

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
PROADMINISTRADORA CASA DEL SOL S.A.**

Señores Accionistas de PROADMINISTRADORA CASA DEL SOL S.A.

Cumpliendo las disposiciones de la Ley en mi calidad de Presidente pongo a su consideración el informe de la gestión realizada por la administración de la compañía PROADMINISTRADORA CASA DEL SOL S.A. durante el ejercicio económico 2019.

1. Cumplimiento de objetivos previstos en el ejercicio Económico 2019

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre del 2019, la empresa obtuvo resultados positivos, pero de igual se dio el cumplimiento a los objetivos y metas planteados al inicio del año, además informo que hemos cumplidos con todas las obligaciones fiscales.

Los ingresos para el 2019 aumentaron en un 1.20% con relación del año 2018 considerando que se tuvo nuevos propietarios en la Urbanización casa del sol

TOTAL	2018	2019
VENTAS	1,033,608.29	1,045,999.77

Así mismo cabe mencionar que hubo un incremento del 0.22% de los gastos, en comparación del 2018, esto debe al mantenimiento de la Laguna "Crystal Lagoons" que tiene la urbanización como uno de sus importantes atractivos.

TOTAL	2017	2018
GASTOS	\$940.194,32	\$1.038.161,89

2. Cumplimiento de las disposiciones legales e impositivas

Es preciso indicar que Proadministradora Casa Del Sol S.A. ha cumplido con todos sus deberes formales con cada uno de los organismos de control y regulación en los tiempos y formas estipulados en los estatutos de la compañía, norma tributaria y societaria.

Dado una adecuada planificación impositiva, ha logrado en el 2019 acogerse a mayores beneficios tributarios con relación al impuesto causado en comparación con el 2018.

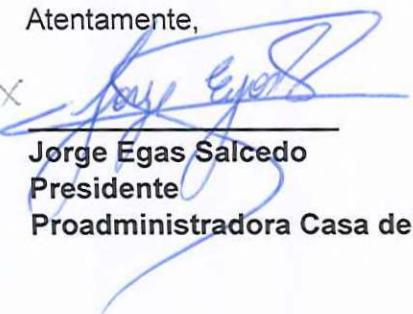
3. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Igual que en los años anteriores la administración ha continuado dando fiel y estricto cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas, lo cual está perfectamente reflejado en los Resultados.

Reitero mi compromiso con esta Junta de seguir cosechando frutos en la siguiente administración a mi cargo.

Agradeciendo la confianza depositada en el suscrito, me permito formular los mejores augurios para el próximo ejercicio económico.

Atentamente,


Jorge Egas Salcedo
Presidente
Proadministradora Casa del Sol S.A.