

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CORDECIT S.A. POR LAS ACTIVIDADES CUMPLIDAS DURANTE EL AÑO 2.001

Este informe resume la gestión realizada por la gerencia de CORDECIT S.A. desde el 01 de enero al 31 de Diciembre del 2.001.

En el año 2.001 se ha mantenido como el principal frente de trabajo de la empresa el Colegio Gustavo Galindo, al igual que en el año 2000. Cumpliendo con las orientaciones emanadas desde la Junta General del año pasado, la Gerencia ha evitado el endeudamiento comercial. La última deuda comercial de la empresa fue cubierta en abril del 2.001.

1.- Venta de Servicios

Continuamos con la venta de servicios a la Fundación Pedro Vicente Maldonado para el funcionamiento de las Licenciaturas, y con el alquiler de oficinas a la Fundación Ecocostas.

2.- Colegio Gustavo Galindo

La cantidad de alumnos matriculados siguió en aumento manteniendo el promedio de veinte por año, de modo que en el 2001 terminamos el año escolar con un total de 101 alumnos. El Colegio ha logrado reconocimiento en el medio y ha consolidado su planta de docentes y sus fortalezas académicas. Comparativamente con el año pasado, el principal cambio consiste en que la fundación Pedro Vicente Maldonado ha suspendido a partir del 2002 el programa de becas para abanderados, que benefició a 24 alumnos durante el año 2001

3. Comentarios sobre la evolución de algunos indicadores en los últimos años.

La empresa ha vendido la totalidad de su capital autorizado. El número de accionistas (siete cuando empezó la empresa) pasó a 48 en el año 98 y a 63 a Diciembre del 2000, número de socios que se ha mantenido durante el año 2001. Tampoco se han recibido durante el 2001 valores para nueva capitalización. Mientras que los valores correspondientes a depreciación, reexpresión y amortización fueron del orden del 90%, en este año fueron del 22.44%, porcentaje que corresponde a la inflación del año.

La relación ingresos – egresos en el Colegio se volvió positiva a partir de 1.998. Los ingresos del Colegio empiezan a cubrir los costos totales de la empresa. El local en el que funciona el Colegio es un limitante para el crecimiento de la matrícula, por tamaño de aulas y ausencia de patios.

Cuadro de Relación Ingresos y Egresos Anuales

	Año 1.997	Año 1.998	Año 1.999	Año 2.000	Año 2.001
Ingresos Colegio	12.487,31	25.040,03	9.048,20	21.883,35	42.899,42
Egresos Colegio	17.599,66	18.222,40	7.333,43	6.742,83	20.783,23



5.- Conclusión principal

La empresa logró mantener saldos positivos en su negocio principal en un nivel casi suficiente para financiar los costos operacionales de la empresa en su conjunto, pero no para innovar laboratorios y otros equipos.

6.- Recomendaciones

Ampliar el Fondo de Becas y otros ingresos para el Colegio de modo que se asegure la calidad académica de los ingresantes y el flujo de fondos y se pueda hacer innovaciones de equipos y muebles.

Autorizar un nuevo aumento de capital para cubrir los aportes a nueva capitalización y recibir fondos frescos exclusivamente para expansión del colegio a otro campus.



02 MAYO 2002

