

Innovation Auto S.A.

*Estados Financieros por el Año Terminado
el 31 de Diciembre del 2019 e Informe de
los Auditores Independientes*

INNOVATION AUTO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Informe de los auditores independientes	1
Estado de situación financiera	4
Estado de resultado integral	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8

Abreviaturas:

CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
FVORI	Valor razonable (Fair value) con cambios en otro resultado integral
FVR	Valor razonable (Fair value) con cambios en resultados
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
PCE	Pérdida de crédito esperada
SPPI	Sólo pagos del principal e intereses
SRI	Servicio de Rentas Internas
US\$	U.S. dólares

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Innovation Auto S.A.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Innovation Auto S.A. (la Compañía), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Innovation Auto S.A. al 31 de diciembre del 2019, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamento de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*". Somos independientes de Innovation Auto S.A. de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Asunto de énfasis

Llamamos la atención a las Notas 1 y 24 a los estados financieros adjuntos, las cuales describen que la Compañía inició sus operaciones efectivas en octubre 2018 y, los efectos y planes de la Compañía con respecto al brote del virus Covid-19 y su declaración como pandemia a nivel mundial. Nuestra opinión no es modificada con respecto a este asunto.

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y a sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades legalmente separadas e independientes. DTTL (también denominada "Deloitte Global") no presta servicios a clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y de sus firmas miembro puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Información presentada en adición a los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los Accionistas de la Compañía.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración de la Compañía es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Evaluamos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Deloitte & Touche

Quito, Abril 22 2020
Registro No. 019

David Liger

David Liger
Socio
Licencia No. 17-5223

INNOVATION AUTO S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/19</u> (en U.S. dólares)	<u>31/12/18</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	5	191,419	118,939
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	932,647	724,393
Inversiones en activos financieros		26,926	
Inventarios	7	2,458,685	1,770,323
Activos por contratos		38,196	295
Activos por impuestos corrientes	13	239,700	278,852
Otros activos	9	<u>17,756</u>	<u>430,019</u>
Total activos corrientes		<u>3,905,329</u>	<u>3,322,821</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Equipos y vehículos	8	910,773	206,295
Inversiones en activos financieros		500	500
Activos por impuesto diferido		20,680	
Activos por derechos de uso	12	1,321,017	
Otros activos	9	<u>22,500</u>	<u>22,500</u>
Total activos no corrientes		<u>2,275,470</u>	<u>229,295</u>
 TOTAL		 <u>6,180,799</u>	 <u>3,552,116</u>

Ver notas a los estados financieros



Gil Malo
Gerente General

PASIVOS Y PATRIMONIO**Notas** **31/12/19** **31/12/18**
(en U.S. dólares)**PASIVOS CORRIENTES:**

Préstamos	10	3,175,577	785,110
Cuentas por pagar comerciales y otras			
cuentas por pagar	11	554,938	1,701,151
Pasivos por contratos	14	113,893	44,770
Pasivos por impuestos corrientes	13	8,638	13,794
Pasivos por arrendamientos	12	167,896	
Obligaciones acumuladas	16	<u>47,230</u>	<u>56,316</u>
Total pasivos corrientes		<u>4,068,172</u>	<u>2,601,141</u>

PASIVOS NO CORRIENTES:

Préstamos	10	348,350	
Pasivos por arrendamientos	12	1,227,320	
Obligaciones por beneficios definidos		<u>13,548</u>	<u>4,143</u>
Total pasivos no corrientes		<u>1,589,218</u>	<u>4,143</u>

Total pasivos		<u>5,657,390</u>	<u>2,605,284</u>
---------------	--	------------------	------------------

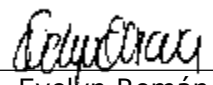
PATRIMONIO:

17

Capital social	10,000	10,000
Reserva legal	2,752	2,752
Aportes de accionistas	2,000,000	1,500,000
Déficit acumulado	<u>(1,489,343)</u>	<u>(565,920)</u>
Total patrimonio	<u>523,409</u>	<u>946,832</u>

TOTAL	<u>6,180,799</u>	<u>3,552,116</u>
-------	------------------	------------------


Rolando Pérez
Director Financiero y
Operaciones


Evelyn Román
Gerente de
Contabilidad

INNOVATION AUTO S.A.**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

	<u>Notas</u>	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
		(en U.S. dólares)	
VENTAS NETAS	18	6,478,012	1,032,423
COSTO DE VENTAS	19	<u>(4,821,250)</u>	<u>(825,802)</u>
UTILIDAD BRUTA		1,656,762	206,621
Gastos de ventas	19	(1,401,326)	(533,030)
Gastos de administración	19	(806,148)	(213,274)
Costos financieros	20	(466,568)	(50,130)
Otros ingresos		64,820	1,300
Otros gastos	19	<u>(190)</u>	<u>(580)</u>
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS A LA RENTA		<u>(952,650)</u>	<u>(589,093)</u>
Impuesto a la renta diferido		<u>20,680</u>	<u> </u>
PÉRDIDA DEL AÑO		<u>(931,970)</u>	<u>(589,093)</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL:			
<i>Partida que no se reclasificará posteriormente a resultados:</i>			
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos y total otro resultado integral		<u>8,547</u>	<u> </u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		<u>(923,423)</u>	<u>(589,093)</u>

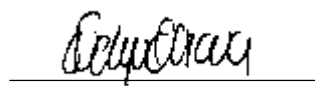
Ver notas a los estados financieros



Gil Malo
Gerente General



Rolando Pérez
Director Financiero y Operaciones



Evelyn Román
Gerente de Contabilidad

INNOVATION AUTO S.A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Aportes de accionistas</u>	<u>(Déficit acumulado)</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2017	10,000	2,752		23,173	35,925
Pérdida del año				(589,093)	(589,093)
Aportes de accionistas	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,500,000</u>	<u>-</u>	<u>1,500,000</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2018	10,000	2,752	1,500,000	(565,920)	946,832
Pérdida del año				(931,970)	(931,970)
Otro resultado integral del año				8,547	8,547
Aportes de accionistas	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>500,000</u>	<u>-</u>	<u>500,000</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2019	<u>10,000</u>	<u>2,752</u>	<u>2,000,000</u>	<u>(1,489,343)</u>	<u>523,409</u>

Ver notas a los estados financieros



Gil Malo
Gerente General



Rolando Pérez
Director Financiero y
Operaciones



Evelyn Román
Gerente de
Contabilidad

INNOVATION AUTO S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

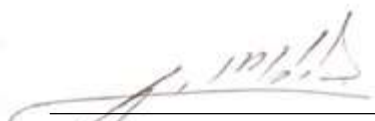
	<u>Notas</u>	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
		(en U.S. dólares)	
EFFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Pérdida del año		(931,970)	(589,093)
<i>Cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:</i>			
Impuesto a la renta diferido		(20,680)	
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar		7,925	
Ganancia en venta de activos		(5,296)	
Provisión por obsolescencia		2,038	
Provisión interés préstamos bancarios		8,943	
Depreciación de equipos y vehículos		118,047	5,545
Amortización de activos por derechos de uso		217,325	
Provisión por jubilación patronal y desahucio		<u>17,951</u>	<u>4,144</u>
		(585,717)	(579,404)
<i>Cambios en activos y pasivos:</i>			
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		(216,179)	(712,702)
Inventarios		(697,229)	(1,770,323)
Activos por contratos		(31,073)	(295)
Activos por impuestos corrientes		39,152	(278,127)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(1,146,212)	1,701,151
Pasivos por contratos		69,123	44,770
Pasivos por impuestos corrientes		(5,156)	13,788
Intereses por pagar			868
Obligaciones acumuladas		<u>(9,086)</u>	<u>56,316</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación		<u>(2,582,377)</u>	<u>(1,523,958)</u>

(Continúa...)

INNOVATION AUTO S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

	<u>Notas</u>	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Inversiones en activos financieros		(16,063)	(500)
Precio de venta de propiedades y equipos		61,500	
Otros activos			(452,519)
Adiciones de equipos y vehículos		<u>(466,466)</u>	<u>(211,840)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		<u>(421,029)</u>	<u>(664,859)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Efectivo recibido por préstamos		4,663,724	627,065
Efectivo pagado por préstamos		(1,933,849)	(310,408)
Efectivo recibido de compañías relacionadas			467,585
Aportes de accionistas		500,000	1,500,000
Efectivo pagado por arrendamientos		<u>(143,126)</u>	<u> </u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento		<u>3,086,749</u>	<u>2,284,242</u>
EFFECTIVO Y BANCOS:			
Incremento neta de efectivo y bancos		83,343	95,425
SalDOS al comienzo del año		<u>118,939</u>	<u>23,514</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	23	<u>202,282</u>	<u>118,939</u>

Ver notas a los estados financieros



Gil Malo
Gerente General



Rolando Pérez
Director Financiero y
Operaciones



Evelyn Román
Gerente de
Contabilidad

INNOVATION AUTO S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL

INNOVATION AUTO S.A. (la Compañía) fue constituida el 14 de enero del 2016, tiene como objeto social la distribución, intermediación, importación, exportación y comercialización de vehículos, incluida la venta al por mayor y al por menor por comisiones.

La Compañía fue constituida en Latacunga y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el día 14 de enero del 2016. Su domicilio principal es en la ciudad de Quito.

A partir de abril del 2018, la Compañía se dedica a importar y comercializar vehículos, partes y repuestos bajo la marca BAIC, registrando su primera venta en octubre de ese año. Al 31 de diciembre del 2019, la Compañía ha incurrido en una pérdida neta de US\$932 mil y a esa fecha, mantiene un déficit acumulado de US\$1.5 millones y un capital de trabajo negativo de US\$511 mil. Para afrontar los asuntos mencionados precedentemente, la Compañía depende de eventos futuros que incluyen, el cumplimiento de su plan operacional, la consolidación de su estrategia comercial; y, planes relacionados con el brote del virus Covid-19 (Ver Nota 24).

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Compañía posee 5 puntos de venta en las principales ciudades como son Quito, Guayaquil y Manta.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el personal total de la Compañía alcanza los 65 y 28 empleados, respectivamente.

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. ADOPCIÓN DE NORMAS NUEVAS Y REVISADAS

2.1 Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y revisadas que son mandatoriamente efectivas en el año actual

En el año en curso, la Compañía ha aplicado la NIIF 16 Arrendamientos (emitida por el IASB en enero del 2016) que es efectiva para los períodos anuales que comienzan en o a partir del 1 de enero del 2019.

Impacto de la aplicación inicial de la NIIF 16 - Arrendamientos

La NIIF 16 introduce requisitos nuevos o modificados con respecto a la contabilidad de arrendamientos. Se introducen cambios significativos en la contabilidad del arrendatario, eliminando la distinción entre arrendamiento operativo y financiero, y estableciendo el reconocimiento de un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, en la fecha de comienzo de todos los arrendamientos, exceptuando aquellos que se consideren de corto plazo o de activos de bajo valor. En contraste

a la contabilidad del arrendatario, los requerimientos para el arrendador permanecen significativamente sin cambios. El impacto inicial de la adopción de la NIIF 16 en los estados financieros de la Compañía se describe a continuación.

La fecha de aplicación inicial de la NIIF 16 para la Compañía fue el 1 de enero de 2019.

La Compañía ha aplicado la NIIF 16 usando el enfoque retrospectivo simplificado que no permite el restablecimiento de información comparativa, misma que se sigue presentando de acuerdo a la NIC 17 y la CINIIF 4.

(a) Impacto de la nueva definición de arrendamiento

La Compañía ha determinado aplicar la solución práctica disponible para la transición a NIIF 16 para no revalorar si un contrato es o contiene un arrendamiento. Por lo tanto, la definición de arrendamiento conforme a la NIC 17 y la CINIIF 4 continúa aplicándose a los contratos celebrados o modificados previo al 1 de enero de 2019.

El cambio en la definición de un arrendamiento principalmente se refiere al concepto de control. La NIIF 16 determina si un contrato contiene un arrendamiento en función de si el cliente tiene derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Esto contrasta con el enfoque de “riesgos y beneficios” de la NIC 17 y de la CINIIF 4.

La Compañía aplica la definición de un arrendamiento y las guías relacionadas delineadas en la NIIF 16 a todos los contratos celebrados o modificados en o partir del 1 de enero de 2019. Para la adopción inicial de NIIF 16, la Compañía llevó a cabo un proyecto de implementación, que reveló que la nueva definición de arrendamiento bajo NIIF 16 no cambia de forma significativa el alcance de los contratos que cumplen la definición de arrendamiento para la Compañía.

(b) Impacto de la contabilidad como arrendatario

(i) Arrendamientos operativos previos

La NIIF 16 cambia la forma en que la Compañía contabiliza los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo la NIC 17, los cuales se mantenían fuera del estado de situación financiera.

Al aplicar la NIIF 16, para todos los arrendamientos (exceptuando los mencionados posteriormente), la Compañía:

- (a) Reconoce los activos por derechos de uso y los pasivos por arrendamientos en el estado de situación financiera, medido inicialmente al valor presente de la serie de pagos por arrendamiento futuros.
- (b) Reconoce la depreciación de los activos por derechos de uso y el interés generado por los pasivos por arrendamiento en el estado de resultados.
- (c) Separa el monto total de efectivo pagado a capital (presentado dentro de las actividades de financiamiento) y a intereses (presentado dentro de actividades de operación) en el estado de flujos de efectivo.

Los incentivos en arrendamientos (por ejemplo, períodos libres de renta) se reconocen en la medición inicial como parte de los activos por derechos de uso y los pasivos por arrendamiento, cuando bajo NIC 17 generaban el reconocimiento de un incentivo en arrendamientos, amortizado como una reducción de los gastos por arrendamiento, generalmente bajo el método de línea recta.

Bajo NIIF 16, los activos por derechos de uso se prueban por deterioro conforme a la NIC 36.

Para arrendamientos de corto plazo (con plazo de 12 meses o menos) y de activos de bajo valor (como computadoras, artículos pequeños de mobiliario de oficina y teléfonos), la Compañía ha optado por reconocer un gasto por arrendamiento bajo el método de línea recta, tal y como lo permite la NIIF 16. Este gasto se presenta en "otros gastos" en el estado de resultados integral.

La Compañía ha utilizado las siguientes soluciones prácticas al aplicar el enfoque retrospectivo simplificado a los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo la NIC 17:

- La Compañía ha aplicado una tasa de descuento única para un portafolio de arrendamientos con características razonablemente similares.
- La Compañía ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento por contratos para los cuales el plazo de arrendamiento finaliza dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de aplicación inicial.

(ii) Arrendamientos financieros previos

Para los arrendamientos que se clasificaron como arrendamientos financieros bajo NIC 17, el importe en libros de los activos arrendados y obligaciones bajo arrendamientos financieros medidos aplicando la NIC 17 inmediatamente antes de la fecha de aplicación inicial es reclasificado a activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento respectivamente sin ningún ajuste, excepto en los casos en que la Compañía ha elegido aplicar la exención de reconocimiento por arrendamientos de bajo valor.

El activo por derecho de uso y el pasivo por arrendamiento se contabilizan aplicando la NIIF 16 a partir del 1 de enero de 2019.

(c) *Impacto financiero inicial por la adopción de la NIIF 16*

El promedio ponderado de la tasa incremental por préstamos del arrendatario aplicada a los pasivos por arrendamientos reconocidos en el estado de situación financiera al 1 de enero del 2019 es del 9.33%.

Al 1 de enero del 2019, la aplicación de la NIIF 16 a arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo la NIC 17 resultaron en el reconocimiento de activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos por US\$1,538,342.

La siguiente tabla muestra los compromisos de arrendamientos operativos revelados aplicando la NIC 17 al 31 de diciembre de 2018, descontados utilizando la tasa incremental a la fecha de la aplicación inicial y los pasivos por arrendamiento reconocidos en el estado de situación financiera a la fecha de aplicación inicial.

	U.S. dólares
Compromisos de arrendamientos operativos al 31 de diciembre de 2018	2,227,222
Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor	(42,000)
Efecto de descontar los importes anteriores	<u>(646,880)</u>
Pasivos por arrendamiento reconocidos al 1 de enero de 2019	<u>1,538,342</u>

La aplicación de la IFRS 16 tiene un impacto en el estado de flujos de efectivo de la Compañía. Bajo NIIF 16, los arrendatarios deben presentar:

- Pagos de arrendamientos a corto plazo, pagos de arrendamientos de activos de bajo valor y pagos de arrendamientos de renta variable que no estén incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento, como parte de las actividades operativas;
- El efectivo pagado por concepto de intereses del pasivo por arrendamiento ya sea como actividades operativas o actividades de financiamiento, tal y como lo permite la NIC 7 (la Compañía ha decidido incluir el interés pagado como parte de las actividades de operación); y
- Pagos en efectivo por la porción de capital del pasivo por arrendamiento, como parte de las actividades de financiamiento.

Al 31 de diciembre del 2018, bajo la NIC 17, todos los pagos de renta de arrendamientos operativos se presentaron como parte de los flujos de efectivo por actividades de operación. Al 31 de diciembre del 2019, los pagos de la porción de capital del pasivo por arrendamiento se presentan como parte los flujos de efectivo de actividades de operación y el efectivo pagado por intereses del pasivo se presentan como actividades de financiamiento.

Impacto de la aplicación de otras modificaciones a las Normas e Interpretaciones NIIF que son efectivas por los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2019

En el año en curso, la Compañía ha adoptado una serie de modificaciones a las Normas e Interpretaciones IFRS emitidas por el IASB. Su adopción no ha tenido ningún impacto material en las revelaciones o en los montos informados en estos estados financieros.

Modificaciones a NIIF 9 <i>Características de prepago con compensación negativa</i>	La Compañía adoptó las modificaciones a la NIIF 9 por primera vez en el período actual. Las modificaciones a la NIIF 9 aclaran que, con el propósito de evaluar si un prepago cumple con la condición de 'únicamente pagos de capital e intereses' (SPPI, por sus siglas en inglés), la parte que ejerce la opción puede pagar o recibir una compensación razonable por el prepago independientemente de la razón de pago por
--	---

adelantado. En otras palabras, los activos financieros con características de prepago con compensación negativa no necesariamente fallan la prueba de SPPI.

Mejoras anuales a las NIIF
Ciclo 2015-2017
*Modificaciones a la NIC 12
Impuesto a las ganancias
y NIC 23 Costos por
préstamos*

La Compañía ha adoptado las modificaciones incluidas en las *Mejoras Anuales a las Normas NIIF del Ciclo 2015-2017* por primera vez en el período actual. Las Mejoras anuales incluyen modificaciones en cuatro normas.

NIC 12 Impuesto a las ganancias

Las modificaciones aclaran que se deben reconocer las consecuencias del impuesto a las ganancias sobre dividendos en el estado de resultados, en otros resultados integrales o en capital conforme originalmente se reconocieron las transacciones que generaron las ganancias distribuibles. Esto aplica independientemente de si aplican distintas tasas impositivas a las ganancias distribuidas y no distribuidas.

NIC 23 Costos por préstamos

Las modificaciones aclaran que, si cualquier préstamo específico se mantiene pendiente después de que el activo relacionado está listo para su uso previsto o venta, el préstamo es parte de los fondos tomados en préstamo al calcular la tasa de capitalización de los préstamos generales.

Modificaciones a la NIC 19
*Modificación, reducción o
liquidación del plan de
Beneficios a Empleados*

Las modificaciones aclaran que el costo de servicio pasado (o de la ganancia o pérdida por liquidación) es calculada al medir el pasivo o activo por beneficios definidos, utilizando supuestos actuales y comparando los beneficios ofrecidos y los activos del plan antes y después de la modificación (reducción o liquidación) del plan, pero ignorando el efecto del techo del activo (que puede surgir cuando el plan de beneficios definidos está en una posición superavitaria).

La NIC 19 ahora aclara que el cambio en el efecto del techo del activo que puede resultar de la modificación (reducción o liquidación) del plan se determina a través de un segundo paso y se reconoce de manera normal en otros resultados integrales.

Los párrafos relacionados con la medición del costo actual del servicio y el interés neto sobre el pasivo (activo) por beneficios definidos. Ahora se requerirá usar los supuestos actualizados de la remediación para determinar el costo actual del servicio y el interés neto después de la modificación (reducción o liquidación) del plan y por el resto del período de reporte. En el caso del interés neto, las

modificaciones dejan en claro que para el período posterior a la modificación (reducción o liquidación) del plan, el interés neto se calcula multiplicando el pasivo (activo) por beneficios definidos revaluado según la NIC 19:99 con la tasa de descuento utilizada en la nueva remediación (teniendo en cuenta el efecto de las contribuciones y los pagos de beneficios en el pasivo (activo) por beneficios definidos neto.

CNIIF 23 *Incertidumbre en el tratamiento de impuestos a las ganancias*

CNIIF 23 establece como determinar la posición fiscal contable cuando hay incertidumbre respecto a los tratamientos sobre impuestos a las ganancias. La interpretación requiere:

- determinar si las posiciones fiscales inciertas son evaluadas por separado o como grupo; y,
 - evaluar si es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento fiscal incierto utilizado, o propuesto a utilizarse, por una entidad en sus declaraciones de impuestos a las ganancias:
- En caso afirmativo, se debe determinar la posición fiscal contable de manera consistente con el tratamiento fiscal utilizado en las declaraciones de impuesto sobre la renta.
 - En caso negativo, debe reflejarse el efecto de la incertidumbre en la determinación de la posición fiscal contable utilizando el monto más probable o el método del valor esperado.

Normas NIIF nuevas y revisadas que aún no son efectivas

En la fecha de autorización de estos estados financieros, la Compañía no ha aplicado las siguientes Normas IFRS nuevas y revisadas que se han emitido pero que aún no están vigentes:

Modificaciones a NIC 1 y NIC 8
Marco Conceptual

Definición de materialidad
Marco Conceptual de las Normas IFRS

La Administración no espera que la adopción de los estándares antes mencionados tenga un impacto importante en los estados financieros de la Compañía en períodos futuros:

Modificaciones a NIC 1 y NIC 8 Definición de materialidad

Las modificaciones tienen el objetivo de simplificar la definición de materialidad contenida en la NIC 1, haciéndola más fácil de entender y no tienen por objetivo alterar el concepto subyacente de materialidad en las Normas NIIF. El concepto de oscurecer información material con información inmaterial se ha incluido en la nueva definición.

El límite para la materialidad influyente para los usuarios se ha cambiado de “podrían influir” a “podría esperarse razonablemente que influyan”.

La definición de materialidad en la NIIF 8 ha sido reemplazada por una referencia a la definición de materialidad en la NIIF 1. Además, el IASB modificó otras normas y el Marco Conceptual que contenían una definición de materialidad o referencia al término materialidad para garantizar la consistencia.

La modificación se aplicará prospectivamente para períodos de reporte que comiencen en o después del 1 de enero de 2020, con aplicación anticipada permitida.

Marco Conceptual de las Normas NIIF

Junto con el Marco Conceptual revisado, que entró en vigor en su publicación el 29 de marzo de 2018, el IASB también emitió las Modificaciones a las Referencias al Marco Conceptual de las Normas NIIF. El documento contiene modificaciones para las NIIF 2, 3, 6, 14, NIC 1, 8, 34, 37, 38, CINIIF 12, 19, 20, 22 y SIC 32.

Sin embargo, no todas las modificaciones actualizan a los pronunciamientos respecto a las referencias al marco conceptual de manera que se refieran al Marco Conceptual revisado. Algunos pronunciamientos solo se actualizan para indicar a cuál versión se refieren (al Marco IASB adoptado por el IASB en 2001, el Marco IASB de 2010 o el Marco revisado del 2018) o para indicar que las definiciones en la Norma no se han actualizado con nuevas definiciones desarrolladas en el Marco Conceptual revisado.

Las modificaciones, que en realidad son actualizaciones, son efectivas para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2020, con adopción anticipada permitida.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

3.2 Moneda funcional - La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

3.3 Bases de preparación - Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos al valor razonable tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos al valor razonable tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y/o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

Los importes de las notas a los estados financieros están expresados en U.S. dólares, excepto cuando se especifique lo contrario.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

3.4 Efectivo y bancos - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

3.5 Inventarios - Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

3.6 Equipos y vehículos

Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de equipos y vehículos se miden inicialmente por su costo.

El costo de equipos y vehículos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

Medición posterior al reconocimiento - Después del reconocimiento inicial, los equipos y vehículos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Método de depreciación y vidas útiles - El costo de equipos y vehículos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. A continuación, se presentan las principales partidas de equipos y vehículos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación.

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>	<u>Valor residual</u>
Equipos de computación	3	0%
Herramientas	10	0%
Maquinaria y equipo	10	0%
Muebles y enseres	10	0%
Mejoras en locales arrendados	4 - 6	0%
Vehículos demo	5	35%

Retiro o venta de equipos y vehículos -La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de equipos y vehículos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles - Al final de cada período sobre el cual se informa, la Compañía evalúa los importes en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro de valor. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (de haber alguna). Cuando el activo no genera flujos de efectivo que sean independientes de otros activos, la Compañía calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se identifica una base razonable y consistente de distribución, los activos comunes son también asignados a las unidades generadoras de efectivo individuales, o distribuidas al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de ventas y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados del valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustado los estimados de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su importe en libros, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro de valor se reconocen inmediatamente en el resultado del período.

Cuando una pérdida por deterioro de valor es revertida posteriormente, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no excede el importe en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro de valor para dicho activo (o unidad

generadora de efectivo) en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro de valor es reconocido automáticamente en el resultado del período

3.7 Impuestos - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos y gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Impuestos diferidos - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponderables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporarias surgen del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta la utilidad gravable (tributaria) ni la contable. Además, los pasivos por impuesto diferido no se reconocen si la diferencia temporal surge del reconocimiento inicial de la plusvalía.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informe y se debe reducir, en la medida que estime probable que no dispondrá de suficiente utilidad gravable (tributaria), en el futuro, como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o prácticamente aprobadas al final del período que se informa. La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

Impuestos corrientes y diferidos - Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado.

3.8 Garantías - Las provisiones para el costo esperado de obligaciones por garantías en la venta de bienes se reconocen a la fecha en que el cliente ejerce la garantías y estas son aceptadas por fábrica, debido a que estas son asumidas en su totalidad por fábrica. En el momento que los reclamos son aceptados por fábrica, se reconoce una provisión por los costos incurridos y una cuenta por cobrar a fábrica.

3.9 Provisiones - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

3.10 Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de la ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período. Las remediciones incluidas en el otro resultado integral no son reclasificadas posteriormente. Los costos de servicios pasados son reconocidos en los resultados del ejercicio cuando la modificación o reducción del plan ocurre, o cuando la Compañía reconoce los costos de reestructuración relacionados o los beneficios de terminación, lo que ocurra primero.

Otros beneficios de corto plazo - Se reconoce un pasivo por los beneficios acumulados a favor de los empleados con respecto a los sueldos, salarios, beneficios sociales, vacaciones anuales, etc., en el período en el que el empleado proporciona el servicio relacionado por el valor de los beneficios que se espera recibir a cambio de ese servicio. Los pasivos relacionados con beneficios a empleados a corto plazo se miden al valor que se espera pagar a cambio del servicio, conforme la forma de cálculo de cada beneficio.

3.11 Participación a trabajadores - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas antes de impuesto a la renta de acuerdo con disposiciones legales.

3.12 Arrendamientos - La Compañía ha aplicado la NIIF 16 usando el enfoque retrospectivo modificado y, por lo tanto, la información comparativa no ha sido reexpresada y se presenta según la NIC 17. Los detalles de las políticas contables según la NIC 17 como la NIIF 16 se presentan por separado a continuación:

Políticas aplicadas a partir del 1 de enero del 2019

La Compañía como arrendatario - La Compañía evalúa si un contrato contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Compañía reconoce un activo por derechos de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento respecto a todos los contratos de arrendamiento en los que sea arrendatario, exceptuando los arrendamientos de corto plazo (plazo de 12 meses o menos) y los de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Compañía reconoce los pagos de renta como un gasto operativo bajo el método de línea recta a través del período de vigencia del arrendamiento, a menos que otro método sea más representativo del patrón del tiempo en que los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es medido inicialmente al valor presente de los pagos de rentas que no sean pagados en la fecha de inicio, descontados por la tasa implícita en el contrato. Si esta tasa no puede ser fácilmente determinada, la Compañía utiliza su tasa incremental.

Los pagos de renta incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento consisten en:

- Pagos de renta fijos (incluyendo pagos fijos en sustancia), menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido;
- Pagos de renta variables que dependen de un índice o tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de inicio;

El pasivo por arrendamiento se presenta como un concepto separado en el estado de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es medido subsecuentemente por el incremento del valor en libros para reflejar los intereses devengados del pasivo por arrendamiento (usando el método de interés efectivo) y reduciendo el valor en libros para reflejar los pagos de renta realizados.

La Compañía mide nuevamente el pasivo por arrendamiento (y realiza el ajuste correspondiente al activo por derechos de uso relacionado) siempre que:

- El plazo del arrendamiento es modificado o hay un evento o cambio significativo en las circunstancias del arrendamiento, que resulta en un cambio en la evaluación del ejercicio de opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es medido descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada.
- Los pagos de renta se modifican como consecuencia de cambios en índices o tasas, o un cambio en el pago esperado bajo un valor residual garantizado, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento se revalúa descontando los pagos de renta actualizados utilizando la misma tasa de descuento (a menos que el cambio en los pagos de renta se deba a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se usa una tasa de descuento actualizada).

- Un contrato de arrendamiento se modifique y la modificación del arrendamiento no se contabilice como un arrendamiento separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento se revalúa basándose en el plazo del arrendamiento del arrendamiento modificado, descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada a la fecha de entrada en vigor de la modificación.

Los activos por derechos de uso consisten en la medición inicial del pasivo por arrendamiento correspondiente, los pagos de renta realizados en o antes de la fecha de inicio, menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido y cualquier costo inicial directo. La valuación subsecuente es el costo menos la depreciación acumulado y pérdidas por deterioro.

La Compañía no realizó ninguno de los ajustes mencionados en el período.

Los activos por derechos de uso consisten en la medición inicial del pasivo por arrendamiento correspondiente, los pagos de renta realizados en o antes de la fecha de inicio, menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido y cualquier costo inicial directo. La valuación subsecuente es el costo menos la depreciación acumulado y pérdidas por deterioro.

Los activos por derechos de uso se deprecian sobre el período que resulte más corto entre el período del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derechos de uso refleja que la Compañía planea ejercer una opción de compra, el activo por derechos de uso se depreciará sobre la vida útil. La depreciación comienza en la fecha de inicio del arrendamiento.

Los activos por derechos de uso son presentados como un concepto separado en el estado de situación financiera.

La Compañía aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política de 'Equipos y vehículos'.

Como expediente práctico, la NIIF 16 permite no separar los componentes de no arrendamiento y en su lugar contabilizar cualquier arrendamiento y sus componentes de no arrendamientos asociados como un solo acuerdo. La Compañía no ha utilizado este expediente práctico.

Políticas aplicables antes del 1 de enero del 2019

Se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

La Compañía como arrendatario - Los arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento para el usuario. Las cuotas contingentes por arrendamiento se reconocen como gastos en los períodos en los que sean incurridos.

3.13 Reconocimiento de ingresos - Los ingresos se miden en función de la contraprestación a la que la Compañía espera tener derecho a recibir en un contrato con un cliente y excluye los montos cobrados en nombre de terceros. La Compañía reconoce los ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio al cliente.

La Compañía reconoce los ingresos de las siguientes fuentes principales:

- a) Venta de vehículos** - La Compañía reconoce los ingresos cuando se transfiere el control del vehículo, que es el momento en que el cliente recibe la factura para iniciar el proceso de matriculación. Bajo leyes y regulaciones ecuatorianas, ningún vehículo se puede entregar al cliente sin que éste se encuentre matriculado. La Administración de la Compañía considera que, al facturar el vehículo, el cliente tiene total control sobre el mismo. El vehículo facturado no puede ser cambiado por otro vehículo al momento que se inicia el trámite de matriculación. El pago del precio de la transacción se debe realizar inmediatamente en el momento en que el cliente adquiere el vehículo.

Según los términos contractuales estándar de la Compañía, todos los vehículos están garantizados contra todo tipo de defecto mecánico. La garantía es válida por un período de 5 años (60 meses) o 100,000 km, lo primero que ocurra, siempre que todos los mantenimientos rutinarios se hayan efectuado en la Compañía y en los plazos apropiados. En el momento de la venta, la Compañía no reconoce un pasivo por garantía debido a que estos costos son asumidos al 100% por el fabricante.

- b) Venta de repuestos** - La Compañía comercializa sus repuestos a través de dos canales de venta los cuales son:

Ventas de repuestos mostrador - Para las ventas de repuestos a vehículos mostrador, los ingresos se reconocen cuando se transfiere el control de los productos, que es el momento en que el cliente compra los productos en los diferentes puntos de venta. El pago del precio de la transacción se debe realizar inmediatamente en el momento en que el cliente adquiere los bienes.

Ventas de repuestos por taller - Para las ventas de repuestos por taller, la Compañía reconoce los ingresos por este concepto cuando se transfiere el control de los bienes, es decir cuando los vehículos han sido entregados y el cliente da su conformidad con los repuestos instalados.

- c) Prestación de Servicios** - La Compañía presta servicios de mantenimiento y reparaciones de taller. Los ingresos por este concepto se reconocen cuando se transfiere el control de los bienes, es decir cuando los vehículos han sido entregados y el cliente da su conformidad con el servicio proporcionado y los repuestos instalados.

3.14 Costos y Gastos - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

3.15 Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3.16 Instrumentos financieros - Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, de ser apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados (FVR) se reconocen de inmediato en el resultado del período.

3.17 Activos financieros - Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

Posterior a su reconocimiento inicial, todos los activos financieros se valoran en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

Clasificación de los activos financieros

Los instrumentos de deuda que cumplan las siguientes condiciones se miden posteriormente al costo amortizado o a su valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVORI):

- Activos financieros que se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros con el fin de recolectar flujos de caja contractuales; y
- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar en las fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses (SPPI) sobre el importe del capital pendiente.

Por defecto, todos los demás activos financieros se miden posteriormente a su valor razonable con cambios en resultados (FVR).

El costo amortizado y método de interés efectivo

El método de interés efectivo es un método de cálculo de costo amortizado de un instrumento de deuda y la asignación de ingresos por intereses durante el período en cuestión.

Para los activos financieros distintos a los comprados u originados con deterioro (es decir, activos que tienen deterioro de crédito en el reconocimiento inicial), la

tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo futuros (incluyendo todos los honorarios y valores pagados o recibidos que forman una parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos), excluyendo las pérdidas de crédito esperadas, a través de la vida esperada del instrumento de deuda o cuando sea apropiado, un período más corto, con el valor bruto en libros del instrumento de deuda en el reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que se mide un activo financiero en el reconocimiento inicial, menos los reembolsos de principal, más la amortización acumulada, usando el método de interés efectivo de cualquier diferencia entre el importe inicial y al vencimiento, ajustado por cualquier pérdida por incobrabilidad. El valor bruto en libros de un activo financiero es el costo amortizado de un activo financiero antes de ajustar cualquier pérdida por incobrabilidad.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de interés efectivo para instrumentos de deuda valorados a su costo amortizado y al FVORI. Para los activos financieros que no sean comprados u originados con deterioro, los ingresos por intereses se calculan aplicando la tasa de interés efectiva para el valor bruto en libros de un activo financiero, a excepción de los activos financieros que posteriormente se han deteriorado (véase más adelante). Para los activos financieros que, posteriormente, se han deteriorado, los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos posteriores, el riesgo de crédito sobre el instrumento financiero deteriorado mejora de tal forma que el activo ya no se encuentre deteriorado, se reconoce ingresos por intereses mediante la aplicación del tipo de interés efectivo al importe en libros bruto del activo financiero.

Deterioro de activos financieros

La Compañía reconoce una provisión para pérdidas de crédito esperadas sobre las inversiones en otros activos financieros que se miden al costo amortizado y cuentas por cobrar comerciales. El importe de las pérdidas de crédito esperadas se actualiza en cada fecha de presentación para reflejar cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial del respectivo instrumento financiero.

La Compañía reconoce siempre la pérdida de crédito esperada por toda la vida de las cuentas por cobrar comerciales. Las pérdidas de crédito esperadas son estimadas utilizando una matriz de provisión ajustada por factores que son específicos de los deudores a la fecha de reporte, incluyendo el valor del dinero en el tiempo, cuando sea apropiado.

Para todos los demás instrumentos financieros, la Compañía reconoce la pérdida esperada durante toda la vida del instrumento cuando se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde su reconocimiento inicial. Sin embargo, si el riesgo de crédito sobre el instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial, la Compañía mide la pérdida por deterioro para ese instrumento financiero por un importe igual a la pérdida esperada en los próximos 12 meses.

La pérdida esperada durante la vida del instrumento representa las pérdidas que podrían surgir de todos los posibles eventos de incumplimiento sobre la vida

esperada del instrumento financiero. En contraste, la pérdida crediticia esperada a 12 meses representa la porción de pérdidas de crédito durante toda la vida del instrumento que podrían surgir de eventos de incumplimiento que son posibles dentro de 12 meses posteriores a la fecha de presentación de los estados financieros.

(i) Definición de incumplimiento

La Compañía considera que lo siguiente constituye un evento de incumplimiento para fines de administración de riesgo de crédito interno:

- Cuando hay un incumplimiento de los acuerdos financieros por parte del deudor o emisor;
- Información desarrollada internamente u obtenidas de fuentes externas indica que es poco probable que el deudor o emisor pague a sus acreedores, incluida la Compañía, en su totalidad (sin tener en cuenta ningún tipo de garantía en poder de la Compañía).

Independientemente del análisis anterior, la Compañía considera que se ha producido un incumplimiento cuando un activo financiero tiene más de 90 días de mora.

(ii) activos financieros con deterioro crediticio

Un activo financiero tiene deterioro crediticio cuando se han producido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. La evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye datos observables sobre los siguientes eventos:

- (a) dificultades financieras significativas del emisor o del cliente;
- (b) un incumplimiento de contrato, tal como un evento de incumplimiento o vencimiento (ver (i) anterior);
- (c) cada vez es más probable que el emisor o el cliente entre en quiebra o reorganización financiera; o
- (e) la desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras.

(iii) política de castigos

La Compañía castiga un activo financiero cuando hay información que indica que el deudor o emisor se encuentra en una dificultad financiera grave y no existe una perspectiva realista de recuperación, por ejemplo, cuando el deudor ha caído en causal de liquidación o ha entrado en un proceso de quiebra, o en el caso de cuentas por cobrar comerciales, cuando los saldos tienen más de 360 días vencidos, lo que ocurra antes. Los activos financieros dados de baja aún pueden estar sujetos a actividades de cumplimiento conforme a los procedimientos de recuperación de la Compañía, teniendo en cuenta el asesoramiento legal cuando sea apropiado. Cualquier recuperación realizada se reconoce en resultados.

(iv) Medición y reconocimiento de las pérdidas de crédito esperadas

La medición de las pérdidas de crédito esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la pérdida dado el incumplimiento se basa en datos históricos ajustados por información prospectiva como se describió anteriormente.

En cuanto a la exposición al incumplimiento, para las cuentas por cobrar comerciales, esto está representado por el valor en libros bruto de los activos en la fecha de reporte; la comprensión de la Compañía de las necesidades financieras específicas de los deudores, y otra información relevante a futuro.

Para los activos financieros, la pérdida de crédito esperada se calcula como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Compañía de conformidad con el contrato y todos los flujos de caja que la Compañía espera recibir.

Si la Compañía ha medido la provisión para pérdidas para un instrumento financiero en un importe igual a la pérdida crediticia esperada para toda la vida del instrumento en un período anterior de reporte, pero determina en la fecha de presentación actual que ya no se cumplen las condiciones para pérdida crediticia esperada para toda la vida del activo, la Compañía mide la provisión para pérdidas a un importe igual a la pérdida crediticia esperada a 12 meses a la fecha de reporte actual, excepto por los activos para los cuales se utiliza el enfoque simplificado.

La Compañía reconoce una ganancia o pérdida por deterioro en resultados del año de sus cuentas por cobrar comerciales con un ajuste correspondiente a su valor en libros a través de una cuenta de provisión para cuenta incobrables.

Baja en cuenta de los activos financieros - La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconocerá su participación en el activo y cualquier obligación asociada por los importes que podría tener que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado por los recursos recibidos.

Al darse de baja un activo financiero medido al costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por cobrar se reconoce en resultados del año.

3.18 Pasivos financieros - Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual. Todos los pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo o a FVR.

Pasivos financieros medidos posteriormente al costo amortizado - Los pasivos financieros que no son contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios, mantenidos para negociar, o designados como FVR, se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un pasivo financiero y para asignar gastos de intereses durante el período relevante.

Baja en cuentas de un pasivo financiero - La Compañía da de baja los pasivos financieros cuando, y solo cuando, las obligaciones de la Compañía se descargan, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y pagadera se reconoce en resultados.

Cuando la Compañía intercambia con el prestamista existente un instrumento de deuda en otro con términos sustancialmente diferentes, dicho intercambio se contabiliza como una extinción del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo financiero. De manera similar, la Compañía considera la modificación sustancial de los términos de un pasivo existente o parte de él como una extinción del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo. Se asume que los términos son sustancialmente diferentes si el valor presente descontado de los flujos de efectivo bajo los nuevos términos, incluyendo cualquier tarifa pagada, neta de cualquier tarifa recibida y descontada utilizando la tasa efectiva original es al menos un 10% diferente del valor presente de los flujos de efectivo remanentes del pasivo financiero original. Si la modificación no es sustancial, la diferencia entre: (1) el importe en libros del pasivo antes de la modificación; y (2) el valor presente de los flujos de efectivo después de la modificación, debe reconocerse en resultados del año.

4. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE PARA ESTIMACIONES INCIERTAS

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, que se describen en la nota 3, la Administración está obligada a efectuar juicios (que no sean los que involucran estimaciones) que tengan un impacto significativo en los montos reconocidos para hacer estimaciones y suposiciones sobre los valores en libros de los activos y pasivos que no son fácilmente determinables. Las estimaciones y supuestos asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos subyacentes se revisan de forma continua. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el período en que se revisa la estimación, si la revisión afecta solo a ese período, o en el período de la revisión y los períodos futuros si la revisión afecta a los períodos actuales y futuros.

4.1 Juicios críticos en la aplicación de las políticas contables de la Compañía

Los siguientes son los juicios críticos diferentes de las estimaciones (las cuales son presentadas de forma separada abajo), que la Administración ha efectuado en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y que tienen un impacto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros.

Evaluación del modelo de negocio - La clasificación y medición de los activos financieros depende de los resultados de la prueba de SPPI y del modelo de negocio. La Compañía determina el modelo de negocio a un nivel que refleja cómo los grupos de activos financieros se gestionan juntos para lograr un objetivo de negocio en particular. Esta evaluación incluye el juicio que refleja toda la evidencia relevante, incluyendo cómo se evalúa el desempeño de los activos y como se mide el desempeño, los riesgos que afectan el desempeño de los activos y cómo estos son administrados y cómo se compensan los gestores de los activos. La Compañía monitorea los activos financieros medidos al costo amortizado o valor razonable a través del ORI que se dan de baja antes de su vencimiento para entender la razón de su disposición y si las razones son consistentes con el objetivo del negocio para el cual los activos fueron mantenidos. El monitoreo es parte de la evaluación continua de la Compañía de si el modelo de negocio para el cual los activos financieros remanentes continúa siendo apropiado y si no es apropiado, si ha habido un cambio en el modelo de negocio; y, por lo tanto, un cambio prospectivo en la clasificación de esos activos. Ningún cambio fue requerido durante los períodos de reporte.

Aumento significativo del riesgo de crédito - Como se explica en la nota 3, la pérdida de crédito esperada se mide como una provisión igual a la pérdida de crédito esperada de 12 meses o a lo largo de su vida. Un activo se mueve a la siguiente etapa cuando su riesgo crediticio ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial. La NIIF 9 no define qué constituye un aumento significativo en el riesgo de crédito. Al evaluar si el riesgo crediticio de un activo ha aumentado significativamente, la Compañía toma en cuenta información cualitativa y cuantitativa razonable y soportable.

4.2 Fuentes clave para las estimaciones

Las suposiciones clave sobre el futuro y otras fuentes clave de incertidumbre para las estimaciones en el período que se informa que puede tener un riesgo importante de causar un ajuste material a los saldos en libros de los activos y pasivos dentro del próximo ejercicio, se discuten a continuación:

Cálculo de la provisión para cuentas incobrables - Cuando se mide la pérdida de crédito esperada PCE la Compañía utiliza información que considera razonable y soportable, la cual permite establecer probabilidades de incumplimiento para los diferentes rangos de antigüedad de su cartera por cobrar.

La pérdida dada el incumplimiento es una estimación de la pérdida que surge dado el incumplimiento. Se basa en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales pendientes de cobro y aquellos que la Compañía espera recibir.

Tasa de descuento utilizada para determinar el valor en libros de la obligación por beneficios definidos de la Compañía - Las obligaciones por prestaciones de beneficios definidos de la Compañía se descuentan a una tasa establecida utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al cierre del año, correspondiente a bonos empresariales de alta calidad en la moneda en la que se pagarán los beneficios. Se requiere un juicio significativo al establecer los criterios para bonos a ser incluidos en la población de la que se deriva la curva de rendimiento. Los criterios más importantes considerados para la selección de los bonos incluyen el tamaño de la emisión de los bonos corporativos, calificación de los bonos y la identificación de los valores atípicos que se excluyen. Esta presunción es considerada una fuente de incertidumbre en la estimación debido a

que pequeños cambios podrían significar un efecto importante en los estados financieros.

Impuesto a la renta diferido - La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

5. EFECTIVO Y BANCOS

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Efectivo	33,789	860
Bancos	<u>157,630</u>	<u>118,079</u>
Total	<u>191,419</u>	<u>118,939</u>

6. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Cuentas por cobrar comerciales:		
Cuentas por cobrar clientes	507,996	167,556
Compañía relacionadas (Nota 22)	2,295	132,865
Provisión cuentas incobrables	(7,925)	
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos proveedores del exterior	428,778	423,218
Anticipos proveedores locales	794	554
Otras	<u>709</u>	<u>200</u>
Total	<u>932,647</u>	<u>724,393</u>

El período de crédito promedio en ventas de bienes es de 60 días.

La Compañía siempre mide la pérdida crediticia esperada de cuentas por cobrar comerciales por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de estos activos. Las pérdidas crediticias esperadas se estiman utilizando una matriz de provisión y un análisis de las condiciones individuales de cada deudor.

No ha habido ningún cambio en las técnicas de estimación o supuestos significativos realizados durante el período actual de reporte.

La Compañía castiga una cuenta por cobrar comercial cuando hay información que indica que el deudor se encuentra en una dificultad financiera severa y no existe una posibilidad realista de recuperación, por ejemplo, cuando el deudor ha caído en causal de liquidación o ha entrado en un proceso de quiebra, o cuando los créditos comerciales estén vencidos por 360 días, lo que ocurra antes. Ninguna de las cuentas por cobrar comerciales que se hayan dado de baja está sujeta a actividades de cumplimiento.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Administración de la Compañía considera que la provisión de pérdida de crédito esperada registrada es adecuada considerando los niveles de riesgos de crédito de sus cuentas por cobrar.

Antigüedad de las cuentas por cobrar:

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Corriente	337,108	192,985
1-30 días	143,988	97,762
31-60 días	13,473	9,674
61-90 días	752	
Mayor a 91 días	<u>14,970</u>	<u> </u>
Total	<u>510,291</u>	<u>300,421</u>

7. INVENTARIOS

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Vehículos	948,251	1,675,411
Repuestos	74,152	35,538
Accesorios	1,576	
Provisión por obsolescencia	(2,038)	
Importaciones en tránsito (1)	<u>1,436,744</u>	<u>59,374</u>
Total	<u>2,458,685</u>	<u>1,770,323</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, corresponden a la importación de vehículos y repuestos de la marca Baic.

Al 31 de diciembre del 2019, los inventarios comprometidos como garantía para ciertos préstamos bancarios de la Compañía, corresponden a inventario en depósitos temporales y ascienden a US\$895 mil. Al 31 de diciembre del 2018, los inventarios no se encuentran comprometidos como garantías para préstamos bancarios.

8. EQUIPOS Y VEHÍCULOS

	<u>31/12/18</u>	<u>31/12/17</u>
Costo	1,026,524	211,840
Depreciación acumulada	<u>(115,751)</u>	<u>(5,545)</u>
Total	<u>910,773</u>	<u>206,295</u>
<i>Clasificación:</i>		
Mejoras de locales arrendados	581,690	
Vehículos demo	190,442	160,931
Muebles y enseres	66,882	1,086
Equipos de computación	26,782	27,724
Equipos de oficina	16,088	
Maquinarias y equipos	<u>28,889</u>	<u>16,554</u>
Total	<u>910,773</u>	<u>206,295</u>

El movimiento y los saldos de equipos y vehículos se presentan a continuación:

	Mejoras en locales <u>arrendados</u>	Vehículos <u>demo</u>	Muebles y <u>enseres</u>	Equipos de <u>computación</u>	Equipos de <u>oficina</u>	Maquinaria y <u>equipos</u>	<u>Total</u>
<u>Costo</u>							
Adiciones y saldos al 31 de diciembre de 2018	-	163,939	1,094	30,112	-	16,695	211,840
Adquisiciones	240,868	109,707	70,897	12,212	17,583	15,199	466,466
Transferencias	412,263						412,263
Ventas o bajas	<u> </u>	<u>(64,045)</u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u>(64,045)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2019	<u>653,131</u>	<u>209,601</u>	<u>71,991</u>	<u>42,324</u>	<u>17,583</u>	<u>31,894</u>	<u>1,026,524</u>
<u>Depreciación acumulada</u>							
Gasto por depreciación y saldos al 31 de diciembre de 2018	-	(3,008)	(8)	(2,388)	-	(141)	(5,545)
Ventas o bajas		7,841					7,841
Gasto por depreciación	<u>(71,441)</u>	<u>(23,992)</u>	<u>(5,101)</u>	<u>(13,154)</u>	<u>(1,495)</u>	<u>(2,864)</u>	<u>(118,047)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2019	<u>(71,441)</u>	<u>(19,159)</u>	<u>(5,109)</u>	<u>(15,542)</u>	<u>(1,495)</u>	<u>(3,005)</u>	<u>(115,751)</u>
Saldos netos al 31 de diciembre de 2018	<u> </u> -	<u>160,931</u>	<u>1,086</u>	<u>27,724</u>	<u> </u> -	<u>16,554</u>	<u>206,295</u>
Saldos netos al 31 de diciembre de 2019	<u>581,690</u>	<u>190,442</u>	<u>66,882</u>	<u>26,782</u>	<u>16,088</u>	<u>28,889</u>	<u>910,773</u>

9. OTROS ACTIVOS

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Proyectos en desarrollo (1)		410,019
Depósitos en garantía	22,500	22,500
Otros activos corrientes	11,089	
Arriendos	<u>6,667</u>	<u>20,000</u>
Total	<u>40,256</u>	<u>452,519</u>
Clasificación:		
Corriente	17,756	430,019
No corriente	<u>22,500</u>	<u>22,500</u>
Total	<u>40,256</u>	<u>452,519</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2018, corresponden a adecuaciones en mejoras en locales arrendados las cuales fueron activadas durante el año 2019.

10. PRÉSTAMOS

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
<i>Garantizados - al costo amortizado</i>		
Préstamos bancarios (1)	2,090,778	317,525
Compañías relacionadas (Nota 22) (2)	<u>1,433,149</u>	<u>467,585</u>
Total	<u>3,523,927</u>	<u>785,110</u>
Clasificación:		
Corriente	3,175,577	785,110
No corriente	<u>348,350</u>	<u>-</u>
Total	<u>3,523,927</u>	<u>785,110</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a préstamos con el Banco Internacional S.A. y Banco de Guayaquil S.A. con vencimientos hasta junio del 2021 y una tasa de interés efectiva promedio anual del 8.78%. Los préstamos bancarios están garantizados con prendas comerciales sobre el inventario de vehículos (Ver Nota 7). A la fecha de aprobación de los estados financieros, la Compañía se encuentra negociando el diferimiento de los pagos de estos préstamos.

Al 31 de diciembre del 2018, corresponden a dos préstamos con el Banco Internacional S.A., con vencimientos hasta marzo del 2019 y una tasa de interés efectiva promedio anual del 8%. Los préstamos bancarios se encuentran garantizados por su compañía relacionada Automotores y Anexos S.A. AYASA.

(2) Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a préstamos con su Compañía relacionada Automotores y Anexos S.A. AYASA., con vencimientos hasta junio del 2020 y una tasa de interés promedio del 8.53%.

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores locales	210,964	801,729
Proveedores del exterior	210,417	635,379
Compañías relacionadas (Nota 22)	132,865	158,979
Otras	<u>692</u>	<u>105,064</u>
Total	<u>554,938</u>	<u>1,701,151</u>

12. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

El plazo promedio de arrendamientos es de 6 años para el año 2019.

	<u>Año terminado</u> <u>31/12/19</u>
<i><u>Activos por derechos de uso:</u></i>	
Efecto de aplicación de NIIF 16	1,538,342
Gasto por depreciación	<u>(217,325)</u>
Saldos al fin del año	<u>1,321,017</u>
<i><u>Valores reconocidos en estado de resultados:</u></i>	
Gasto por depreciación del activo por derechos de uso	<u>217,325</u>
Gasto financiero causado por los pasivos por arrendamiento	<u>141,421</u>
Gasto relacionado a arrendamientos de corto plazo	<u>42,000</u>

El total de las salidas de efectivo por concepto de arrendamientos asciende a US\$284,547 (US\$143,126 de capital y US\$141,421 de intereses) por el año 2019.

Pasivos por arrendamiento:

	<u>31/12/19</u>
<i><u>Análisis de madurez:</u></i>	
2020	294,936
2021	301,107
2022	305,645
2023	286,478
2024	262,041
Posteriores	<u>449,782</u>
Subtotal	1,899,989
Menos: Intereses no devengados	<u>(504,773)</u>
Total	<u>1,395,216</u>

	<u>31/12/19</u>
<i><u>Clasificación:</u></i>	
Corto plazo	167,896
Largo plazo	<u>1,227,320</u>
Total	<u>1,395,216</u>

13. IMPUESTOS

13.1 Activos y pasivos por impuestos corrientes

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
<i>Activos por impuestos corrientes:</i>		
Crédito tributario de Impuesto al Valor Agregado - IVA	185,492	272,768
Retenciones en la fuente de IVA	35,079	3,843
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	<u>19,129</u>	<u>2,241</u>
Total	<u>239,700</u>	<u>278,852</u>
<i>Pasivos por impuestos corrientes:</i>		
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	5,688	9,384
Impuesto al Valor Agregado - IVA por pagar y Retenciones	<u>2,950</u>	<u>4,410</u>
Total	<u>8,638</u>	<u>13,794</u>

La Compañía está exenta de la determinación del cálculo y pago del anticipo mínimo e impuesto a la renta, en razón de que se creó con posterioridad a la emisión del Código Orgánico de la Producción que establece dicho beneficio por 5 años a las nuevas sociedades. La Compañía tiene derecho a esta exención hasta el año 2022.

14. PASIVOS POR CONTRATOS

Para las ventas de vehículos, los ingresos se reconocen cuando el control de los bienes se transfiere al cliente, que es el momento en que el cliente recibe la factura para iniciar el proceso de matriculación. Cuando el cliente compra el vehículo, el precio de transacción recibido en ese momento por la Compañía se reconoce como responsabilidad contractual hasta que el vehículo haya sido entregado al cliente.

15. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

15.1 Clases y categorías de instrumentos financieros y sus valores razonables

	31/12/19	31/12/18
<i>Activos financieros medidos al costo amortizado:</i>		
Efectivo y bancos (Nota 5)	191,419	118,939
Inversiones en activos financieros	27,426	500
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto de anticipos a proveedores (Nota 6)	<u>511,000</u>	<u>300,621</u>
Total	<u>729,845</u>	<u>420,060</u>
<i>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</i>		
Préstamos (Nota 10)	3,523,927	785,110
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 11)	554,938	1,701,151
Pasivos de arrendamiento	<u>1,395,216</u>	
Total	<u>5,474,081</u>	<u>2,486,261</u>

15.2 Valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía - La Administración de la Compañía, considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

15.3 Gestión de riesgos financieros - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia Financiera y dirigidos por la Dirección Financiera del Grupo AYASA, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer al Directorio medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

15.2.1 Riesgo de crédito - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos. La Compañía utiliza sus propios registros comerciales, del Grupo AYASA y otra información financiera disponible para calificar a sus principales clientes. La exposición de la Compañía y las calificaciones de crédito de sus contrapartes son continuamente monitoreadas por la Gerencia de Cartera y el valor total de las transacciones concluidas es distribuido

ente las contrapartes aprobadas. La exposición de crédito es controlada por los límites de la contraparte que son revisados anualmente por la Gerencia de Cartera y en los casos de ampliación de límites de créditos estos son aprobados por la Gerencia Financiera de la Compañía.

Los créditos directos entregados a empleados y clientes relacionados con la Compañía son aprobados por la Gerencia Financiera de la Compañía y Presidencia Ejecutiva del Grupo AYASA.

Antes de aceptar un nuevo cliente, el Departamento de Cartera realiza un análisis individualizado del cliente y define límites de crédito por cliente. Adicionalmente clasifica la cartera en segmentos similares y analiza permanentemente el comportamiento de pago histórico de los clientes, antigüedad, actualización de datos, entre otros factores.

Las aprobaciones de crédito y otros procedimientos de monitoreo también se han establecido para asegurar acciones de seguimiento para recuperar cuentas vencidas. En adición, la Compañía revisa el valor recuperable de cada cuenta por cobrar y otros activos financieros sobre una base individual al cierre del período de reporte para asegurar una adecuada determinación de la provisión para cuentas incobrables.

Al 31 de diciembre del 2019, el 25% del total de las cuentas por cobrar corresponde a 2 instituciones emisoras de tarjetas de crédito en donde la compañía mantiene un riesgo de crédito bajo considerando que son instituciones con gran liquidez financiera (27% al 31 de diciembre del 2018).

15.2.2 Riesgo en las tasas de interés - El riesgo en las tasas de intereses, es manejado por la Compañía a través del análisis previo al tomar cada crédito y manteniendo los préstamos a tasas de interés lo más bajo posible o fija razón por la cual este riesgo es menor.

15.2.3 Riesgo de liquidez - La Dirección Financiera del Grupo AYASA en conjunto con la Gerencia Financiera de la Compañía son quienes tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. La Dirección Financiera ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión da liquidez de manera que la Administración pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía.

El Grupo AYASA maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras y de préstamo adecuadas para todas las compañías del Grupo, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros. Adicionalmente, La Compañía ha tomado las medidas necesarias para abrir nuevas líneas de crédito con bancos.

Además, la Compañía cuenta con una política de pago a proveedores que permite un financiamiento adicional con los acreedores comerciales.

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera hasta la fecha de su

vencimiento. Los pasivos financieros incluyen en el análisis si sus vencimientos contractuales son esenciales para la comprensión del tiempo de los flujos de efectivo. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

	<u><1 Año</u>	<u>+1-3 años</u>	<u>+3-5 años</u>
Al 31 de diciembre de 2019			
Préstamos	<u>3,175,577</u>	<u>348,350</u>	<u>-</u>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	<u>554,938</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Pasivos por arrendamientos	<u>167,896</u>	<u>620,849</u>	<u>606,471</u>
Al 31 de diciembre de 2018			
Préstamos	<u>785,110</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	<u>1,701,151</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

15.2.4 Riesgo de tipo de cambio - Si bien, la Compañía efectúa compras en otras monedas, la Administración considera que el riesgo de tipo de cambio no tiene ningún impacto en las operaciones, pues estas transacciones no son significativas.

15.2.5 Riesgo de capital - La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha, mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

16. OBLIGACIONES ACUMULADAS

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Sueldos y beneficios sociales	42,500	20,867
Otros	<u>4,730</u>	<u>35,449</u>
Total	<u>47,230</u>	<u>56,316</u>

17. PATRIMONIO

Capital social - Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el capital suscrito y pagado de la Compañía consiste de 10,000 acciones ordinarias de US\$1 valor nominal unitario. Las acciones de la Compañía no presentan restricciones para el pago de dividendos o devoluciones de capital. La Compañía no cotiza sus acciones en la bolsa de valores.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Aportes de accionistas - Con fecha 29 de marzo del 2018, el Junta de Accionistas de Automotores y Anexos S.A. AYASA resolvió entregar como aportes US\$1.5 millones, los cuales se entregaron para soportar el crecimiento de la Compañía.

Con fecha 31 de mayo del 2019, los accionistas resolvieron la aportación de US\$500 mil, mediante la reclasificación de otras cuentas por pagar a los mencionados aportes. A la fecha de emisión de los estados financieros, la Administración se encuentra en proceso de capitalización de los mencionados aportes y por disposición de los accionistas estos aportes no son sujetos a devolución.

18. INGRESOS

	Año terminado	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
<i>Bienes:</i>		
Ingresos por venta de vehículos (1)	5,740,708	1,029,591
Ingresos por venta de repuestos	52,335	1,580
Ingresos por accesorios	<u>160,238</u>	
Subtotal	<u>5,953,281</u>	<u>1,031,171</u>
<i>Servicios:</i>		
Ingresos por servicios	487,802	329
Ingresos por comisiones	<u>36,929</u>	<u>923</u>
Subtotal	<u>524,731</u>	<u>1,252</u>
Total	<u>6,478,012</u>	<u>1,032,423</u>

(1) Todas las ventas de vehículos corresponden a la marca Baic.

Información geográfica - Las ventas de bienes por ubicación geográfica son como sigue:

	Año terminado	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Quito	2,044,844	716,269
Guayaquil	2,129,361	181,447
Manta	<u>1,779,076</u>	<u>133,455</u>
Total	<u>5,953,281</u>	<u>1,031,171</u>

19. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

	Año terminado	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Costo de ventas	4,821,250	825,802
Gastos de ventas	1,401,326	533,030
Gastos de administración	806,148	213,274
Otros gastos	<u>190</u>	<u>580</u>
Total	<u>7,028,914</u>	<u>1,572,686</u>

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	Año terminado	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Costo de vehículos vendidos	4,720,756	824,557
Gasto por beneficios a empleados	703,979	155,878
Promoción y publicidad	484,797	369,708
Amortización por derecho de uso	217,325	
Depreciación	118,047	5,544
Vigilancia y seguridad	127,408	18,655
Trámites vehículos exonerados	100,895	
Arriendos	42,000	105,001
Gastos de movilización de vehículos y repuestos	41,096	5,040
Costo repuestos vendidos	33,741	1,106
Costo de accesorios vendidos	25,396	
Servicios terceros	26,519	26,389
Preparación de vehículos	29,974	9,363
Gastos de viaje	29,509	9,071
Servicio externos	6,575	
Otros	<u>320,897</u>	<u>42,374</u>
Total	<u>7,028,914</u>	<u>1,572,686</u>

Gastos por beneficios a los empleados

	Año terminado	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Sueldos y salarios	280,896	59,338
Bonos por cumplimiento	129,051	44,486
Beneficios sociales	150,727	29,165
Beneficios definidos	17,775	3,975
Otros	<u>125,530</u>	<u>18,914</u>
Total	<u>703,979</u>	<u>155,878</u>

20. COSTOS FINANCIEROS

	Año terminado	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Intereses de instituciones financieras	129,658	11,349
Intereses por arrendamientos	141,421	
Comisiones en cartas de crédito y otros	67,793	24,787
Intereses por préstamos	49,245	8,343
Intereses beneficios definidos	175	169
Otros	<u>78,276</u>	<u>5,482</u>
Total	<u>466,568</u>	<u>50,130</u>

21. COMPROMISOS

Acuerdo de Distribución BAIC - El Acuerdo de Distribución donde entregan la exclusividad para distribuir los productos dentro del territorio ecuatoriano y proporcionar los servicios pertinentes para los productos, se encuentra firmado con fecha 27 de septiembre del 2017, entre BAIC International Development Co., Ltd., e INNOVACION-AUTO S.A. (INNOVATION). El objeto de los contratos es para la venta de vehículos correspondientes a los modelos X25, X35, X55, MZ45, BJ20 y BJ40.

BAIC INTL otorga a INNOVATION una licencia para utilizar las marcas de BAIC INTL o de sus afiliadas de una forma y manera confirmada por escrito por BAIC INTL sobre una base no exclusiva, intransferible y renovable dentro del plazo de distribución previsto en el presente Acuerdo y de conformidad con los términos y condiciones del contrato.

Todos los productos deberán llevar Marcas Registradas de BAIC según lo requerido por BAIC INTL. INNOVATION no deberá eliminar ni borrar tales Marcas.

INNOVATION tiene derecho a vender los productos y prestar servicios a los usuarios finales a través de su propia red de distribución. Mientras tanto, para asegurar el volumen de ventas y mejorar el nivel de servicio, tiene derecho a nombrar a un número de personas solventes y/o compañías solventes en el territorio como los sub-distribuidores autorizados para vender los productos y proporcionar servicios.

El contrato entre BAIC International Development Co., Ltd., e INNOVACION-AUTO S.A. (INNOVATION) fue renovado el 19 de diciembre del 2019, y tiene vigencia de un año.

22. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Transacciones comerciales

	Compra de bienes ... Año terminado ...	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Automotores y Anexos S.A. AYASA	253,054	46,654
Telemática Equinoccial Telequinox S.A.	<u>81,844</u>	<u>13,504</u>
Total	<u>344,898</u>	<u>60,158</u>

	Reembolso de gastos	
	<u>31/12/18</u>	<u>31/12/17</u>
Automotores y Anexos S.A AYASA y total	<u>176,836</u>	<u>99,588</u>

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al final del período sobre el que se informa:

	Saldos adeudados por partes relacionadas		Saldos adeudados a partes relacionadas	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Automotores y Anexos S.A.				
AYASA	2,295		96,385	144,355
Telemática Equinoccial				
Telequinox S.A.	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>36,480</u>	<u>14,624</u>
Total	<u>2,295</u>	<u>-</u>	<u>132,865</u>	<u>158,979</u>

Préstamos de partes relacionadas

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Automotores y Anexos S.A AYASA y total	<u>1,433,148</u>	<u>467,585</u>

Compensación del personal clave de la Administración - La compensación de los ejecutivos y otros miembros clave de la Administración durante el año fue la siguiente:

	Año terminado	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Sueldos y salarios	84,000	21,000
Beneficios sociales	<u>6,013</u>	<u>3,508</u>
Total	<u>90,013</u>	<u>24,508</u>

23. NOTA AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes de efectivo

	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
Efectivo y bancos (Nota 5)	191,419	118,939
Inversiones en activos financieros	<u>10,863</u>	<u>-</u>
Total	<u>202,282</u>	<u>118,939</u>

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el efectivo y equivalentes de efectivo comprende efectivo e inversiones temporales a corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menos. El efectivo y los equivalentes de efectivo al final del período sobre el que se informa, como se muestra en el estado de flujos de efectivo, se pueden reconciliar con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera como se muestra arriba.

Reconciliación de pasivos provenientes de actividades de financiamiento:

	Enero 1, <u>2019</u>	Flujos de efectivo Valores <u>recibidos</u>	Valores <u>pagados</u>	Cambios que no son efectivo (provisión interés y otros)	Diciembre <u>31, 2019</u>
<i>Préstamos bancarios</i>	317,525	3,698,160	(1,933,849)	8,942	2,090,778
<i>Préstamos de compañías relacionadas</i>	467,585	965,564			1,433,149
<i>Pasivos por arrendamientos</i>	_____	_____	<u>(143,126)</u>	<u>1,538,342</u>	<u>1,395,216</u>
Total	<u>785,110</u>	<u>4,663,724</u>	<u>(2,076,975)</u>	<u>1,547,284</u>	<u>4,919,143</u>

	Enero 1, <u>2018</u>	Flujos de efectivo préstamos <u>recibidos</u>	préstamos <u>pagados</u>	Cambios que no son efectivo (provisión interés y otros)	Diciembre <u>31, 2018</u>
<i>Préstamos bancarios</i>		627,065	(310,408)	868	317,525
<i>Préstamos de compañías relacionadas</i>	_____ -	<u>467,585</u>	_____ -	_____ -	<u>467,585</u>
Total	_____ -	<u>1,094,650</u>	<u>(310,408)</u>	<u>868</u>	<u>785,110</u>

24. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Como resultado del brote del virus COVID-19 a finales del año 2019 y su rápida expansión alrededor del mundo, el 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró a esta enfermedad como una "pandemia". El Ecuador también se ha visto afectado por esta situación, por lo que en esa fecha se emitió un decreto presidencial que establecía varias medidas de prevención y control; sin embargo, posteriormente el 16 de marzo de 2020 el Gobierno decretó el "estado de excepción", el cual implica la restricción de la circulación en el país bajo ciertas condiciones.

En razón de estas circunstancias, las operaciones de la Compañía se han visto afectadas desde esta última fecha debido al cierre de operaciones, lo que ha ocasionado una disminución en los ingresos previstos en el mes de marzo del año 2020 por USD\$1 millón, una ejecución del 20% del presupuesto y un efecto proyectado para abril del 10% de ejecución presupuestaria.

Actualmente, la Compañía ha activado sus planes de contingencia y se encuentra analizando el potencial impacto que esta situación podría generar en su posición financiera y los resultados en sus operaciones a futuro, junto con la estrategia para minimizar los mismos, las principales acciones analizadas hasta el momento son:

- Conformación de comités permanentes de Presidencia Ejecutiva y Dirección General, así como equipos de trabajo operativos para brindar retroalimentación estratégica y control de riesgos.

- Aprovechar la apertura de la banca local para refinanciar el capital de obligaciones que vencen en los siguientes 90 días.
- Análisis de las líneas de crédito activas y aprobadas disponibles que serán utilizadas principalmente como capital de trabajo.
- Reducción de compra de inventarios a las fábricas para recuperar niveles adecuados de stock de vehículos y repuestos acorde al nuevo tamaño de mercado.
- Enfoque en reducción de gastos estructurales conforme nuevo volumen de ventas y mantener una estructura adecuada al tamaño de la Compañía.
- Implementar nuevos canales de venta digital y de menor contacto físico con clientes brindándoles confianza y seguridad sanitaria.
- Suspensión de inversiones en bienes de capital mientras dure la emergencia sanitaria y estabilización de la operación.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía considera que esta situación es un evento subsecuente que no prevé efectos significativos sobre sus estados financieros al 31 de diciembre de 2019 y por lo tanto no se requiere de ajustes en los mismos.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril 22 del 2020) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

25. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros sido aprobados y autorizados a ser emitidos por el presidente de la Compañía el 22 de abril del 2020 y serán presentados a la Junta de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.
