

## **INFORME DE GERENCIA** **FINANCE & HOLDING FINAHOLDING S.A.**

A los miembros del directorio y accionistas:

De conformidad con lo establecido en los Estatutos de la empresa y observando el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, presento a su consideración el Informe de Actividades desarrolladas en el ejercicio económico de 2019.

### **CONSIDERACIONES GENERALES**

La economía ecuatoriana creció 0,1% en 2019, el crecimiento leve de la economía responde al aumento del gasto de consumo final de los hogares y al buen desempeño de las exportaciones.

El Producto Interno Bruto (PIB) de Ecuador alcanzó USD 107.436 millones el año anterior, según información del Banco Central (BCE), publicada el 31 de marzo de 2020.

El crecimiento leve de la economía responde al aumento de 1,5% en el gasto de consumo final de los hogares y al incremento de las exportaciones en 5,2%.

El año anterior, el consumo de los hogares presentó este marginal crecimiento por:

- El incremento del 11,6% del crédito concedido a empresas y hogares, que se ubicó en USD 41.551 millones.
- El aumento de 6,7% de las remesas, que significaron USD 3.234,7 millones el año anterior.
- El crecimiento del salario real en 2,1%.

El buen rendimiento de las exportaciones, según el BCE, se debe al desempeño positivo de las ventas externas anuales de petróleo crudo, camarón elaborado y pescado y otros productos acuáticos.

En cuanto a las importaciones, su dinamismo, en general, fue menor que el de las exportaciones, con un incremento de 1,6% en comparación con 2018.

En 2019, los gastos de consumo que realiza el Gobierno experimentaron una baja de 2,4%. “Esto se debe, principalmente, a la disminución del 5,9% en la compra de bienes y servicios, y la caída de 1,6% en remuneraciones, las cuales alcanzaron gastos devengados por USD 9.297,5 millones”, según el BCE.

En enero de 2020, el Banco Central estimó que este año la economía del país tendría un crecimiento de 0,7%, lo que significaba que el PIB sería de USD 109.667 millones. Pero, las proyecciones no consideraban una pandemia, como la del coronavirus.

El banco de inversión Goldman Sachs realizó una estimación de la afectación de Covid-19 en el mundo. Ecuador será la economía de Latinoamérica más golpeada por la pandemia.

Según las estimaciones de Goldman Sachs Global, el PIB ecuatoriano tendrá una caída de **5,7%**. El país no había mostrado un desempeño así desde la crisis financiera de 1999.

### **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES**

Durante el año 2019 se recopiló y analizó información de varios proyectos, la Gerencia General se concentró en la búsqueda y manejo de inversiones permanentes que van acorde a su objeto social.

La compañía mantiene reducida su estructura por lo que no posee empleados o pasivos laborales.

Con respecto a las obligaciones legales, la empresa mantiene actualizados sus libros sociales y en general todas las acciones se han desarrollado en estricto apego a los estatutos de la compañía, disposiciones del Directorio y regulaciones de la Superintendencia de la Compañía.

### **ASPECTO FINANCIERO**

Los índices de solvencia, estructural y endeudamiento se encuentran en niveles óptimos, debido a que las inversiones ya producen rendimientos, lo cual ha generado ingresos ordinarios, obteniendo una utilidad de 3'747.994,46

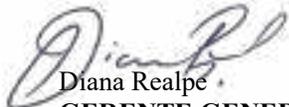
|               |   |      |
|---------------|---|------|
| SOLVENCIA     | $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$ | 1,09 |
| ESTRUCTURAL   | $\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Activo Total}}$           | 0,63 |
| ENDEUDAMIENTO | $\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}}$           | 0,59 |

### **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

La situación política, económica y financiera por la que atravesó el país en el año de 2019, ha influido en los resultados del ejercicio, pero gracias a los esfuerzos realizados por la gerencia por conseguir y mantener proyectos dichos efectos fueron en parte mitigados.

En el ejercicio económico 2019, la empresa cumplió con su objetivo, planificar, buscar, y ejecutar proyectos de desarrollo, lo que debe mantenerse e incrementarse.

Atentamente,

  
Diana Realpe  
**GERENTE GENERAL**