Quito, D.M. 20 de marzo del 2015

INFORME DE COMISARIOS

Señores
Accionistas de Procesadora del Caucho Ecuatoriano S.A. PROCAESA
Atte. Lcdo. Oscar Tejada Ito
GERENTE GENERAL
Presente.-

De conformidad con la Ley de Compañías, el Estatuto Social de la Empresa disposiciones de la Superintendencia de Compañías, nos es grato presentar a consideración de los Señores Accionistas el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2014.

El informe contiene comentarios a los Estados Financieros, indicadores y opiniones sobre los mismos.

Hemos revisado el Estado de Situación Financiera Consolidado al 31 de diciembre del 2014 y el Estado de Resultados Integrales y Ganancias Acumuladas Consolidado del mismo año, sobre los cuales informamos lo siguiente:

1. ESTADO DE RESULTADOS OPERACIONALES DEL AÑO 2014

1.1 INGRESOS

Los ingresos de las actividades ordinarias de la empresa durante el periodo de enero a diciembre del año 2014, asciende a 2 millones 578 mil ochocientos dólares.

Un comparativo de los ingresos en los dos últimos años se presenta a continuación:

PROCESADORA DEL CAUCHO ECUATORIANO S.A. PROCAESA
COMPARATIVO DE INGRESOS AÑOS 2013-2014

PRODUCTO	2013 Miles dolares	2014 Miles dolares
Chipa, Caucho Seco, Caucho Sintético	2,592.2	2,486.6
Suministros Agrícolas	10.9	14.0
Semilla y Plantas de Caucho	-	5.8
Otros Ingresos	58.9	72.4
TOTAL	**2,662.0**	**2,578.8**

Con relación al año anterior se registra una disminución en el total de ingresos por un valor de 83 mil 200 dólares.

En caucho seco principal producto de la empresa, incluido caucho sintético y chipa hay una disminución de 105 mil 600 dólares. El precio de venta promedio por kilo es de US$ 1.98 mientras que en el año anterior fue de US$ 2.26 el kilo, la disminución de 28 centavos en el precio de venta promedio por kilo de caucho seco, significó que la empresa dejó de percibir en el año alrededor de 334 mil 400 dólares. En ingresos adicionales corresponde a productos químicos, madera, servicios, suministros agrícolas, semillas y plantas.

1.2 COSTOS Y GASTOS

El costo de producción alcanzó a 2 millones 391 mil 700 dólares que representa el 92.7% de las ventas netas. Los valores del costo corresponden básicamente a materia prima, materiales, mano de obra y costos de fabricación.

Los gastos de operación ascienden a 265 mil 700 dólares distribuidos en administración el 53.8%, gastos de ventas el 39.5% y gastos financieros el 6.7% restante. Con respecto al año precedente el monto de gastos operacionales disminuye en 17 mil 900 dólares.

1.3 PERDIDA

En el giro del negocio se registra una pérdida antes de impuestos de 78 mil 600 dólares, incluido impuestos la pérdida del ejercicio asciende a 102 mil 800 dólares.

2. ESTADO DE SITUACIÒN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

El activo total asciende a 2 millones 419 mil 100 dólares distribuidos en activos corrientes 661 mil 300 dólares que representa el 27.3% y otros activos no corrientes 1 millón 757 mil 800 dólares que representan el 72.7% restante. La estructura de distribución se mantiene en porcentajes casi iguales a las del año anterior.. La composición del activo tiene una mayor participación en los rubros terrenos (de América, Coronado, Utasa y San Andrés) 1 millón 54 mil 800 dólares y activos Biológicos 524 mil 400 dólares. En terrenos las cifras corresponden al avalúo de un profesional en la materia.

2.1 CUENTAS DEL ACTIVO CORRIENTE

CAJA Y BANCOS.- Tiene un monto de 120 mil 800 dólares, en bancos el 84% y en efectivo el 16% restante.

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.- Registra un valor de 145 mil 200 dólares y contempla las obligaciones de clientes nacionales y anticipos a proveedores.

CUENTAS POR COBRAR ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA.- Tiene un valor de 139 mil 800 dólares y corresponde a créditos tributarios por retenciones, anticipos de impuestos e IVA.

INVENTARIOS.- Su valor es de 188 mil 800 dólares y corresponde casi en su totalidad a materia prima, suministros y materiales y producto terminado.

2.2 CUENTAS DEL ACTIVO NO CORRIENTE

Registra un monto de 1 millón 757 mil 800 dólares y contempla, el valor de los terrenos (1 millón 54 mil 800 dólares), Activos Biológicos en formación y en producción, viviendas, vehículos, maquinaría y equipo y otros activos con el cálculo correspondiente de su valor neto.

2.3 CUENTAS DEL PASIVO

PASIVO CORRIENTE.- Alcanza un valor de 675 mil 100 dólares y corresponde a obligaciones bancarias a corto plazo, (Banco del Pacífico 87 mil 600 dólares), cuentas por pagar a proveedores, beneficios por pagar e impuestos.

PASIVO NO CORRIENTE.- Tiene un monto de 274 mil 600 dólares y corresponde a obligaciones por préstamos bancarios a largo plazo 53 mil 700

dólares (Banco Pacífico) y provisiones para jubilación patronal y desahucio, de acuerdo a la actualización del estudio actuarial de jubilación patronal y bonificación por desahucio.

2.4 CUENTAS DE PATRIMONIO

Asciende a la cantidad de 1 millón 469 mil 400 dólares y registra el valor del capital social pagado (47 mil 800 dólares), reserva legal y de capital, resultados acumulados por efectos de Transición a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (715 mil 300 dólares) y pérdida del ejercicio (102 mil 800 dólares)

3. INDICADORES FINANCIEROS

El índice de solvencia se sitúa en 1 e indica un nivel de equilibrio de la empresa frente a sus obligaciones corrientes.

El capital de trabajo neto es negativo en 13 mil 800 dólares, e indica cierta dificultad de recursos para la operación normal de la empresa.

Estos dos indicadores reflejan un nivel mínimo de dificultad en las operaciones normales de la empresa.

4. COMENTARIOS Y OPINIÓN

4.1 La administración de PROCAESA ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes y con las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

4.2 La administración de la empresa ha ofrecido su colaboración y facilidades para el cumplimiento de nuestra función

4.3 La correspondencia, libros de actas de la empresa, comprobantes y registros contables se llevan y conservan de acuerdo a disposiciones legales vigentes.

4.4 Apreciamos que la custodia y conservación de los bienes de la empresa es adecuada.

4.5 Las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes; han sido implementadas a partir del año 2012

4.6 En nuestra opinión consideramos que el Estado de Situación Financiera Consolidado del año 2014 y el Estado de Resultados Acumulados Consolidados del mismo año analizado, presentan razonablemente la posición financiera de Procesadora del Caucho Ecuatoriano S.A. PROCAESA

MARIO ANDRADE PAREDES
PRINCIPAL

LCDA. MÓNICA NARVÁEZ
SUPLENTE

ANEXOS: 1. Estado de Resultados Integrales y Ganancias año 2013-2014
2. Estado de Situación Financiera Consolidado años 2013-2014

Anexo No. 1

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES Y GANANCIAS ACUMULADAS CONSOLIDADO COMPARATIVO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014

DESCRIPCIÓN	Saldos NIIF 2013	Saldos NIIF 2014
	Miles de dólares	Miles de dólares
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	**2,662.0**	**2,578.8**
Venta de bienes y Servicios	2,662.0	2,578.8
Ingresos Financieros		-
Otros Ingresos		-
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	**2,307.3**	**2,391.7**
Costo de ventas	2,307.3	2,391.7
		-
GANANCIA BRUTA	**354.6**	**187.1**
		-
GASTOS OPERACIONALES:		-
Gastos de administración	149.8	142.9
Gastos de ventas	103.5	104.9
Gastos financieros	30.3	23.2
Otros Ingresos		-5.2
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**283.6**	**265.7**
		-
GANANCIA ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES	**71.1**	**-78.6**
		-
Participación a trabajadores	10.7	-
		-
Gasto (ingreso) por impuesto a la renta:		-
Gasto Impuesto a la renta corriente	20.8	22.9
Gasto Impuesto a la renta diferido		1.2
Ingreso por Impuesto a la renta diferido	**-**	-
Total gasto (ingreso) por impuesto a la renta	20.8	24.2
		-
UTILIDAD NETA ANTES DE RESERVA LEGAL	**39.6**	**-102.8**
Reserva Legal		0.0
UTILIDAD A DISPOSICION DE ACCIONISTAS	**39.6**	**-102.8**

MARIO ANDRADE PAREDES
PRINCIPAL

LCDA. MÓNICA NARVÁEZ
SUPLENTE

PROCESADORA DEL CAUCHO ECUATORIANO S.A. "PROCAESA"

Anexo No. 2

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO COMPARATIVO

AÑOS 2013 - 2014

CUENTAS	Saldos NIIF 2013	Saldos NIIF 2014
	Miles de dólares	Miles de dólares
ACTIVOS		
CORRIENTES		
Efectivo y equivalente de efectivo	98.0	120.8
Cuentas por cobrar clientes	47.6	145.2
Cuentas por cobrar empleados y trabajadores	2.9	2.0
Cuentas por cobrar administración tributaria	135.3	139.8
Provisión cuentas por cobrar	- 5.0	-6.4
Inventarios	157.3	188.8
Gastos prepagados	7.6	7.0
Otros activos corrientes	55.1	64.1
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	**498.6**	**661.3**
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Terrenos	1,054.8	1,054.8
Instalaciones / Viviendas	113.9	113.9
Maquinaria y equipo	94.0	94.0
Muebles y enseres	4.2	9.2
Vehículos	51.6	51.6
Equipo electrónico	2.8	29.8
Herramientas	3.5	4.6
Menos depreciación acumulada	- 101.3	-130.7
Propiedad, plantas y equipo, neto	1,223.5	1,227.1
Activos Biológicos en Formación	273.1	279.2
Activos Biológicos en Producción	401.1	447.6
Menos Amortización Activos Biológicos	- 181.6	-202.5
Activos Biológicos netos	492.6	524.4
Activos por Impuestos diferidos	7.6	6.4
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	**1,723.7**	**1,757.8**
TOTAL DE ACTIVOS	**2,222.4**	**2,419.1**
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Obligaciones bancarias	91.3	87.6
Cuentas por pagar proveedores y otros	94.3	483.0
Participación trabajadores	10.7	-
Obligaciones IESS	11.7	12.0
Prestamos Accionistas	-	-
Beneficios y otros por pagar	88.2	70.1
Impuestos por pagar	22.5	22.4
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	**318.7**	**675.1**
PASIVOS NO CORRIENTES		
Deuda a largo plazo	134.0	53.7
Provisión para jubilación	157.7	177.1
Provisión desahucio	39.8	43.7
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	**331.4**	**274.6**
TOTAL PASIVOS	**650.2**	**949.7**
PATRIMONIO		
Capital social	47.8	47.8
Reserva legal	23.9	23.9
Superavit por revaluación de activos	-	-
Reserva de capital	436.9	436.9
Resultados Acumulados	308.7	348.3
Resultados Acumulados por Efectos de Transición a NIIFs	715.3	715.3
Utilidades del ejercicio	39.6	-102.8
TOTAL PATRIMONIO	**1,572.2**	**1,469.4**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**2,222.4**	**2,419.1**

MARIO ANDRADE PAREDES
PRINCIPAL

LCDA. MÓNICA NARVÁEZ
SUPLENTE