

INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE EVERGRAND CIA. LTDA.

QUITO, 06 MARZO 2019

SEÑORES SOCIOS:

Me permito someter a su consideración el informe financiero y económico sobre la operación de EVERGRAND CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre del 2018.

I. ANTECEDENTES:

EVERGRAND Cía. Ltda. Fue constituida el 23 de Febrero de 2016, mediante escritura pública otorgada en la Notaría Trigésima Cuarta del Dr. Humberto Alejandro Moya Flores. La compañía tiene como objeto principal la distribución y comercialización de productos diversos de consumo masivo.

Su capital social autorizado, suscrito y pagado es de \$ 400,00. Se han emitido certificados de participación de \$ 0,04 cada uno.

II. ENTORNO:

Durante el 2018 el crecimiento de la economía del Ecuador se ha desacelerado, esto ocurre en buena medida como efecto de la consolidación fiscal en curso, la actividad económica de desacelero como consecuencia de una contracción moderada de la producción petrolera, un riesgo país que aumento casi 200 puntos a partir de marzo y un tipo de cambio real que no logro depreciarse.

El aumento del precio del petróleo, el bajo dinamismo de la economía y las medidas de remisión tributaria-dirigidas a condonar multas e intereses para estimular el pago de impuestos atrasados- se plasmaron en el desempeño de los ingresos fiscales, los ingresos del petróleo aumentaron un 24.5% y los correspondientes al impuesto a la renta un 10.2%, pero los provenientes del IVA cayeron un 0.7%.

La deuda pública externa aumento 372 millones de dólares, totalizando un monto de 35.193 millones de dólares (32.2% PIB).

III. LA EMPRESA

Las razones expuestas en el punto II del presente informe hacen ver que los factores para la estabilidad económica del 2019 son escasos y que le corresponde a la administración incrementar estrategias de mercado acorde a las necesidades inmediatas y a corto plazo de los consumidores.

Dentro de este panorama, es importante señalar que el año 2019 será un año lleno de reformas leyes reglamentos con él único fin de captar recursos de los contribuyentes y avizorando un incremento del desempleo, dejando como objetivos principales la producción, comercialización del petróleo, y el turismo

que se convertirá en la principal fuente de recursos, que vendrán a solucionar en parte la situación económica del país.

Como no puede ser de otra manera, la administración de la empresa seguirá empeñada en realizar sus mejores esfuerzos con el fin de que las actividades se mantengan dentro de los parámetros de competitividad y estabilidad económica y financiera; siempre en la búsqueda de nuevos proyectos.

IV. SITUACION FINANCIERA:

PERIODOS	2.017	2.018
ACTIVOS CORRIENTES		
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	96.069,31	230.142,36
ACTIVOS NO CORRIENTES		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		34.818,43
TOTAL DEL ACTIVO	96.069,31	264.960,79
PASIVO		
PASIVOS CORRIENTES		
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	96.041,14	253.580,70
PASIVOS NO CORRIENTES		
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		
TOTAL DEL PASIVOS	96.041,14	253.580,70
PATRIMONIO		
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	400,00	400,00
RESERVA LEGAL		
UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES		1.517,50
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-1.889,33	-1.889,33
RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1.517,50	11.351,92
TOTAL PATRIMONIO	28,17	11.380,09
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	96.069,31	264.960,79

PERIODOS	2.017	2.018
INGRESOS		
GRAVADAS CON TARIFA DIFERENTE DE 0% DE IVA	139.807,63	1.799.509,72
OTROS		
TOTAL INGRESOS	139.807,63	1.799.509,72
COSTOS Y GASTOS		
TOTAL COSTOS	128.621,10	1.413.396,04
TOTAL GASTOS	8.897,68	362.220,58
TOTAL COSTOS Y GASTOS	137.518,78	1.775.616,62
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2.288,85	23.893,10
UTILIDAD EMPLEADOS	343,33	3.583,96

DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES:

La gerencia General se permite sugerir a los señores socios que las utilidades se las distribuya de la siguiente manera:

**EJERCICIO FISCAL DICIEMBRE 2018
CONCILIACION DE UTILIDADES**

UTILIDAD DEL EJERCICIO		23.893,10
MENOS:		12.541,18
10% PARTICIPACION TRABAJADORES	2.389,31	
5% PARTICIPACION CARGAS FAMILLARES	1.194,66	
22% IMPUESTO A LA RENTA	8.957,22	
		11.351,92
MENOS:	10% RESERVA LEGAL	
		11.351,92



CONTABILIDAD

EJERCICIO FISCAL DICIEMBRE 2018
CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA

UTILIDAD DEL EJERCICIO	23.893,10
(MENOS) 15 % TRABAJADORES	3.583,97
TOTAL GASTOS NO DEDUCIBLES 2018	15.519,73
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION TRABAJADORES	35.828,87
BASE IMPONIBLE PARA EL CALCULO IMPUESTO A LA RENTA	35.828,87
25% IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO	8.957,22

LIQUIDACION

IMPUESTO CAUSADO	8.957,22
MENOS:	
RETENCIONES 2018	2.016,26
ANTICIPO PAGADO 2018	214,01
	6.726,95
IMPUESTO A PAGAR	6.726,95

Durante el año ejercicio económico del año 2018, los impuestos retenidos en la fuente son de \$ 2.016,26.

Es importante mencionar que la empresa aplica estrictamente las normas y reglamentos vigentes y sus operaciones son avaladas por sus registros contables que cumplen con principios de contabilidad generalmente aceptados. Dentro de este marco de cumplimiento también debemos mencionar que la empresa se encuentra al día con sus obligaciones patronales, tributarias y demás leyes vigentes.

Los índices financieros de la empresa al terminar el ejercicio 2018, se encuentran dentro de parámetros aceptables, mismos que son el resultado de las cifras que registran los balances financieros y de rendimientos de la compañía.

V. EL FUTURO

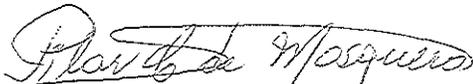
La empresa seguirá aplicando su política económica financiera que han venido dando resultados óptimos en los últimos años, sabiendo que el panorama general no se presenta favorable para el mejoramiento del programa de ventas para el año 2019. La incertidumbre y el resultado de las decisiones del Gobierno Central a través de sus políticas, sociales y laborales, han ocasionado serias discrepancias con el sector empresarial y el Gobierno.

Como todos sabemos, el 2019 será un año difícil para la economía nacional: es probable que las coyunturas favorables cambien de tendencia y, además, es evidente la presencia de un ambiente de incertidumbre que no es sano para el desenvolvimiento de las actividades económicas. Alejando la inversión nacional y extranjera y entrando en un estado de recesión económica.

En cuanto tiene que ver a las disposiciones y resoluciones que ha dispuesto La Junta General de Socios en sus reuniones, se han cumplido todas de conformidad a sus contenidos.

Señores Socios, es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad. Para su conocimiento y análisis, los estados financieros de la empresa se encuentran a vuestra disposición.

Atentamente,



Sra. Enma del Pilar Castillo Rodríguez
GERENTE GENERAL

CC: FILE