

Guayaquil, 14 de Marzo de 2017

**Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Asunto: informe de comisario Ejercicio Económico 2016

En mi calidad de comisario principal de **INMOBILIARIA TERESA DE AVILA AVILAINN S. A.**, amparado por el nombramiento conferido por la Junta General de Accionistas, a continuación me es placentero exponer el siguiente informe relacionado con el ejercicio económico del año 2016:

He revisado las gestiones encomendadas a los administradores de la compañía y he comprobado que se han cumplido con las obligaciones acorde a lo establecido en los respectivos estatutos, y ceñidas a las disposiciones legales vigentes. Igualmente he revisado los libros contables y legales, verificándose que estos reflejan la situación real de la compañía. También informo que **INMOBILIARIA TERESA DE AVILA AVILAINN S. A.**, Realizó la adopción de las normas internacionales de información financiera para Pymes, cumpliendo de ésta forma con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



**CPA. TERESA MARIA GUIM MACIAS
Comisario
C.I. # 0914853379**