

INFORME GERENCIAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS EJERCICIO ECONOMICO 2016

Marzo 2017

Señores Accionistas

Dando cumplimiento a lo previsto en los Estatutos Sociales de la empresa, y de acuerdo a las normas dictadas para el efecto por la Superintendencia de Compañías, me permito someter a consideración de ustedes el Informe de Gerente General correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2016.

ANTECEDENTES DE HOLDSIERRA

La empresa se constituye el siete de enero del año dos mil dieciséis, siendo su actividad Actividades de Sociedades de Cartera, es decir Unidades tenedoras de activos de un grupo de Empresas filiales.

La empresa tiene un capital social de \$ 16.000 y el listado de socios y su participación se detalla a continuación:

	HOLDSIERRA	
BENEFICIARIOS	APORT INICIAL	
TEMISTOCLES PATRICIO SEVILLA COBO	1,000.00	6.25%
MARIA AURELIA SEVILLA COBO	1,000.00	6.25%
MARIA JIMENA SEVILLA COBO	1,000.00	6.25%
GONZALO CALLEJAS HERDOIZA	1,000.00	6.25%
ANITA MARIA CALLEJAS HERDOIZA	1,000.00	6.25%
JUAN SEBASTIAN CALLEJAS HERDOIZA	1,000.00	6.25%
JOSÉ LUIS SEVILLA GORTAIRE	1,000.00	6.25%
MARIA ELENA CHIRIBOGA COBO	1,000.00	6.25%
MARIA LORENA CHIRIBOGA COBO	1,000.00	6.25%
SYLVIA PAOLA CHIRIBOGA COBO	1,000.00	6.25%
MARIA JOSÉ CHIRIBOGA COBO	1,000.00	6.25%
JUAN CARLOS CHIRIBOGA CHIRIBOGA	1,000.00	6.25%
RODRIGO SEVILLA COBO	1,000.00	6.25%
SEBASTIAN SEVILLA GORTAIRE	1,000.00	6.25%
RODRIGO SEVILLA GORTAIRE	1,000.00	6.25%
LISSETTE SEVILLA GORTAIRE	1,000.00	6.25%
SUMA	16,000.00	100%

HOLDSIERRA S. A

Se han realizado los siguientes aportes correspondientes al Fideicomiso MEP Y EMAULME:

BENEFICIARIOS	VALOR NOMINAL						HOLDSIERRA			
	HOLDSIERRA		FIDEICOMISO ACCIONARIAL EMAULME		FIDEICOMISO ACCIONARIAL MEP		DONACIÓN FAE		TOTAL APORTE y CESIÓN	
	APORTE INICIAL	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	
TEMISTOCLES PATRICIO SEVILLA COBO	1,000.00	21.40%	355,240.00	10.70%	1,485,615.82	-50%	(177,620.00)	32.41%	1,664,235.82	
MARIA AURELIA SEVILLA COBO	1,000.00	8.50%	141,100.00	4.25%	590,081.05			14.26%	732,181.05	
MARIA JIMENA SEVILLA COBO	1,000.00	6.80%	112,880.00	3.40%	472,064.84			11.41%	585,944.84	
GONZALO CALLEJAS HERDOIZA	1,000.00	1.86%	30,876.00	0.93%	129,123.62			3.13%	160,999.62	
ANITA MARIA CALLEJAS HERDOIZA	1,000.00	1.88%	31,208.00	0.94%	130,512.04			3.17%	162,720.04	
JUAN SEBASTIAN CALLEJAS HERDOIZA	1,000.00	1.86%	30,876.00	0.93%	129,123.62			3.13%	160,999.62	
JOSÉ LUIS SEVILLA GORTAIRE	1,000.00	2.60%	43,160.00	1.30%	180,495.38	12.50%	44,405.00	5.24%	269,060.38	
MARIA ELENA CHIRIBOGA COBO	1,000.00	0.84%	13,944.00	0.42%	58,313.89			1.43%	73,257.89	
MARIA LORENA CHIRIBOGA COBO	1,000.00	0.84%	13,944.00	0.42%	58,313.89			1.43%	73,257.89	
SYLVIA PAOLA CHIRIBOGA COBO	1,000.00	0.84%	13,944.00	0.42%	58,313.89			1.43%	73,257.89	
MARIA JOSÉ CHIRIBOGA COBO	1,000.00	0.84%	13,944.00	0.42%	58,313.89			1.43%	73,257.89	
JUAN CARLOS CHIRIBOGA CHIRIBOGA	1,000.00	0.64%	10,624.00	0.32%	44,429.63			1.09%	56,053.63	
RODRIGO SEVILLA COBO	1,000.00	6.78%	112,548.00	3.39%	470,676.41			11.38%	584,224.41	
SEBASTIAN SEVILLA GORTAIRE	1,000.00	1.59%	26,394.00	0.80%	111,074.08			2.70%	138,468.08	
RODRIGO SEVILLA GORTAIRE	1,000.00	1.17%	19,422.00	0.59%	81,917.13			1.99%	102,339.13	
LISSETTE SEVILLA GORTAIRE	1,000.00	1.06%	17,596.00	0.53%	73,586.58			1.79%	92,182.58	
PATRICIO XAVIER SEVILLA GORTAIRE						12.50%	44,405.00	0.86%	44,405.00	
SANTIAGO MARTIN SEVILLA GORTAIRE						12.50%	44,405.00	0.86%	44,405.00	
JUAN MANUEL SEVILLA GORTAIRE						12.50%	44,405.00	0.86%	44,405.00	
SUMA	16,000.00	59.50%	987,700.00	29.76%	4,131,955.78	0%	-	100.00%	5,135,655.78	

ESTRUCTURA FINANCIERA

La empresa cuenta con los siguientes activos:

	2016
ACTIVO	
ACTIVOS DISPONIBLES	5,955.75
INVERSIONES	5,119,655.76
TOTAL ACTIVO	5,125,611.51
PASIVO	
IMPUESTOS POR PAGAR	82.6
TOTAL PASIVO	82.6
PATRIMONIO	
CAPITAL SOCIAL	16,000.00
APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	5,119,655.76
PERDIDA DEL EJERCICIO	-10,126.85
TOTAL PATRIMONIO	5,125,528.91
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	5,125,611.51

BALANCE DE RESULTADOS

En el año 2016 la empresa no generó ingresos operacionales.

La pérdida del ejercicio corresponde a los siguientes gastos:

HOLDSIERRA S. A

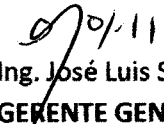
	2016
SERVICIOS PROFESIONALES	7,800.00
NOTARIA	357.70
IMPUESTOS	1,113.09
GASTOS DE CONSTITUCIÓN	820.45
GASTOS BANCARIOS	35.61
TOTAL GASTOS	10,126.85

PERDIDA CONTABLE: En el año de análisis se refleja una perdida contable de \$10.126,85.

Señores Accionistas el compromiso para el año 2017 se basa en emprender nuevos desafíos empresariales, que impulsen el crecimiento económico y financiero de la empresa con el objetivo de cumplir a satisfacción las metas establecidas.

Finalmente, agradezco a los Señores Accionistas por la confianza que me han brindado para administrar la compañía.

Atentamente,


Ing. José Luis Sevilla
GERENTE GENERAL