



INFORME DE COMISARIO

**A los señores Accionistas de la compañía
SWAP-INVESTMENT S.A.
Presente.**

En la ciudad de Quito a los treinta y un días del mes de marzo del 2017, en cumplimiento de la nominación como Comisario Principal que me hiciera la Junta General de Accionistas de la compañía SWAP INVESTMENT S.A. y por lo dispuesto en el Artículo 321 de la Ley de Compañías y la Resolución N° 92.1.4.3.0014 del 13 de octubre de 1992 de la Superintendencia de Compañías referente a las obligaciones de los Comisarios, presento el informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información preparada por la administración de la compañía en relación con la marcha y desempeño de la compañía en relación con el año financiero terminado el 31 de diciembre del 2016.

Al hacer una revisión de los Estados Financieros, éstos son razonables y cumplen con los Principios de Contabilidad Generalmente aceptados, se encuentran debidamente respaldados con diarios, mayores, comprobantes de ingresos, comprobantes de egresos, un archivo muy ordenado en la facturación, manteniendo secuencia numérica y exacta.

Resumen de las prácticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros:

CALCULO DE ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA

A partir del año 2010, en base a las disposiciones tributarias vigentes, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.2% del patrimonio, 0.2% de costos y gastos deducibles, 0.4% del activo y 0.4% de ingresos gravados.

0.2%	Patrimonial
0.2%	Costos y gastos
0.4%	Active
0.4%	Ingresos gravados

En adición, las disposiciones tributarias determinan que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor al valor del anticipo calculado, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo.

Finalmente, con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios, la reducción progresiva de tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

Con los elementos y disposiciones legales descritas, el valor que refleja el balance por impuesto a la renta es de UDS \$ 386,39

CUMPLIMIENTO SOCIETARIO

Basados en mi revisión y en el examen desarrollado, se demuestra que los estados financieros de la compañía por el año terminado al 31 de diciembre del 2016, ya se implementaron las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los libros sociales de la compañía cumplen con las disposiciones de los artículos 246, 176 y 177 de la Ley de Compañías vigente.

SWAP - INVESTMENTS S.A., mantiene actualizada el nombramiento de GERENTE GENERAL como representante Legal ante organismos gubernamentales, además cuenta con su libro de actas de juntas numeradas.

El registro de los socios y sus participaciones de capital es el siguiente:



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR - REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

No. de RUC de la Compañía:

Nombre de la Compañía:

Situación Legal:

Nº.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MECIDAS CAUTELARES
1	1703280064	ALONSO APUNTE NELSON IVAR PATRICIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 1.500.000	N
2	1713225787	ARAS ARTEEN JAHAI XAVIER	EQUADOR	NACIONAL	\$ 2.000.000	N
3	1800163303	VIVERO LOPEZ HECTOR FERNANDO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 1.500.000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD):

Se deja constancia que, la presente información de socios entregada por el Registro de Socios de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones.



El registro de los administradores de la es el siguiente:

Identificación	Nombre	Nacionalidad	Cargo	Fecha Nombramiento	Periodo	Fecha Registro Mercantil	Artículo	N° Registro Mercantil	RLADM
1713229787	RAÚL MARCELO NARANJO	Ecuador	GERENTE GENERAL	2016-05-08	4	2016-05-22	29	3887	RL
1703399064	ARENADO APLINTE FELDON VAS PATRICIO	Ecuador	PRESIDENTE	2016-03-08	4	2016-05-22	27	3888	SRL

En mi opinión los Estados Financieros presentados ante esta junta y los organismos de control son presentados con total razonabilidad.

Atentamente,



LIC. RAÚL MARCELO NARANJO
COMISARIO
SWAP-INVESTMENTS S.A.