

INFORME DEL GERENTE

A la Junta General de Socios de:
CIPORT & TECNAC C.P.

En cumplimiento de las disposiciones de los estatutos y de la ley de compañías vigente según el Art # 126 sometido a su consideración el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio económico del 01 de enero al 31 de diciembre del 2019

1. Síntesis de la Actividad y Resultados del Ejercicio

1.1. De acuerdo con su objeto social esta compañía se dedica entre otras actividades principales a la Construcción de Obras de Ingeniería civil, el año 2019 fue de retos tanto para la economía mundial como para la del país, la existencia de competidores y cambios en políticas gubernamentales, siendo el último trimestre del año golpeado por una paralización e inestabilidad política de donde se deriva que la compañía mantuvo un decrecimiento en sus ingresos pero que no se afectó la cobertura comercial. De igual forma, mantenerse al día en las normativas vigente y detectar las oportunidades del entorno le permitió consolidar las relaciones comerciales de clientes y proveedores.

1.2. Comparando estos aspectos operacionales del año 2019 con el ejercicio anterior, podemos manifestar que las operaciones de la compañía han sido regulares en cuanto a su principal actividad, a continuación, resumimos la situación financiera al cierre del ejercicio económico 2019:

DESCRIPCION	2018	2019
ACTIVO CORRIENTE	11'044.231,76	14'317.253,08
PASIVO CORRIENTE	-9'359.792,33	-12'264.437,22
TOTAL ACTIVO	12'175.467,29	16'940.434,16
TOTAL PASIVO	-10'084.351,95	-13'776.757,75
TOTAL PATRIMONIO	-2'091.115,34	-3'163.676,41
TOTAL INGRESOS	-23'368.417,44	-18'469.411,25
TOTAL COSTOS Y GASTOS	21'239.594,78	16'749.971,65
PERDIDA (UTILIDAD) BRUTA	-2'128.822,66	-1'719.439,60
PERDIDA (UTILIDAD) NETA	-1'345.093,85	-1'073.322,63
DESPUES DE PARTICIPACION E IR		

El resultado económico nos refleja una Utilidad Neta después de Participación de trabajadores e impuesto a la Renta de \$ 1'073.322,62 dólares americanos.



2. Informe y Declaraciones Importantes

2.1. Cumplimiento de las normas sobre Propiedad Intelectual, Derecho de Autor y Obligaciones por Pagar. - A la fecha, la compañía ha dado cumplimiento de las normas sobre Propiedad Intelectual, a los Derechos de Autor, a las licencias y softwares necesarios para su funcionamiento.

De igual manera la compañía ha cumplido puntualmente con las obligaciones tributarias, laborales y de seguridad social, a la fecha se encuentra al día con estas obligaciones. Así también se ha cumplido oportunamente con los plazos de pagos de las obligaciones contraídas tanto bancarias como con nuestros proveedores.

2.2. Talento Humano. - La empresa enfrenta nuevos desafíos de liderazgo, lo cual incluye integrar múltiples generaciones de líderes, construir la capacidad de innovar e inspirar a otros a actuar y adquirir nuevos niveles de entendimiento de las tecnologías rápidamente cambiantes, por ello se sumaron nuevas contrataciones de nivel gerencial y operacional que complementen el equipo humano actual.

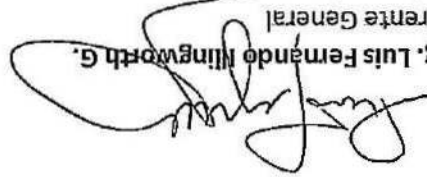
2.3. Ética e Integridad. - La compañía pretende ser transparente en su gestión, en su dirección y mostrar el comportamiento ético de sus directivos donde las decisiones adoptadas han sido justas, además de prevenir en lo posible conflictos de intereses. Por ello, la transparencia en la organización va más allá de los buenos resultados en la gestión.

3. Conclusiones

La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones no han tenido incidencia en la actividad de este ejercicio económico. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter especial que merezcan ser reseñados pues las actividades han sido regulares y normales. Se recomienda a la Junta General Ordinaria de Socios a trabajar en conjunto para el desarrollo de nuevos proyectos que permitan mejorar las operaciones de la compañía.

Al concluir este informe de especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me han brindado el personal que presta servicios en esta compañía y también por la deferencia que me han dispensado los señores accionistas al confiarme la administración de la empresa.

Muy Atentamente,


Ing. Luis Fernando Nlingworth G.
Gerente General
11/Marzo/2020