

**CITIMED HOTEL HOSPEDAJE ABC2016 CIA. LTDA.  
INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2019**

Fecha: Mayo 14 del 2020

Señores Accionistas de la empresa Citimed Hotel Hospedaje Abc2016 Cía. Ltda.

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2019.

**Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.**

Las operaciones de Citimed Hotel Hospedaje Abc2016 Cía. Ltda., durante el año 2019 se han efectuado con mejora continua debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. Debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2019, como un año de estancamiento, manteniendo ingresos similares al año anterior.

**Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas**

Durante el año 2019, las disposiciones de Junta General de Accionistas de Citimed Hotel Hospedaje Abc2016 Cía. Ltda. se han cumplido a cabalidad, en cuanto al manejo administrativo, y en cuanto a lo económico no se pudieron cumplir los objetivos, se ha manteniendo ingresos similares al año anterior.

**CITIMED HOTEL HOSPEDAJE ABC2016 CIA. LTDA.  
INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2019**

**Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.**

Durante el año 2019, en octubre tuvimos paro nacional con conmoción social lo que incidió fuertemente en el manejo del hotel.

Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS y el Ministerio del Trabajo

**Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.**

En el 2019, se generó una utilidad neta de USD\$ 5.311, lo cual denota una disminución en los resultados presentados con respecto a los años anteriores.

**Propuesta sobre el destino de los resultados obtenidos en el ejercicio económico.**

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que los resultados generados en el año 2019 se mantengan en la cuenta de resultados acumulados hasta que se consolide el patrimonio empresarial.

**Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.**

**CITIMED HOTEL HOSPEDAJE ABC2016 CIA. LTDA.  
INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2019**

Debido a que se han hecho esfuerzos para mejorar el sistema de Administración y se ha visto una mayor ocupación en las instalaciones del Hotel, se prevé incrementar la tarifa durante el año 2019 y mejorar el estándar del Hotel para cumplir con sus objetivos, caso contrario se debe considerar otros mecanismos.

**Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.**

La empresa ha cumplido normas de propiedad intelectual y derechos de autor debidamente registrados en el IIEPI.

Muy atentamente,



Ing. Andrés Álvarez Bravo  
Gerente General de  
Citimed Hotel Hospedaje Abc2016 Cia. Ltda.