

3

5

6

11

17

24

Escritura # 2015-09-01-22-P2953

7 En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Gua-8 yas, República del Ecuador, el día de hoy, die-

9 cisiete de diciembre del año dos mil quince, an-

10 te mí, Abogada DIANA SOFIA YUNES PINELA,

Notaria Vigésima Segunda del Cantón Guaya-

12 quil, comparecen: Por una parte: A) El señor

13 ARIOLFO FERNANDO CHACÓN VÁSCONEZ,

14 por los derechos que representa en su calidad

15 de APODERADO GENERAL de la compañía

16 MINKA VENTURES LLC Sucursal en Ecuador,

tal como lo demuestra con la copia certificada

18 del Poder que se adjunta a este instrumento, de

19 nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, esta-

20 do civil casado, de profesión Ingeniero Comer-

21 cial, domiciliado en el cantón Samborondón de

22 transito por esta ciudad; B) La señora MARÍA

23 ISABEL COELLO COELLO, por los derechos

que representa en su calidad de GERENTE GE-

25 NERAL de la compañía ARROZTECA S.A., tal

como lo demuestra con la copia certificad

nombramiento que se agrega a este instrucción

to, de nacionalidad ecuatoriana, mayor

VIOES GEOD

WGUAY



de estado civil casada, de ocupación ejecutiva, domiciliada en el cantón Samborondón de trán-2 3 sito por esta ciudad, y C). El señor RONALD FREDERIK SONNE KUSIJANOVIC por los dere-4 5 chos que representa en su calidad de GERENTE GENERAL de la COMPAÑÍA HOLDING ALEPAZ-6 HOLD S.A., tal como lo demuestra con la copia 7 certificada del nombramiento que se adjunta a 8 9 este instrumento, de nacionalidad lecuatoriana. mayor de edad, estado civil casado, de ocupa-10 ción ejecutivo, domiciliado en el cantón Sambo-11 rondón, de tránsito por esta ciudad. Bien ins-12 truidos en el objeto y resultados de esta escri-13 tura de constitución de una compañía, a la que 14 proceden como queda indicado con amplia y en-15 tera libertad para su otorgamiento me presenta-16 ron la minuta del tenor siguiente: SEÑORA NO-17 TARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a 18 su cargo, sírvase incorporar una por la que 19 conste una constitución de una compañía anó-20 nima que se otorga al tenor de las siguientes 21 cláusulas y declaraciones: CLÁUSULA PRIME-22 RA: COMPARECIENTES .- Compare cen al otor-23 gamiento de la presente escritura pública y ma-24 nifiestan su voluntad de constituir una compañía 25 anónima que se denominará NUEVOSAMBO-26 RONDON S.A. siguientes 27 las personas: UNO.UNO.- La compañía MINKA VENTURES 28



LLC Sucursal en Ecuador, entidad sujeta a las leyes de la República del Ecuador, debidamente representada por su apoderado general señor 3 Ariolfo Fernando Chacón Vásconez, conforme 4 consta del poder general otorgado a su favor 5 cuya copia certificada se agrega al presente 6 instrumento documento habilitante. como 7 UNO.DOS.- La compañía ARROZTECA S.A., 8 compañía constituida de conformidad con las 9 leyes de la República del Ecuador, con domici-10 lio en el cantón Guayaquil, debidamente repre-11 sentada por su Gerente General, la señora Ma-12 ría Isabel Coello Coello, conforme consta del 13 nombramiento debidamente inscrito y en vigor, 14 cuya copia certificada se agrega al presente 15 instrumento como documento habilitante: 16 UNO.TRES.-La compañía COMPAÑÍA HOLDING 17 ALEPAZ-HOLD S.A., compañía constituida de 18 conformidad con las leyes de la República del 19 Ecuador, con domicilio en el cantón Samboron-20 dón, debidamente representada por su Gerente 21 General, señor Ronald Frederik Sonne Kusi-22 janovic, conforme consta del nombramiento de-23 bidamente in scrito y en vigor, cuya copia certi-24 ficada se agrega al presente instrumento como 25 documento habilitante. CLÁUSULA SEGUNDA 26 ANTECEDENTES .- La compañía que se tuye mediante este contrato se regirá

Segunda Segund

disposiciones de la Ley de Compañías, las reso-1 luciones y doctrinas de la Superintendencia de 2 Compañías, y demás normas del ordenamiento 3 jurídico ecuatoriano que le resulten aplicables, 4. y por los Estatutos Sociales que se insertan en 5 la cláusula siguiente. CLÁUSULA TERCERA: 6 ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑÍA: 7 Los comparecientes en su calidad de accionis-8 tas fundadores de la compañía declaran bajo 9 juramento que los Estatutos Sociales por los 10 que se regirá la compañía NUEVOSAMBORON-11 DON S.A. serán los siguientes: ESTATUTOS 12 SOCIALES DE LA COMPAÑÍA ANONIMA DE-13 NOMINADA NUEVOSAMBORONDON S.A.: CA-14 PÍTULO PRIMERO.- DENOMINACIÓN. NACIO-15 NALIDAD, DOMICILIO, OBJETO SOCIAL 16 PLAZO.- ARTÍCULO PRIMERO: **DENOMINA-**17 CIÓN Y NACIONALIDAD. La denominación de 18 la compañía es NUEVOSAMBORONDON S.A., la 19 misma que será regulada por las leyes de la 20 República del Ecuador, los presentes Estatutos 21 Sociales, y las resoluciones y doctrinas emiti-22 das por las autoridades competentes. La com-23 pañía es de nacionalidad ecuatoriana. ARTÍCU-24 LO SEGUNDO: DOMICILIO.- El domicilio de la 25 compañía será el cantón Samborondón, provin-26 cia del Guayas, República del Ecuador, y estará 27 autorizada a abrir sucursales y oficinas 28



cualquier otra ciudad de la República de Ecuador o en el exterior. ARTÍCULO TERCERO: OBJETO SOCIAL.- La compañía se dedicará a 3 la prestación de servicios administrativos de -4 oficina, incluyendo recepción, planificación fi-5 nanciera, facturación y registro a cambio de 6 retribución por contrato. Para el cabal 7 una cumplimiento de este objeto, la compañía podrá 8 celebrar todos los actos y contratos civiles y 9 mercantiles permitidos por la Ley, pudiendo in-10 clusive intervenir como promotora o fundadora 11 en la constitución de nuevas compañías o como 12 13 constituyenté y beneficiaria de fideicomisos mercantiles, y como custodio o mandataria de 14 personas juridicas. ARTICULO CUARTO: PLA-15 ZO.- El plazo de la compañía será de CIEN 16 años a contar desde la fecha de inscripción de 17 la escritura de constitución de la compañía en 18 el Registro Mercantil. El plazo podrá ser pro-19 rrogado por acuerdo de la Junta General de 20 Accionistas de la compañía. Así mismo, la 21 compañía podrá disolverse anticipadamente en 22 la forma establecida en la Ley de Compañías y 23 en los presentes Estatutos Sociales. CAPÍTU-24 SEGUNDO: CAPITAL AUTORIZADO SUSCRITO, ACCIONES Y ACCIONISTAS TÍCULO QUINTO: CAPITAL AUTORIZACIO CAPITAL SUSCRITO. - El capital auto lizad

NOTARÍA PO SEGUNDA PO

28

la compañía es de MIL SEISCIENTOS DÓLA 1 RES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA 2 capital suscrito de la compañía es de 3 OCHOCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, dividido en ochocientas 5 acciones ordinarias, nominativas elindivisibles 6 de un dólar de los Estados Unidos de América. 7 de valor nominal cada una de ellas. ARTÍCULO 8 SEXTO: NUMERACIÓN DE LAS ACCIONES.-Las acciones estarán numeradas de la cero ce-10 ro uno a la ochocientas, inclusive. ARTÍCULO 11 SÉPTIMO: TÍTULOS DE LAS ACCIONES.- Las 12. acciones estarán representadas en títulos, y 13 cada título podrá contener una o varias accio-14 nes. Los títulos de las acciones serán firmados 15 por el Gerente General de la compañía. Los tí-16 tulos y certificados de acciones se extenderán 17 en libros talonarios correlativamente numera-18 dos. Entregado el título o el certificado al ac-19 cionista, éste suscribirá el correspondiente ta-20 lonario. Los títulos y certificados nominativos 21 se inscribirán, además, en el Libro de Acciones 22 y Accionistas, en el que se anotarán las suce-23 sivas transferencias, la constitución de dere-24 chos reales, y las demás modificaciones que 25 ocurran respecto al derecho sobre las accio-26 nes. Cada acción liberada confiere al accionis-27 ta el derecho a un voto en las deliberaciones y



resoluciones de la Junta General de Accionistas ARTÍCULO OCTAVO: PROPIEDAD DE LAS ACCIONES .- La compañía considerará propietario de las acciones a quien aparezca como tal 4 en el Libro de Acciones y Accionistas. Cuando 5 haya varios propietarios de una misma acción, 6 nombrarán un representante común y los pro-7 pietarios responderán solidariamente frente a 8 la compañía de las obligaciones que se deriven 9 de su condición de accionistas. ARTÍCULO 10 NOVENO: AUMENTO DE CAPITAL.- El capital 11 de la compañía podrá ser aumentado por reso-12 lución de la Junta General de Accionistas con 13 las mayorías establecidas en los presentes Es-14 tatutos Sociales. El aumento de capital podrá 15 llevarse a cabo por aportación que hagan los 16 accionistas o nuevos accionistas en dinerario o 17 en especie, por capitalización de reservas, y 18 por cualquier otro medio permitido por la Ley 19 de Compañías. ARTÍCULO DÉCIMO: IGUAL-20 DAD DE DERECHOS. - Todas las acciones de la 21 compañía gozan de iguales derechos y privile-22 gios. ARTÍCULO UNDÉCIMO: PÉRDIDA, DE-23 TERIORO Y DESTRUCCIÓN DE LOS TÍTULOS.-24 Si un título de acción o un certificado provisional se extraviare o destruyere, la compañía drá anular el título previa publicación g tuará por tres días consecutivos en u

Sofila Yung and NOTARIA MATERIA SEGUNDA SEGUND

periódicos de mayor circulación en el domicilio 1 principal de la misma, publicación que se hará 2 a costa del accionista cuyo título o certificado 3 provisional se ha deteriorado, destruido o ex-4 traviado. Una vez transcurridos treinta días, 5 contados a partir de la fecha de la última publi-6 7 cación, se procederá a la anulación del título o certificado provisional, debiendo conferirse uno 8 nuevo al accionista. La anulación extinguirá to-9 dos los derechos inherentes al título o certifi-10 ARTÍCULO DUODÉCIMO: anulado. 11 TRANSFERENCIA DE ACCIONES. La propie-12 dad de las acciones se transfiere mediante no-13 ta de cesión firmada por quien la transfiere. La 14 cesión deberá hacerse constar en el título co-15 rrespondiente o en una hoja adherida al mismo. 16 La transferencia del dominio de acciones no 17 surtirá efecto contra la compañía ni contra ter-18 ceros, sino desde la fecha de su inscripción en 19 el Libro de Acciones y Accionistas. ARTÍCULO 20 DÉCIMO TERCERO: DERECHO A VOTO.- Las 21 acciones darán derecho a voto en proporción a 22 su valor pagado. ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO: 23 DERECHO DE SUSCRIPCIÓN PREFERENTE. 24 Los accionistas tendrán derecho preferente, en 25 proporción a sus acciones, para suscribir las 26 que se emiten en cada caso de aumento de ca-27 pital suscrito. CAPITULO **TERCERO:** GO-. 28



BIERNO Y ADMINISTRACIÓN DE LA COMPA-NÍA.- ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO: GOBIERNO DE LA COMPAÑÍA.- La Junta General de Ac-3 cionistas, formada por los accionistas legal-4 mente convocados y reunidos es el órgano su-5 premo de la compañía. En consecuencia, las 6 decisiones que tomare obligan a todos los ac-7 cionistas, aún cuando no hubieran concurrido a las sesiones correspondientes o habiendo con-9 currido hubiesen votado en contra. Los accio-10 nistas podrán ejercer el derecho de apelación a 11 las decisiones de la Junta General de Accionis-12 tas en los términos de los artículos doscientos 13 cuarenta y nueve y doscientos cincuenta de la 14 Ley de Compañías. ARTÍCULO DÉCIMO SEX-15 TO: CLASES DE JUNTAS GENERALES.- Las 16 Juntas Generales podrán ser ordinarias o ex-17 traordinarias y se reunirán en el domicilio prin-18 cipal de la compañía, previa convocatoria del . 19 Presidente o del Gerente General. Las Juntas 20 Generales ordinarias se reunirán, por lo menos, 21 una vez al año, durante el primer trimestre 22 después de finalizado el ejercicio económico de 23 la compañía para conocer y resolver sobre las 24 cuentas, balances e informes que le presenta-25 ren el Presidente, el Gerente General y los coma y 26 misarios, así como para resolver acerca വി വെ distribución de los beneficios social#\$

Juntas Generales extraordinarias se reunirán 1 2 en cualquier momento, previa convocatoria del Presidente o del Gerente General, para tratar 3 los asuntos puntualizados en la convocatoria. 4 ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO: ATRIBUCIONES 5 DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.-6 La Junta General de Accionistas tiene poderes 7 para resolver todos los asuntos relativos a los 8 negocios sociales y para tomar las decisiones 9 que juzque convenientes en defensa de los in-10 tereses de la compañía. Sin perjuicio de las 11 demás atribuciones concedidas por las leyes y 12 los presentes Estatutos Sociales, es de compe-13 tencia de la junta general: A) Nombrar y remo-14 ver al Presidente, al Gerente General y a los 15 comisarios. B) Conocer anualmente las cuen-16 tas, el balance, los informes que le presentaren 17 el Presidente, el Gerente General y los comisa-18 rios acerca de los negocios sociales y dictar la 19 resolución correspondiente. C) Resolver acerca 20 de la distribución de los beneficios sociales. D) 21 Resolver acerca de la emisión de las partes 22 beneficiarias y de las obligaciones. E) Resolver 23 acerca de la amortización de las acciones. F) 24 Autorizar la enajenación o gravamen de los 25 bienes de la compañía. G) Acordar cualquier 26 modificación a los Estatutos Sociales; y, H). . 27 Resolver acerca de la fusión, transformación, 28



3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

escisión, disolución y liquidación de la compañía: nombrar liquidadores, fijar el procedimiento para la liquidación, la retribución de los liquidadores y considerar las cuentas de líquidación. ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO: CONVO-CATORIA DE LA JUNTA GENERAL DE AC-CIONISTAS. La Junta General de Accionistas, sea ordinaria o extraordinaria, será convocada por el Presidente o por el Gerente General por la prensa, en uno de los periódicos de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, con ocho días de anticipación por lo menos al fijado para su reunión. La convocatoria debe señalar el lugar, día y hora y el objeto de la reunión. Toda resolución sobre asuntos no expresados en la convocatoria será nula. El o los accionistas que representen por lo menos el veinticinco por ciento del capital social podrán pedir, por escrito, en cualquier tiempo, al Presidente o al Gerente General la convocatoria a una junta general de accionistas para tratar de los asuntos que indiquen en su petición. Si el Presidente o el Gerente General rehusaren hacer la convocatoria o no la hicieren dentro del plazo de quince días, contados desde el recibo de la petición, podrán recurrir al Supe intendente de Compañías, solicitand convocatoria. ARTÍCULO DÉCIMO

Sofia Yunes

Sofia Yunes

NOTARIA

VICESIMA
SEGUNDA

NOTARIA OUL

VICESIMA
SEGUNDA

NOTARIA O

QUÓRUM DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIO-1 2 NISTAS.- La Junta General de Accionistas no podrá considerarse válidamente constituida en 3 primera convocatoria si no asistieren a 4 la reunión accionistas que representen, al menos, 5 la mitad del capital pagado de la compañía. Si 6 la Junta General de Accionistas no pudiere re-7 unirse en primera convocatoria por falta de 8 quórum, se procederá a una segunda convocatoria, la que no podrá demorarse más de treinta 10 11 días de la fecha fijada para la primera reunión. La Junta General de Accionistas se reunirá, en 12 segunda convocatoria, con el número de accio-13 nistas presentes o representados. Se expresará 14 así en la convocatoria que se haga. En la se-15 gunda convocatoria no podrá modificarse el ob-16 jeto de la primera convocatoria. ARTÍCULO VI-17 GÉSIMO: QUÓRUM ESPECIAL.- Para que la 18 Junta General ordinaria o extraordinaria pueda 19 acordar válidamente el aumento o disminución 20 del capital, la transformación, la fusión, esci-21 sión, la disolución anticipada de la compañía, 22 la reactivación de la compañía en proceso de 23 liquidación, la convalidación y, en general, 24 cualquier modificación de los estatutos, habrá 25 de concurrir a ella la mitad del capital pagado. 26 En segunda convocatoria bastará la represen-27 tación de la tercera parte del capital pagado. Si 28



3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

luego de la segunda convocatoria no hubiere el quórum requerido se procederá a efectuar una tercera convocatoria, la que no podrá demorar más de sesenta días contados a partir de la fecha fijada para la primera reunión, ni modificar el objeto de ésta. La Junta General así convocada se constituirá con el número de accionistas presentes, para resolver uno o más de los puntos mencionados en el inciso primero, debiendo expresarse estos particulares en la convocatoria que se haga. ARTÍCULO VIGÉSIMO PRIMERO: JUNTAS UNIVERSALES .- No obstante lo dispuesto en los artículos anteriores, la Junta General de Accionistas se entenderá convocada y quedará válidamente constituida en cualquier tiempo y en cualquier lugar, dentro del territorio nacional, para tratar cualquier asunto, siempre que esté presente todo el capital pagado, y los asistentes, quienes deberán suscribir el acta bajo sanción de nulidad, acepten por unanimidad la celebración de la junta. Sin embargo, cualquiera de los asistentes puede oponerse a la discusión de los asuntos sobre los cuales no se considere suficientemente informado. ARTÍCULO VIGÉSIMO SEGUNDO: MAYORIA. - Las decisiones de las Juntas Cente rales serán tomadas por mayoría de// capital pagado concurrente a la rel

Sofia Yung 26

Sofia Yung 26

NOPARIA
VIGESIMA 20
VIGESIMA 20
SEGUNDA 20
PROTARIA XVIII CONTRA X

votos en blanco y las abstenciones se sumarán 1 a la mayoría numérica. ARTÍCULO VIGÉSIMO 2 TERCERO: REUNIONES DE LA JUNTA GENE-3 RAL DE ACCIONISTAS. - Antes de declararse 4 instalada la Junta General de Accionistas, el 5 Secretario formará la lista de asistentes. 7 Secretario incluirá en la lista a los tenedores de las acciones que constaren como tales en el 8 Libro de Acciones y Accionistas. El Secretario 9 de la Junta General de Accionistas; al formular 10 la lista, anotará los nombres de los accionistas 11 presentes y representados, la clase y valor de 12 las acciones y el número de votos que les co-13 rresponda, dejando constancia, con su firma y 14 la del Presidente de la Junta, del alistamiento 15 total que hiciere. ARTÍCULO VIGÉSIMO CUAR-16 TO: PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA JUN-17 TA GENERAL DE ACCIONISTAS. - Las Juntas 18 Generales de Accionistas serán presididas por 19 el Presidente de la compañía, y el Gerente Ge-20 neral actuará como Secretario. En caso de au-21 sencia del Presidente y/o el Gerente General. 22 la Junta General de Accionistas designará a la 23 o las personas que actuarán como Presidente y 24 Secretario de la Junta por mayoría. ARTÍCULO 25 VIGÉSIMO QUINTO: ACTAS DE LA JUNTA 26 GENERAL.- El acta de las deliberaciones y 27 acuerdos de las Juntas Generales llevará las 28



3

4

5

6

firmas del Presidente y del Secretario de la Junta. De cada Junta se formará un expediente con la copia del acta y de los demás documentos que justifiquen que las convocatorias se hicieron en la forma prevista en la Ley y en los estatutos. Se incorporarán también a dicho expediente los demás documentos que hayan sido 7 conocidos por la Junta. Las actas podrán lle-8 varse a máquina en hojas debidamente folia-9 das, o ser asentadas en un libro destinado para 10 el efecto. Las actas podrán ser aprobadas por 11 la Junta General de Accionistas en la misma 12 sesión. Las actas serán extendidas y firmadas 13 a más tardar dentro de los quince días poste-14 riores a la reunión de la Junta. ARTÍCULO VI-15 GÉSIMO SEXTO: ADMINISTRACIÓN DE 16 COMPAÑÍA.- La compañía estará administrada 17 por el Gerente General que es la autoridad eje-18 cutiva de la compañía y por un Presidente, y 19 serán elegidos por la Junta General de Accio-20 nistas por un período de cinco años, pudiendo 21 ser reelegidos indefinidamente. El Presidente y 22 el Gerente General no necesitarán ser accio-23 nistas de la compañía para ser elegidos. En caso de terminación del período para el que fueron elegidos se prorrogarán sus functo hasta que sean legalmente reemplazas elegidos, manteniendo todas sus alla busca o

24 25

ARTÍCULO VIGÉSIMO SÉPTIMO: ATRIBUCIO-NES DEL GERENTE GENERAL .- El Gerente General de la compañía tendrá las siguientes atribuciones: A) Ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de 5 forma individual. B) Administrar los negocios 6 de la compañía. C) Manejar los fondos de la 8 compañía, abrir y mantener cuentas corrientes, y efectuar operaciones bancarias de toda cla-9 se. D) Recibir y comprar bienes muebles o in-10 muebles. E) Enajenar y gravar bienes solo con 11 12 autorización de la Junta General de Accionistas. F) Celebrar todo tipo de operaciones, ac-13 tos o contratos para llevar a cabo las atribu-14 ciones establecidas en los Estatutos Sociales. 15 G) Contraer obligaciones para la compañía. H) 16 Convocar a reuniones de la Junta General de 17. Accionistas. I) Suscribir los títulos de acciones 18 de la compañía. J) Presentar el balance, el es-19 tado de pérdidas y ganancias, el informe del 20 administrado, la propuesta de distribución de 21 dividendos, y en general, informar sobre la 22 marcha de la compañía. K) Cuidar bajo su res-23 ponsabilidad que se lleven adecuadamente los 24 libros de contabilidad, así como los demás li-25 bros exigidos por la ley. L) Presentar proyectos 26 27 de reglamentación de los presentes Estatutos Sociales para su aprobación por parte de la



Junta General de Accionistas. M) Ejercer las demás atribuciones y cumplir los deberes que le corresponden en razón de sus funciones, 3 conforme a estos estatutos, a las resoluciones 4 de la Junta General de Accionistas y a las dis-5 posiciones de la Ley de Compañías. ARTÍCULO 6 VIGÉSIMO OCTAVO: **ATRIBUCIONES** 7 PRESIDENTE. - El Presidente de la compañía 8 tendrá las siguientes atribuciones: A) Supervi-9 sar la administración de la compañía por parte 10 del Gerente General. B) Presentar anualmente 11 a la Junta General de Accionistas o cuando és-12 ta lo solicite un informe de las actividades y si-13 tuación de la compañía. C) Reemplazar al Ge-14 rente General en caso de ausencia o falta de 15 éste, y ejercer la representación legal, judicial 16 y extrajudicial de la compañía mientras dure la 17 ausencia del Gerente General, o hasta que éste 18 sea legalmente reemplazado. D) Ejercer las 19 demás atribuciones y cumplir los deberes asig-20 nados a él en los presentes Estatutos Sociales, 21 así como cumplir las obligaciones señaladas 22 para los administradores en la Ley de Compa-23 CAPÍTULO CUATRO: FISCALIZACIÓN, 24 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS, EJERCICIO 25 ECONÓMICO Y DISOLUCIÓN DE LA COMP 26 NÍA.- ARTÍCULO VIGÉSIMO NOVENS SARIOS.- La Junta General de

Sofia Vages 26
NOTARIA 27
VIGESIA A SEGUNDA SE

nombrará un Comisario Principal y un Comisa-1 rio Suplente quienes tendrán las atribuciones 2 conferidas por la Ley de Compañías. Los comi-3 sarios durarán un año en el ejercicio de sus 4 funciones, pudiendo ser reelegidos indefinida-5 mente. La obligación principal de los comisa-6 rios será la de presentar a la Junta General de 7 Accionistas un informe sobre el estado econó-8 mico y financiero de la compañía. ARTÍCULO 9 TRIGÉSIMO: DISTRIBUCIÓN DE DIVIDEN-10 DOS.- La distribución de dividendos de la com-11 pañía será decidida por la Junta General de 12 Accionistas mediante resolución adoptada por 13 la mayoría establecida en los presentes Estatu-14 tos Sociales. La distribución de dividendos se 15 realizará de acuerdo con lo previsto en el ar-16 tículo doscientos noventa y ocho de la Ley de 17 Compañías. ARTÍCULO TRIGÉSIMO PRIMERO: 18 RESERVAS .- La compañía formará un fondo de 19 reserva legal hasta que éste alcance por lo 20 menos al cincuenta por ciento del capital so-21 cial. En cada anualidad la compañía segregará, 22 de las utilidades líquidas y realizadas, un diez 23 por ciento para este objeto. Si la compañía 24 desea establecer una reserva especial, ésta 25 deberá ser aprobada por la Junta General de 26 27 Accionistas, pudiendo el Gerente General reglamentar todo lo referente a esta reserva. 28



ARTÍCULO TRIGÉSIMO SEGUNDO: EJERCICIO ECONÓMICO.- El ejercicio económico de la compañía comenzará el uno de enero y termi-3 nará el treinta y uno de diciembre de cada año. 4 ARTÍCULO TRIGÉSIMO TERCERO: DISOLU-5 CIÓN DE LA COMPAÑÍA.- La Junta General de 6 Accionistas estará autorizada para resolver so-7 bre la disolución anticipada de la compañía en 8 cualquier momento mediante resolución adop-9 tada por la Junta General de Accionistas con la 10 mayoría establecida en los Estatutos Sociales 11 de la compañía. La compañía se disolverá tam-12 bién por las causas establecidas en la Ley de 13 Compañías. En caso de disolución de la com-14 pañía, el Gerente General actuará como liqui-15 dador y representante legal de la compañía 16 hasta la cancelación de la compañía en el Re-17 Mercantil. ARTÍCULO aistro TRIGÉSIMO 18 CUARTO: LIQUIDACIÓN Y CANCELACIÓN DE 19 LA COMPAÑÍA.- El procedimiento de liquida-20 ción y cancelación de compañía se regirá por lo 21 dispuesto en la Ley de Compañías a tal efecto. 22 ARTÍCULO TRIGÉSIMO QUINTO: LEYES SU-23 PLETORIAS .- En todo lo que no se encuentre 24 estipulado en este contrato, se estará a lo dis-**2**5 puesto en la Ley de Compañías, las Res nes emitidas por la Superintendenci Renablise pañías y demás leyes de la



Ecuador. CLÁUSULA CUARTA: SUSCRIPCIÓN 1 DEL CAPITAL SOCIAL .- Los accionistas fun-2 dadores declaran bajo juramento que suscri-3 ben el capital de la compañía de la siguiente 4 manera: A) La compañía MINKA VENTURES 5 5 LLC Sucursal en Ecuador, debidamente repre-6 sentada por su apoderado general señor Ariolfo 7 Fernando Chacón Vásconez, ha suscrito cua-8 trocientas ochenta (480) acciones ordinarias. nominativas e indivisibles de un dólar de los 10 Estados Unidos de América (US\$ 1,00) de valor 11 nominal cada una de ellas, lo que será pagado 12 en numerario en su totalidad una vez que se 13 inscriba la escritura pública de constitución en 14 el Registro Mercantil, tal como lo establece el 15 artículo ciento cuarenta y siete (147) de la Ley 16 de Compañías. B) La compañía ARROZTECA, 17 S.A., debidamente representada por su Gerente 18 General, señora María Isabel Coello Coello, ha 19 suscrito ciento sesenta (160) acciones ordina-20 rias, nominativas e indivisibles de un dólar de 21 los Estados Unidos de América (US\$ 1,00) de 22 valor nominal cada una de ellas, lo que será 23 pagado en numerario en su totalidad una vez 24 que se inscriba la escritura pública de consti-25 tución en el Registro Mercantil, tal como lo es-26 tablece el artículo ciento cuarenta y siete (147) 27 de la Ley de Compañías; y C) La compañía 28



COMPAÑÍA HOLDING ALEPAZ-HOLD S.A., debidamente representada por su Gerente General, señor Ronald Frederik Sonne Kusijanovic, 3 ha suscrito ciento sesenta (160) acciones ordi-4 narias, nominativas e indivisibles de un dólar 5 de los Estados Unidos de América (US\$ 1,00) 6 de valor nominal cada una de ellas, lo que será 7 pagado en numerario en su totalidad una vez 8 que se inscriba la escritura pública de consti-9 tución en el Registro Mercantil, tal como lo es-10 tablece el artículo ciento cuarenta y siete (147) 11 de la Ley de Compañías. En consecuencia, los 12 accionistas fundadores declaran bajo juramen-13 to que el capital de la compañía se encuentra 14 íntegramente suscrito al momento del otorga-15 miento de la escritura pública de constitución 16 de la compañía, y que será pagado en su tota-17 lidad en numerario una vez que se inscriba la 18 escritura de constitución en el Registro Mer-19 CLÁUSULA QUINTA: DECLARACIÓN cantil. 20 JURAMENTADA.- Los accionistas fundadores 21 declaran bajo juramento que depositarán el ca-22 pital pagado de la compañía, esto es, la suma 23 de OCHOCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTA-24 DOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 800,00) en 25 una institución financiera ecuatoriana, proporción que ha sido suscrito de conformi con lo establecido en la Cláusula Cualta



rior. El capital pagado de la compañía será de-1 positado una vez que la escritura pública de 2 constitución haya sido inscrita en el Registro 3 Mercantil, tal como lo establece el artículo 4 ciento cuarenta y siete (147) de la Ley de 5 Compañías. CLÁUSULA SEXTA: NOMBRA-6 MIENTO DE REPRESENTANTE LEGAL.- Los 7 accionistas fundadores en este mismo acto 8 acuerdan por unanimidad designar como Geren-9 te General de la compañía a la compañía 10 PROMOTORA INMOBILIARIA L.F.G., compañía 11 constituida de conformidad con las leyes de la 12 República del Ecuador, con domicilio en el can-13 tón Samborondón, por el plazo estatutario de 14 cinco años, correspondiéndole ejercer la repre-15 sentación legal, judicial y extrajudicial de la 16 compañía de forma individual. Se autoriza a 17 cualquiera de los accionistas fundadores para 18 que extienda el correspondiente nombramiento 19 a fin de lograr su inscripción en el Registro 20 Mercantil. CLÁUSULA SÉPTIMA: HABILITAN-21 TES .- Se adjuntan como documentos habilitan-22 tes: A) Copias de las cédulas y certificados de 23 votación de los representantes legales de los 24 accionistas fundadores. B) Copia del poder ge-25 neral de la compañía MINKA VENTURES LLC 26 Sucursal en Ecuador. C) Copia de los nombra-27 mientos de las compañías ARROZTECA S.A. y 28

PODER GENERAL

VERNON EMMANUEL SALAZAR ZURITA, en su condición de Administrador de la sociedade MINKA VENTURES LLC, constituida de acuerdo con las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América el 5 de Diciembre de 2012, dando cumplimiento a lo resuelto por el Administrador y el miembro único de la compañía el día 31 de enero de 2013, por medio del presente documento otorga poder general, tan amplio como en Derecho sea necesario, a favor del señor ARIOLFO FERNANDO CHACON VÁSCONEZ, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, y portador de la cédula de ciudadanía ecuatoriana número 0904856580, para que, de forma individual y con su sola firma, represente a la sociedad MINKA VENTURES LLC en tedos los actos y negocios jurídicos que bayan de celebrarse en territorio de la República del Ecuador, y especialmente para que pueda contestar las demandas y cumplir las obligaciones contraidas en la República del Ecuador.

El señor ARIOLFO FERNANDO CHACÓN VÁSCONEZ en su condición de apoderado auténtico y legal de la compañía MINKA VENTURES LLC, podrá ejercer, de forma individual y con su sola firma, en nombre y representación de la sociedad, las siguientes facultades:

- 1. Vender, permutar o traspasar a cualquier título oneroso o gratuito bienes muebles o inmuebles.
- 2. Comprar o adquirir a cualquier título oneroso o gratuito bienes muebles o inmuebles.
- 3. Arrendar, dar en depósito, comodato, o entregar bajo cualquier otro título bienes muebles o inmuebles.
- 4. Constituir hipotecas, prendas, o cualquier otro gravamen o limitación al dominio sobre bienes muebles o inmuebles.
- 5. Contract préstamos, créditos o cualquier otro tipo de obligaciones con terceros.
- 6. Otorgar fianzas, cauciones y cualesquiera otro tipo de garantías a favor de terceros.
- 7. Conceder préstamos a favor de terceros, y aceptar cualquier tipo de garantias.
- 8. Celebrar toda clase de contratos de cualquier naturaleza con entidades públicas o privadas.
- 9. Administrar en forma general y con amplias facultades bienes muebles, inmuebles, corporales o incorporales.
- 10. Cobrar o percibir dineros o bienes y otorgar recibos y otros descargos a terceros.
- Contratar y despedir empleados y asignarles funciones. Proceder al pago de nóminas y repartos de beneficios y utilidades a los trabajadores.
- Comprar, vender, administrar y celebrar toda clase de transacciones o contratos sobre valores, acciones, participaciones, bonos y títulos privados o públicos ya sea con entidades públicas o privadas.
- Girar, aceptar, endosar o protestar toda clase de documentos negociables.





- 14. Llevar a cabo todos los actos necesarios o meramente convenientes para conseguir la apertura de la sucursal de la compañía en la República del Ecuador, estando autorizado de forma ejemplificativa y no limitativa a: (i) tramitar la apertura de la sucursal ante cualquier autoridad pública o privada; (ii) contestar demandas y cumplir con todas las obligaciones contraídas por la sucursal en el desarrollo de su actividad; (iii) realizar todos los actos de administración como: pagar deudas, cobrar créditos, perseguir en juicio a los deudores de la sucursal; (iv) adquirir y enajenar, bajo cualquier título y modo admitido por las leyes de la República del Ecuador bienes muebles e inmuebles para la sucursal mediante la firma de cualesquiera contratos públicos o privadós con cualquier tercero; (v) constituir gravámenes o cualesquiera limitaciones al dominio sobre los bienes muebles o inmuebles de la sucursal; y (vi) contraer a nombre de la sucursal cualquier tipo de obligaciones y ejercer cualquier tipo de derechos con la finalidad de cumplir con el objeto de la sucursal.
- 15. Abrir o cerrar cuentas bancacias, pólizas de depósito y cualquier otro servicio financiero.
- 16. Hacer depósitos, retiros o giros de cuentas bancarias.
- 17. Aceptar estados o liquidaciones de cuentas bancarias, dar instrucciones sobre las mismas o convenir cualquier transacción con relación a las cuentas bancarias.
- 18. Convenir con los bancos, instituciones financieras o de créditos sobre líneas de sobregiros, de adelanto o cualquier clase de créditos, con o sin garantía.
- 19. Representar a la Sociedad en cualquier junta general de accionistas o socios de cualquier persona jurídica en la que la Sociedad sea accionista, miembro o tenga participación.
- 20. Representar a la Sociedad en cualquier junta administrativa, directiva o reunión de administradores de una persona jurídica en la que la Sociedad sea administrador o director.
- 21. Sustituir à la Sociedad en cualquier poder o facultad otorgadó a esta y siempre que ello no sea prohibido por las leyes
- 22. Constituir o fundar sociedades, personas jurídicas o cualquier tipo de entidades suscribiendo las acciones, participaciones o cuotas que estime convenientes, pudiendo establecer cualesquiera cláusulas y estipulaciones en los Estatutos Sociales de la entidad a constituirse.
- 23. Transigir y comprometer, absolver posiciones y deferir juramento y llegar a toda clase de acuerdos judiciales o extrajudiciales.
- 24. Comparecer a toda clase de pleitos, juicios o procedimientos, ante cualquier autoridad competente o jurisdicción.
- 25. Representar a la Sociedad ante cualquier autoridad pública o privada y en particular ante la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y el Servicio de Rentas Internas de la República del Ecuador.
- 26. Sustituir o delegar, total o parcialmente el poder, así como revocar o aceptar la renuncia, en cualquier momento, de las personas a las cuales le ha delgado y sustituido el presente poder.

En general, realizar todo tipo de actos y contratos en nombre y representación de la Sociedad en los más amplios términos y con las más amplias facultades, de tal forma que no se pueda alegar por terceros falta o insuficiencia del presente poder.

> El poder incluye expresamente la facultad de actuar para el apoderado incluso en caso de autocontratación, conflicto de intereses o multirepresentación.

> MINKA VENTURES LLC se compromete por este medio a ratificar cualquier actuación que lleve a cabo el Apoderado en el ejercicio de este poder y a indemnizar y mantenerlo indemne por cualquier daño o perjuicio que se le pueda causar por el ejercicio del presente poder. Asimismo, reembolsará todos los costos o gastos en los que el Apoderado haya incurrido en el ejercicio del presente poder.

> El Apoderado tendrá pleno poder y autoridad para hacer, efectuar y ejecutar todos y cada uno de los actos enumerados anteriormente, así como cualquier actuación adicional que resulte necesaria o meramente conveniente para los intereses de la Sociedad y para el pleno ejercicio del poder otorgado.

> Este documento debe interpretarse como un poder general tan amplio como en Derecho sea necesario. La omisión de cualquier asunto específico, poder o autoridad no restringe las facultades del Apoderado de llevarias cabo.

> El presente poder entrará en vigor desde la fecha de su otorgamiento hasta su revocación por parte de la Sociedad.

Panamá, 1 de febrero de 2013.

Vernon Empianuel Salazar Zurita

Administrador. MINKA VENTURES LEC Yo, Licdo, ROBERTO R. ROJAS C., Notario Público Novene del Circuito de Panamá, con Cédula No. 4-100-1144 CERTIFICO:

Que dada la certeze de la identidad del (los) sujeto(s) que firmò (firmaron) el presente documento, su(s) firma(s) es (son) auténtica(s),

Licdo, ROBERTO R. RO Notario Público Noveno



APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octubre 1961)

En Panamá el presente documento público

Ha sido firmado por: ROBERTO R.

3. Quien actúa en calidad de:

NOTARIO





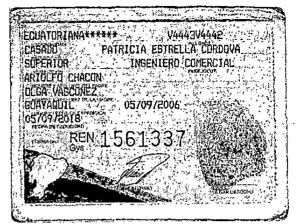


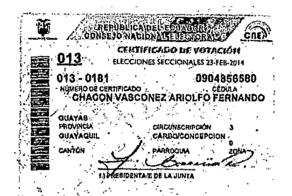
APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octubre 1961).

1,	1. En Panamá el presente documento público					
2.	Ha sido firmado por: ROBEE	RTO R. ROJAS C.				
3.	Quien actúa en calidad de :	NOTARIO				
4.	Y està revestido del sello/timbre de:	NOTARIA PÚBLICA NOVENA	<u>\</u>			
	DEL CIRCUITO DE	PANAMÁ				
	certificado					
5.	En el Ministrio de Relaciones Exteriores	6. El dia: 06/02/2013	}_			
7.	Por S DEPARTAMENTO DE AUTEN	NTICACIÓN Y LEGALIZACIÓN				
8.	Hadel Base D J-CH	/# Rec.: 454532				
9.	Selle tumber					
10	Firma del felicologico San	soule				
	Leyda de Barrow Firms Autorizado Departamento de Autorización y Lageitzación					
	Administration de Relaciones Exteriores					













REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:

0992824921001

RAZON SOCIAL:

MINKA VENTURES LLC

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

REPRESENTANTE LEGAL:

CHACON VASCONEZ ARIOLFO FERNANDO

CONTADUR!

BRIONES BRIONES KATTY JESSENIA

FEG. INICIO ACTIVIDADES:

18/07/2013

FEC. CONSTITUCION:

18/07/2010

FEC. INSCRIPCION:

19/08/2013

HECHA DE ACTUALIZACIÓN:

19/08/3013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE PROMOCION, DESARROLLO Y COMERCIALIZACION DE HERRAS Y

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Conton: GUAYAOUIL Parragula: CARBO (COAICEPCION) Calle: MAMUEL LUZURRIAGA Número. SOLAR 211 Intersección: PANAMA Edificio. CETIC Prec. 6 Olicine. 602 Referencia oblicación. A UNA CUADRA DE LA CUNICA PANAMERICANA Talatione Trabajo: 046000093 Email riforea@lla.com.ac DOMCILIO ESPECIAL.

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- " ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- " DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- ' DECLAPACIÓN MENSUAL DE IVA

A DE ESTABLECIMIENTOS PEGISTRADOS:

तांको एकी है हो।

ABIÉRTOS:

JURISDICCIÓN:

I REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS

CERRADOS:

L

rar ar ingan bidi Ties for to the had all

Se ventica que les documentos de identidad y certificado de volación originales presentatios, politinàcen al contribuyente.

GENYICZO DE RENTAS (MEGRANT C

Lugar de emisión: GUAYADUILIAV, FRANCISCO Fecha y hora: 19/06

Páglia 1 du 2







NUMERO RUC:

0992624921001

RAZON SOCIAL:

MINKA VENTURES LLC

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMENTO:

ESTADO

ABIERTO MATRIZ

FEC. INICIO ACT. 19/08/2012

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA: PAISAJISTA, DIBUJO DE PLANOS DE CONSTRUCCION, DISEÑO DE EDIFICIOS, PLANIFICACION URBANA Y SUPERVISION DE LAS OBRAS ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EN PROYECTOS INMOBILIARIOS COMPRA, VENTA. ALGUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLE ACTIVIDADES DE SERVICIO E INTERMEDIACION MANDATO Y AGENCIA DE PERSONAS NATURALES O JURIDICAS

ACTIVIDADES DE PROMOCION, DESARROLLO Y COMERCIALIZACION DE TIERRAS Y PROYECTOS INMOBILIARIIOS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Perroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MANUEL LUZURRIAGA Número: SOLAR 211 Intersección: PANAMA Referencia. A UNA CUADRA DE LA CLÍNICA PANAMÉRICANA Edificio: CETIC Pisa. 5 Oficina, 502 Teleforu Trabajo: 046000993 Email: rflores@tla.com.ec

principal de la dec . संदर्भन प्रमुखना के स्थित के प्रमुखन CONTRACTOR SEE MARTIN S. CONTRACTOR CHURAL SOR

THIMA DEL CONTRIBUTENTE

Silly conflicate de volucion i figurate presentados, pertenecen al contribuyonte.

Firme-del-Servidor USERVICIONDE RENTASANTENTOS

AMDD030213

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 19/08/2013 15:5

Página 2 de - 2

SRi.gob.ec

Guayaquil, Junio 1 del 2015

Señora

MARIA ISABEL COELLO COELLO

Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cúmpleme en informarle que la Junta General de Accionistas de la Compañía ARROZTECA S. A. en sesión celebrada el dia de hoy, resolvió ELEGIRLA para desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL de la misma, por el período de CINCO AÑOS, con las atribuciones, deberes y derechos que le confiere la Ley y el Estatuto Social de la Compañía, encontrándose entre otras ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial individualmente, con amplias atribuciones dentro del marco legal estatuario.

La Compañía ARROZTECA S. A., se constituyó el 29 de Noviembre de 2011, en virtud de la Escritura Pública autorizada por el Notario Trigésimo Titular de Guayaquil y se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 27 de Enero del 2012.

Deseándole éxitos en el desempeño de sus funciones, me suscribo.

Atentamente,

House Okcosta Secretaria de la Junta General de Accionistas

Guayaquil, Junio 1 del 2015

Conste que en esta fecha acepto el cargo de GERENTE GENERAL, conferido a mi favor por la compañía ARROZTECA S. A.

MARIA SABEL COELLO COELLO

Pario de lidad: Ecuatoriana

Biranjan 200. Plaza Real Mz. O Solar 13

Worsim2838 Segunda

AND ENHOLATE

SECUNDA SECU

Registro Mercantil de Guayaquil



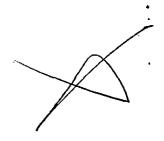
NUMERO DE REPERTORIO:29.008 FECHA DE REPERTORIO:12/jun/2015 HORA DE REPERTORIO:12:49

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

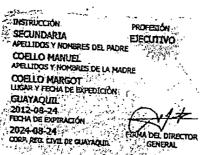
1.- Con fecha dieciocho de Junio del dos mil quince queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía ARROZTECA S.A., a favor de MARIA ISABEL COELLO COELLO, de fojas 25.265 a 25.267, Registro de Nombramientos número 7.813.

Ab. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.







1DECU0908739832<<<<<<<<<<< 630622F240824ECU<<<<<<<<<< COELLO<COELLO<MARIA<ISABEL<<<

A113341112

FIRMA DEL GOBIERNO









REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:

0992780622001

RAZON SOCIAL:

ARROZTECA S.A.

- NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

· REPRESENTANTE LEGAL:

MEDINA COELLO MARIA CRISTINA

CONTADOR:

ACOSTA HERRERA MARIA CECILIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

17/10/2012

FEC. CONSTITUCION:

27/01/2012

FEC. INSCRIPCION:

17/10/2012

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

25/02/2015

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE EXPLOTACION AGRICOLA

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Calle: GUAYACANES Número: 399-A Intersección: QUINTA Manzana: 63 Supermanzana: SOLAR 5 Referencia ubicación: FRENTE AL COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN Telefono Trabajo: 042145035 Telefono Trabajo: 042836224 Celular: 0991889191 DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

del 001 al 001

ABIERTOS:

1

JURISDICCION:

\ZONA 8\ GUAYAS

CERRADOS:

n

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que esumo la responsabilidad legal que de

digo Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

050115

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. 9 DE

Fecha y hora: 25/02/20

28480ESIMA

ndic ico di rodiciolici ginali. 2012 di ollecen accontibujo:

SECVIND.

SEGUNDA STANDARD STAN

Página 1 de 2



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES **SOCIEDADES**



NUMERO RUC:

0992780622001

RAZON SOCIAL:

ARROZTECA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

001

No. ESTABLECIMIENTO:

ESTADO

ABIERTO MATRIZ

FEC. INICIO ACT. 27/01/2012

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE: **FEC. REINICIO:**

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE EXPLOTACION AGRICOLA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Calle: GUAYACANES Número: 399-A Intersección: QUINTA Referencia: FRENTE AL COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN Manzana: 63 Supermanzana: SOLAR 5 Telefono Trabajo: 042145035 Telefono Trabajo: 042836224 Celular: 0991889191

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: APMM050115

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. 9 DE

Fecha v hora: 25/02/2015 12:28:18

in containing of A is A TOPER TOP SHIPTS า ละออส ๕๐ เกรสักษุษก

COMPAÑÍA HOLDING ALEPAZ-HOLD S.A.

Samborondón - Ecuador

Samborondón, 24 de marzo de 2015

Señor RONALD FREDERIK SONNE KUSIJANOVIC Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunico a usted que, conforme a lo dispuesto en la cláusula sexta de la escritura de constitución de la compañía COMPAÑÍA HOLDING ALEPAZ-HOLD S.A., que en esta misma fecha ha otorgado el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil, las accionistas fundadoras lo han elegido a usted como GERENTE GENERAL de la sociedad, por el período de cinco años y con las facultades establecidas en el estatuto social, entre las que figura ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

El estatuto social vigente consta de la escritura pública que autorizó el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil, doctor Humberto Moya Flores, el 24 de marzo de 2015.

Atentamente,

MÁRITZA JOHANNA SONNE KUSIJANOVIC SECRETARIA AD HOC

Acepto el cargo para el cual he sido elegido, según el nombramiento que antecede. Samborondón, marzo 24 de 2015.

RONALD FREDERIK SONNE KUSIJANOVÍC

£.Ć. No. 0912272531

Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil del Cantón Samborondón

Calixto Romero y Malecón

Número de Repertorio:

2015 - 406

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAMBORONDÓN, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta de Abril de Dos Mil Quince queda inscrito el acto o contrato NOMBRAMIENTO en el Registro de MERCANTIL de tomo 9 de fojas 4220 a 4224 con el número de inscripción 364 celebrado entre: ([HOLDING ALEPAZ - HOLD S.A. en calidad de COMPAÑÍA]); en la calidad de Representante(s) Legal(es): ([SONNE KUSIJANOVIC RONALD FREDERIK con el cargo GERENTE GENERAL]).

RESPONSABLE DE INSCRIPTIÓN

(I) ÍNTALIA (DELÁMACIA)

Cinthia Castañeda Cervantes

Ab. Eloy Valenzuela Troya Registrador de la Propiedad.

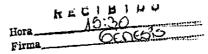


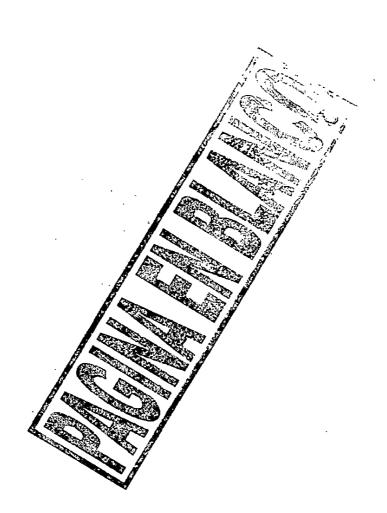


Documentación y Archivo

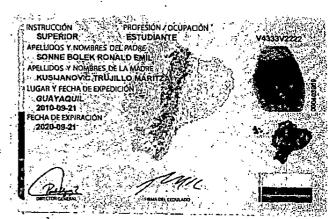
(PTERDENCIA DE COMPARIAS DE GUAYAR IL

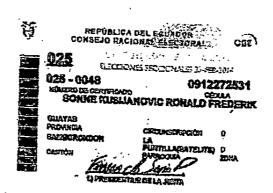
C 2 MAR 2016













TWO DESTRUCTIONS AND THE STATE OF THE STATE





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:

0992917873001

RAZON SOCIAL:

COMPAÑIA HOLDING ALEPAZ - HOLD S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

. CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

REPRESENTANTE LEGAL:

SONNE KUSIJANOVIC RONALD FREDERIK

CONTADOR:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/05/2015

FEC. CONSTITUCION:

30/04/2015

FEC. INSCRIPCION:

21/05/2015

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA DE ACCIONES O PARTICIPACIONES SOCIALES EN OTRAS

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Número: 3 Edificio: PLAZA LAGOS TOWN CENTER Piso: 1 Oficina: 3 Kilómetro: 6.5 Camino: VIA SAMBORONDON Referencia ubicación: PASANDO ALMACENES BOYACA Celular: 0999519400 Email: rs@openhouse.com.ec

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

del 001 al 001 ABIERTOS:

JURISDICCION: \ \ ZONA 8\ GUAYAS

CERRADOS:

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERN

atos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que/asumo la responsabilidad leg odigo Tribulario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

290612

Lugar de emisión: GUAYAQUILIAV. 9 DE

Fecha y hora: 21/

Página 1 de 2



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:

0992917873001

RAZON SOCIAL:

COMPAÑIA HOLDING ALEPAZ - HOLD S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:

001 ESTADO

ABIERTO MATRIZ

FEC. INICIO ACT. 21/05/2015

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA DE ACCIONES O PARTICIPACIONES SOCIALES EN OTRAS COMPAÑIAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Número: 3 Referencia: PASANDO ALMACENES BOYACA Edificio: PLAZA LÁGOS TOWN CENTER Piso: 1 Oficina: 3 Kilómetro: 6.5 Camino: VIA SAMBORONDON Celular: 0999519400 Email: rs@openhouse.com.ec

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los dalos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: SETZ290612

Lugar de emisión: GUAYAQUILIAV, 9 DE

echa v hera: 21/25/2015 14:00:29



REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES

OFICINA: GUAYAQUIL

FECHA DE RESERVACIÓN: 17/12/2015 09:28 AM

NÚMERO DE RESERVA: 7718696 TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN

RESERVANTE: 0909594186 FLORES GALLARDO RICARDO DANIEL

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: **NUEVOSAMBORONDON S.A.**

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

N82 .

OPERACION PRINCIPAL

N8211.00

ACTIVIDADES DE PRESTACIÓN DE UNA SERIE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE OFICINA CORRIENTES, COMO RECEPCIÓN, PLANIFICACIÓN FINANCIERA, FACTURACIÓN Y REGISTRO, PERSONAL Y DISTRIBUCIÓN FÍSICA (SERVICIOS DE MENSAJERÍA) Y LOGÍSTICA, A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓNO POR CONTRATO.

ETAPAS DE LA ACTIVIDAD

ASESORAMIENTO:

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ ÉL 17/01/2016 09:28 AM

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPANÍAS Y VALORÈS EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑIA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRA EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

DONOSO MOLINA

MFRAI VIGÉSIMA





COMPAÑÍA HOLDING ALEPAZ-HOLD S.A. Copia del RUC de los accionistas fundadores. E) Reserva de denominación de la compañía. 3 Agregue usted, señora Notaria, las demás formalidades de estilo para la plena validez de la 5 presente escritura pública. (Firmado) Abogado 6 Ricardo Flores Gallardo. - Registro Profesional 7 número doce mil ciento treinta y seis.- Colegio 8 de Abogados del Guayas.- HASTA AQUÍ LA 9 MINUTA que queda elevada a escritura públi-10 ca.- Quedan agregados para que formen parte 11 integrante de esta escritura todos los documen-12 tos necesarios para la validez de la misma. 13 LEIDA esta escritura pública, de principio a fin, 14 por mí, la Notaria, en alta voz a los compare-15 cientes, éstos la aprueban en todas sus partes, 16 se afirman y ratifican en su contenido y suscri-17 ben en unidad de acto, conmigo la Notaria. 18 DOY FE.-----19

20

21

22

P) MINKA VENTURES LLC Sucursal en Ecuador RUC No. 0992824921001

of sand

23

24

25



ARIOLFO FERNANDO CHACÓN VÁSCONEZ

APODERADO GENERAL

C.C. No. 0904856580 C.V. No 013-0/



1	P) ARROZTEGA S.A.
2	RUC No. 0992780622001
3	
4 ·	Hain polation !
5	MARÍA SABEL COELLO COELLO
6	GERENTE GENERAL
7	C.C. No. 090873983-2 C.V. No.008-0246
8	
9	P) COMPAÑÍA HOLDING ALEPAZ-HOLD S.A
10	RUC No.
11	
12	
13	RONALD FREDERIK SONNE KUSIJANOV (G
14	GERENTE GENERAL
15	C.C. No. 091227253-1 C.V. No.025-0048
16	
17	
18	LA NOTARIA
19	
20	Mulle Juner !-
21	AB. DIANA SOFIA YUNES PINELA
22	
23	
24	
25	
26	
27	
70	



Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero este QUINTO / TESTIMONIO que sello y firmo en veinticinco fojas, en la

3 ciudad de Guayaquil, el mismo día de su otorgamiento.-

4 ESTA FORJA PERTENECE A LA ESCRITURA DE

5 CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA

6 NUEVOSAMBORONDON S.A.-

LA NOTABIA

AB. DIANA SUFIA YUNES PINEL

NOTARÍA VIGÉSIMA SEGUNDA NOTARIA XGIL

TRÁMITE NÚMERO: 422	
3799436RPIKVQE	

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA

2. Idizoit balitodini dicit balico (idi) i colott ba datini di ini ili colotti ba			
NÚMERO DE REPERTORIO:	4 \$	116	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:		28/01/2016	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	, j.,	35	
REGISTRO:		LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL	

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA	
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA VIGESIMA SEGUNDA /GUAYAQUIL /17/12/2015	
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	NUEVOSAMBORONDON S.A.	
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	SAMBORONDÓN	

3. DATOS ADICIONALES:

LA COMPAÑÍA MINKA VENTURES LLC COMPARECE REPRESENTADA POR SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR ARIOLFO FERNANDO CHACÓN VÁSCONEZ; LA COMPAÑÍA ARROZTECA S.A. COMPARECE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL LA SEÑORA MARÍA ISABEL COELLO COELLO; LA COMPAÑÍA HOLDING ALEPAZ - HOLD S.A. COMPARECE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL EL SEÑOR RONALD FREDERIK SONNE KUSIJANOVIC.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN-LA-NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 28 DIA(S) DEL MES DE NERO DE 2016

REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

E	SUPERINTENDENCIA
	DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA

RAZON O DENOMINACIÓN SOC	IAL: NUEVOSAMBOROND	ON S.A.
EXPEDIENTE:	RUC:	NACIONALIDAD: ECUATORIANA
NOMBRE COMERCIAL:		
		
DOMICILIO LEGAL		
PROVINCIA:	CANTÓN:	CIUDAD:
GUAYAS	SAMBORONDON	SAMBORONDON
DOMICILIO POSTAL		
PROVINCIA:	CANTÓN:	CIUDAD:
GUAYAS	SAMBORONDON	SAMBORONDON
PARROQUIA:	BARRIO:	CIUDADELA:
· LA PUNTILLA (SATÉLITE)		PLAZA LAGOS TOWN CENTER
CALLE:	NÚMERO:	INTERSECCIÓN/MANZANA:
CONJUNTO:	BLOQUE:	KM.:
		6.5
CAMINO:	EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL:	OFICINA No.:
 VÍA A SAMBORONDÓN 	PROMENADE SUR	1-8
CASILLERO POSTAL:	TELÉFONO 1:	TELÉFONO 2:
·	45016256	
SITIO WEB:	CORREO ELECTRÓNICO 1:	CORREO ELECTRÓNICO 2:
	lfgc@prolfg.com	
CELULAR:	FAX:	
	t	
REFERENCIA UBICACIÓN:		•
	FRENTE-AL DRIVIN	IG RANGE
NOMBRE REPRESENTANTE LEGA		
	PROMOTORA INMOBILI	ARIA L.F.G. S.A.
NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDA		706084
_5	0991311351	1001
· ·		este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a
		de esta información y; acepto que en caso de que el contenido
presente no corresponda a la verda	ad, esta Institución aplique las sanciones o	de ley.
•	1. //	Documentación y Archivo
		·
•		I-TEND-POIN DE COMPARIAS DE GUAYAQUIL
	ELECT A DEPO DE DE CONTRA ALT	ELEGAL C. Z. MAR. 2016
	FIRMA DEL REPRESENTANT	RECIBIDO
	1	Hora 15:30
Nota: el presente formulario no se a	aceptará con enmendaduras o tachones.	Firma Genesis
	•	VA-01.2.1.4-F1

Louis

Superintendencia de Compañías Guayaquil/ •

Visitenos en: www.superclas.gob.ec Fecha: Usu: alejandrog 25/FEB/2016 10:41:28 7211 No. Trámite: Remitente: NUEVOSAMBORONDON S.A. PROMOTORA INMOBILIARIA LFG S.A. Expediente: RUC: Razón social: SubTipo tramite: COMUNICACIONES

Asunto:

REMITE ESCRITURA DE CONSTITUCION, FORMULARIO, NOMBRAMIENTO

Revise	el esta	do de su ti	ramite po	T INTERNE	T T
Digitan	do No.	de trámite	, año y v	/erificacion =	: