



Mente: Ac. Químico 2 y 3a. Entre Polio Alameda
Sectoral Lago: Ac. Amanteos 151 y 12 de Agosto
Sectoral Coto: Ac. Amanteos 151 y 12 de Agosto
Lago Agrio: Ac. 151 y 12 de Agosto 151 y 12 de Agosto
Email: mundiacabadoscia@netnet.com

INFORME DE GERENCIA DE MUNDIACABADOS CIA. LTDA. DEL AÑO 2019

Señores Accionistas:

Es satisfactorio presentar a ustedes el informe de gerencia de **MUNDIACABADOS CIA. LTDA.**, con domicilio en la ciudad de Lago Agrio-Nueva Loja, Provincia de Sucumbios, el 3 de marzo del 2016, mediante escritura publica otorgada ante el Doctor **NORA BEATRIZ CULQUI GARCIA**, notaria segunda del cantón Lago Agrio.

Este año 2019 surge con una manifestación estable y con proyecciones de adelanto y nuevas oportunidades financieras dentro de su campo económico.

Después de haber recibido el informe del Auditor Externo CPA. Alex Parra me permito basarme en dicho documento para presentar este informe para que sea aprobada la gestión desarrollada.

Los estados financieros fueron preparados en base al costo histórico, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

El valor razonable es el precio que se recibirá por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes en un mercado en la fecha de valoración, independientemente si ese precio directamente observable o estimado utilizando otras técnicas de valoración.

Estos estados financieros son presentados en dólares de Estados Unidos de América, en moneda funcional.

El informe que presento es el siguiente:

DESCRIPCIÓN DE LOS PRINCIPALES RESULTADOS DEL EJERCICIO

Los activos líquidos de la empresa, se representan en el siguiente cuadro:



CONVAL

TEKA

CONTACO

CORONA

ALFA

STANLAS



ACTIVOS CORRIENTE

Caja	6,669.83	0.29%
Banco Pichincha	55,910.20	2.47%
Banco Internacional	4,316.76	0.19%
Cuentas por Cobrar	146,898.21	6.48%
Cheques postfechados por cobrar	12,389.73	0.55%
Tarjetas de crédito por cobrar	3,833.54	0.17%
Inventario de Mercaderías	2,001,323.51	88.34%
Pagos por anticipado	34,212.34	1.51%

TOTAL ACTIVO CORRIENTE

2,265,554.12 100.00%

Tal como se puede evidenciar en la información, la mayoría de los activos corrientes se encuentran representados en el inventario que equivale a cerca del 88%. Hay que destacar que Nuestra Empresa por su calidad de materiales que pone a consideración del cliente dispone de un amplio stock de acabados que es lo que nos ha asegurado un nombre y una participación importante en el mercado. Las cuentas por cobrar equivalen al 6,48%. Y se encuentra dentro del Rango manejable de administración. Recomendando que se pueda monetizar el inventario actual y que salvo el mejor criterio de la Junta general de accionistas se limite la adquisición de mercaderías.

Al 31 de diciembre del 2019 se mantiene una cuenta por cobrar por el valor de US\$ 163.121,48 producto de las ventas realizadas de este periodo contable.

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta propiedades y equipos, netos es como sigue:

	AÑO 2019 (DOLARES)	AÑO 2018 (DOLARES)
Muebles y enseres	4.480,27	4.480,27
Equipos de cómputo	13.403,98	13.167,23
Máquinas, Equipos e instalaciones	5.374,96	5.374,96
Activos Fijos al Costo	23.259,21	23.022,46
Menos: Depreciación Acumulada	4.307,15	2.754,88
Total Propiedades y Equipos Neto	18.952,06	20.267,58

Como se puede ver no se han generado cambios sustanciales en el activo fijo y todo se ha contabilizado como gasto, en la medida de lo posible.

El saldo de caja y bancos es de 62.580,03.

De esta forma el activo total de la empresa es de 2.284.506 18.

Los pasivos de la empresa se encuentran descritos en los siguientes cuadros, se destaca la deuda que mantiene la empresa con el señor Hernán Macas y que será saldada en la medida que la empresa mantenga la liquidez necesaria, esta equivale a un valor de 28,49% por lo demás corresponde a proveedores locales y del extranjero, que son totalmente manejables dentro de las actividades operacionales de la empresa.

PASIVO CORRIENTE			
Proveedores por pagar	546.422.04		50.31%
Hernán Macas por pagar	309.434.73		28.49%
Proveedores de importaciones por pagar	140.893.04		12.97%
Impuestos SRI por pagar	17.160.40		1.58%
Sueldos por pagar	23.174.44		2.13%
less por pagar	5.739.45		0.53%
15% empleados por pagar	8.563.30		0.79%
Impuesto renta por pagar	1.859.09		0.17%
Dividendos por pagar	32.915.39		3.03%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.086.161.88	100.00%	

En la actualidad su capital social está compuesto por US\$ 1.052.600.00 dólares de los Estados Unidos de América, que corresponde a los siguientes socios:

PATRIMONIO		
Capital	1.052.600.00	
Hernán Macas	550.000.00	52.25%
Diego Macas	226.350.00	21.50%
Valeria Macas	276.250.00	26.24%

La ley de compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual obtenida del ejercicio sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizado en su totalidad. Al 31 de diciembre del 2019, para este periodo la cuenta la cuenta de reserva legal es de US\$ 6.427.39. El patrimonio total de la empresa se compone de la siguiente manera.



ACABADOS Cía. Ltda.

Matriz: Av. Quito km 1 1/2, Barrio Florida, Quito
Filial: Av. Amazonas 153 / 12 de febrero
Filial: Av. Amazonas 153 y Avenida del Comercio
Caja Postal 200 / 2000-100 / 2000-100 / 2000-100
Email: mundiacabados@gmail.com

PATRIMONIO

Capital	1,052,600.00	
Herman Macas	550,000.00	52.25%
Dario Macas	226,330.00	21.50%
Valeria Macas	276,250.00	26.24%
Utilidad años anteriores		
Reserva Legal		3,272.99
Aporte de socios para futuras capitalizaciones		6,427.39
TOTAL PATRIMONIO		136,043.93
		1,198,344.31

Al 31 de diciembre del 2019, las ventas netas fueron por US\$ 2,713,352.11 el año anterior fue de 2,271,736.02; refleja un incremento de 20% aproximadamente.

La siguiente tabla muestra un comparativo de los principales gastos del año 2019 en comparación con los del año 2018

CUENTAS CONTABLES	año 2019	año 2018
Sueldos y salarios	108,076.82	186,093.60
Beneficios sociales y demás remuneraciones	51,996.30	41,798.33
Aporte personal incluy. fondo de reserva	40,878.25	29,952.49
Honorarios Profesionales	10,486.62	21,275.49
Depreciaciones	1,552.27	
Promociones y Publicidad	1,664.25	3,279.44
Contribuible	13,769.48	873.66
Transporte		66,636.90
Arrendamiento operativos	75,000.00	
Suministros	22,992.27	10,398.82
Mantenimiento y reparaciones	38,423.24	5,304.11
Morosas	64,104.15	10,586.10
Seguros y reaseguros	1,889.91	14,674.87
Impuestos y contribuciones	87,523.74	26,994.58
Comisiones	13,871.03	12,998.95
Servicios Públicos	16,877.48	3,220.69
Otros	112,127.73	71,739.30
Gastos financieros	33.44	
Total	867,191.08	804,887.34

Como se puede observar también se refleja un valor adicional en los gastos comparado con el año anterior, se refleja un valor incremental de 362,604.74, que equivale a 71.86% sobre la base del anterior. Representa una cifra muy considerable, por lo que



mundi

FORMA

CONTACTO

Corona

ALFA

WOLFF





Mundo: Bv. Quindío km. 7 y B, Barrio Pardo Abasco
Sector El Tingo de Amatenango 181 y 12 de febrero
Sector El Coto de Amatenango (Antes y Centro del Termino
Lago Agrio Tel. 240 3 550 / 240 3 333 Cel. 2483 342
Email: mundo.abasco@mundiacabados.com

Mundi
ACABADOS Cto. Ltda.

sugiero a la Junta, que se me permita tomar decisiones que permitan optimizarlo, especialmente en las cifras más altas, que son sueldos y salarios.

Es importante también informar a la Junta que se ha ingresado los últimos trámites solicitados por la Superintendencia de compañías, para legalizar el incremento del patrimonio vía especie de inventarios, al no haber recibido ninguna notificación adicional hasta la fecha de la presente junta, se entiende que todo está concluido tacitamente.

PROPUESTAS PARA DISCUTIRSE.

Acerca de los resultados del ejercicio.

La propuesta sobre las utilidades finales es que se las reparta a los accionistas, en el momento en que la liquidez se encuentre efectiva.

Dejar en reserva lo determinado por la ley, esto es el diez por ciento de las utilidades.

Acerca de las situaciones de mercado y administrativa

Buscar nuevos clientes y fidelizar a los actuales

Consolidar la recuperación de dinero a través de monetizar el inventario elevado que mantiene la empresa.

Mantener continuas gestiones de acompañamiento a los empleados de la empresa para obtener su mejor desempeño.

En resumen, ésta empresa tiene la convicción de proceder de la mejor forma en todos sus aspectos para incrementar el proceso operativo y administrativo.

Atentamente,
FUACORDIA MACAS
Lector Valentin Macas
REPRESENTANTE LEGAL



enval

teka

SINTACO

Corona

ALFA

STROPAL

