

Quito, D.M. 11 de abril del 2016

INFORME DE COMISARIOS

Señores

Accionistas de Procesadora del Caucho Ecuatoriano S.A. PROCAESA

Atte. Lcdo. Oscar Tejada Ito

GERENTE GENERAL

Presente.-

De conformidad con las disposiciones legales y el estatuto social de la empresa, nos es grato presentar a consideración de los Señores Accionistas el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2015.

El informe contiene comentarios a los Estados Financieros, indicadores y opiniones sobre los mismos.

Hemos revisado el Estado de Situación Financiera Consolidado al 31 de diciembre del 2015 y el Estado de Resultados Integrales y Ganancias Acumuladas Consolidado del mismo año, sobre los cuales informamos lo siguiente:

1. ESTADO DE RESULTADOS OPERACIONALES DEL AÑO 2015

1.1 INGRESOS

Los ingresos de las actividades ordinarias de la empresa durante el periodo de enero a diciembre del año 2015, asciende a 2 millones 65 mil novecientos dólares. Con relación al año precedente hay una disminución del 19.9%

Un comparativo de los ingresos en los dos últimos años se presenta a continuación:

**PROCESADORA DEL CAUCHO ECUATORIANO S.A. PROCAESA
COMPARATIVO DE INGRESOS AÑOS 2014-2015**

PRODUCTO	2014	2015
	Miles dolares	Miles dolares
Chipa, Caucho Seco, Caucho Sintético	2,486.6	2,010.8
Suministros Agrícolas	14.0	10.2
Semilla y Plantas de Caucho	5.8	2.3
Otros Ingresos	72.4	42.3
TOTAL	2,578.8	2,065.6

Con relación al año anterior se registra una disminución en el total de ingresos por un valor de 512 mil 900 dólares.

En caucho seco principal producto de la empresa, incluido caucho sintético y chipa hay una disminución de 475 mil 800 dólares. El precio de venta promedio por kilo es de US\$ 1.84 mientras que en el año anterior fue de US\$ 1.98 el kilo, la disminución de 14 centavos en el precio de venta promedio por kilo de caucho seco, significó que la empresa dejó de percibir en el año alrededor de 109 mil 500 dólares. En ingresos adicionales corresponde a productos químicos, madera, servicios, suministros agrícolas, semillas y plantas.

1.2 COSTOS Y GASTOS

El costo de producción alcanzó a 1 millón 841 mil dólares que representa el 89.1% de las ventas netas. Los valores del costo corresponden básicamente a materia prima, materiales, mano de obra y costos de fabricación.

Los gastos de operación ascienden a 236 mil 700 dólares distribuidos en administración el 50%, gastos de ventas el 33.6% y gastos financieros el 16.4% restante. Con respecto al año precedente el monto de gastos operacionales disminuye en 29 mil dólares.

1.3 PERDIDA

En el giro del negocio se registra una pérdida de 11 mil 800 dólares, incluido impuestos la pérdida del ejercicio asciende a 29 mil 600 dólares.

2. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

El activo total asciende a 2 millones 507 mil 500 dólares distribuidos en activos corrientes 740 mil 100 dólares que representa el 29.5% y otros activos no corrientes 1 millón 767 mil 400 dólares que representan el 70.5% restante. La estructura de distribución se mantiene en porcentajes casi iguales a las del año anterior. La composición del activo tiene una mayor participación en los rubros terrenos (de América, Coronado, Utasa y San Andrés) 1 millón 54 mil 800 dólares y activos Biológicos 337 mil 900 dólares. En terrenos las cifras corresponden al avalúo de un profesional en la materia.

2.1 CUENTAS DEL ACTIVO CORRIENTE

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.- Tiene un monto de 290 mil 500 dólares, en bancos el 94.8%, títulos de crédito y caja el 5.2% restante.

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.- Registra un valor de 100 mil dólares y contempla las obligaciones de clientes nacionales y otras cuentas por cobrar.

CUENTAS POR COBRAR ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA.- Tiene un valor de 90 mil 800 dólares y corresponde a créditos tributarios por retenciones, anticipos de impuestos e IVA.

INVENTARIOS.- Su valor es de 234 mil 200 dólares y corresponde casi en su totalidad a producto terminado caucho seco, sintéticos y químicos, materia prima y suministros y materiales.

2.2 CUENTAS DEL ACTIVO NO CORRIENTE

Registra un monto de 1 millón 767 mil 400 dólares y contempla, el valor de los terrenos (1 millón 54 mil 800 dólares), Plantaciones en Producción (224 mil 300 dólares), Activos Biológicos en formación (337 mil novecientos dólares), viviendas, vehículos, maquinarias y equipo y otros activos con el cálculo correspondiente de su valor neto.

2.3 CUENTAS DEL PASIVO

PASIVO CORRIENTE.- Alcanza un valor de 284 mil 100 dólares y corresponde a obligaciones bancarias a corto plazo, cuentas por pagar a proveedores, beneficios por pagar e impuestos.

PASIVO NO CORRIENTE.- Tiene un monto de 752 mil 200 dólares y corresponde a obligaciones por préstamos bancarios a largo plazo 520 mil dólares y provisiones para jubilación patronal y desahucio, de acuerdo a estudio actuarial de jubilación patronal y provisión por desahucio.

2.4 CUENTAS DE PATRIMONIO

Asciende a la cantidad de 1 millón 471 mil 100 dólares y registra el valor del capital social pagado (47 mil 800 dólares), reserva legal y de capital, resultados acumulados por efectos de Transición a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (715 mil 300 dólares) y pérdida del ejercicio (29 mil 600 dólares)

3. INDICADORES FINANCIEROS

El índice de solvencia se sitúa en 2.6 e indica un nivel alto de suficiencia de la empresa frente a sus obligaciones corrientes.

El capital de trabajo neto es de 456 mil dólares, e indica un nivel altamente positivo de recursos para la operación normal de la empresa.

Estos dos indicadores reflejan un nivel suficiente en las operaciones normales de la empresa.

4. COMENTARIOS Y OPINIÓN

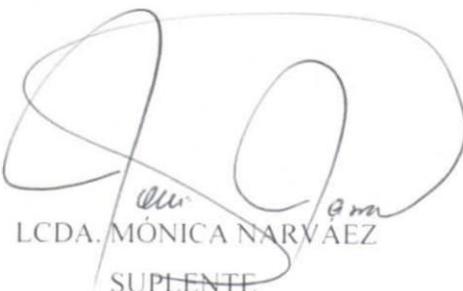
4.1 La administración de PROCAESA ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes y con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

4.2 La administración de la empresa ha brindado toda su colaboración y facilidades para el cumplimiento de nuestra función

- 4.3 La correspondencia, libros de actas de la empresa, comprobantes y registros contables se llevan y conservan de acuerdo a disposiciones legales vigentes.
- 4.4 Apreciamos que la custodia y conservación de los bienes de la empresa es adecuada.
- 4.5 En nuestra opinión consideramos que el Estado de Situación Financiera Consolidado del año 2015 y el Estado de Resultados Acumulados Consolidados del mismo año analizado, presentan razonablemente la posición financiera de Procesadora del Caucho Ecuatoriano S.A. PROCAESA de acuerdo a las normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.



MARIO ANDRADE PAREDES
PRINCIPAL

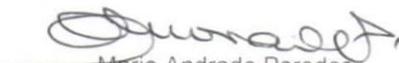


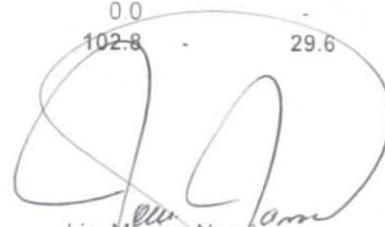
LCDA. MÓNICA NARVAEZ
SUPLENTE

- ANEXOS: 1. Estado de Resultados Integrales y Ganancias año 2014-2015
2. Estado de Situación Financiera Consolidado años 2014-2015

PROCESADORA DEL CAUCHO ECUATORIANO S.A. "PROCAESA"
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES Y GANANCIAS ACUMULADAS CONSOLIDADO COMPARATIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2015

DESCRIPCIÓN	Saldos NIIF	Saldos NIIF
	2014	2015
	Miles de dólares	Miles de dólares
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	2,578.8	2,065.9
Venta de bienes y Servicios	2,578.8	2,065.6
Ingresos Financieros	-	-
Otros Ingresos	-	0.3
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	2,391.7	1,841.0
Costo de ventas	2,391.7	1,841.0
	-	-
GANANCIA BRUTA	187.1	224.9
	-	-
GASTOS OPERACIONALES:		
Gastos de administración	142.9	118.5
Gastos de ventas	104.9	79.5
Gastos financieros	23.2	38.0
Otros Ingresos	5.2	0.7
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	265.7	236.7
	-	-
GANANCIA (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES	78.6	11.8
Participación a trabajadores	-	-
	-	-
Gasto (ingreso) por impuesto a la renta:		
Gasto Impuesto a la renta corriente	22.9	22.9
Gasto Impuesto a la renta diferido	1.2	5.1
Ingreso por Impuesto a la renta diferido	-	-
Total gasto (ingreso) por impuesto a la renta	24.2	17.8
	-	-
UTILIDAD NETA (PERDIDA NETA) ANTES DE RESERVA LEGAL	102.8	29.6
Reserva Legal	0.0	-
UTILIDAD (PERDIDA) A DISPOSICION DE ACCIONISTAS	102.8	29.6


 Mario Andrade Paredes
 COMISARIO PRINCIPAL


 Lic. Mónica Narváez
 COMISARIO SUPLENTE

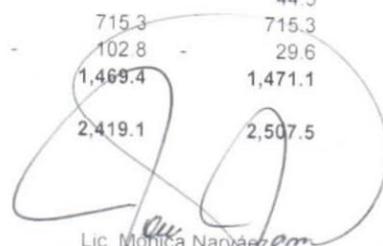
PROCESADORA DEL CAUCHO ECUATORIANO S.A. "PROCAESA"

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO COMPARATIVO

AÑOS 2014 - 2015

Cuentas	Saldos NIIF	Saldos NIIF
	2014	2015
	Miles de dólares	Miles de dólares
ACTIVOS		
CORRIENTES		
Efectivo y equivalente de efectivo	120.8	290.5
Cuentas por cobrar clientes	145.2	100.0
Cuentas por cobrar empleados y trabajadores	2.0	1.2
Cuentas por cobrar administración tributaria	139.8	90.8
Provisión cuentas por cobrar	- 6.4	- 7.4
Inventarios	188.8	234.2
Gastos prepagados	7.0	7.2
Otros activos corrientes	64.1	23.7
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	661.3	740.1
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Terrenos	1,054.8	1,054.8
Instalaciones / Viviendas	113.9	111.9
Maquinaria y equipo	94.0	94.0
Muebles y enseres	9.2	8.8
Vehículos	51.6	49.8
Equipo electrónico	29.8	31.9
Herramientas	4.6	5.0
Plantaciones en Producción	-	423.9
Menos depreciación acumulada	- 130.7	- 362.1
Propiedad, plantas y equipo, neto	1,227.1	1,418.0
Activos Biológicos en Formación	279.2	337.9
Activos Biológicos en Producción	447.6	-
Menos Amortización Activos Biológicos	- 202.5	-
Activos Biológicos netos	524.4	337.9
Activos por Impuestos diferidos	6.4	11.4
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	1,757.8	1,767.4
TOTAL DE ACTIVOS	2,419.1	2,507.5
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Obligaciones bancarias	87.6	122.0
Cuentas por pagar proveedores y otros	483.0	73.4
Participación trabajadores	-	-
Obligaciones IESS	12.0	11.1
Prestamos Accionistas	-	-
Beneficios y otros por pagar	70.1	68.2
Impuestos por pagar	22.4	9.4
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	675.1	284.1
PASIVOS NO CORRIENTES		
Deuda a largo plazo	53.7	520.0
Provisión para jubilación	177.1	185.6
Provisión desahucio	43.7	46.6
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	274.6	752.2
TOTAL PASIVOS	949.7	1,036.4
PATRIMONIO		
Capital social	47.8	47.8
Reserva legal	23.9	23.9
Superavit por revaluación de activos	-	-
Reserva de capital	436.9	436.9
Resultados Acumulados	348.3	232.3
Ganancias / Pérdidas Actuariales	-	44.5
Resultados Acumulados por Efectos de Transición a NIIFs	715.3	715.3
Pérdida del ejercicio	- 102.8	- 29.6
TOTAL PATRIMONIO	1,469.4	1,471.1
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2,419.1	2,507.5


 Mario Andrade Paredes
 COMISARIO PRINCIPAL


 Lic. Mónica Narváez
 COMISARIO SUPLENTE