



CONSTRUCTORA METALRED & RJ COMETARED S.A.

Actividad de Construcción y Ingeniería Civil
Fabricación, Montaje y Soldadura en Estructuras

Ruc: 0992962291001

Notas explicativas a los Estados Financieros

Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2019

(Expresado en dólares americanos)

1. INFORMACION GENERAL

CONSTRUCTORA METALRED & RJ COMETARED S.A. fue constituida mediante escritura pública en el Cantón Guayaquil, República del Ecuador. Su domicilio social se encuentra en la ciudad de Guayaquil y su actividad principal es la Construcción. Está inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 15 de abril del 2017.

La actividad principal CONSTRUCTORA METALRED & RJ COMETARED S.A. es la fabricación de estructuras metálicas y construcción de toda clase de obras civiles como edificios residenciales, remodelación, renovación a rehabilitación de estructuras existentes, proyectos de desarrollo urbano y rural, pudiendo celebrar contratos con sociedades, empresas o instituciones privadas, públicas y semipúblicas.

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad de la Gerencia de la Compañía.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía y se han preparado de acuerdo con la NIIF para PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) vigente al 31 de diciembre del 2018. Están presentadas en (dólares de los Estados Unidos de América, moneda de mediación de la Compañía, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

2.2. Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, excepto por ciertas propiedades que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de La contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros han sido diseñadas en función a las NIIF para las PYMES vigentes al 31 de diciembre del 2018 y aplicadas de manera uniforme.

Dirección, Guayaquil, Kennedy Norte St. 06 Mz. 902

Cel. 0981136802

Email: gimbonatalred@hotmail.com



CONSTRUCTORA METALRED & RJ COMETARED S.A.

Actividad de Construcción y Ingeniería Civil
Fabricación, Montaje y Soldadura en Estructuras

Rut: 0992962291001

3.1. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera se clasifican los saldos en función a sus vencimientos; en corriente cuando el vencimiento es igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha sobre la que se informe en los estados financieros y como no corriente los mayores a ese periodo.

3.2. Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, los sobregiros bancarios, en el balance se presentan en el pasivo corriente, para la presentación del Estado de Flujo de efectivo los sobregiros bancarios se incluyen en el efectivo y equivalentes del efectivo

3.3. Activos por impuestos corrientes

Corresponden principalmente crédito tributario de impuesto al valor agregado de retenciones en la fuente tanto de IVA como de impuestos a la renta efectuados por los clientes; las cuales, se encuentran valorizadas a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de activos por impuestos corrientes a no recuperar son registradas como gasto en el Estado de Resultados Integral, en base a este análisis de recuperación a compensación de cada una de las cuentas de impuestos para recuperar.

3.4. Propiedades y equipos

Las propiedades y equipos son registradas al costo de adquisición, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse.

La Compañía clasifica como propiedades y equipos, a todo Bien tangible adquirido para el giro ordinario del negocio y que a criterio de la Administración de la Compañía cumple con los requisitos necesarios para ser contabilizado con propiedades y equipos. Para el efecto, estos activos deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- Adquiridos por la entidad
- Utilizados durante más de un periodo contable
- Generen beneficios económicos futuros a la compañía
- El costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- La Compañía mantenga el control de estos activos

La depreciación se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que el terreno tiene una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

Dirección: Guayaquil, Kennedy Norte St. 06 Mz. 902

Cel. 0981136802

Email: ejm@metalred@hotmail.com



CONSTRUCTORA METALRED & RJ COMETARED S.A.

Actividad de Construcción y Ingeniería Civil
Fabricación, Montaje y Soldadura en Estructuras

Ruc: 0992962291001

Los cargos anuales en concepto de depreciación de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de depreciación siguientes (determinados en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes elementos):

Concepto	Vida útil
Edificios	20 años
Instalaciones	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Máquinas y Equipos	10 años
Equipo de Computación	3 años
Vehículos y Equipos de Transportes	5 años

3.5. Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales de bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio.

Las otras cuentas por pagar correspondiente principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio; tales como: accionistas, compañías y partes relacionadas, obligaciones patronales son reconocidas al inicio y posteriormente a su valor nominal.

3.6. Pasivos por impuestos corrientes

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos, gastos impositivos e deducibles y partidas que no son gravables o no deducibles. El pasivo de la Campaña por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

3.7. Beneficios a los empleados

Beneficios de corto plazo: Corresponden principalmente a:

- Décimo tercer y Décimo cuarto sueldo: se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador y de acuerdo con el método del devengado.
- Vacaciones al personal: se registra el costo sobre la base del devengado.
- Participación a los trabajadores: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación laboral vigente. Se registra con cargo a los resultados del año.

Dirección: Guayaquil, Kennedy Norte St. 06 Mz. 902

Cel. 0981136802

Email: ejimbometared@hotmail.com



CONSTRUCTORA METALRED & RJ COMETARED S.A.

Actividad de Construcción y Ingeniería Civil
Fabricación, Montaje y Soldadura en Estructuras

Rue: 0992942291001

3.9. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar generada, menos las devoluciones o descuentos existentes dentro del periodo. Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- b) Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con las transacción en un corto plazo;
- c) El grado de realización de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad.

3.10. Reconocimiento de gastos

Los gastos se registran al costo histórico y se reconoce a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se realizó el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

Los gastos de administración corresponden a los pago de servicios básicos; alquileres, así como de otros gastos generales asociados a la actividad administrativa de la Compañía.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF para PYMES requiere que la Administración efectúe estimaciones, juicios y supuestos necesarios que afectan la aplicación de políticas contables y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y juicios utilizados para la Administración se evalúan continuamente y se basa en experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se consideran razonables bajo las circunstancias.

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. A continuación, se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro de periodos contables posteriores.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administrativo de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

Dirección: Guayaquil, Kennedy Norte SL 06 Mz. 902

Cel. 0981136802

Email: ejimbometalred@hotmail.com



CONSTRUCTORA METALRED & RJ COMETARED S.A.

Actividad de Construcción y Ingeniería Civil
Fabricación, Montaje y Soldadura en Estructuras

Ruc: 0992963291001

Deterioro de activos

La Administración es quien determina las vidas estimadas y los correspondientes cargos por depreciarían para sus propiedades, planta y equipo, esta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía, considerando como base depreciable el valor resultante entre el costo de adquisición del bien menos su valor de recuperación estimado.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la Sección 27 "Deterioro de valor de activos", la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en use de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en use requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

5.1. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La cuenta Efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre del 2019 contaba con valores en su cuenta corriente # 2100124222 del Banco Pichincha y presenta el siguiente desglose:

Sub-partida	Saldo al 31- 12-2018	Entradas	Salidas	Saldo al 31- 12-2019
BANCOS	90.005,63	346.218,80	426.929,20	9.295,23
Sumas:	90.005,63	346.218,80	426.429,20	9.295,23

Dirección: Guayaquil, Kennedy Norte St. 06 Mz. 902

Cel. 0981136802

Email: ejimbometalred@hotmail.com



CONSTRUCTORA METALRED & RJ COMETARED S.A.

Actividad de Construcción y Ingeniería Civil
Fabricación, Montaje y Soldadura en Estructuras

Rev: 0992962291001

5.4. Propiedad, Planta y Equipo

La cuenta Propiedad, Planta y Equipo al 31 de diciembre del 2019 tiene sub- clasificaciones como vehículos que corresponde a dos Camionetas compradas en los meses de febrero y julio 2019 , con la novedad que en el mes de Diciembre se hizo la venta de una de las camionetas adquiridas, Edificio que corresponde a una oficina adquirida en Diciembre 2018 y Equipo de Computación donde presenta sus depreciaciones correspondientes a reconocer en los resultados del periodo presenta el siguiente desglose:

Sub-partida	Saldo al 31-12-2018	Entradas	Salidas	Saldo al 31-12-2019
Vehiculos	0,00	85.169,64	22.000,00	43.169,64
Edificio	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00
Equipo de Computación	370,62	0,00	0,00	370,62
(-) Depreciación Acumulada	(66,72)	(14.237,96)	0,00	(14.304,68)
Suman:	85.303,90	50.931,68	22.000,00	114.235,58

Adicionalmente registramos el asiento contable de la venta del Activo Fijo realizado:

DETALLE	Debe	Haber
Efectivo y equivalente al efectivo	22.000,00	
Depreciación Acumulada	2.500,00	
Pérdida en Venta de Activos	500,00	
Vehiculos		25.000,00
SUMAN	25.000,00	25.000,00

5.8. Cuentas por Pagar Corto Plazo

Esta cuenta al 31 de diciembre del 2019 corresponde a las obligaciones con proveedores como Emaulme y otros y cuentas por pagar presente en el siguiente desglose:

Sub-partida	Saldo al 31-12-2018	Entradas	Salidas	Saldo al 31-12-2019
Emaulme S.A.	0,00	18.593,63	15.733,63	2.860,00
Otras cuentas por pagar	0,00	151.843,00	151.163,30	679,70
Suman:	0,00	170.436,63	166.896,93	3.539,70

Dirección: Guayaquil, Kennedy Norte Sl. 06 Mz. 902

Cel. 0981136802

Email: ejmbometalred@hotmail.com



CONSTRUCTORA METALRED & RJ COMETARED S.A.

Actividad de Construcción y Ingeniería Civil
Fabricación, Montaje y Soldadura en Estructuras

Ruc: 0992942291001

6.2. Cuentas por Pagar relacionados a largo plazo

Esta cuenta al 31 de diciembre del 2019 corresponde a las obligaciones con los accionistas que para impulsar las actividades financiaron las adquisiciones del 2018 presenta el siguiente desglose:

Sub-partida	Saldo al 31-12-2018	Entradas	Salidas	Saldo al 31-12-2019
Accionistas	72.933,84	0,00	0,00	72.933,84
Suman:	72.933,84	0,00	0,00	72.933,84

6.3. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2019 el capital está compuesto por acciones ordinarias esta constitución se desglosa así:

Sub-partida	Saldo al 31-12-2019	% Accionario
EVÉLYN JIMBO MORA	500,00	50%
CESAR RUIZ TORRES	500,00	50%
SUMAN	1.000,00	100%

Se ha dado cumplimiento a las normas contables para la preparación y presentación de la información financiera, que incluye un juego completo de estados financieros y notas a los mismos con el propósito de formular y presentar información coherente, a fin de lograr el objetivo de este cuerpo normativo de que las cifras sean razonables y de fácil comprensión para los usuarios.

Los presentes estados financieros han sido aprobados y autorizados a ser emitidos por el Gerente General de la Compañía el 20 de mayo del 2020 y serán presentados a la Junta de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.


Gerente General
Dora Cáceres
CONTADOR
REG. NAC 64071

Dirección: Guayaquil, Kennedy Norte St. 06 Mz. 902

Cel. 0981136802

Email: symbometalred@hotmail.com