

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CORDECIT S.A. POR LAS ACTIVIDADES CUMPLIDAS DURANTE EL AÑO 2008

Este informe resume la gestión realizada por la gerencia de CORDECIT S.A. desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2008.

En el año 2008 se ha mantenido como el principal y único frente de trabajo de la empresa el Alquiler del edificio de Tungurahua 600 y Hurtado y el local ubicado en Vélez 2002 entre Tungurahua y Carchi, al igual que en el año 2007.

1. Alquiler de Edificio

El local ubicado en Vélez 2002 entre Tungurahua y Carchi, más la planta baja y el primer piso del edificio de Tungurahua y Hurtado se encuentran alquilados a FUNDET. Dos oficinas del segundo piso están alquiladas a EcoCostas, en otra funciona la Gerencia de CORDECIT, y hay dos que no se han podido alquilar durante el año que pasó.

2. Comentarios sobre la evolución de algunos indicadores en los últimos años.

La relación de ingresos – egresos en la compañía se volvió positiva a partir de 2005. Los ingresos cubren los costos totales de la empresa.

Cuadro de Relación Ingresos y Egresos Anuales

	Año 2005	Año 2006	Año 2007	Año 2008
Ingresos Cordecit	26.825,00	27.810,76	24.600,00	27.600,00
Egresos Cordecit	22.802,79	26.034,57	22.290,00	21.416,47

3. Conclusión principal

La empresa mantiene saldos positivos en su negocio principal, y cuenta con utilidades estables que han sido repartidas año a año a cada socio.



CORDECIT S.A.

Corporación para el Desarrollo de la Educación, la ciencia y la Tecnología S.A.

Guayaquil, 16 de marzo del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Por la presente certifico que los administradores de la Corporación para el Desarrollo de la Educación, la Ciencia y la Tecnología Cordecit S.A. son los siguientes:

Nombre y apellidos	Cédula de Identidad	Cargo
Ochoa Moreno José Emilio	0600269815	Gerente General
Escobar Delgado Nelson Antonio	0904470432	Presidente

Por la atención prestada a la presente

Aterramente


José Emilio Ochoa Moreno
Gerente General

Tungurahua 600 y Hurtado Telef. 2452695 Esmeraldas Tulcan
Guayaquil - Ecuador

