

Quito, 28 de marzo de 2017

Señores

Accionistas

OCAPROJECTS SUR S.A.

Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente pongo en conocimiento de los señores accionistas el informe anual de la Gerencia General de la compañía **OCAPROJECTS SUR S.A.**, por el ejercicio económico comprendido entre el 19 de febrero de 2016 (constitución) y el 31 de diciembre del año 2016:

ÁMBITO

Mi representada fue nombrada como representante legal de **OCAPROJECTS SUR S.A.** el 23 de febrero del 2016, siendo legalmente registrado su nombramiento el 25 de febrero del mismo año.

Dada la estructuración interna de la compañía, la gerencia general tiene funciones específicas especialmente enfocadas a la representación legal de la firma y un filtro legal de riesgos dentro de la operación de la compañía, descansando la parte comercial y operativa sobre el personal interno de **OCAPROJECTS SUR S.A.**

ASPECTOS COMERCIALES GENERALES

Dentro del período 2016, los esfuerzos comerciales de la compañía estuvieron dirigidos al crecimiento y posicionamiento de la marca en Ecuador. A pesar de ello, estos esfuerzos comerciales internos realizados en la administración anterior a la nuestra y la misma situación país, no fueron suficientes para conseguir los objetivos previstos para el ejercicio 2016.

ASPECTOS LEGALES GENERALES

Dentro del periodo 2016 que estuvo a nuestro cargo, se cumplieron todas las obligaciones ante los organismos de control en lo laboral, tributario, de seguridad social, entre los más importantes; así como los reportes y disposiciones recibidas de la Junta de accionistas. Ello permitió a la compañía no sufrir inspecciones o determinaciones de ningún tipo.

De manera adicional, la compañía inició el proceso de registro de marca en Ecuador, al amparo de las normas relativas a propiedad intelectual y derechos de autor.

Por otra parte, durante el 2016 se efectuaron algunos controles por parte de entidades públicas relacionadas a temas tributarios y aduaneros, que hasta el cierre de año no interrumpieron las actividades normales de la compañía.

ASPECTOS FINANCIEROS

De la relación activo total sobre patrimonio se obtuvieron los siguientes resultados:

Activos: US\$ 27.678,51

Pasivos: US\$ 216.344,46

Patrimonio: US\$ -188.665,95

Pérdidas y ganancias:

Ingresos: 853.722,83

Gastos: 1.045.388,78

Resultados:

El resultado del ejercicio fiscal 2016 constituye una pérdida de US\$ 191.665,95 como resultado de la diferencia entre ingresos y egresos. Como se había previsto, el 2016 fue un año difícil donde se presentaron algunos cambios en la situación económica y política del país.

Por lo mencionado en el acápite anterior, no se originó un impuesto causado para la compañía. Para el ejercicio fiscal en curso, estimamos superar cualquier adversidad y conseguir beneficios para los accionistas y trabajadores.

El 2017 se presenta como un año de retos tanto por los cambios en nuestro gobierno como por los cambios que se han venido realizando en la compañía. Por ello, durante el periodo de mi función y dentro de las facultades estatutarias a mí concedidas, continuaré apoyando en los proyectos que la compañía emprenda dentro de la ley y sus estatutos.

En espera de que el informe satisfaga a los señores accionistas, me despido con un cordial saludo.

Atentamente,



Franklin Velasco Chávez
Representante Legal
FIDELIX LEGAL ADVISORS CIA. LTDA.
Gerente General de
OCAPROJECTS SUR S.A.