

***INFORME
ANUAL
2018***

INNOVATION-AUTO S.A.

TABLA DE CONTENIDOS:

ENTORNO MACROECONÓMICO DE 2018 3

GESTIÓN COMERCIAL 2018..... **¡Error! Marcador no definido.**

GESTIÓN DE LA EMPRESA..... 20

ESTADOS FINANCIEROS (al 31 de Diciembre de 2018) 23

ANEXOS 25

INFORME DE REVISIÓN POR AUDITORÍA EXTERNA..... 25

INFORME DE COMISARIOS 27

CONFIDENCIAL

INFORME PRESENTADO POR EL GERENTE GENERAL DE INNOVATION-AUTO S.A., A TRAVÉS DE SU PRESIDENTE SEÑOR INGENIERO GIL MALO ALVAREZ A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS QUE SE REALIZA EL DIA 12 DE ABRIL DE 2019.

ENTORNO MACROECONÓMICO DE 2018

I. ENTORNO INTERNACIONAL DE 2018

El crecimiento económico mundial se debilitó en 2018. Si bien la economía estadounidense continuó aumentando su expansión, el desempeño de las economías de la zona Euro y de algunos países asiáticos fue menor que en 2017. Se estima que la economía mundial redujo su tasa de crecimiento al 3,7%. Los principales factores que incidieron en esta baja del crecimiento económico fueron la incertidumbre en cuanto a políticas comerciales y las inquietudes acerca del desempeño de la economía China.

Los precios del petróleo han sido volátiles desde mediados de 2018 por factores que influyen en la oferta mundial, como la política de exportaciones de petróleo de Irán y temores a una reducción de la demanda global. Los precios de los metales y las materias primas agrícolas también sufrieron una ligera caída en el segundo semestre de 2018 debido a una menor demanda de China. Además, las condiciones financieras en las economías avanzadas se han tornado más restrictivas. Los inversionistas han reducido su exposición a activos más riesgosos, por lo que se registraron salidas netas de capital de las economías emergentes en el segundo semestre de 2018.

Evolución de la cotización del dólar

El dólar retomó su tendencia a fortalecerse en los principales mercados. Si bien en 2017 el dólar presentó una tendencia al debilitamiento, 2018 retomó el comportamiento registrado en años anteriores con depreciaciones de las monedas en la mayoría de las economías. La depreciación más alta fue la del real brasileño que cayó 14,7% respecto al dólar. El peso colombiano registró una depreciación de 8,1%, la libra esterlina 5,6%, el yuan 5%, el euro 4,3% y el sol peruano 3,8%. Entre los principales socios comerciales del Ecuador, sólo el yen y el peso mexicano mostraron apreciaciones respecto al dólar, 2,3% y 0,3%, respectivamente.

Cotización del dólar en el mercado internacional en el último lustro

	2014	2015	2016	2017	2018	Comportamiento	Variación
Euro	0,8221	0,9161	0,9537	0,8368	0,8743	Depreciación	4,3%
Yen	119,35	120,60	116,34	112,88	110,35	Apreciación	-2,3%
Libra	0,6429	0,6742	0,8171	0,7440	0,7882	Depreciación	5,6%
Peso Colombiano	2.388,92	3.169,57	2.996,70	2.985,07	3.249,92	Depreciación	8,1%
Sol Peruano	2,99	3,41	3,35	3,24	3,37	Depreciación	3,8%
Peso Mexicano	14,73	17,34	20,66	19,75	19,69	Apreciación	-0,3%
Real Brasileño	2,66	3,99	3,25	3,30	3,87	Depreciación	14,7%
Yuan	6,20	6,49	6,95	6,53	6,88	Depreciación	5,0%

Fuente: Banco Central del Ecuador

II. Entorno Nacional

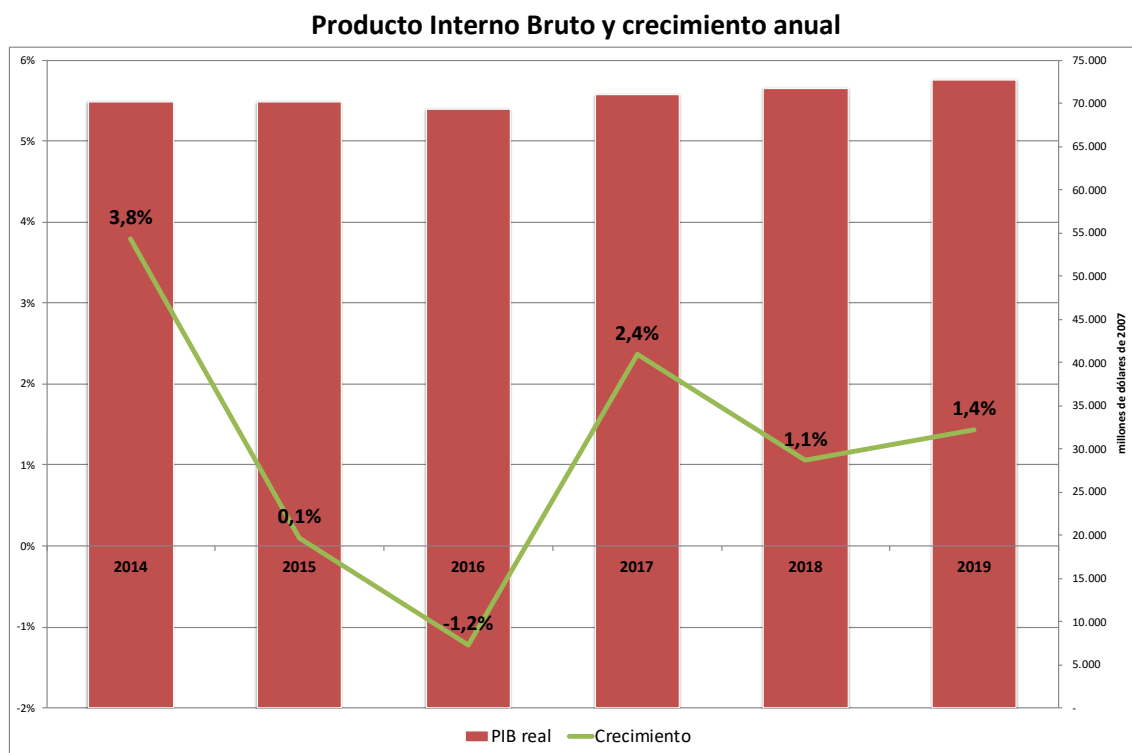
1. Sector Real

Producción

El ritmo de crecimiento de la economía ecuatoriana se redujo en 2018. La falta de acciones claras y oportunas para resolver los problemas estructurales de la economía, la incertidumbre respecto a la sostenibilidad del modelo económico, la caída de la producción petrolera y la falta de confianza de los agentes económicos incidieron en esta reducción del crecimiento económico a 1,1%.

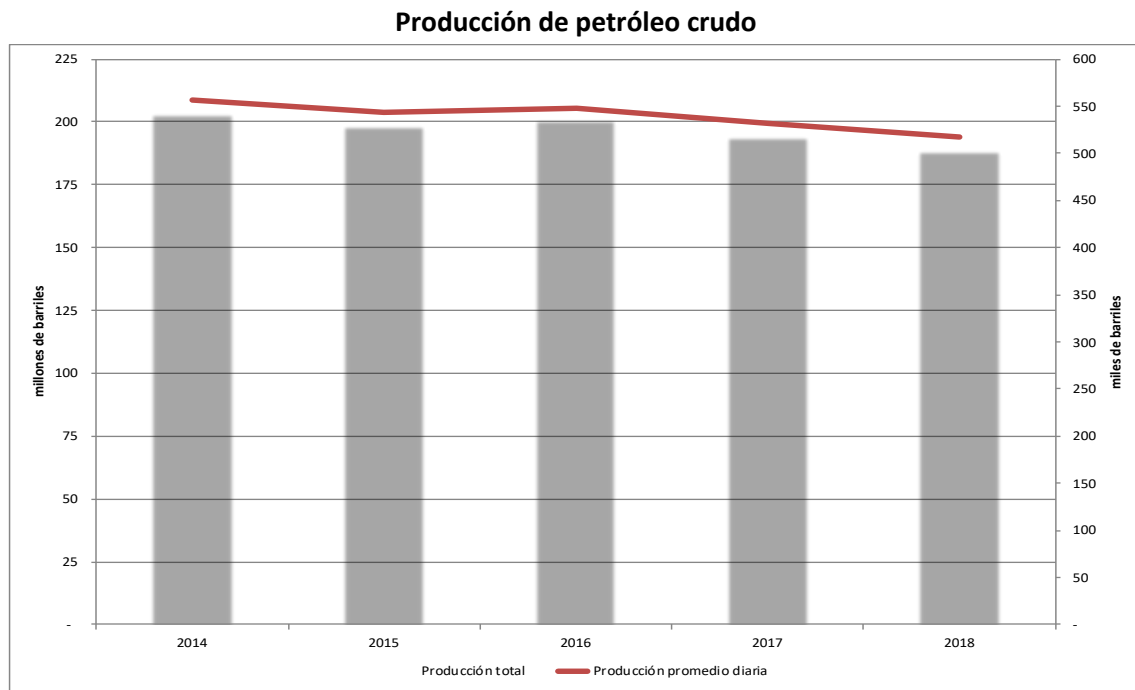
Un cambio en el rumbo de la política económica se presentó desde finales del primer semestre de 2018. A finales de agosto el Gobierno presentó el Plan de Prosperidad que enmarca las acciones a adoptarse para la recuperación económica. Este plan se sustenta en cuatro pilares para buscar un equilibrio fiscal hasta 2021, reactivación productiva y transparencia en el uso de recursos, mientras mantiene las políticas sociales.

Sin embargo, la incertidumbre y falta de confianza de los actores económicos no ha permitido que la inversión privada se recupere en la medida necesaria para sustituir a la inversión pública como motor de la economía. Si bien la Ley de Fomento Productivo buscó aumentar los incentivos establecidos en el Código de la Producción y reactivar sectores como el de construcción, aún quedan acciones por emprender para mejorar la competitividad de la economía y reactivar el aparato productivo.



Fuente: Banco Central del Ecuador

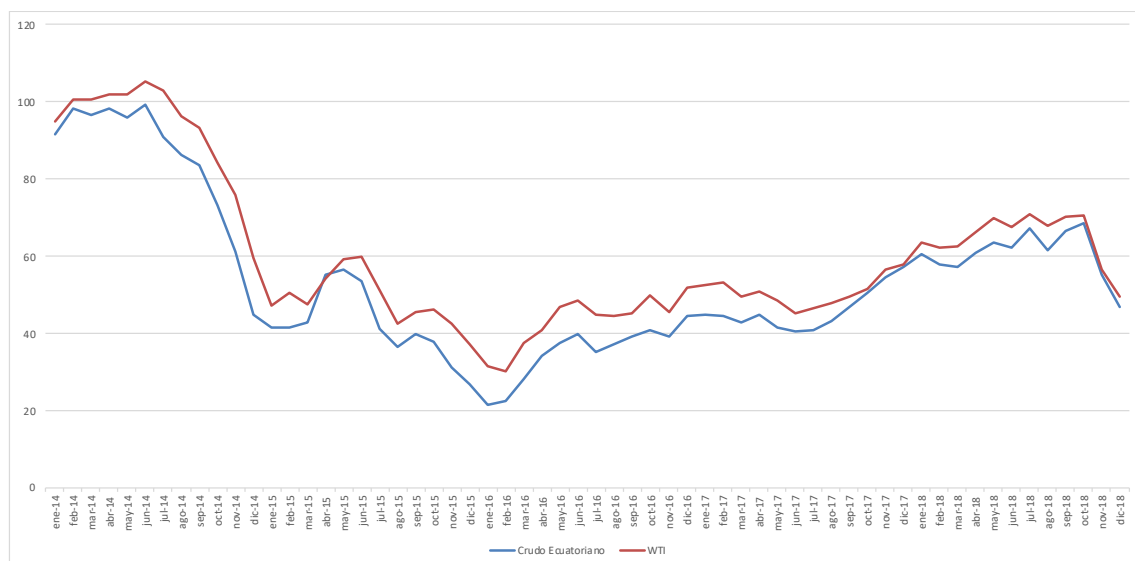
La producción de petróleo crudo cayó 2,65% alcanzando 189 millones de barriles. Este es el tercer año consecutivo en que disminuye la producción petrolera y la producción más aja del último lustro. Por su parte, la producción diaria registró un promedio de 517 mil barriles en 2018.



Fuente: Banco Central del Ecuador

La tendencia a la recuperación del precio del petróleo iniciada en 2016 sufrió un revés hacia finales de 2018. En términos generales el precio del crudo ecuatoriano se redujo en 17,94% a finales de año, alcanzando 46,9 dólares por barril.

Precio del crudo ecuatoriano y del WTI en el mercado internacional

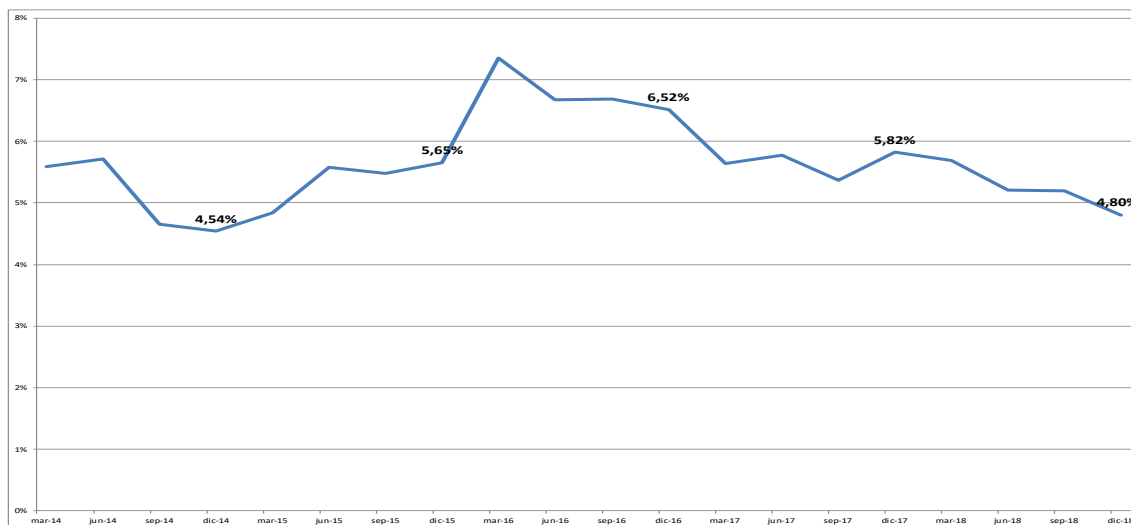


Fuente: Banco Central del Ecuador

Empleo

El desempleo continuó su tendencia a la baja en 2018. Este indicador se ubicó en 4,8% a diciembre de 2018 una mejora de 1,02% con respecto a finales de 2017. Sin embargo, el subempleo aún persiste como un problema estructural de la economía.

Tasa de desempleo en el Ecuador

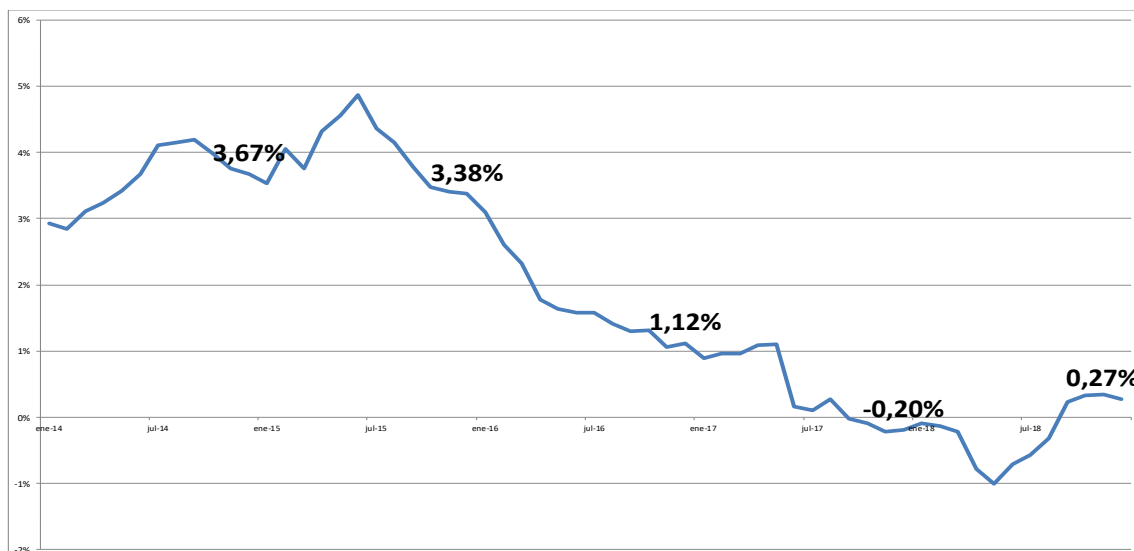


Fuente: INEC

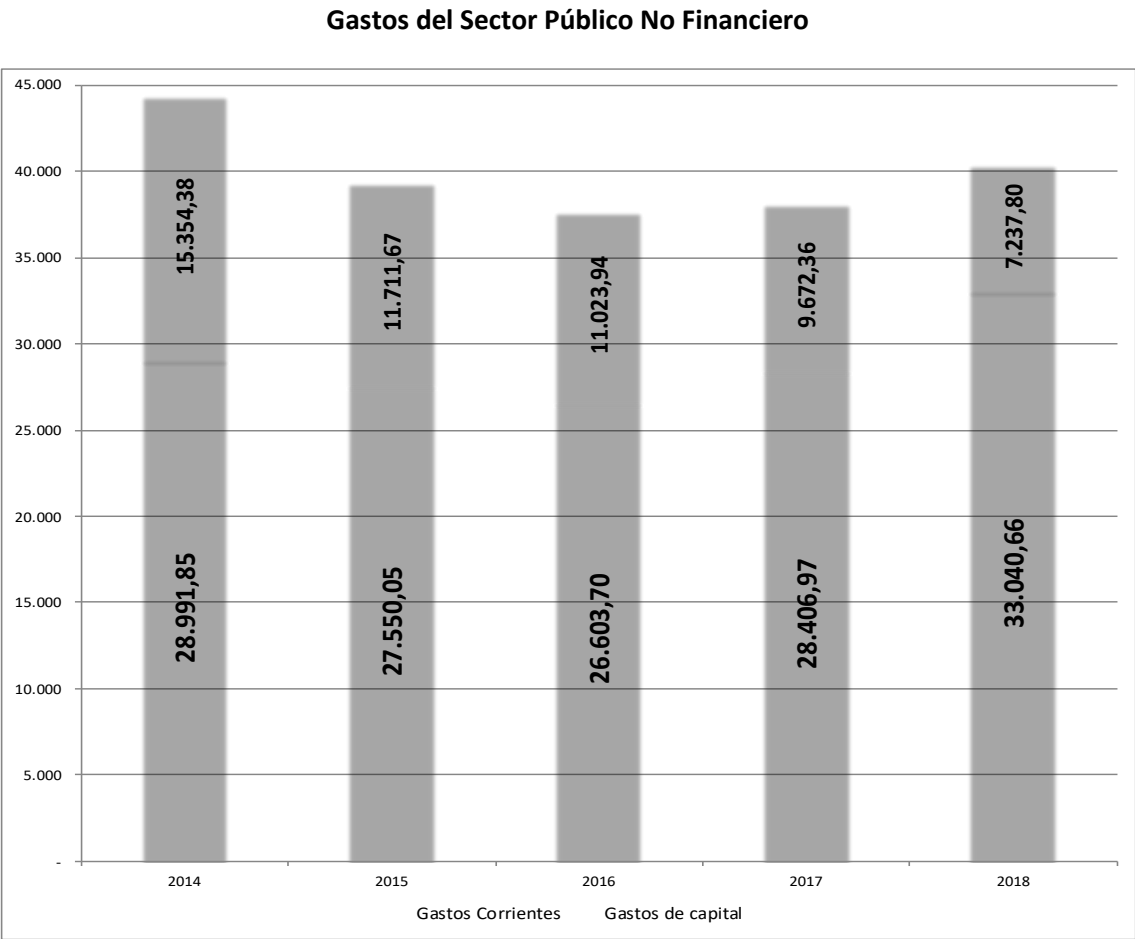
Precios

La tasa de inflación de la economía ecuatoriana continúa baja, alcanzando 0,27% al cierre de 2018. Las tasas de inflación negativas registradas desde septiembre de 2017 retomaron valores positivos, aunque bajos desde agosto de 2018.

Tasa de Inflación anual



Los gastos totales del sector público no financiero alcanzaron 40.278 millones de dólares al cierre de 2018, un incremento de 5,78% con respecto a 2017. Si bien los gastos de capital se redujeron en 25,17%, los gastos corrientes se incrementaron en 16,31%. Como resultado, el déficit global se redujo en más de 3 mil millones de dólares.

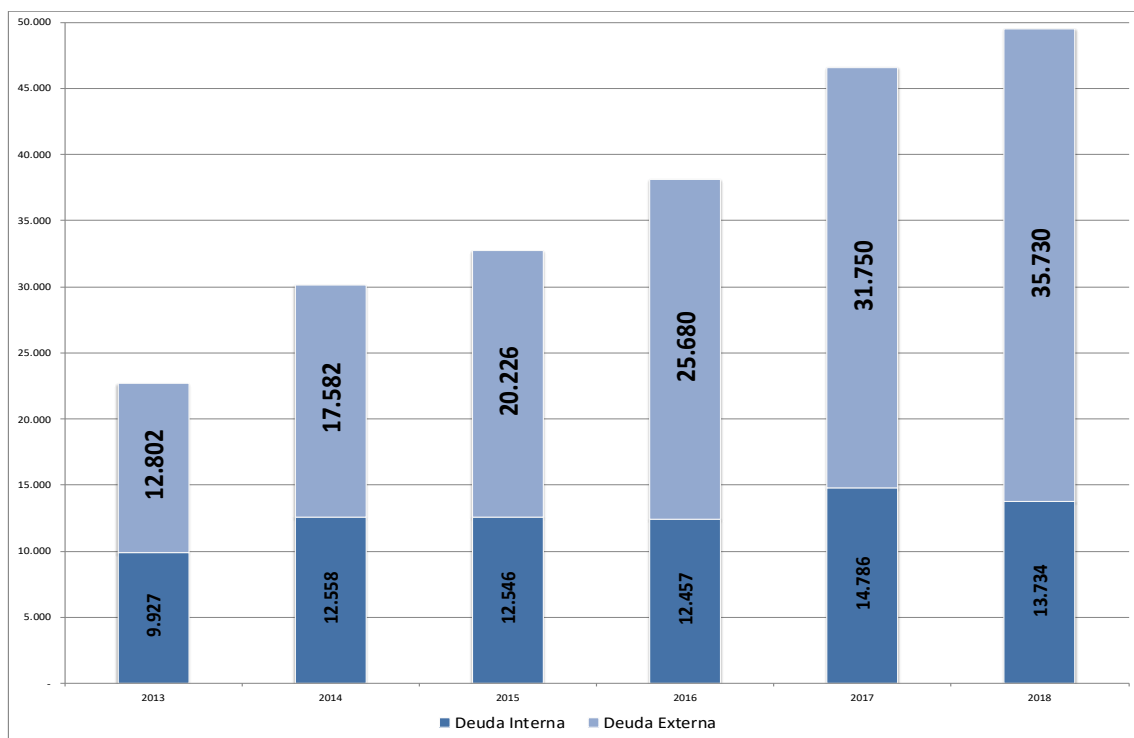


Fuente: Banco Central del Ecuador

Deuda Pública

Al igual que en los últimos años, la deuda pública ha continuado incrementándose, aunque a un ritmo menor que los años precederos. La recurrencia de déficit fiscales ha hecho que el Estado siga requiriendo financiamiento. La cifra oficial al cierre de 2018 es de 49.464 millones de dólares, mayor en 6,29% a la registrada a finales de 2017.

Deuda Pública



Fuente: Banco Central del Ecuador, Ministerio de Finanzas

Impuestos

La recaudación tributaria alcanzó 15.145 millones de dólares en 2018, un incremento de 10,7%. El impuesto cuya recaudación más aumentó fue el impuesto a la renta, con un incremento de 27,35%. El IVA continúa siendo el impuesto con mayor recaudación, la que se incrementó 6,67% en 2018 alcanzando 6.736 millones de dólares. La recaudación del impuesto a la salida de divisas

aumentó 108 millones alcanzando 1.206 millones en 2018. La recaudación de ICE a importaciones internas y a vehículos se redujo en 2018. Sin embargo, el aumento en la recaudación de ICE a las importaciones compensó esta caída, registrando este impuesto un aumento de 3,8% en su recaudación global.

Recaudación de impuestos

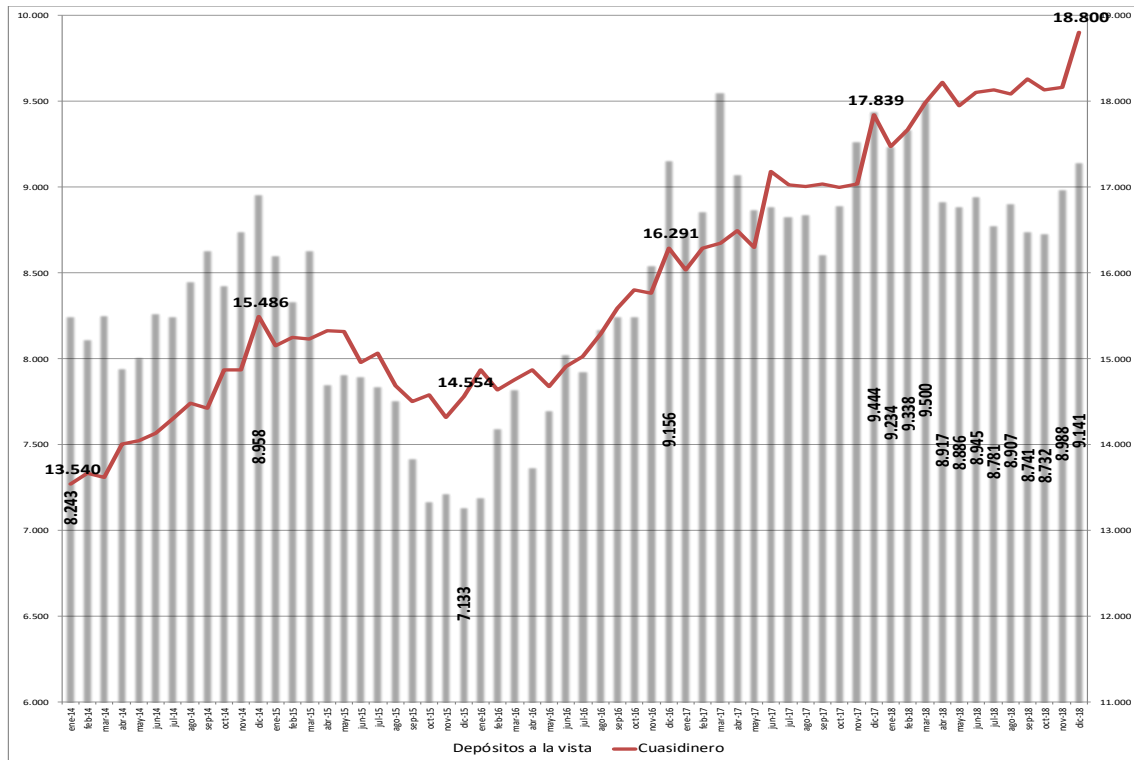
	2014	2015	2016	2017	2018
Impuesto a la Renta Recaudado	4.273,91	4.833,11	3.946,28	4.177,30	5.319,72
Impuesto Ambiental Contaminación Vehicular	115,30	113,20	112,02	110,95	119,49
Impuesto a los Vehículos Motorizados	228,43	223,07	194,67	191,48	214,62
Impuesto a la Salida de Divisas	1.259,69	1.093,98	964,66	1.097,64	1.206,09
Impuesto al Valor Agregado	6.547,62	6.500,44	5.704,15	6.314,93	6.736,12
IVA de Operaciones Internas	4.512,57	4.778,26	4.374,85	4.669,38	4.789,07
IVA Importaciones	2.035,05	1.722,18	1.329,30	1.645,55	1.947,05
Impuesto a los Consumos Especiales	803,20	839,64	798,33	949,40	985,44
ICE de Operaciones Internas	615,36	697,67	674,26	740,55	714,38
ICE Vehículos	105,90	98,05	50,31	66,86	62,97
ICE de Importaciones	187,84	141,98	124,06	208,85	271,06
Total recaudación	13.616,82	13.950,02	13.387,53	13.680,70	15.145,00

Fuente: SRI

3. Sector Financiero

Las captaciones de los bancos privados tuvieron una sustancial recuperación a finales de 2018. Los depósitos a la vista presentaron una caída desde el segundo trimestre de 2018. A pesar de que se recuperaron los dos últimos meses del año, presentaron una reducción de 3,21%. El cuasidinero tuvo un comportamiento estable durante los primeros diez meses del año, con un aumento pronunciado a finales del año. En comparación a 2017, el cuasidinero aumentó 5,39%, impulsado principalmente por un incremento de casi 900 millones en los depósitos a plazo fijo.

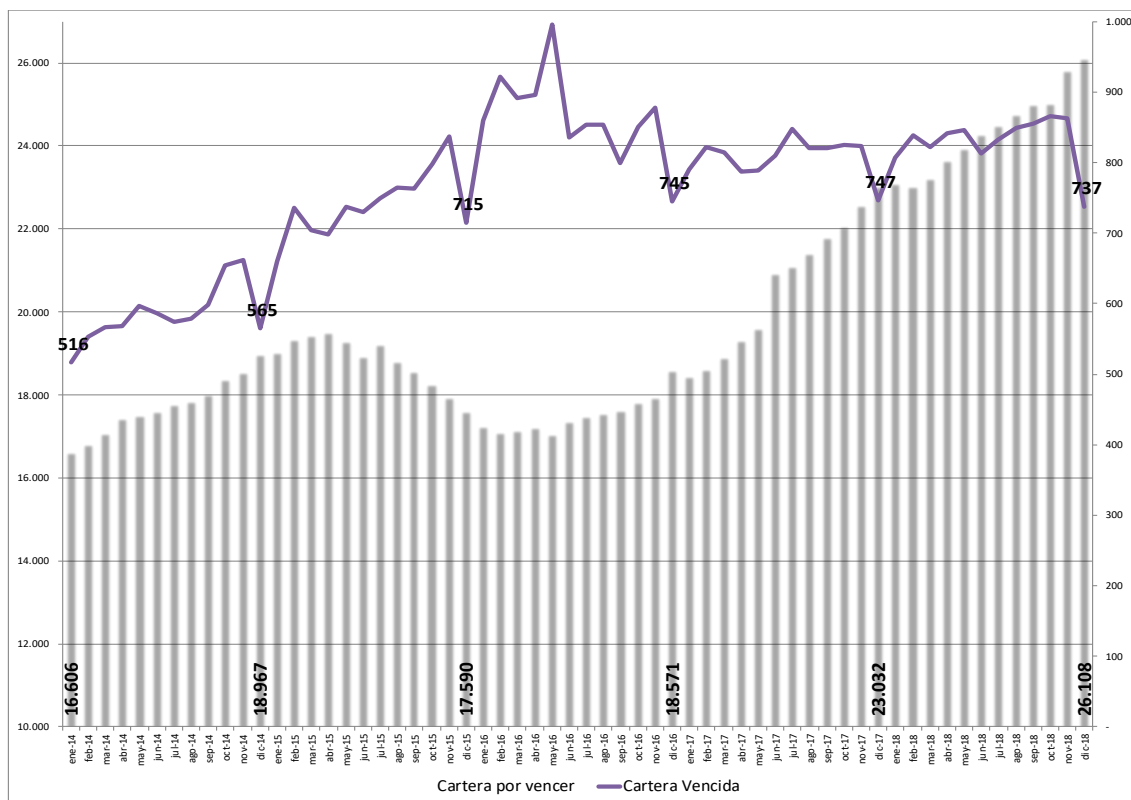
Captaciones de los Bancos Privados



Fuente: Banco Central del Ecuador

Por su parte, el crédito bancario continuó su crecimiento alcanzando operaciones por vencer de más de 26 mil millones de dólares a diciembre de 2018, un aumento de 13,36% con respecto a fines de 2017. Por su parte, la cartera vencida se redujo en 1,35%, alcanzando 737 millones de dólares al cierre de 2018.

Cartera de los Bancos Privados

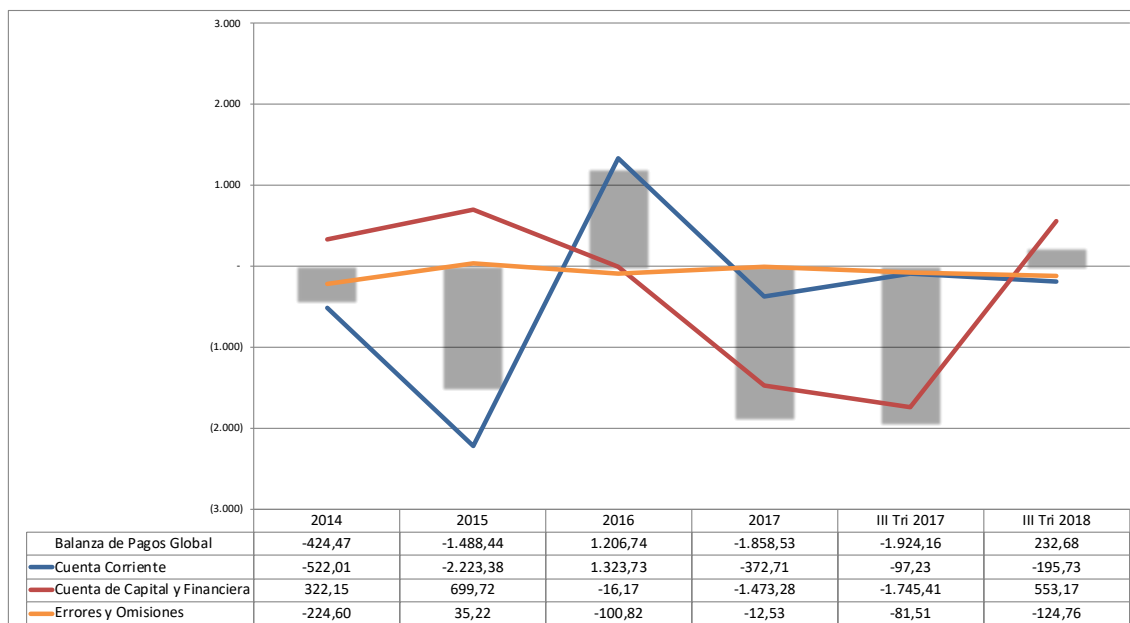


Fuente: Banco Central del Ecuador

4. Sector Externo

La política comercial y de atracción de inversiones ha cambiado frente a la aplicada por el gobierno anterior. Las restricciones comerciales se han remplazado por una política de apertura. De igual forma, la atracción de inversiones es claramente un objetivo gubernamental. Sin embargo, los resultados aún son escasos. El saldo de la balanza de pagos global es positivo al tercer trimestre de 2018, debido principalmente a un aumento de los flujos de capital externo a través de deuda y no de un aumento en la inversión foránea. La cuenta corriente tiene un déficit de 196 millones de dólares y la de capital y financiera un superávit de 556 millones. El resultado global al tercer trimestre de 2018 fue un superávit de 233 millones.

Balanza de Pagos

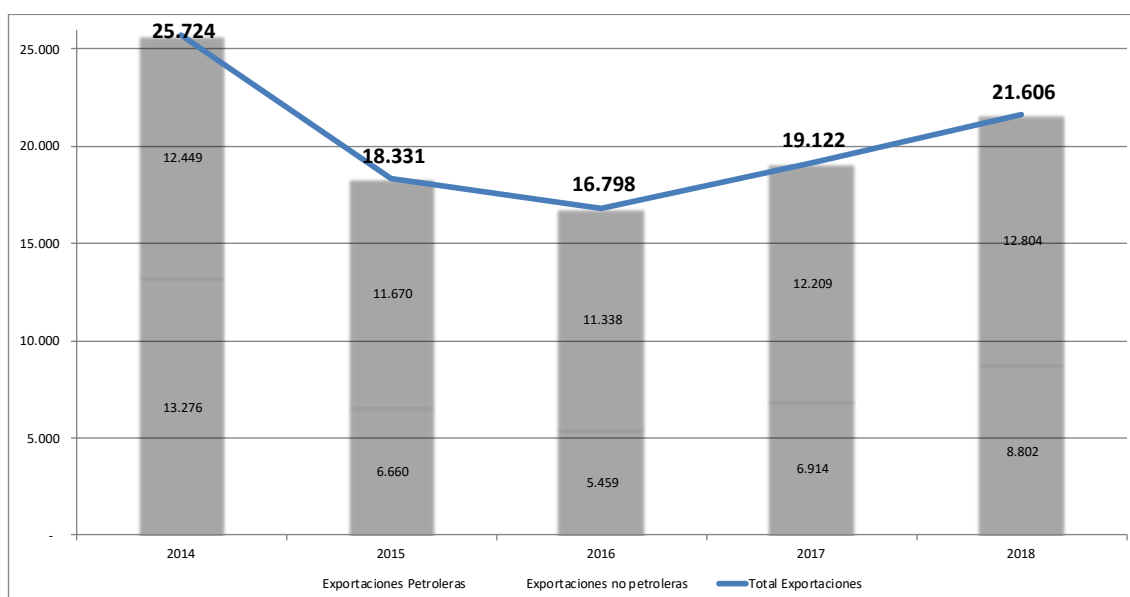


Fuente: Banco Central del Ecuador

Comercio Exterior de Bienes

Tanto las exportaciones petroleras como las no petroleras se recuperaron en 2018. Las exportaciones totales aumentaron casi 13%, alcanzando 21.606 millones de dólares. Este incremento se debe en mayor medida al aumento de las exportaciones petroleras, las que se incrementaron 27,31%. Por su parte, las exportaciones no petroleras se incrementaron 4,88% impulsadas principalmente por las exportaciones tradicionales, las que aumentaron 472 millones en 2018.

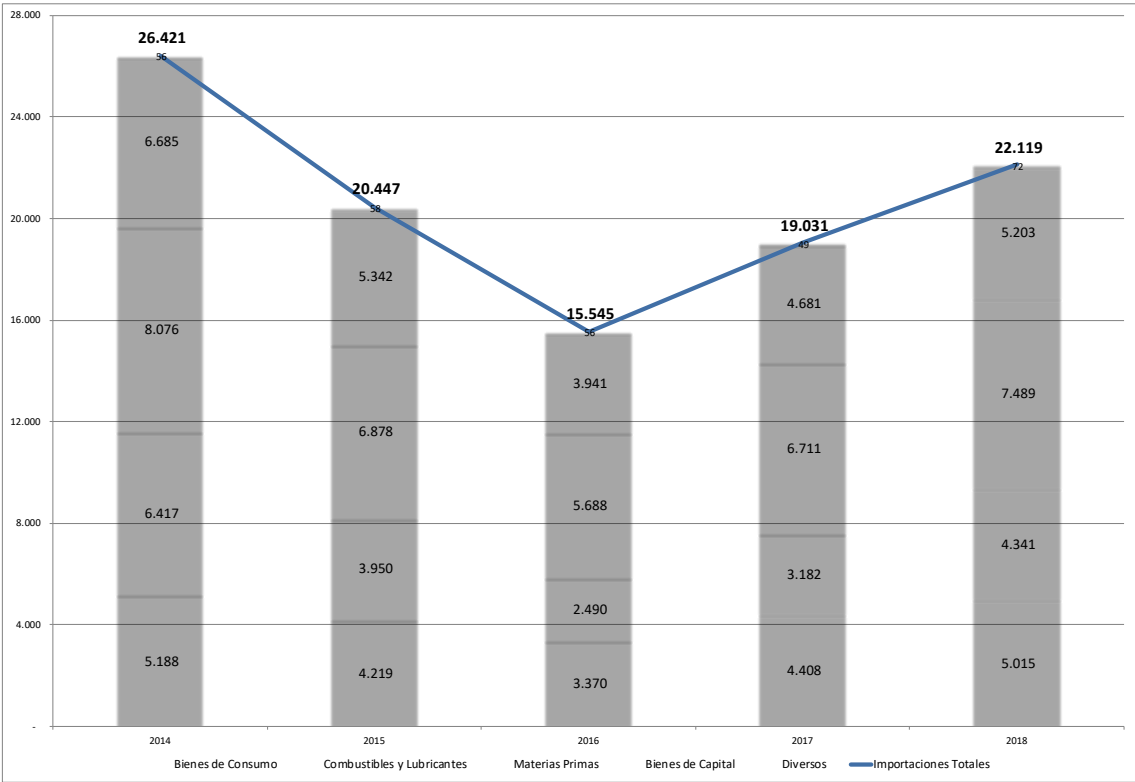
Exportaciones por tipo



Fuente: Banco Central del Ecuador

Las importaciones de bienes continuaron su tendencia al alza en 2018, aunque a un ritmo inferior al registrado en 2017. El total de importaciones alcanzó 22.119 millones, valor que representa un incremento de 16,23%. Las importaciones de bienes de consumo aumentaron en 607 millones, 13,76%. Las importaciones de materias primas y bienes de capital crecieron 11,59% y 11,14%, respectivamente. El mayor incremento se presentó en las importaciones de combustibles y lubricantes, las que aumentaron 36,41%.

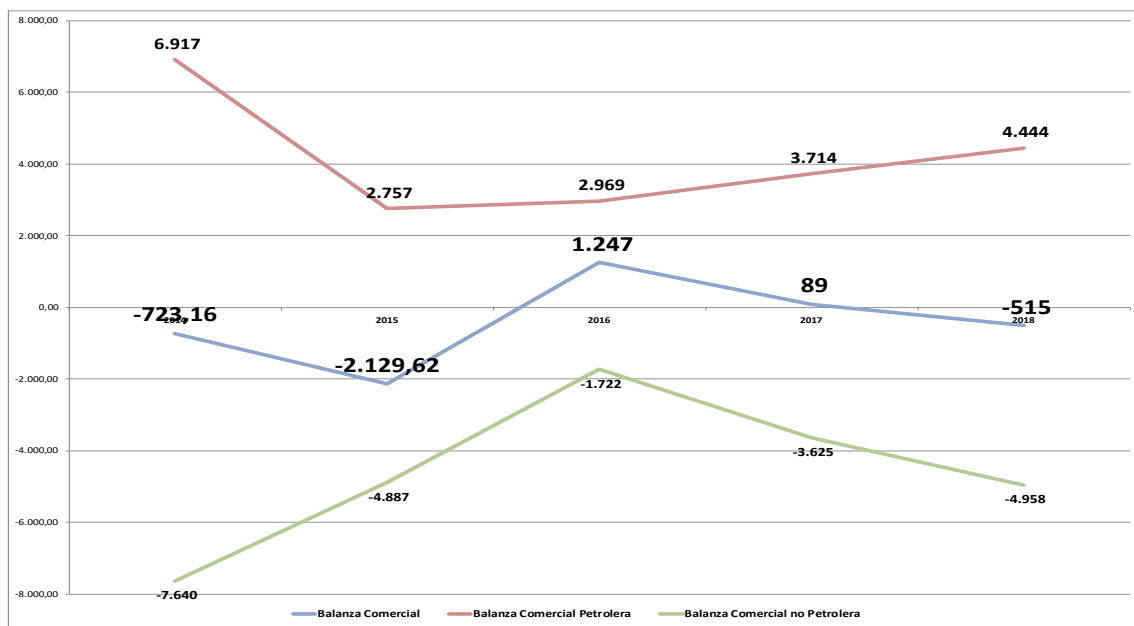
Importaciones por tipo



Fuente: Banco Central del Ecuador

El saldo comercial global de 2018 alcanzó un déficit de 515 millones de dólares. Si bien el superávit de la balanza comercial petrolera aumentó en 730 millones, fue insuficiente para compensar el aumento de 1.334 millones de dólares en el déficit no petrolero.

Balanza comercial petrolera, no petrolera y global

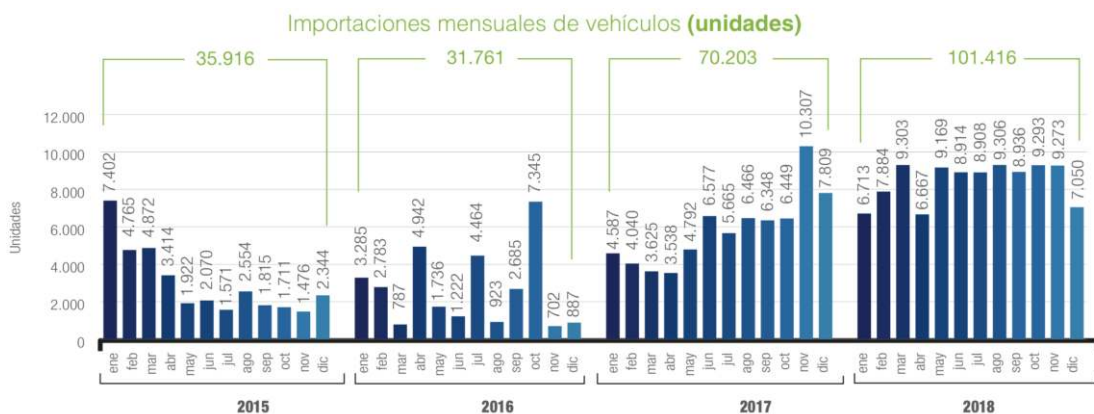


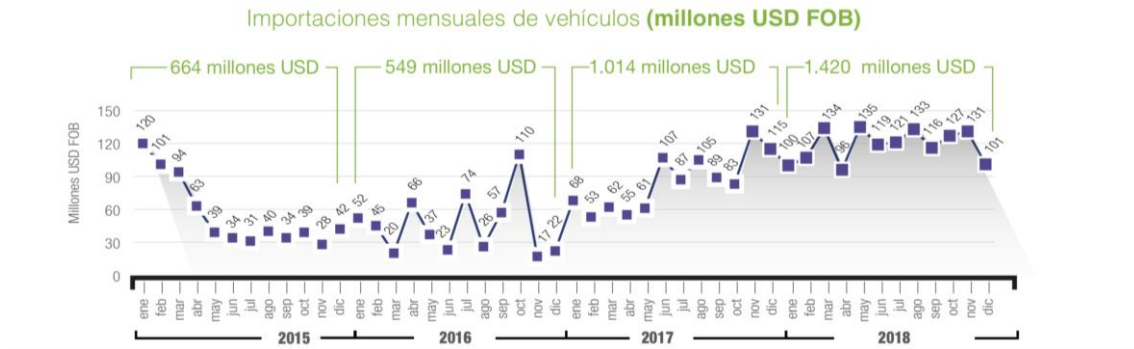
Fuente: Banco Central del Ecuador

5. Sector Automotriz

El crecimiento de las importaciones de vehículos iniciado en 2017, al finalizar la aplicación de cupos de importación, continuó en 2018, aunque a un ritmo inferior al registrado el año anterior. En términos de unidades las importaciones aumentaron en 44,46%. Este incremento representó un aumento de 406 millones de dólares en las importaciones de vehículos, equivalente a un 40% de crecimiento.

Importaciones de vehículos

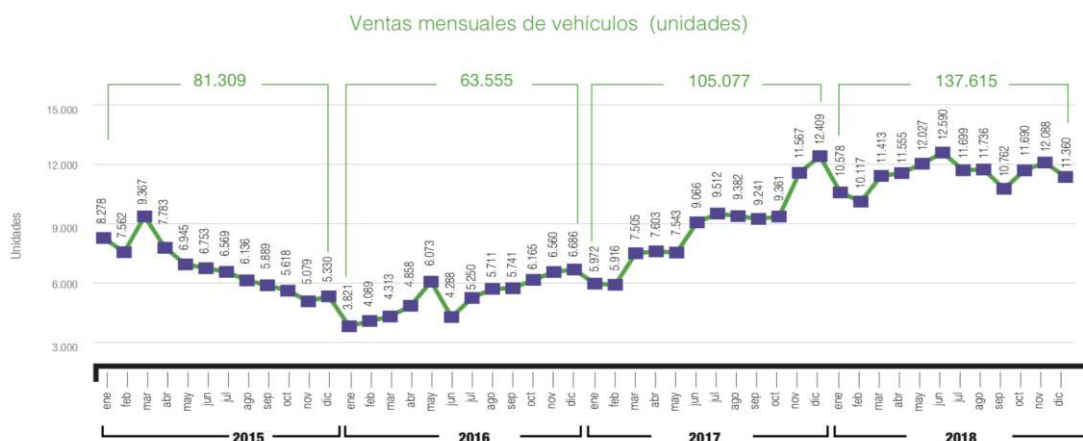




Fuente: AEADE

El mercado nacional continuó la recuperación iniciada en 2017. En 2018 se vendieron un total de 137.615 vehículos, un incremento de 30,97%. Los segmentos que más crecieron fueron VAN con 54%, camiones con 37%, y SUV con 34%.

Ventas de vehículos en el mercado nacional



Fuente: AEADE

Las ventas de vehículos ensamblados localmente se redujeron en 3.320 unidades, equivalente a una caída de 8,27%. De esta forma, su participación en el mercado local se redujo de 38,2% en 2017 a 26,8% en 2018.

2017													
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene - Dic
Ensamblados	2.666	2.807	3.607	3.612	2.985	3.489	3.497	3.189	3.023	3.280	3.938	4.045	40.138
Importados	3.306	3.109	3.898	3.991	4.558	5.577	6.015	6.193	6.218	6.081	7.629	8.364	64.939
TOTAL	5.972	5.916	7.505	7.603	7.543	9.066	9.512	9.382	9.241	9.361	11.567	12.409	105.077
% de ensamble	44,6%	47,4%	48,1%	47,5%	39,6%	38,5%	36,8%	34,0%	32,7%	35,0%	34,0%	32,6%	38,2%
% de importados	55,4%	52,6%	51,9%	52,5%	60,4%	61,5%	63,2%	66,0%	67,3%	65,0%	66,0%	67,4%	61,8%

2018													
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene - Dic
Ensamblados	3.691	3.341	3.521	3.351	3.365	3.469	2.948	2.853	2.394	2.558	2.978	2.349	36.818
Importados	6.887	6.776	7.892	8.204	8.662	9.121	8.751	8.883	8.368	9.132	9.110	9.011	100.797
TOTAL	10.578	10.117	11.413	11.555	12.027	12.590	11.699	11.736	10.762	11.690	12.088	11.360	137.615
% de ensamble	34,9%	33,0%	30,9%	29,0%	28,0%	27,6%	25,2%	24,3%	22,2%	21,9%	24,6%	20,7%	26,8%
% de importados	65,1%	67,0%	69,1%	71,0%	72,0%	72,4%	74,8%	75,7%	77,8%	78,1%	75,4%	79,3%	73,2%

Fuente: AEADE

III. Perspectivas para 2019

1. Perspectiva Internacional

Las proyecciones de crecimiento mundial para 2019 y 2020 se han revisado a la baja debido a los aumentos de los aranceles aplicados por Estados Unidos y China y al riesgo de que las restricciones aumenten este año, al efecto de la salida del Reino Unido de la Unión Europea sin un acuerdo claro, la disminución del ritmo de crecimiento de la economía China y el elevado nivel de deuda mundial, más aún frente a un entorno financiero restrictivo como el observado desde finales de 2018.

Se estima que el precio promedio del petróleo en el mercado internacional se ubicará por debajo de los 60 dólares por barril, además que los precios de los metales disminuyan en alrededor del 7% y que se reduzcan levemente los precios de las materias primas agrícolas.

De esta forma las estimaciones de crecimiento de la economía mundial se ubican en 3,5% para 2019 con un ligero repunte a 3,6% en 2020, producto de una disminución de los niveles de crecimiento de las economías avanzadas y de las economías emergentes y en desarrollo de Asia.

Proyecciones de crecimiento

	2017	2018	2019	2020
Mundo	3,8	3,7	3,5	3,6
Economías avanzadas	2,4	2,3	2	1,7
Estados Unidos	2,2	2,9	2,5	1,8
Zona Euro	2,4	1,8	1,6	1,7
Japón	1,9	0,9	1,1	0,5
Mercados emergentes y economías en desarrollo	4,7	4,6	4,5	4,9
América Latina y el Caribe	1,3	1,1	2	2,5
Brasil	1,1	1,3	2,5	2,2
México	2,1	2,1	2,1	2,2
China	6,9	6,6	6,2	6,2
India	6,7	7,3	7,5	7,7

Fuente: Fondo Monetario Internacional

2. Perspectiva nacional

El Gobierno ha planteado un programa de ajuste hasta 2021. Los cambios iniciados en 2018 se profundizarán amparados en amplios programas de apoyo por parte de organismos multilaterales como el Fondo Monetario Internacional, el Banco Mundial, el BID y la CAF. A pesar de que las necesidades de financiamiento continúan altas, alcanzando casi 9 mil millones de dólares para 2019, se espera que continúe el proceso de reducción del déficit público y la mejora en el perfil de la deuda, con acceso a financiamiento a mejores plazos y tasas.

El acuerdo anunciado con los multilaterales implica un apoyo financiero superior a los 10 mil millones de dólares. Sin embargo, este monto será distribuido en los próximos tres años y debería estar acompañado de reformas estructurales que apunten hacia la sostenibilidad fiscal. Entre las medidas que se espera están una reducción del gasto público, particularmente del gasto corriente, la disminución de subsidios a los combustibles, reformas en la normativa laboral, una reforma tributaria, fortalecimiento de reservas, cambios en la metodología para realizar el presupuesto público y en las facultades para su modificación, así como un programa de reducción de deuda pública consistente con los objetivos de sostenibilidad fiscal.

Si bien la perspectiva ha mejorado con la presentación del plan de prosperidad y el anuncio del acuerdo con organismos multilaterales, aún persiste un elevado grado de incertidumbre en torno a las reformas. Si bien el gobierno se encuentra trabajando en una segunda ley de fomento productivo como parte de las mejoras esperadas en términos de competitividad, las restricciones fiscales se vislumbran como un obstáculo para cambios profundos en materia de reducción de los costos de producción en el país.

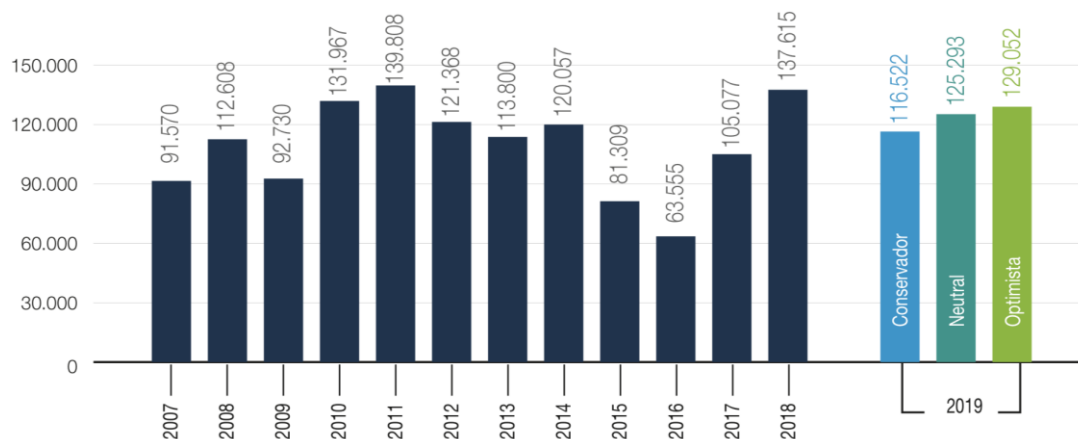
Se ha anunciado una reforma tributaria integral que busque la simplificación y la reducción de los gastos operativos para su recaudación. Sin embargo, la necesidad de ingresos por parte del Estado hace que las expectativas de reforma se centren en un probable incremento del IVA y una reducción de las deducciones disponibles para los contribuyentes. En este sentido no se

espera una eliminación del impuesto a la salida de divisas, aunque es probable que su desmonte gradual forme parte del proyecto esperado para el último trimestre de 2019.

El cambio en el relacionamiento externo iniciado en 2018 se dio en términos políticos y comerciales. Por un lado, el posicionamiento geopolítico país cambió de la activa participación en el bloque del ALBA a la profundización de relaciones con la Unión Europea, los Estados Unidos y los países de la Alianza del Pacífico. Por otro, la apertura comercial ha marcado el cambio de la política restrictiva aplicada para controlar el sector externo. El país reanudó el Comité de Comercio e Inversiones con los Estados Unidos y ha expuesto abiertamente su intención de buscar un acuerdo comercial. El proceso de liberación arancelaria con la Unión Europea continuó de acuerdo con los cronogramas acordados, se cerró la negociación del acuerdo comercial con el EFTA y se anunció la intención de ingresar como miembro asociado a la Alianza del Pacífico y la intención de incorporarse a la OCDE. Se espera que esta política se mantenga en 2019.

El Banco Central estima que la economía creció en 1,1% en 2018 y proyecta un crecimiento de 1,4% para 2019 y de 2% para 2020. Por su parte el Fondo Monetario Internacional estima un crecimiento de 1,1% en 2018 y de 0,7% para 2019.

Se espera que el fuerte crecimiento en las ventas de vehículos registrado desde 2017 termine este año. Las proyecciones del mercado automotor para el año 2019 realizadas por la AEADE prevén una reducción del mercado de entre 6% y 15%, para alcanzar entre 116.522 y 129.052 unidades vendidas.



PERSPECTIVA 2019

A principios del año 2018, el ambiente político por la consulta popular y referéndum dio un giro a resultados positivos, generando una posible estabilidad económica. Sin embargo, el sector automotriz es una división en la economía muy vulnerable a los diferentes cambios en política económica que se podría dar. El gobierno actual, ha anunciado una serie de cambios socioeconómicos que pueden impactar de manera directa al sector.

El 2019, va a ser un año, donde la competencia estará más agresiva en cuanto a la entrada de nuevos modelos y precios; a esto se suma las estadísticas, en donde se proyecta una industria más reducida de entre 116.000 y 125.000 unidades, es decir una contracción frente al 2018.

GESTIÓN DE LA EMPRESA

Innovation Auto, después de un extenso análisis y varios estudios, decide conformar un equipo estratégico para dar inicio al proyecto donde se analizó la factibilidad de introducción de una nueva marca de vehículos, que forme parte y complemente el portafolio de las marcas del Grupo Automotores y Anexos

Es así que se inician las relaciones e intercambios de información de con la marca BAIC International. Como todo proyecto y formalización de representación de una marca, debió cubrir varias etapas, hasta el lanzamiento oficial de BAIC en Ecuador, en el mes de octubre de 2018.



Tomando como palestra el Auto Show de Quito, evento que tuvo un ambiente muy especial, pues fue el 1er Autoshow con un mercado totalmente abierto y con presencia de nuevos participantes en la industria; Baic logró hacer un extraordinario lanzamiento e inició su labor de posicionamiento en la mente del consumidor

La marca BAIC cuenta con un importante legado y reconocimiento en su país de origen, China. Entre los valores de marca más importantes están: el desarrollo de motores, cajas de velocidades y carrocerías a partir de la contar con la propiedad de las patentes de una marca europea con mucha tradición como SAAB. Así también, desde el punto de vista tecnológico, se complementa con una alianza con MBtech de Mercedes Benz lo que da aun, más respaldo.

En Ecuador, se adoptó todo lo referente a marca y desarrollo una estrategia basado en tres pilares: **Respaldo / Confianza, Historia / Prestigio y Poder**

Marca



Principios

BACK UP &
TRUST

HISTORY &
PRESTIGE

POWER

Mensaje

Con el respaldo de:
**AUTOMOTORES
& ANEXOS**



Canales de
Comunicación

1. ATL+ 2. BTL 3. DIGITAL +4. PR + 5. SELLERS + 6. AFTER SALES

Este proceso previo de planificación y ejercicio de construcción de marca en el mercado ecuatoriano nos permitió lograr resultados importantes, sobre todo los meses de noviembre y diciembre de 2018; consolidando los negocios que dieron inicio y fueron resultado directo de lanzamiento de la marca a mediados de octubre, en Auto Show Quito

Estrategia, énfasis y recursos fueron bases claves para desarrollo de una robusta campaña de mercadeo de marca, para lograr presentar, abrir un espacio y empezar posicionarnos como una marca que se enorgullece de ser China y que cuenta el respaldo de Automotores y Anexos. Fue así, que se implementó un concepto de diferenciador; que hoy por hoy es nuestro distintivo:

La nueva potencia china es



Por otra parte, desde el Área de Posventa, se planteó una promoción de paquete de bienvenida para los primeros clientes que habían confiado en la marca, denominado: Club de Embajadores. Este programa contempló beneficios especiales para nuestros primeros 100 clientes y sobre todo buscó fidelización y reconocimiento

Te damos la bienvenida al CLUB EMBAJADORES.

Gracias por confiar en una de las marcas más grandes a nivel mundial con presencia en más de 40 países, la cual esta respaldada localmente por uno de los corporativos de gran reputación como es AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A.

Tu confianza es premiada con excelentes beneficios a través de nuestra red de concesionarios.



BAIC

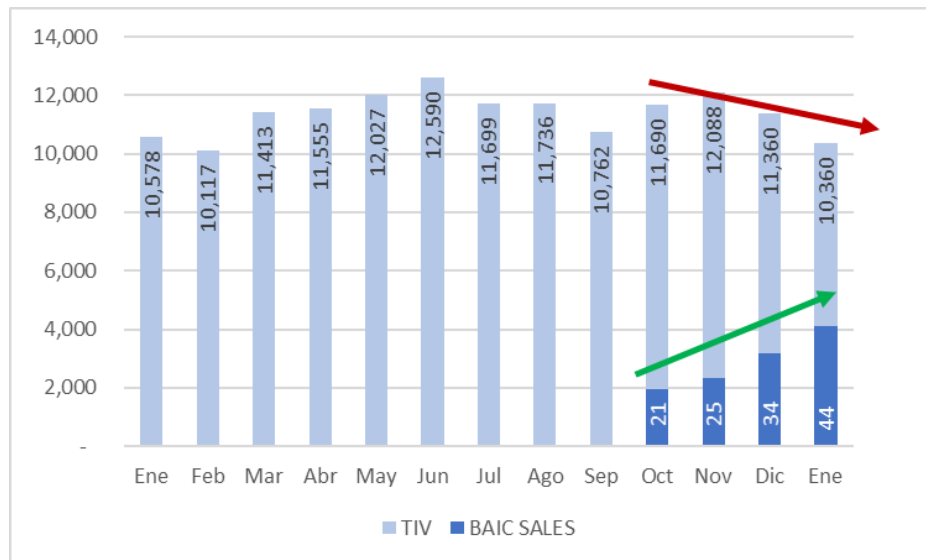
LISTA DE BENEFICIOS

- 1 Kit de accesorios BAIC**
 - a. Alarma
 - b. Láminas de seguridad
 - c. Protector de puertas
 - d. Moquetas
- 2 Lavadas y aspiradas por un año (hasta 12 al año). Una mensual en puntos autorizados de BAIC.**
- 3 Mantenimientos por un año o hasta los 15 mil km (el q se cumpla primero)**
- 4 Servicio de asistencia vial 24/7**
- 5 Registro y certificado de mantenimientos**

Con el respaldo de:
AUTOMOTORES & ANEXOS

Finalmente, después de una campaña integral de lanzamiento y gestión, se lograron resultados muy favorables, considerando que es una marca totalmente desconocida en el mercado local.

Con resultados que alcanzaron ventas de 80 vehículos en 2.5 meses de operación y que nos dejaron ya con una presencia importante en el mercado de marcas chinas.



Tomando como referencia el resultado alzando durante los últimos meses del año 2018, hemos ya planificado un año 2019, basados en la consecución y continuidad de un plan a negocios que lleve a la marca a las principales posiciones del mercado de fuente de China y que sobre todo en un plan de mediano plazo rinda lo réditos esperados por nuestros accionistas

ESTADOS FINANCIEROS (al 31 de Diciembre de 2018)
A. BALANCE GENERAL
INNOVATION AUTO S.A.
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/18</u>	<u>31/12/17</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	5	118,939	23,514
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	6	846,926	11,692
Inventarios	7	1,614,296	-
Activos por impuestos corrientes	12	278,852	725
Otros activos	9	429,839	-
Total activos corrientes		<u>3,288,852</u>	<u>35,931</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Equipos y vehículos	8	206,295	-
Inversiones en activos financieros		500	-
Otros activos	9	22,500	-
Total activos no corrientes		<u>229,295</u>	<u>-</u>
TOTAL		<u>3,518,147</u>	<u>35,931</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Préstamos	10	785,110	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	1,662,886	-
Pasivos por contratos	13	13,890	-
Pasivos por impuestos corrientes	12	13,794	6
Obligaciones acumuladas	14	56,316	-
Total pasivos corrientes		<u>2,531,996</u>	<u>6</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones por beneficios definidos y total		<u>4,143</u>	<u>-</u>
Total pasivos		<u>2,536,139</u>	<u>6</u>
PATRIMONIO:	16		
Capital social		10,000	10,000
Reserva legal		2,752	2,752
Aportes para futuras capitalizaciones		1,500,000	-
Utilidades retenidas (déficit acumulado)		(530,744)	23,173
Total patrimonio		<u>982,008</u>	<u>35,925</u>
TOTAL		<u>3,518,147</u>	<u>35,931</u>

B. ESTADO DE RESULTADOS**INNOVATION AUTO S.A.****ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

	<u>Notas</u>	<u>31/12/18</u>	<u>31/12/17</u>
		(en U.S. dólares)	
VENTAS NETAS	17	1,185,656	-
COSTO DE VENTAS	18	<u>(943,859)</u>	<u>-</u>
UTILIDAD BRUTA		241,797	-
Otros ingresos		1,300	5,396
Gastos de ventas	18	(533,030)	
Gastos de administración	18	(213,274)	(6,973)
Costos financieros	19	(50,130)	
Otros gastos	18	<u>(580)</u>	<u>(21)</u>
PÉRDIDA DEL AÑO		<u>(553,917)</u>	<u>(1,598)</u>

ANEXOS

INFORME DE REVISIÓN POR AUDITORÍA EXTERNA



Deloitte & Touche
Ecuador Cia. Ltda.
Av. Amazonas N3517
Telf: (593 2) 381 5100
Quito - Ecuador

Tulcán 803
Telf: (593 4) 370 6100
Guayaquil - Ecuador
www.deloitte.com/ec

INFORME DE REVISIÓN DE LOS PROFESIONALES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Innovation Auto S.A.:

Hemos revisado los estados financieros que se adjuntan de Innovation Auto S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del profesional

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros adjuntos. Nuestra revisión fue efectuada de conformidad con la Norma Internacional de Compromisos de Revisión 2400 (revisada). Esta norma requiere que concluyamos si alguna situación ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros tomados en su conjunto, no han sido preparados en todos los aspectos materiales de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta norma también requiere que cumplamos con requerimientos éticos relevantes.

Una revisión de estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Compromisos de Revisión 2400 (revisada), es un compromiso de seguridad limitada. El profesional efectúa procedimientos, que consisten principalmente en indagaciones a la administración y otro personal de la Compañía según sea apropiado y procedimientos analíticos y, evalúa la evidencia obtenida.

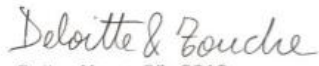
Los procedimientos desarrollados en una revisión son sustancialmente menores que aquellos aplicados en una auditoría efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). En consecuencia, no emitimos una opinión de auditoría sobre los estados financieros.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar, que los estados financieros adjuntos no presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Innovation Auto S.A. al 31 de diciembre del 2018, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Otro asunto

Los estados financieros de Innovation Auto S.A. por el año terminado al 31 de diciembre del 2018, fueron revisados por otros profesionales, quienes emitieron una conclusión sin salvedades el 14 de marzo del 2018



Quito, Marzo 28, 2019

INFORME DE COMISARIOS

Quito 29 de Marzo de 2019

Señor Ing.

NICOLAS ESPINOSA

Presidente Corporativo de INNOVATION-AUTO S.A.

Presente

Señor Presidente:

Conforme a las disposiciones de la Ley de compañías y las que emanan del Estatuto Social de la Empresa, en nuestra calidad de Comisarios, nos permitimos poner a su consideración y por su digno intermedio a los señores accionistas de INNOVATION-AUTO S.A. el presente informe correspondiente al Ejercicio económico del año 2018.

Informamos que la compañía fue constituida en el año 2016, pero sus operaciones normales las inicia en el último trimestre del año 2018 con el lanzamiento de su nuevo producto los Vehículos BAIC.

De acuerdo a lo examinado cúmplenos informar que tanto los Administradores como los Ejecutivos de la Compañía han cumplido con todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas cuyos archivos se hallan completos con toda la documentación de lo actuado.

Informamos que los Libros Sociales de la Compañía entre ellos Libro de Actas de Juntas Generales, de Acciones y Accionistas y de manera especial los Libros Contables, son manejados conforme a las disposiciones legales que regulan los mismos. Adicionalmente nos permitimos informar que el presente Informe da fiel cumplimiento de las disposiciones legales contempladas en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Una vez analizados los Estados Financieros de la Empresa informamos que éstos se hallan de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y reflejan la realidad económica y financiera de la Compañía al 31 de Diciembre de 2018.

ESTADO DE RESULTADOS

Conforme se puede apreciar en los Estados financieros, las Ventas Netas que se iniciaron en el mes de Octubre del 2018 ascienden a \$ 1.185.655, correspondientes a la comercialización de 80 vehículos BAIC.

Debido a que la Empresa inicia recién sus operaciones del negocio a finales de año, los Estados Financieros reflejan un pérdida neta de \$ 553.917.

BALANCE GENERAL

La empresa mantiene un buen manejo de su liquidez factor fundamental para las operaciones del negocio, la misma que se ve reflejada en la relación de Activos y Pasivos Corrientes que muestran un índice de 1,30%. De igual forma los Activos corrientes que suman \$ 3.288.853 representan un 93.48% de los Activos Totales que ascienden a \$ 3.518.147.

- 2 -

ACTIVOS CORRIENTES

Los Activos corrientes ascienden a \$ 3.288.853 . Los rubros principales son Cuentas por Cobrar Accionistas \$ 846.745, Inventarios \$ 1.614.001 y otros Activos Corrientes \$ 430.019.

ACTIVOS NO CORRIENTES

El Activo No Corriente suma \$ 229.294 del cual su rubro principal es Propiedades y Equipo por \$ 206.294.

PASIVOS CORRIENTES

Los Pasivos Corrientes ascienden a \$ 2.531.995. Los rubros más significativos son Préstamos con Instituciones financieras y otros \$ 785.110, Cuentas por pagar Comerciales y otras cuentas por pagar \$ 1.662.885.

PASIVO NO CORRIENTE

El Pasivo No Corriente suma \$ 4.144 correspondiente a Obligación por Beneficios definidos.

PATRIMONIO

El total del Patrimonio de la Empresa es de \$ 982.008, descompuesto de la siguiente manera:

US\$	10.000	Capital suscrito
US\$	2.752	Reserva Legal
US\$	1.500.000	Aporte Futuras capitalizaciones
US\$	530.744	Pérdida Acumulada

NOTAS IMPORTANTES

1.- Informamos que la Empresa ha dado cumplimiento de todas las Normativas legales en el año 2018. Entre las principales podemos citar: Resoluciones de la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros, Ley de Prevención, detección y erradicación del delito de lavado de activos y financiamiento de delitos (UAFE) y Servicio de Rentas Internas (SRI).

2.- Es muy importante destacar que la Empresa inició sus operaciones en Quito con sus amplias y modernas oficinas de su casa Matriz ubicadas en la Av. Orellana. Cuenta además con 2 puntos de Venta en el Norte y en el Sur. Igualmente se abrieron Sucursales en Guayaquil y Manta.

- 3 -

3.-Consideramos un punto muy positivo el que se nombre un Directorio en la Empresa, el cual debe alinearse a las estrategias Corporativas de AYASA por ser parte del grupo , a fin de que ésta tenga un mejor manejo y control de su filial.

4.- Es muy importante anotar que BAIC forma parte del grupo AYASA, por lo tanto recibió en el año 2018 para el desarrollo de las operaciones del negocio el valor de \$ 1.500.000 como Aporte Futuras capitalizaciones.

5.-Para los Comisarios fue muy importante la reunión mantenida con su Director General y Apoderado de la Empresa Sr. Francisco Madera así como con su Director Comercial Sr. Miguel Aguirre, ejecutivos con mucha capacidad y amplia experiencia en la industria automotriz.

Destacamos los puntos más relevantes de nuestra reunión:

- a. Felicitamos a BAIC por sus amplias y hermosas instalaciones que son una vitrina abierta para los clientes.
- b. Se hizo una presentación completa de la Empresa la cual mantiene el Plan de Estructura de AYASA.
- c. Los Directivos y su staff se apoyan en el back office de 56 años de experiencia de AYASA y están muy satisfechos por la aceptación en el mercado de la nueva marca BAIC y por la comercialización de sus primeras 80 unidades a partir del mes de Octubre del 2018, en sus 5 puntos de venta en Quito, Guayaquil y Manta. Cuentan con una amplia gama de vehículos y sus segmentos X25 y X35 tienen el 43% de venta cada uno.
- d. Su mercadeo lo realizan a través de canales de comunicación, redes sociales, página web muy completa, revistas y un comercial de TV en el cual se destaca " Nueva Potencia es BAIC" . Han participado además en el mes de Octubre en el Show Room organizado por Cemexpo , con muy buenos resultados y como consecuencia de ello se lograron 21 ventas.
- e. Sus objetivos para el 2019 son el primer lugar aumentar en Quito sus puntos de venta :

3 puntos de venta año 2018

4 puntos de venta año 2019

6 puntos de venta año 2020

El proyecto de ventas para el 2019 es comercializar 538 unidades. Este proyecto arrancará también con venta de exonerados. Informan además que en el mes de Febrero de este año viajaron a China con el objeto de ampliar los segmentos de vehículos ya que a partir del mes de Agosto se lanzarán nuevos modelos.

- f.- Destacan la importancia del área Posventa cuyo departamento ha implementado el Club de Embajadores para los primeros 100 clientes.

Finalmente expresamos nuestra sincera felicitación a los Administradores de la Compañía Ing. Nicolás Espinosa Presidente Corporativo, Ing. Gil Malo Director General por su excelente gestión al haber culminado con éxito el proceso de búsqueda de oportunidades y haber logrado la concesión de los vehículos BAIC. De igual forma felicitamos a su nuevo Administrador Sr. Francisco Madera quien asumió sus funciones en el mes de Diciembre del 2018.

-4-

Auguramos el mayor de los éxitos para el 2019.

Muy atentamente,



GUADALUPE CANDO NOBOA

Comisario Principal



BELISARIO COBO FLORES

Comisario Suplente

Atentamente,

Gil Malo Álvarez
GERENTE GENERAL
INNOVATION-AUTO S.A.