

**ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA  
COMPAÑÍA INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S.A. POR EL  
EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2018**

Señor Ingeniero  
Milton Rodrigo Espinel Camacho  
Gerente General y Representante Legal  
**INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S.A.**  
Presente

De mi consideración:

En cumplimiento a mi función de Contador de la empresa de su dirección, tengo a bien presentar los **ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2018.**

**1 Estados financieros**

**INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S. A.  
ESTADO DE SITUACIÓN  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	<b>IMPORTE</b>	<b>NOTAS</b>
<b>ACTIVO:</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>		
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO:</b>		
Caja y fondos rotativos	\$348,64	(2.2.3)
Bancos	\$7.698,49	(2.2.3)
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>\$8.047,13</b>	
<b>CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES</b>		
<b>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>		
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)	\$59,30	
<b>Total cuentas por cobrar</b>	<b>\$59,30</b>	
<b>INVENTARIOS</b>		
Inventario de productos terminados	\$746,54	
<b>Total inventarios</b>	<b>\$746,54</b>	
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>\$8.852,97</b>	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$8.852,97</b>	
<b>PASIVO:</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE:</b>		
<b>OTROS PASIVOS CORRIENTES</b>		
Impuestos retenidos por pagar	\$4,64	
<b>Total otros pasivos corrientes</b>	<b>\$4,64</b>	
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>\$4,64</b>	
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$4,64</b>	
<b>PATRIMONIO:</b>		
<b>CAPITAL SOCIAL:</b>		
Capital suscrito	\$17.250,00	(2.2.4)

Capital suscrito y no pagado		-8.097,00	(2.2.4)
	<b>Total capital social</b>	<b>\$9.153,00</b>	
<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>			
Pérdida del ejercicio 2018		-\$304,67	
	<b>Resultados acumulados</b>	<b>-\$304,67</b>	
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$8.848,33</b>	
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>\$8.852,97</b>	

**MILTON RODRIGO ESPINEL CAMACHO**  
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 1703010205  
**RUTH EDITH LÓPEZ JARA**  
CONTADORA  
C.C. 0601005051

**INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S. A.**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	IMPORTE
<b>INGRESOS</b>	
VENTAS LOCALES DE BIENES	
Gravadas con tarifa diferente de 0% de IVA	\$25,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>\$25,00</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>	
OTROS GASTOS	
Promoción y publicidad	\$117,00
Suministros, herramientas, materiales y repuestos	\$82,67
IVA que se carga al costo o gasto	\$50,67
Otros	\$79,33
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>\$329,67</b>
<b>PÉRDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>-\$304,67</b>

**MILTON RODRIGO ESPINEL CAMACHO**  
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 1703010205  
**RUTH EDITH LÓPEZ JARA**  
CONTADORA  
C.C. 0601005051

**INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S. A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	AL 31-DIC-2017	ABONOS REALIZADOS	PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	AL 31-DIC-2018
<b>CAPITAL SOCIAL:</b>				
Capital suscrito	\$17.250,00			\$17.250,00
Capital suscrito y no pagado	\$10.194,00	-\$2.097,00		\$8.097,00
Capital suscrito y pagado	\$7.056,00	\$2.097,00		\$9.153,00

**RESULTADOS DEL EJERCICIO:**

Pérdida del ejercicio			-\$304,67	-\$304,67
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$7.056,00</b>	<b>\$2.097,00</b>	<b>-\$304,67</b>	<b>\$8.848,33</b>

**MILTON RODRIGO ESPINEL CAMACHO**  
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 1703010205  
**RUTH EDITH LÓPEZ JARA**  
CONTADORA  
C.C. 0601005051

**INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S. A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	<b>IMPORTE</b>
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	\$991,13
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-\$1.105,87
Clases de cobros por actividades de operación	\$29,20
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	\$28,00
Otros cobros por actividades de operación	\$1,20
Clases de pagos por actividades de operación	\$1.135,07
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	\$1.135,07
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	\$2.097,00
Aporte en efectivo por aumento de capital	\$2.097,00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$991,13
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	\$7.056,00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$8.047,13
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	-\$304,67
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS	-\$801,20
(Incremento) disminución en inventarios	-\$746,54
(Incremento) disminución en otros activos	-\$59,30
Incremento (disminución) en otros pasivos	\$4,64

**MILTON RODRIGO ESPINEL CAMACHO**  
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 1703010205  
**RUTH EDITH LÓPEZ JARA**  
CONTADORA  
C.C. 0601005051

## 2 Notas a los Estados financieros

### 2.1 Nota 1 Entidad que reporta

**INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S.A.** se constituyó como sociedad mediante escritura pública en 13 de Enero de 2016 en la Notaría Septuagésima Tercera del cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil en 19 de Enero de 2016, bajo el número: 196.

La compañía de nacionalidad Ecuatoriana está domiciliada en el Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de Pichincha, Ciudad de Quito, en la Avenida América N21-88 y Avenida Pérez Guerrero.

El término de duración de la sociedad expira el 19 de enero de 2066.

El artículo Trigésimo Primero de los estatutos establece: "Los comparecientes designan como administradores iniciales al señor ESPINEL CAMACHO MILTON RODRIGO, como Gerente General; y, a la señorita PÁEZ JURADO MARÍA DEL PILAR como Presidenta de la compañía por el período estatutario de DOS años (...)". Consta en el ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S.A. de 29 de marzo de 2018, "la designación de María del Pilar Páez Jurado en calidad de Presidente y de Milton Rodrigo Espinel Camacho en calidad de Gerente General de la Compañía, por el período de dos años a partir de la presente fecha".

El artículo Cuarto de los estatutos determina como objeto social de la Compañía:

- generar, apoyar, impulsar, desarrollar y consolidar ideas y proyectos de personas naturales y jurídicas, en emprendimientos productivos; y,
- contribuir con el desarrollo de instituciones públicas y privadas a través de: tutorías personalizadas, asesorías y servicios especializados en las áreas como: Administración, Mercadotecnia y Ventas, Contabilidad y Finanzas, Comercio Exterior, Legal, Tecnología; así como Capacitación de Personal e Instituciones, Enlaces de Negocios, y Vinculación con laboratorios y centros de investigación públicos y privados.

### 2.2 Nota 2 Resumen de las principales políticas

#### 2.2.1 Normas contables aplicadas

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera (NIIF).

## 2.2.2 Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico.

## 2.2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considera efectivo tanto a los fondos en caja como a los depósitos bancarios a la vista de libre disponibilidad. Se consideran equivalentes al efectivo a las inversiones a corto plazo de gran liquidez y libre disponibilidad que, sin previo aviso ni costo relevante, pueden convertirse fácilmente en una cantidad determinada de efectivo conocida con alto grado de certeza al momento de la imposición, están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, con vencimientos hasta tres meses posteriores a la fecha de las respectivas imposiciones, y cuyo destino principal no es el de inversión o similar, sino el de cancelación de compromisos a corto plazo. Los adelantos en cuentas corrientes bancarias son préstamos que devengan interés, exigibles a la vista, y forman parte de la gestión de tesorería de la Compañía, por lo que también se asimilan a los equivalentes al efectivo. Los estados de flujo de efectivo que se acompañan fueron preparados usando el método directo y el sistema de caja, principalmente para determinar el flujo de efectivo en las actividades de operación.

El efectivo está representado por recursos de liquidez inmediata que comprenden el disponible en caja, depósitos en bancos y otras inversiones de alta liquidez. El siguiente es su detalle:

### INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S. A. DETALLE DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	PARCIAL	TOTAL
<b>Caja y fondos rotativos</b>		\$ 348,64
Espinel Camacho Milton Rodrigo	\$ 348,64	
<b>Bancos</b>		\$ 7.698,49
Cuenta Corriente N° 0769757-0 del Banco del Pacífico	\$ 7.698,49	
Saldo conciliado al 31 de diciembre de 2018		
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>		\$ 8.047,13

## 2.2.4 Patrimonio

El capital autorizado de la Compañía está representado por 345 acciones ordinarias y nominativas de \$50 dólares cada una, suscrito en su totalidad por \$17.250 y pagado en \$9.153.

En los estatutos consta el plazo de 2 años para la cancelación del capital suscrito que venció en 19 de enero de 2018 sin que se haya cumplido en su totalidad.

Al pedido de la Gerencia General a los accionistas para el pago de sus obligaciones a fin de atender las operaciones de la empresa, el requerimiento solo fue atendido por 18 de los 56 accionistas, básicamente motivado por la propuesta de compra de acciones cuya transferencia se realizó por \$3.650 en 2018.

Los pagos al capital suscrito ascienden a \$7.056 hasta el 31-DIC-2017 que se suman a \$2.097 en el 2018, dando un total de \$9.153 al cierre del período, queda pendiente \$8.097.

En el siguiente cuadro se detalla los movimientos del capital.

INCUBADORA DE EMPRESAS INCUBEM S. A.  
DETALLE DE PATRIMONIO

	ACCIONISTAS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011			
		CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	CAPITAL POR PAGAR	ABONOS 2018	CAPITAL PAGADO	CAPITAL POR PAGAR	TRANSFERENCIAS	CAPITAL PAGADO
1	ARCOS CUÑAS BYRON PATRICIO	\$500,00	\$125,00	\$375,00		\$125,00	\$375,00		\$125,00
2	ARIAS ATIAJA DIEGO MAURICIO	\$700,00	\$175,00	\$525,00	\$525,00	\$700,00		\$700,00	\$25,00
3	ASERO TIPANLUIZA GONZALO RODRIGO	\$100,00	\$25,00	\$75,00		\$25,00	\$75,00		\$65,00
4	AYALA MORENO MÓNICA GABRIELA	\$250,00	\$65,00	\$185,00		\$65,00	\$185,00		\$13,00
5	BENALCAZAR BETANCOURT ANDREA MARITZA	\$50,00	\$13,00	\$37,00		\$13,00	\$37,00		\$50,00
6	BOLAÑOS TOAZA CARLA LUCIA	\$50,00	\$50,00			\$50,00			\$13,00
7	BRUSSIL TAPIA CARLOS SANTIAGO	\$50,00	\$13,00	\$37,00		\$13,00	\$37,00		\$25,00
8	BUSTILLOS LAVERDE FRANKLIN GIOVANNY	\$100,00	\$25,00	\$75,00		\$25,00	\$75,00		\$13,00
9	CANDO MERA LUISA ANDREA	\$50,00	\$13,00	\$37,00		\$13,00	\$37,00		\$130,00
10	CARRILLO PROAÑO DAVID ELIAS	\$250,00	\$130,00	\$120,00		\$130,00	\$120,00		\$60,00
11	CATOTA ALULEMA CRISTIAN GEOVANNY	\$100,00	\$60,00	\$40,00		\$60,00	\$40,00		\$13,00
12	CAZCO LOGROÑO VICENTE RODRIGO	\$50,00	\$13,00	\$37,00		\$13,00	\$37,00		\$500,00
13	CHECA TIPANTITZA VINICIO ERRAIN	\$50,00	\$13,00	\$37,00		\$13,00	\$37,00		\$125,00
14	CONDOR CALISPA ANDREA ELIZABETH	\$500,00	\$125,00	\$375,00		\$125,00	\$375,00		\$50,00
15	CRUZ JARAMILLO JIMENA ALEXANDRA	\$500,00	\$500,00			\$500,00		\$500,00	\$50,00
16	ESCOBAR SALAZAR EDISON FERNANDO	\$100,00	\$50,00	\$50,00		\$50,00	\$50,00		\$5,150,00
17	ESPINEL CAMACHO MILTON RODRIGO	\$1.500,00	\$1.500,00			\$1.500,00		-\$3.650,00	\$500,00
18	ESPINEL VALLEJO LUIS ALBERTO	\$500,00	\$500,00			\$500,00		\$500,00	\$20,00
19	ESPINOZA ZOILA ROSA	\$500,00	\$200,00	\$300,00	\$300,00	\$500,00	\$30,00	\$500,00	\$50,00
20	FARINANGO IMBAQUINGO NORMA ALEXANDRA	\$50,00	\$20,00	\$30,00		\$20,00	\$30,00		\$50,00
21	FLORES CALISPA GABRIELA PATRICIA	\$150,00	\$50,00	\$100,00		\$50,00	\$100,00		\$20,00
22	FLORES VILLAMARIN VERONICA ESTEFANIA	\$50,00	\$20,00	\$30,00		\$20,00	\$30,00		\$200,00
23	FREIRE MORENO EDISON XAVIER	\$200,00	\$50,00	\$150,00	\$150,00	\$200,00		\$200,00	\$50,00
24	GUACHAMIN ARAMBULO MARIBEL JACQUELINE	\$50,00	\$20,00	\$30,00	\$30,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$20,00
25	HUARACA GUAMAN FREDDY VICENTE	\$100,00	\$50,00	\$50,00		\$50,00	\$50,00		\$20,00
26	HURTADO SANGUCHO BELEN MARGCIZA	\$50,00	\$20,00	\$30,00		\$20,00	\$30,00		\$125,00
27	LASSO REYES VERONICA CRISTINA	\$500,00	\$125,00	\$375,00		\$125,00	\$375,00		\$250,00
28	LLERENA SEVILLA PAUL DAMIAN	\$1.000,00	\$250,00	\$750,00		\$250,00	\$750,00		

29	LOGROÑO LLANO VERONICA NATHALY	\$100,00	\$25,00	\$75,00	\$25,00	\$75,00	\$25,00	\$75,00	\$25,00
30	LUDEÑA NAVARRETE YESENIA DEL ROCIO	\$250,00	\$70,00	\$180,00	\$70,00	\$180,00	\$70,00	\$180,00	\$70,00
31	MEDINA GARCÍA ERICK WLADIMIR	\$100,00	\$100,00		\$100,00		\$100,00		\$100,00
32	MORA MENDEZ DANNY LEONEL	\$100,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00
33	MORENO OSORIO LUJIS ALONSO	\$1.500,00	\$1.500,00	\$400,00	\$400,00	\$1.100,00	\$400,00	\$1.100,00	\$400,00
34	MOSQUERA CONTRERAS ROBERTO XAVIER	\$50,00	\$13,00	\$37,00	\$37,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00
35	NARANJO ALVARADO MANÓN STELLA	\$100,00	\$100,00		\$100,00		\$100,00		\$100,00
36	NAULA REINA LENIN VLADIMIR	\$50,00	\$20,00	\$30,00	\$30,00	\$30,00	\$20,00	\$30,00	\$20,00
37	OTAVALO CRIOLLO CARMEN PETRONA	\$100,00	\$100,00		\$100,00		\$100,00		\$100,00
38	PÁEZ JURADO MARÍA DEL PILAR	\$1.400,00	\$350,00	\$1.050,00	\$1.050,00	\$1.050,00	\$350,00	\$1.050,00	\$350,00
39	PÉREZ FELTON LESLA ELIZABETH DEL ROSARIO	\$150,00	\$150,00		\$150,00		\$150,00		\$150,00
40	PIÑARCAJA TOAPANTA CHRISTIAN JAVIER	\$500,00	\$125,00	\$375,00	\$375,00	\$375,00	\$125,00	\$375,00	\$125,00
41	QUEZADA LUDEÑA FRANCISCO RENÉ	\$600,00	\$150,00	\$450,00	\$450,00	\$450,00	\$150,00	\$450,00	\$150,00
42	RODRIGUEZ AYALA NEIDA FERNANDA	\$500,00	\$125,00	\$375,00	\$375,00	\$375,00	\$125,00	\$375,00	\$125,00
43	RODRÍGUEZ MENDOZA GABRIELA ELIZABETH	\$100,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00
44	ROMERO CHICAIZA FREDY PAUL	\$500,00	\$125,00	\$375,00	\$375,00	\$375,00	\$125,00	\$375,00	\$125,00
45	SALAZAR ESTRADA MARCIA DEL ROCÍO	\$50,00	\$15,00	\$35,00	\$35,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00	\$50,00
46	SALAZAR PAZMIÑO WILSON HERIBERTO	\$50,00	\$13,00	\$37,00	\$37,00	\$37,00	\$13,00	\$37,00	\$13,00
47	SANTANDER ERAZO ROBERTO DAVID	\$100,00	\$30,00	\$70,00	\$70,00	\$70,00	\$30,00	\$70,00	\$30,00
48	SARANGO ESTRADA LILIANA VERÓNICA	\$200,00	\$200,00		\$200,00		\$200,00		\$200,00
49	SOSA COPA GUSTAVO HERNAN	\$800,00	\$200,00	\$600,00	\$600,00	\$600,00	\$200,00	\$600,00	\$200,00
50	TARAMBIS ENRIQUEZ EDISON GIOVANNY	\$500,00	\$200,00	\$300,00	\$300,00	\$300,00	\$200,00	\$300,00	\$200,00
51	TRUJILLO TIPANTIZA HOLGER PATRICIO	\$50,00	\$20,00	\$30,00	\$30,00	\$30,00	\$20,00	\$30,00	\$20,00
52	VARGAS FERNANDEZ EDISON ANTONIO	\$100,00	\$100,00		\$100,00		\$100,00		\$100,00
53	VASCONEZ CEVALLOS KARINA DEL ROCIO	\$50,00	\$20,00	\$30,00	\$30,00	\$30,00	\$20,00	\$30,00	\$20,00
54	VENTIMILLA MARCO EFRAIN	\$1.000,00	\$380,00	\$620,00	\$620,00	\$1.000,00	\$380,00	\$620,00	\$1.000,00
55	VIVERO RIVADENEIRA VERONICA PATRICIA	\$100,00	\$25,00	\$75,00	\$75,00	\$75,00	\$25,00	\$75,00	\$25,00
56	ZAMBRANO PEREZ ALVARO JAVIER	\$100,00	\$100,00		\$100,00		\$100,00		\$100,00
	<b>TOTALES PATRIMONIO</b>	<b>\$17.250,00</b>	<b>\$7.056,00</b>	<b>\$10.194,00</b>	<b>\$2.097,00</b>	<b>\$9.153,00</b>	<b>\$9.153,00</b>	<b>\$8.097,00</b>	<b>\$9.153,00</b>

Dispuesta siempre a proporcionar la información que requiera, me suscribo.

Cordialmente,



Ruth Edith López Jara

**CONTADORA**

**C.C. 0601005051**

**Email: ruth1010@hotmail.es**

Quito, 15 de marzo de 2019