

**TIAGRICOR CIA LTDA**

Estados financieros por el año  
terminado el 31 de diciembre de 2017  
e Informe de los Auditores Independientes

**TIAGRICOR CIA LTDA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**  
**En Dólares Americanos**

| <b>ACTIVOS</b>                      | <b>Notas</b> | <b>2017</b>            | <b>2016</b>         |
|-------------------------------------|--------------|------------------------|---------------------|
| <b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>      |              |                        |                     |
| Efectivo y Equivalentes de Efectivo | <b>5</b>     | \$ 77,92               | 25,74               |
| Cuentas por cobrar                  | <b>6</b>     | 370,00                 | 41.235,00           |
| Activos por impuestos corrientes    | <b>7</b>     | 1.116,80               | 3.251,83            |
| Inventarios                         | <b>8</b>     | 0,00                   | 39.448,47           |
| Activo Biologico                    | <b>9</b>     | 0,00                   | 54.300,00           |
| Otros Activos Corrientes            | <b>10</b>    | 0,00                   | 10.477,36           |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>       |              | <b>1.564,72</b>        | <b>148.738,40</b>   |
| <b><u>ACTIVO NO CORRIENTE</u></b>   |              |                        |                     |
| Propiedad, Planta y Equipo          | <b>11</b>    | 361.673,46             | 392.307,46          |
| Deprec. Acumulada                   |              | -300,00                | 0,00                |
| Activo Biologico                    |              | 54.300,00              | 0,00                |
| Otros Activos Corrientes            |              | 2.514.196,53           | 1.777.496,78        |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>    |              | <b>2.929.869,99</b>    | <b>2.169.804,24</b> |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                 |              | <b>\$ 2.931.434,71</b> | <b>2.318.542,64</b> |

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros**

**TIAGRICOR CIA LTDA****ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA****AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016****En Dólares Americanos**

| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                 | <b>Notas</b> | <b>2017</b>            | <b>2016</b>         |
|---|--------------|------------------------|---------------------|
| <b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>              |              |                        |                     |
| Cuentas y Documentos por Pagar              | <b>12</b>    | \$ 50.307,88           | 148.680,93          |
| Obligaciones Financieras                    | <b>13</b>    | 50,52                  | 0,00                |
| Impuestos por pagar                         | <b>14</b>    | 5.758,94               | 477,45              |
| Otros pasivos corriente                     | <b>15</b>    | 5.491,82               | 314,17              |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>               |              | <b>61.609,16</b>       | <b>149.472,55</b>   |
| <b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>           |              |                        |                     |
| Cuentas y Documentos por pagar              | <b>16</b>    | 2.857.673,77           | 2.168.070,09        |
| <b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>             |              | <b>2.857.673,77</b>    | <b>2.168.070,09</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                        |              | <b>2.919.282,93</b>    | <b>2.317.542,64</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                           |              |                        |                     |
| Capital Social                              |              | 1.000,00               | 1.000,00            |
| Reserva legal                               |              | 557,59                 | 0,00                |
| Result. Acum. Por adopción primera vez NIIF |              | 0,00                   | 0,00                |
| Utilidad del Ejercicio                      |              | 10.594,19              | 0,00                |
| <b>TOTAL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS</b>      | <b>17</b>    | <b>12.151,78</b>       | <b>1.000,00</b>     |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>           |              | <b>\$ 2.931.434,71</b> | <b>2.318.542,64</b> |

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros**

**TIAGRICOR CIA LTDA**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**  
**En Dólares Americanos**

|  | Notas | 2017              | 2016             |
|--|-------|-------------------|------------------|
| Ventas tarifa 0%   | 19    | 238.951,37        | 0,00             |
| Ventas tarifa 12%  | 19    | 0,00              | 0,00             |
| Costo de Ventas  | 20    | -175.387,71       | 0,00             |
| <b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>  |       | <b>63.563,66</b>  | <b>0,00</b>      |
| <b>GASTOS OPERACIONALES</b>  |       |                   |                  |
| Gastos Administrativas   |       | -44.796,98        | -1.295,59        |
| Gastos Financieros   |       | 0,00              | 0,00             |
| <b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>  | 20    | <b>-44.796,98</b> | <b>-1.295,59</b> |
| <b>INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES</b>                                     |       |                   |                  |
| Otros Ingresos   |       | 162,53            | 1.295,59         |
| <b>TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES</b>                                       | 19    | <b>162,53</b>     | <b>1.295,59</b>  |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE TRABAJADORES</b> |       | <b>18.929,21</b>  | <b>0,00</b>      |
| (-) 15% Participación Trabajadores   |       | -2.839,38         | 0,00             |
| <b>UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES</b>                     |       | <b>16.089,83</b>  | <b>0,00</b>      |
| (-) Impuesto a la Renta y Reserva Legal                                      |       | -5.495,64         | 0,00             |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO INTEGRAL</b>                                      |       | <b>10.594,19</b>  | <b>0,00</b>      |

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros**