

CORDECIT S. A.

Corporación para el Desarrollo, la Educación, la Ciencia y la Tecnología

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CORDECIT S.A. POR LAS ACTIVIDADES CUMPLIDAS DURANTE EL AÑO 2010

Este informe resume la gestión realizada por la gerencia de **CORDECIT S.A.** desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2010.

En el año 2010 se ha mantenido como única actividad el alquiler del edificio ubicado en Tungurahua 600 y Hurtado y del terreno ubicado en Vélez 2002; al igual que en el año 2009.

Ingresos

Las dos plantas bajas del edificio y el terreno fueron alquiladas a FUNDET de enero a septiembre del presente año. En la segunda planta se alquila una oficina a la empresa POISON S. A. desde septiembre. Las demás áreas permanecen libres.

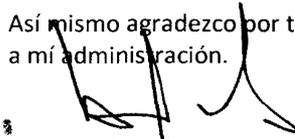
En los últimos días de diciembre se alquiló el terreno para que en él funcione un taller para acondicionadores de aire para vehículos. En los primeros días de Enero, el arrendatario intentó sacar los permisos necesarios para el funcionamiento de su taller, lamentablemente el Municipio les negó el permiso de funcionamiento ya que la zona va a ser un área regenerada. El contrato debió darse por terminado, quedando libre para alquiler nuevamente el terreno.

Al momento hay dos interesados del sector público, que han visitado el edificio y el solar.

Estado legal de la empresa

Nuestra empresa ha cumplido con todos los requisitos de Ley. Es de esperarse que para el próximo periodo se realicen más transacciones que permitan el desarrollo económico de nuestra empresa, enmarcada en los principios de control aplicado a las normas y procedimientos establecidos por la institución y de sus estatutos en contribución al desarrollo productivo y por ende al desarrollo del país.

Así mismo agradezco por toda la magnífica cooperación y respaldo brindado por los accionistas a mi administración.


Lcdo. José Emilio Ochoa Moreno
Gerente General
C. C. 0600269815

Dirección: Tungurahua 600 y Hurtado
Telefax: (593)4 2452691