

INFORME DEL GERENTE

**A LOS SEÑORES SOCIOS DE
PLAYA AVENTURA HOTEL HPA C. LTDA.**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el estatuto de la empresa, me permito poner a vuestra consideración el INFORME DE ACTIVIDADES, administrativas y económicas de la misma por el ejercicio económico de 2016

Es de su conocimiento, el ejercicio económico que termino al 31 de diciembre del año 2016, la empresa se constituyó en marzo-2017; a pesar de su fecha de constitución, el proceso de construcción del inmueble se inició en el año 2015 con aportación de los socios.

La administración de la empresa con la finalidad de agilizar el proceso de construcción del inmueble que es la parte medular para las operaciones, realizó gestiones que permitan obtener créditos; se obtuvo créditos de la corporación financiera nacional por \$ 80.000.00 con un periodo de gracia por 18 meses; los socios realizaron prestamos por \$ 266.602.14 los mismos que serán cancelados después que la empresa se establezca en su flujo de efectivo

El Estado de Situación Financiera Consolidado, el Estado de Resultados Integral consolidado, El Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado, y el Estado de Flujo de Efectivo, preparado por el Contador externo de la empresa, se encuentran a disposición de ustedes, y reflejan la situación real de la compañía.

Agradezco a ustedes señores Socios por la confianza depositada en el ejercicio de mis funciones, esperando que el próximo periodo sea éxitos tomando en cuenta que sería nuestro primer año de actividades.

ATENTAMENTE



**Ing. Jean Mancero Ortiz
GERENTE GENERAL
C.I. 1706356480**