

PHISCYUSDEL S.A

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.-INFORMACION GENERAL

PHISCYUSDEL S.A es una compañía dedicada a las actividades de compra ,venta y alquiler de bienes inmuebles , su domicilio principal es en la ciudad de Guayaquil

2.-BASE DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros fueron elaborados en base a las normas internacionales de información financiera para medianas y pequeñas empresas (niif para Pymes), emitidas por el consejo de normas internacionales de contabilidad (IASB).

3.-RECONOCIMIENTOS DE INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de actividades de administración de bienes inmuebles se reconocen cuando se presta el servicio, los mismos que son medidos al valor razonable de la prestación del servicio, conforme a la sección 23.3 de Niif para Pymes

4.-COSTOS DE PRÉSTAMOS

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en que se incurren

5.-IMPUESTOS A LAS GANANCIA

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente a pagar y del impuesto diferido

Diana Montenegro

Contador

C.I. 0923358295