

**INFORME DE GERENCIA
CONSTRUCTORA GAVILANEZ CONSTANTE GAVTRACON S.A
EJERCICIO ECONÓMICO 2018**

Sangolquí, 20 de Enero 2020

SEÑORES

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CONSTRUCTORA GAVILANEZ CONSTANTE GAVTRACON S.A., En cumplimiento de los Estatutos Sociales de CONSTRUCTORA GAVILANEZ CONSTANTE GAVTRACON S.A y en virtud del nombramiento inscrito el 25 de noviembre del 2019, mediante el cual fui nombrado como Gerente General de la sociedad, tengo a bien presentar los Estados Financieros correspondiente al periodo iniciado el 01 de enero de 2018 y terminado el 31 de diciembre de 2018, se realiza un comparativo con el año 2017 y reflejar el evolución que ha tenido la compañía.

**COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA DEL
LOS EJERCICIOS PRECEDENTES**

DETALLE	2018	2017
ACTIVO	16.227,61	14.649,57
PASIVO	496,05	676,73
PATRIMONIO	15.731,56	13.972,84

DETALLE	2018	2017
INGRESOS	9.346,22	89,33
COSTOS Y GASTOS	7.587,50	1116,49
UTILIDAD/PÉRDIDA	1.758,72	(1.027,16)

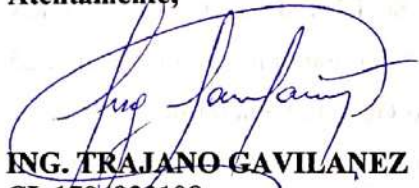
Conforme lo establece la Ley de Compañías, de la utilidad que quedare posterior a la participación trabajadora e impuesto a la renta, se procederá reservar el 10% de la reserva legal. Por lo antes expuesto se refleja dentro del Estado Financiero una reserva legal de \$175.90.

CONSTRUCTORA GAVILANEZ CONSTANTE GAVTRACON S.A., ha estado participando en compras públicas pero no se ha logrado consolidarse en este modelo de negocio por el ítem de experiencia como empresa en este tipo de participación, Sin embargo en todo el año 2018 se obtiene un contrato de ínfima cuantía con entidades del sector público que permitió cubrir gastos operativos de la compañía en dicho periodo económico.

CONSTRUCTORA GAVILANEZ CONSTANTE GAVTRACON S.A., al momento se encuentra en situación ACTIVA.

Para finalizar, agradezco la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de CONSTRUCTORA GAVILANEZ CONSTANTE GAVTRACON S.A., me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

Atentamente;



ING. TRAJANO GAVILANEZ

CI. 1704933108

CONSTRUCTORA GAVILANEZ CONSTANTE GAVTRACON S.A

RUC: 1792730074001