

**DESARROLLADORA COMUINMOSOL
COMUNITARIA E INMOBILIARIA
JATUNSHUNGO S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2016

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La Empresa Desarrolladora Comuinmosol Comunitaria e Inmobiliaria Jatunshungo S.A. S.A. domiciliada en Quito, Parroquia Chaupicruz, calle Cochapata E11-31, fue legalmente constituida mediante Escritura Pública el 26 de Enero del 2016. Su objeto social promoción de proyectos de construcción.

NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

- 2.1. Estado de cumplimiento: Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF'S.
- 2.2. Bases de preparación: Los estados financieros, han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.
- 2.3. Efectivo y equivalentes de efectivo Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo.



Dra. Nancy Valencia A.
CONTADORA
CPA. Reg. 24352