

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2018

En conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y los Estatutos de la empresa pongo a consideración de los Accionistas de la Empresa, el Informe de la Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

Entorno Nacional:

La economía ecuatoriana (PIB) en el año 2018 registró un crecimiento del 1.00% (Cepal). Esta desaceleración de 1.4 puntos con respecto al 2017 se produce como efecto de la consolidación fiscal en curso, que efectuó una disminución del gasto público en capital hasta lograr una reducción del 2,3% del gasto total del sector público no financiero. Sin el fuerte estímulo fiscal de 2017, y como consecuencia de una contracción moderada de la producción petrolera (-3,1%), la actividad económica del país se desaceleró.

CORDHOLDING

Cordholding cierra su tercer ejercicio económico con utilidad. Producto de pago de dividendos por las inversiones mantenidas durante el año 2018.

Aspectos Financieros Contables

ACTIVOS PASIVOS Y PATRIMONIO

Al cierre del ejercicio 2018 los Activos de la compañía llegaron a USD\$ 147,389. Un valor casi idéntico al año anterior. La composición del Activo se mantiene igual con su composición en un 97% por Activos Financieros producto de las inversiones realizadas. Mismas que se mantienen en US\$ 142.3 Mil.

Por el giro de negocio de Cordholding no existen cuentas por cobrar.

Los Pasivos fueron de USD\$ 6,170, una importante reducción de USD\$ 41 Mil o 87% en comparación al ejercicio 2017, esto producto de pagos realizados a préstamos de socios.

En el Patrimonio existió un incremento de 43% totalizando al cierre 2018 en USD \$ 141 Mil. No se realizan más reservas legales.

ESTADO DE RESULTADOS

Con corte al 31 de diciembre del 2018 los ingresos alcanzaron el valor de USD\$ 67,500. Un valor inferior a los dividendos pagados del año anterior.

Los gastos se incrementaron en 78% producto de la inclusión de nuevos planes de celular y servicios préstamos. El resto de gastos no varían significativamente.

La utilidad del ejercicio se consolida en USD\$ 57,695.

A continuación se presenta los Estados Financieros de la empresa:

Proyecciones:

Para el año 2019 Cordholding espera lograr aprovechar el crecimiento de las empresas en donde mantiene inversiones y que esto se traduzca en un aumento de sus utilidades.



JUAN FRANCISCO CORDOVA

GERENTE GENERAL

