

INFORME DE GERENCIA **FINANCE & HOLDING FINAHOLDING S.A.**

A los miembros del directorio y accionistas:

De conformidad con lo establecido en los Estatutos de la empresa y observando el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, presento a su consideración el Informe de Actividades desarrolladas en el ejercicio económico de 2018.

CONSIDERACIONES GENERALES

La economía ecuatoriana alcanzó un crecimiento anual de 1,4% en el PIB se explica por: i) mayor gasto de consumo final de gobierno general (2,9%); ii), aumento de 2,7% en el gasto de consumo final de los hogares; iii) mayor formación bruta de capital fijo (FBKF) (2,1%); y iv) incremento del 0,9% de las exportaciones de bienes y servicios. Por su parte, las importaciones de bienes y servicios en 2018 fueron mayores en 5,8% respecto a las registradas en 2017.

El Sector Petrolero registró una caída en su Valor Agregado Bruto (VAB) de 4,0% asociado a una disminución en la extracción de petróleo crudo de 3,3%, así como en la refinación de petróleo de 10%, debido a las paralizaciones programadas de las refinerías Esmeraldas, La Libertad y Amazonas, que indujeron a una mayor importación de derivados a fin de atender la demanda interna del país. Por el contrario, el VAB No Petrolero mostró un crecimiento de 2,0%, que se explica por un mayor dinamismo de industrias como: acuicultura y pesca de camarón; enseñanza y servicios sociales y de salud; alojamiento y servicios de comida; suministro de electricidad y agua; comercio y agricultura, principalmente.

El flujo neto de la Inversión Extranjera Directa (IED) registrado en el 2018 ascendió a USD 1.401,0 millones, reflejando un aumento de 126,5%, equivalente a USD 782,6 millones adicionales respecto al 2017. Este monto de IED se encuentra compuesto por USD 469,9 millones que corresponden a nuevos capitales, USD 232,1 millones a utilidades reinvertidas y USD 699,0 millones a préstamos netos de capital de empresas relacionadas con sus afiliadas. Los recursos se destinaron en mayor medida a las siguientes actividades: explotación de minas y canteras (USD 742,0 millones); servicios prestados a las empresas (USD 187,3 millones); comercio (USD 182,7 millones); industria manufacturera (USD 103,0 millones); construcción (USD 86,8 millones); agricultura, silvicultura, caza y pesca (USD 59,3 millones); y transporte almacenamiento y comunicación (USD 38,7 millones).

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Durante el año 2018 se recopiló y analizó información de varios proyectos, la Gerencia General se concentró en la búsqueda y manejo de inversiones permanentes que van acorde a su objeto social.

La compañía mantiene reducida su estructura por lo que no posee empleados o pasivos laborales.

Con respecto a las obligaciones legales, la empresa mantiene actualizados sus libros sociales y en general todas las acciones se han desarrollado en estricto apego a los estatutos de la compañía, disposiciones del Directorio y regulaciones de la Superintendencia de la Compañía.

ASPECTO FINANCIERO

Acorde al informe económico presentado por la Gerencia los índices de solvencia, estructural y endeudamiento se encuentran a continuación, los mismos que se encuentran en niveles aceptables que permiten la operatividad de la compañía se obtuvo una utilidad por \$742403.09

$$\text{SOLVENCIA} \quad \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} \quad 0,44$$

$$\text{ESTRUCTURAL} \quad \frac{\text{Patrimonio}}{\text{Activo Total}} \quad 0,08$$

$$\text{ENDEUDAMIENTO} \quad \frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}} \quad 10,93$$

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La situación política, económica y financiera por la que atravesó el país en el año de 2018, ha influido en los resultados del ejercicio, pero gracias a los esfuerzos realizados por la gerencia por conseguir y mantener proyectos dichos efectos fueron en parte mitigados.

En el ejercicio económico 2018, la empresa cumplió con su objetivo, planificar, buscar, y ejecutar proyectos de desarrollo, lo que debe mantenerse e incrementarse.

Atentamente,



Diana Realpe
GERENTE GENERAL