

Cuenca, 11 de Octubre del 2017

Señor

13072

SANTIAGO RAFAEL CUENCA PALACIOS

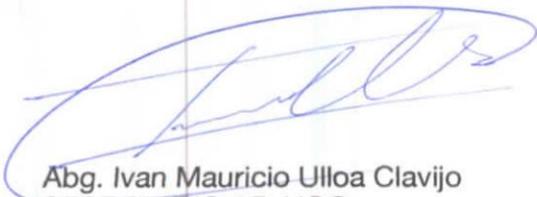
Ciudad.

De mi consideración:

Por medio de la presente comunico a usted, para los fines consiguientes, que la Junta de Socios Universal de la Compañía CUARESTUDIO CIA. LTDA, en sesión del día 10 de Octubre del 2017, le eligió como GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL de la mencionada Compañía, para el periodo de DOS AÑOS, periodo durante el cual asumirá las funciones que le confiere la Ley y los Estatutos Sociales de la Compañía, que constan en la escritura publica de la constitución de la Compañía, otorgada el 1 de Febrero del año 2016, ante la señora Notaria Publica Segunda del Canton Cuenca, Dra. Marcia Nieto Pacheco, e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 4 de Febrero de 2016, bajo el numero de inscripción 60 y numero de repertorio 820.

Reitero la expresión de mis distinguidas consideración y suscribo,

Muy Atentamente,



Abg. Ivan Mauricio Ulloa Clavijo
SECRETARIO AD-HOC

Hoy, Cuenca 11 de Octubre del 2017, acepto las funciones de Gerente de la Compañía CUARESTUDIO CIA. LTDA. y para constancia firmo.



Arq. Santiago Rafael Cuenca Palacios
C.C.: 0105168850

THIS DEED WAS RECORDED

ON THE 15th DAY OF FEBRUARY 1998 AT 10:00 AM
IN THE PUBLIC OFFICE OF THE COUNTY CLERK OF DALLAS COUNTY, TEXAS
FOR THE PURPOSE OF RECORDING THE SAME IN THE PUBLIC RECORDS OF SAID COUNTY
AND THE SAME IS HEREBY REFERRED TO AS SAID DEED.

WITNESSETH THAT THE FOREGOING IS A TRUE AND CORRECT COPY OF THE ORIGINAL

AS THE SAME APPEARS IN THE RECORDS OF SAID COUNTY.

ATTEST: COUNTY CLERK OF DALLAS COUNTY, TEXAS

My Commission Expires: 02/15/2000

NOTARY PUBLIC

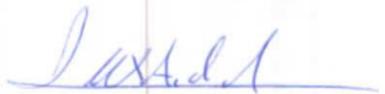
**ACTA DE SESION EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE LA COMPAÑÍA
CUARESTUDIO CIA. LTDA.**

En la ciudad de Cuenca al día diez del mes de Octubre del dos mil diecisiete, siendo las quince horas, en el local de la compañía CUARESTUDIO CIA. LTDA, a la que asiste el arquitecto Wilson Xavier Andrade Arias como gerente de la compañía, el arquitecto Santiago Rafael Cuenca Palacios y el señor Raúl Marcelo Arias Velez en calidad de representante apoderado del arquitecto Juan Gabriel Arias Ramos quien comparece con el poder según se justifica en el documento adjunto, quienes representan el ciento por ciento de las participaciones de la Compañía. Actúa como secretario ad-hoc el abogado Iván Mauricio Ulloa Clavijo.

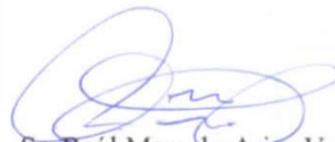
El orden del día es:

PUNTO UNO.- CONOCIMIENTO DE LA RENUNCIA DEL GERENTE: El arquitecto WILSON XAVIER ANDRADE ARIAS, presenta su renuncia a la gerencia de la compañía por motivos personales. La renuncia del gerente es aceptada por unanimidad.

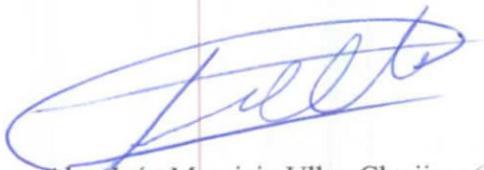
PUNTO DOS.- DESIGNACION DEL GERENTE.- Al respecto por unanimidad se resuelve nombrar como Gerente al arquitecto SANTIAGO RAFAEL CUENCA PALACIOS. El periodo para el que es nombrado sera de dos años, de conformidad con los estatutos de la compañía, los mismos que se encuentran vigentes. En el caso del gerente, entre otras de sus funciones, tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía. Se dispone que el señor secretario ad-hoc, realice los oficios correspondientes, sobre esta resolución. Siendo las quince horas con treinta minutos, termina la presente sesión y para constancia firman los comparecientes en la junta.



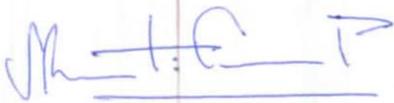
Arq. Wilson Xavier Andrade Arias
GERENTE



Sr. Raúl Marcelo Arias Velez



Abg. Iván Mauricio Ulloa Clavijo
SECRETARIO AD-HOC



Arq. Santiago Rafael Cuenca Palacios



Factura: 001-200-000021641



20160101003P02540

NOTARIO(A) SANDRA MARGARITA PEÑAHERRERA CALLE
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON CUENCA

EXTRACTO



Escritura N°: 20160101003P02540

ACTO O CONTRATO:

PODER GENERAL PERSONA NATURAL

FECHA DE OTORGAMIENTO: 3 DE AGOSTO DEL 2016, (16:10)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARIAS RAMOS JUAN GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104808449	ECUATORIANA	PODERDANTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN		
Provincia	Cantón	Parroquia
AZUAY	CUENCA	SUCRE

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CANTIA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA

Sandra Peñaherrera Calle
NOTARIO(A) SANDRA MARGARITA PEÑAHERRERA CALLE
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN CUENCA



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

2. This section outlines the various methods used to collect and analyze data.



3. The results of the study indicate a significant correlation between the variables.

4. Further research is needed to explore the underlying mechanisms.

5. The data shows a clear trend over time, suggesting a long-term impact of the intervention.

6. It is important to note that the sample size was limited, which may affect the generalizability of the findings.

7. The study was conducted in a controlled environment, which may not fully represent real-world conditions.

8. The authors would like to thank the participants and the funding agency for their support.

9. The findings of this study have important implications for the field of research.

10. The study was approved by the ethics committee, and all participants gave informed consent.

11. The authors have no conflicts of interest to declare.

12. The study was registered with the appropriate authorities.

13. The data is available upon request.

14. The authors are grateful to the reviewers for their constructive comments.



ESCRITURA PÚBLICA No.

2016-01-01-003-P02540

PODER GENERAL

OTORGADO POR:

JUAN GABRIEL ARIAS RAMOS

A FAVOR DE:

RAUL MARCELO ARIAS VELEZ

CUANTÍA: INDETERMINADA

***** SM *****

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador, a los TRES DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, ante mí, **DOCTORA SANDRA MARGARITA PEÑAHERRERA CALLE, NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN CUENCA**, comparece a la celebración de la presente escritura **JUAN GABRIEL ARIAS RAMOS**, portador de la cédula de ciudadanía número **0104808449**; compareciente que es mayor de edad, manifestando ser de estado civil **casado, arquitecto**, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Cuenca, capaz ante la ley, a quien de conocerle en este acto doy fe, en virtud de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación; bien instruido con respecto al objeto y resultados legales de la presente escritura, a cuyo otorgamiento procede libre y

voluntariamente, y cumplidos los requisitos legales previos, manifiesta que eleva a Escritura Pública el contenido de la siguiente minuta:

“**SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **PODER GENERAL** de acuerdo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparece a la celebración de la presente escritura, **JUAN GABRIEL ARIAS RAMOS**, portador de la cédula de ciudadanía número **0104808449**; compareciente que es mayor de edad, manifestando ser de estado civil **casado**, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Cuenca, capaz ante la ley. **SEGUNDA: OBJETO.-** El compareciente mediante el presente instrumento, confiere **Poder General**, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de **RAUL MARCELO ARIAS VELEZ**, con cédula de ciudadanía número **0101879856**, para que en su nombre y en representación de sus derechos y de su persona, proceda a realizar todos los actos, trámites y contratos de la naturaleza e índole que éstos fueren, sean civiles, judiciales, extrajudiciales, administrativos, bancarios, notariales, societarios, mercantiles, sobre todos sus bienes muebles, inmuebles, líneas telefónicas, vehículos, derechos y acciones; y bienes hereditarios, que tenga o llegue a poseer en la República del Ecuador. Pudiendo por lo tanto a su nombre administrar y disponer de sus bienes propios sean éstos muebles, inmuebles, vehículos, maquinarias y/o negocios que le interesaren al



The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

Secondly, the document highlights the need for regular audits. By conducting periodic reviews, any discrepancies or errors can be identified and corrected promptly. This proactive approach helps in maintaining the integrity of the financial data.

Furthermore, it is advised to use standardized accounting practices. This includes following established guidelines for recording and reporting financial information. Consistency in these practices is crucial for the reliability of the data.

The document also mentions the importance of keeping records for a sufficient period. This is necessary for legal and tax purposes. It is recommended to retain records for at least seven years to ensure compliance with relevant regulations.

In conclusion, the document stresses that diligent record-keeping is essential for the success of any business. It provides a clear framework for how to manage financial records effectively, ensuring that all necessary information is captured and preserved.

des



mandante. Comprar, vender, prometer vender, hipotecar, administrar, arrendar, permutar, dar en anticresis los bienes del poderdante, velando siempre por sus intereses. Obtener créditos de cualquier naturaleza con las formalidades y requisitos establecidos por las Instituciones de Crédito y/o financieras; y/o los documentos que la naturaleza del acto o contrato requiera. Pudiendo renovar créditos que obtuviere, constituyendo nuevas cauciones o manteniendo las actuales, pudiendo hacer los abonos a dichos créditos; para lo cual suscribirá las escrituras públicas correspondientes. Para que en nombre y representación del mandante maneje y/o administre las cuentas corrientes y/o de ahorros del mismo, así como pólizas de acumulación, en cualquier institución financiera, pudiendo a su nombre abrir cuentas, depositar y retirar dineros de las cooperativas, bancos, mutualistas o cualquier institución financiera del país. Le confiere las más amplias facultades y atribuciones determinadas en el Código Civil vigente, a fin de que no se pueda alegar, al presente poder, de insuficiente por falta de cláusula expresa alguna. Y en caso de ser necesario delegue este poder en todo o en parte, pero únicamente con fines de procuración judicial, a favor de un abogado en libre ejercicio profesional. **TERCERA: CUANTÍA.-** La cuantía, por su naturaleza, es indeterminada. Agregue Usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo, que miren a la perfecta validez de este instrumento.

ATENTAMENTE, Firmado) Ilegible. DOCTORA CARIDAD TOBAR



The following information is provided for your reference. The details of the project are as follows:

1. Project Name: [Illegible]

2. Location: [Illegible]

3. Start Date: [Illegible]

4. End Date: [Illegible]

5. Budget: [Illegible]

6. Status: [Illegible]

7. Contact Person: [Illegible]

8. Phone Number: [Illegible]

9. Email Address: [Illegible]

10. Website: [Illegible]

11. Description: [Illegible]

12. Objectives: [Illegible]

13. Deliverables: [Illegible]

14. Risks: [Illegible]

15. Assumptions: [Illegible]

16. Dependencies: [Illegible]

17. Milestones: [Illegible]

18. Key Stakeholders: [Illegible]

19. Communication Plan: [Illegible]

20. Reporting Schedule: [Illegible]

SOLANO. ABOGADA. MATRÍCULA PROFESIONAL NÚMERO 01-2003-6 DEL FORO DE ABOGADOS".- Hasta aquí la minuta que queda inserta, la misma que el otorgante la aprueba en todas sus partes y la deja elevada a escritura pública a fin de que surta los efectos de ley; quedando incorporada en el protocolo de la Notaría, a mí cargo. **A continuación se inserta el Documento Habilitante:**

ESPACIO EN BLANCO



The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

Additionally, it highlights the need for regular audits to identify any discrepancies or errors. By conducting these checks frequently, potential issues can be caught early, preventing them from escalating into larger problems.

The document also touches upon the role of technology in streamlining record-keeping. Modern accounting software can automate many of the manual tasks, reducing the risk of human error and saving valuable time.

tres



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSO
CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ARIAS RAMOS
JUAN GABRIEL
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
HUAYNACAPAC
FECHA DE NACIMIENTO 1990-07-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
DOLORES SAMARIA
LOPEZ DELGADO

No 010480844-9



IGM 15 05 503 17

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL TITULAR
ARIAS VELEZ RAUL MARCELO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RAMOS MONDRI SILVIA MAGDALENA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA
2016-08-03
FECHA DE EXPIRACION
2028-08-03

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ARQUITECTO
V4444V4444

[Signature]
Dir. REGISTRO

[Signature]
TITULAR SUPLENTE

[Stamp]
Folios 13, 14, 15

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERIFICADO DE VOTO
ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014
010480844-9 003 - 0209
ARIAS RAMOS JUAN GABRIEL
AZUAY CUENCA
SAGRARIO
SANCION Multa: 51 CostRep: 0 Tot.USD: 51
DELEGACION PROVINCIAL DE AZUAY - 00259
4459724 15/06/2015 15:09:52
4459724

DOY FE: Que la copia que antecede en
...01...fojas es igual al original que
Se me presentó para su constatación.
Cuenca, a 03 de agosto de 2015.

[Signature]
Dra. Sandra Peñaherrera Calle
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN CUENCA



[Signature]



cuatro



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CUENCA - ECUADOR

NOTARIA

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0104808449

Nombres del ciudadano: ARIAS RAMOS JUAN GABRIEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

Fecha de nacimiento: 13 DE JULIO DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

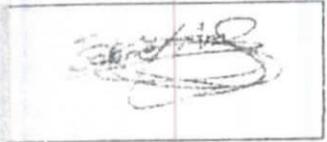
Cónyuge: LOPEZ DELGADO DOLORES SAMARIA

Fecha de Matrimonio: 3 DE AGOSTO DE 2016

Nombres del padre: ARIAS VELEZ RAUL MARCELO

Nombres de la madre: RAMOS MONORI SILVIA MAGDALENA

Fecha de expedición: 3 DE AGOSTO DE 2016



Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2016
 Emisor: MARYURI MARIANA SIGÜENCIA RODRÍGUEZ - AZUAY-CUENCA-NT 3 - AZUAY - CUENCA

Ing. Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

Firma válida
 Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2016.08.03 15:14 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

RESEARCH REPORT

BY [Name]

DATE [Date]

ADVISOR [Name]

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILLINOIS

19[Year]

RESEARCH REPORT

NO. [Number]

ISSUED BY [Name]

UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILLINOIS

19[Year]

RESEARCH REPORT

NO. [Number]

ISSUED BY [Name]

UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILLINOIS

19[Year]

RESEARCH REPORT

NO. [Number]

Cinco



Hasta aquí queda inserto el Documento Habilitante.- Leída esta escritura íntegramente, al otorgante, por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma, conmigo, la Notaria, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

JUAN GABRIEL ARIAS RAMOS

C.C. 010480844



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta ~~segunda~~ COPIA CERTIFICADA, que la firmo y sello el mismo día de su celebración. Cuenca, 03 de agosto de 2011.



Faint, illegible text lines, possibly a header or title, located in the upper middle section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a subtitle or introductory paragraph, located in the middle section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a main body of text, located in the lower middle section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a concluding paragraph or footer, located in the bottom middle section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a signature or date, located in the bottom section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a signature or date, located in the bottom section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a signature or date, located in the bottom section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a signature or date, located in the bottom section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a signature or date, located in the bottom section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a signature or date, located in the bottom section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a signature or date, located in the bottom section of the page.

Faint, illegible text lines, possibly a signature or date, located in the bottom section of the page.