



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16

**ESCRITURA NRO.**  
**20160101009P01470**  
**ESCRITURA PÚBLICA DE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**  
**OTORGADA POR:**  
**DAVID JOSUE CONTRERAS SOLIS Y SRA.**  
**A FAVOR DE:**  
**MARÍA DEL ROSARIO QUEZADA**  
**CUANTÍA: \$399,00**  
**FACT. N° 27233**  
**\*\*\*\*\* MFC \*\*\*\*\***  
**DI 3 COP**

17 En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador, el  
18 día de hoy **CUATRO DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL**  
19 **DIECISÉIS**, ante mí, **DOCTOR EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO**,  
20 **NOTARIO PUBLICO NOVENO DEL CANTON CUENCA**, comparecen en la  
21 celebración de este instrumento público, por una parte, los señores  
22 **DAVID JOSUE CONTRERAS SOLIS** portador de la cédula **0103957536**  
23 y señora **FANNY VICTORIA JERVIS LEÓN** portadora de la cédula  
24 **0301741575**; y, por otra parte la señorita **MARÍA DEL ROSARIO**  
25 **QUEZADA** portadora de la cédula **0102864022**. Los comparecientes  
26 declaran bajo juramento que intervienen libre y voluntariamente a la  
27 celebración del presente instrumento, que conocen y entienden



1 plenamente el contenido así como las consecuencias jurídicas del  
2 mismo y del contrato que este contiene; y, además declaran bajo  
3 juramento ser ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil en su  
4 orden, domiciliados en esta ciudad, entendidos plenamente en el  
5 idioma castellano, capaces ante la ley, a quienes por haberme  
6 presentado el documento de identidad de conocer doy fe, y luego de  
7 verificar la libertad con la que proceden, así como instruidos que han  
8 sido por mí el Notario, respecto del objeto y resultados del presente  
9 instrumento, y cumplidos los requisitos legales previos, manifiestan  
10 que elevan a escritura pública el contenido de la siguiente minuta:  
11 **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo,  
12 sírvase insertar una de transferencia de participaciones de una  
13 compañía limitada al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA:  
14 **COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración de la presente  
15 escritura pública, por una parte y en calidad de parte cedente, los  
16 cónyuges señor David Josue Contreras Solis y la señora Fanny Victoria  
17 Jervis León, y; por otra parte y en calidad de parte cesionaria la señora  
18 María del Rosario Quezada, los comparecientes son mayores de edad,  
19 casados entre sí los primeros y soltera la segundo, capaces ante la ley  
20 y domiciliados en la ciudad de Cuenca. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** El  
21 señor los cónyuges señor David Josue Contreras Solis y la señora Fanny  
22 Victoria Jervis León, son propietarios de trescientas noventa y nueve



1 participaciones de la compañía "DIVADCLOSET CIA. LTDA." constituida  
2 mediante escritura pública otorgada ante el Notario Noveno del  
3 Cantón Cuenca el 26 de enero de 2016, e inscrita en el Registro  
4 Mercantil del cantón Cuenca, el 10 de febrero de 2016, bajo el número  
5 71. El capital actual de la Compañía es de Cuatrocientos dólares de los  
6 Estados Unidos de América (USD \$ 400,00), que se encuentra  
7 íntegramente suscrito y pagado, y representado por Cuatrocientas  
8 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América, (USD \$  
9 1,00) cada una de ellas, de las cuales el señor David Contreras Solis, es  
10 propietario de trescientas noventa y nueve participaciones. TERCERA:  
11 TRANSFERENCIA: Con los antecedentes expuestos y en forma libre y  
12 voluntaria, los cónyuges David Solís Contreras y Fanny Victoria Jervis  
13 León, transfieren trescientas noventa y nueve participaciones que le  
14 corresponden en la compañía DIVADCLOSET CÍA. LTDA., a favor de la  
15 parte compradora la señora María del Rosario Quezada. La señora  
16 María del Rosario Quezada, acepta las transferencias de las  
17 participaciones referidas por ser legales y hechas a su favor. CUARTA:  
18 La cuantía es de TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE DOLARES DE LOS  
19 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD\$ 399,00) Se adjunta el acta de la  
20 junta general extraordinaria universal de socios de la compañía  
21 DIVADCLOSET CIA. LTDA.", celebrada el 4 de mayo de 2016, como  
22 documento habilitante, documento en el cual se acepta por



1 unanimidad de los socios la transferencia de participaciones que se  
2 efectúa a través de este instrumento. Usted, Señor Notario, se servirá  
3 agregar las cláusulas necesarias para la perfecta validez del presente  
4 contrato. La presente minuta ha sido elaborada y suscrita por la  
5 ABOGADA PAOLA SANCHEZ PILCO CON MATRICULA PROFESIONAL  
6 NUMERO TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA DEL COLEGIO DE  
7 ABOGADOS DEL AZUAY, que junto con las enmiendas, aclaraciones y  
8 precisiones requeridas por las partes, queda elevada a escritura  
9 pública con todo el valor legal, junto con todos los documentos  
10 habilitantes y anexos incorporados a ella y solicitados por las partes.  
11 Para el otorgamiento de la presente escritura, se observaron los  
12 preceptos legales aplicables al caso, hecho que bajo juramento los  
13 comparecientes manifiestan que para efectuar la presente escritura el  
14 Notario requirió el cumplimiento de todas las solemnidades legales del  
15 instrumento público y los comparecientes las cumplieron; y, leída que  
16 fue la presente escritura íntegramente al (los) otorgante (s) por mí el  
17 Notario, se ratifican en su contenido y firman conmigo en constancia  
18 de su aceptación a la vez que hacen suyas las estipulaciones constantes  
19 en la minuta inserta, misma que aprueban en todas sus partes y  
20 ratificándose en su contenido la dejan elevada a escritura pública para  
21 que surta los fines legales consiguientes, por lo tanto la presente  
22 escritura pública queda incorporada al protocolo de la Notaria a mi



Dr. Eduardo Palacios Sacoto  
 Notario Noveno del Cantón Cuenca  
 Miembro de la Unión Internacional del Notariado Latino UINL  
 notaria\_9@etapanet.net - eepalacios@hotmail.com



1 cargo de todo lo cual doy fe.-

2  
3  
4  
5

6 DAVID JOSUE CONTRERAS SOLIS  
7 C.I. 0103957536

  
8 FANNY VICTORIA JERVIS LEÓN  
9 C.I. 0301741575

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20

  
12 MARÍA DEL ROSARIO QUEZADA  
13 C.I. 0102864022

  
19 Dr. EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO  
20 NOTARIO NOVENO DEL CANTON CUENCA



ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE  
"DIVADCLOSET CIA. LTDA."



En la ciudad de Cuenca a los cuatro días del mes de mayo de 2016, en el local social de la compañía DIVADCLOSET Cía. Ltda., ubicada en la Felipe II y Circunvalación Sur, en esta ciudad de Cuenca, se encuentran presentes los socios de la Compañía el señor David Josue Contreras Solis y la señora María del Rosario Quezada, con lo que se encuentra presente el cien por ciento del Capital Social de la Compañía. Los socios resuelven constituirse en junta general extraordinaria universal para tratar el siguiente orden del día.

1. Conocer y aprobar las transferencias de participaciones del socio David Contreras Solis a favor de la señora María del Rosario Quezada.
2. Conocer y aprobar las transferencias de participaciones de la socia María del Rosario Quezada a favor de la señora Victoria Jervis León.

Preside la junta la señora Victoria Jervis León, y actúa como secretario el señor David Contreras Solis, gerente de la compañía

Se pasa a tratar el orden del día.

El socio David Contreras Solis, manifiesta que ha resuelto transferir la totalidad de las participaciones que tiene en la compañía es decir Trescientas noventa y nueve participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, a favor de la socia la señora María del Rosario Quezada, por lo que pide a la compañía que apruebe dicha transferencia. Ante ésta petición la Junta resuelve por unanimidad aprobar y autorizar la transferencia de participaciones a favor de la socia María del Rosario Quezada.

De otro lado se pasa a tratar el segundo punto en el orden del día, por lo que toma la palabra la socia María del Rosario Quezada, quién manifiesta que es de su interés transferir a favor de la señora Fanny Victoria Jervis León, una transferencia de un valor de Un dólar de los Estados Unidos de América, de la cual entre otras es propietaria en la compañía, por lo que solicita a los socios para que aprueben dicha transferencia. Los socios luego aceptan, aprueban y autorizan la transferencia antes indicada y dan además la bienvenida a la señora Jervis, como nueva socia de la compañía.

No existiendo otro punto por tratar en el orden del día se declara concluida la sesión, concediéndose un receso para que el secretario redacte el Acta, la misma que después de elaborada es leída y aprobada. Para constancia firman todos los asistentes.

  
David Contreras Solis.

  
María del Rosario Quezada

  
Victoria Jervis León.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSUACION

CIUDADANIA No. 030174-157-5

JERVIS LEON FANNY VICTORIA

AZUAY/CUENCA/SAN BLAS

10 FEBRERO 1987

FECHA DE NACIMIENTO 0021 05621 F

AZUAY/CUENCA

SAGRARIO 1989



*Jervis Leon*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V2242

CASADO DAVID J CONTRERAS SOLIS

SECUNDARIA ESTUDIANTE

JOSE DAVID JERVIS

NORMA ESPERANZA LEON

CUENCA 03/03/2009

03/03/2021

REN 0731157



*David J Contreras Solis*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 010286402-2  
APELLIDOS Y NOMBRES QUEZADA MARIA DEL ROSARIO  
LUGAR DE NACIMIENTO AZUAY NABON COCHAPATA  
FECHA DE NACIMIENTO 1964-05-15  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEJO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA

0002567  
V4444V4442  
INSTRUCCION BASICA PROFESION / OCUPACION COSTURERA/O  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE XXXXXXXXXXXX  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE QUEZADA MERCEDES  
LUGAR Y FECHA DE EMISION CUENCA  
2014-08-26  
FECHA DE EXPIRACION 2024-08-26

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 010395753-6  
APELLIDOS Y NOMBRES CONTRERAS SOLIS DAVID JOSUE  
LUGAR DE NACIMIENTO AZUAY CUENCA SUCRE  
FECHA DE NACIMIENTO 1989-03-15  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEJO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
FANNY VICTORIA JERVIS LECH

INSTRUCCION SECUNDARIA PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CONTRERAS DIEGO ENRIQUE  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE SOLIS JULIA ALICIA  
LUGAR Y FECHA DE EMISION CUENCA  
2014-11-27  
FECHA DE EXPIRACION 2024-11-27

HASTA AQUI LOS DOCUMENTOS HABILITANTES  
SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO  
ESTA ... COPIA CERTIFICADA QUE LA  
FIRMO Y SELLO EL DIA DE SU ELABORACION

Dr. Eduardo E. Palacios Sacol  
NOTARIO PUBLICO NOVENO DEL CANTON CUENCA

RAZON.- Doy Fe que he tomado nota al margen de la matriz de constitucion de la compania DIVAD CLOSET CIA. LTDA.; la transferencia de participaciones que antecede. Cuenca, 4 de Mayo del año 2016.- El Notario.-

Dr. Eduardo E. Palacios Sacol  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR



Factura: 001-200-000027233



20160101009P01470



NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO

NOTARÍA NOVENA DEL CANTON CUENCA

EXTRACTO

Escritura N°:	20160101009P01470						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESION DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE MAYO DEL 2016. (11:58)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CONTRERAS SOLIS DAVID JOSUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0103957536	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	JERVIS LEON FANNY VICTORIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0301741575	ECUATORIANA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	QUEZADA MARIA DEL ROSARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0102884022	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
AZUAY		CUENCA		HUAYNACAPAC			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	399.00						

NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO

NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA



Factura: 001-200-000027235



20160101009O01266

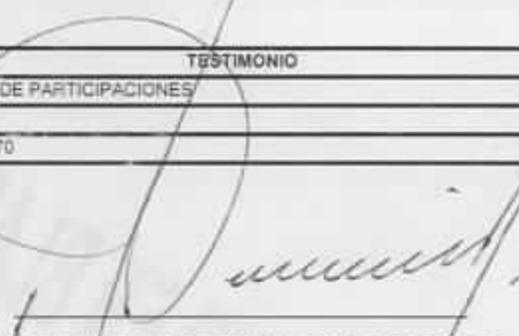
NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO  
NOTARÍA NOVENA DEL CANTON CUENCA  
RAZÓN MARGINAL N° 20160101009O01266



MATRIZ	
FECHA:	4 DE MAYO DEL 2016. (11:59)
TIPO DE RAZÓN:	TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES (399)
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPANIA DIVAD COLSET CIA LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29-01-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20160101009P00248

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
QUEZADA MARIA DEL ROSARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0102964022
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	04-05-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20160101009P01470

  
NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO  
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA



Factura: 001-200-000027234



20160101009001265

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20160101009001265

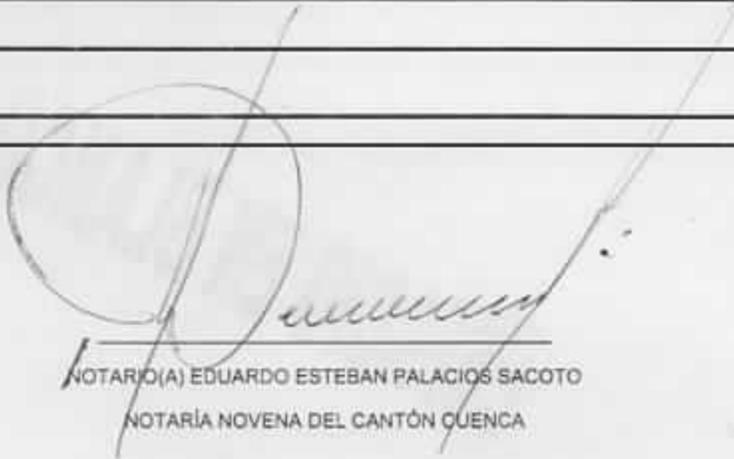


NOTARIO OTORGANTE:	NOVENO NOTARIO(A) DEL CANTON CUENCA
FECHA:	4 DE MAYO DEL 2016. (11:59)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
QUEZADA MARIA DEL ROSARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0102864022
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION

FECHA DE OTORGAMIENTO:	04-05-2016
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	MARIA DEL ROSARIO QUEZADA
N° IDENTIFICACION DEL PETICIONARIO:	

OBSERVACIONES:



NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO  
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA



TRÁMITE NÚMERO: 5241

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	3664
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	10/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	79
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA NOVENA /CUENCA /04/05/2016
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	DIVADCLOSET CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	CUENCA

3. DATOS ADICIONALES:

SE HA TOMADO NOTA DE LA PRESENTE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES, AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA "DIVADCLOSET CIA.LTDA.", INSCRITA CON EL NRO. 71 EL 10/FEBRERO/2016.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 10 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2016

MARIA VERÓNICA VAZQUEZ LOPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: FRESNOS 1-100 Y AV. PAUCARBAMBA Y GIRASOL

