

# **SERCOMOIND DEL ECUADOR CIA. LTDA.**

## **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PERIODO: DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

### **INFORMACIÓN GENERAL:**

SERCOMOIND DEL ECUADOR CIA. LTDA. está constituida en Ecuador y su actividad principal es la de: ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE TODA CLASE DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS

Su domicilio principal está ubicado en la provincia de SUCUMBIOS del cantón SHUSHUFINDI, la misma que tiene como dirección: CALLE 24 DE MAYO S/N Y AGUARICO

### **POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:**

#### **Estado de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales NIIFS.

#### **Bases de preparación**

Los estados financieros de SERCOMOIND CIA. LTDA. han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a su valor razonable, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

#### **Efectivo y equivalentes de efectivo**

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

El saldo de las cuentas de efectivo son: \$ 0,00

#### **Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar**

Son registradas a su valor razonable e incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar

## **SERCOMOIND DEL ECUADOR CIA. LTDA.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PERIODO: DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

#### **Inventarios**

Reconocimiento inicial.- Costo de adquisición más costos relacionados.

Reconocimiento posterior.- importe menor entre el costo y el precio de venta estimado menos los costos de terminación y venta

Método de valoración .- Promedio Ponderado.

Deterioro de inventarios.- aplicación de deterioro si existiese daños, obsolescencia, decrecimiento de mercado.

Monto de inventarios del período : \$ -

Monto de Deterioro de inventarios acumulado \$ -

#### **Propiedad, planta y equipo**

Reconocimiento inicial.- Al costo de adquisición.

Reconocimiento posterior.- Al valor razonable o precio de intercambio.

Método de depreciación : Línea recta

Tasas de depreciación utilizadas:

Edificios	0.05
Muebles	0.10
Equipos	0.10
Vehículos	0.20

Monto de depreciación del período: \$ 0

Adiciones de Propiedad, planta y equipo de año

## SERCOMOIND DEL ECUADOR CIA. LTDA.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PERIODO: DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

	Saldo Inicial	Adiciones /Bajas	Saldo Final	Compra	revaluo/ deterior o/venta
Terrenos	-	-	-		
Edificios	-	-	-		
Construcciones en Curso	-	-	-		
Instalaciones	-	-	-		
Muebles y Enseres	-	-	-		
Maquinaria y Equipo	-	-	-		
Naves, aeronaves y barcasas similares	-	-	-		
Equipos de Computacion	-	-	-		
Vehículos y Equipos de Transporte	-	-	-		

#### Ingresos y Gastos

Los ingresos de actividades ordinarias han sido medidos al valor de origen del mismo en el reconocimiento inicial y al valor razonable de los mismos al corte de los estados financieros. Se ha cumplido con el principio de acumulación o devengo para el reconocimiento de ingresos versus costos y gastos relacionados con el ingreso.

Se han segregado claramente los diferentes conceptos de generación del ingreso sobretodo cuando en el mismo se originan transacciones combinadas de venta de bienes y prestación de servicios. Se registra el reconocimiento de las provisiones por jubilación patronal y desahucio, según el estudio actuarial realizado, mismo que se ve reflejado tanto en el pasivo a corto y largo plazo, ya que anualmente se esta devengando la provisión por jubilación.

#### Estado de Flujo de Efectivo

El estado de flujo de efectivo del ejercicio económico refleja la realidad en orden de liquidez de entradas y salidas del efectivo y se puede apreciar que el manejo del mismo ha sido en función de la mejora de la empresa y para lograr los objetivos planteados al inicio del período económico.

Finalmente se establece que el año 2017 ha cumplido con el marco legal vigente al cierre del ejercicio económico.

**SERCOMOIND DEL ECUADOR CIA. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
PERIODO: DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE  
2017**

En Quito, a los 30 días del mes de marzo del año 2018.



Monteros Mena Ángel Gonzalo  
GERENTE GENERAL



Silvia Macías  
CONTADORA