

**INFORME DEL PRESIDENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
SCRASCIA S.A.**

En mi calidad de Presidente de la Compañía **SCRASCIA S.A.**, en cumplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañía, referente a los informes de los administradores, publicado en el R.O.: N°.044 de Octubre 13 de 1992; paso a exponer a ustedes lo siguiente:

1. Durante el Presente Ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General;
2. De conformidad con lo dispuesto en la Ley de Servicios de Rentas Internas, el Ejercicio Económico de 1999 se ha dividido en dos Estados Financieros, uno cortado al 30 de abril, y el otro de mayo a diciembre de 1.999.
3. En el primer ejercicio cortado al 30 de abril de 1999; se han obtenido Ingresos por Ventas de Terreno Cancelados y Otros Ingresos Varios relacionados con intereses y Comisiones por la suma de S/. 169'106.492; en tanto que los Costos relacionados con los Terrenos Lotizados ascendieron a S/. 54'777.164; y los Gastos de Administración y de Ventas fueron de 345'179.080; elementos que han originado que se obtenga una Pérdida de S/. 230'849.712;
4. Durante el periodo comprendido desde el 1ero de mayo a diciembre 31 de 1999; se han obtenido Ingresos por Ventas de Terreno Cancelados y Otros Ingresos Varios relacionados con intereses y Comisiones por la suma de S/. 195'972.888; en tanto que los Costos relacionados con los Terrenos Lotizados ascendieron a S/. 28'096.540 y los Gastos de Administración y de Ventas fueron de 166'653.401; elementos que originaron que se obtenga una Utilidad antes de Impuesto a la Renta y Participación de Trabajadores por S/. 1'222.947; y el monto provisto para Impuesto a la Renta y Participación de Trabajadores es de S/. 443.318;
5. En el presente Ejercicio, se ha mantenido el personal necesario para realizar las obras y no hemos tenido ninguna incidencia de carácter laboral ni legal;
6. Referente a la Utilidad antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que esa Utilidad, una vez efectuadas las reservas del caso, se la lleve a Utilidades no Distribuidas.

Es todo cuanto puedo informar a lo señores accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

Atentamente,

ECON. EDGARDO MARMOL
Presidente

