

INMOBIJUNIN S.A.
R.U.C. # R.U.C. #0992963883001

INFORME DEL GERENTE
Ejercicio Económico 2016

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

La Administración confirma el cumplimiento de los objetivos planteados, así como el cumplimiento de las disposiciones efectuadas por la Junta General de Accionistas.

Información sobre hechos durante el ejercicio económico 2016

El 31 de Marzo del año 2016 podemos indicar que culminó el trámite de escisión de Agrícola Las Villas S.A. y la creación de ésta compañía INMOBIJUNIN S.A. (producto de la escisión del Edif. Ubicado en Victor Manuel Rendón). Viéndose reflejado Ingresos por arriendo a partir del mes de Julio del 2016 y manteniendo los mismos Inquilinos que estaban antes de la escisión.

Situación Financiera de la compañía

En cuanto al Activo la Propiedad, Planta y Equipo comprende el 97.36% del total de Activos quedando un 2.64% como parte de los otros Activos corrientes.

Revisando el pasivo, tenemos un total de \$7.792,39; el mismo que está conformado el 85,74% por cuentas por pagar corrientes y la diferencia que representa el 14.26% corresponde a obligaciones no corrientes.

Durante el ejercicio económico 2016 la compañía presenta un total de Ingresos \$16.435,14 y sus costos y gastos ascendieron a \$16.506,52 obteniendo una pérdida en el ejercicio de \$71,38 que se deja reflejada en el respectivo Estado de Resultado Integral.

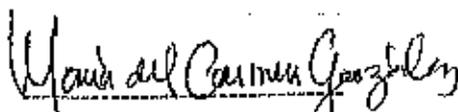
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor

Me complace confirmar el cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Estamos enfocados en avanzar con el crecimiento de los niveles de producción y sobretodo la excelencia en los servicios prestados dentro de los más altos parámetros de gestión.

Comparto con ustedes los hechos más relevantes del año que culminó y me comprometo en buscar nuevos horizontes para gozar de los frutos de la constancia y dedicación.

Atentamente,



María del Carmen González Acevedo
Gerente General
C.I.# 0909007742