

INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO 2016

En conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y los Estatutos de la empresa pongo a consideración de los Accionistas de la empresa, el Informe Administrativo de la Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2016.

Entorno Nacional:

Después de cerrar el 2016 con varias tendencias negativas para la economía ecuatoriana, la disminución del Presupuesto General del Estado, una estructura estatal sin mayores cambios, múltiples reestructuras de personal en empresas privadas y públicas, la apreciación del dólar, entre otras, se estima una posible recesión para el año 2017.

Con estos antecedentes, el FMI señaló que se prevé que la economía se contraiga en este año, pero a un ritmo más lento respecto al proyectado anteriormente, según sus propias proyecciones el FMI espera un decrecimiento del -2.7%. Eso se debe a que los precios del petróleo no se recuperan en su totalidad, y un mayor endeudamiento externo. Uno de los puntos más críticos para el país es la Balanza Comercial, la misma que se ve afectada por la contracción de las exportaciones, las mismas que cerraron en el 2016 con una disminución del 8% frente al 2015.

Los analistas económicos aconsejan que se debe crear mayor confianza en los mercados internos y externos para lograr bajar el riesgo país y tener acceso a un endeudamiento externo, generando estabilidad con las divisas, mayor producción, mayores plazas de trabajo, fomentando un modelo productivo eficiente y competitivo para lograr maximizar las exportaciones.

Ecuador registró una inflación anual de 1,12% en el 2016 frente al 3,38% del 2015.

CORDHOLDING SA

Si analizamos la coyuntura del país en el 2016, se pudo apreciar entre los sectores más afectados por las restricciones estuvieron el automotor y la construcción. La importación de equipos de transporte, por ejemplo, cayó 32% el año pasado respecto al 2015, mientras que la compra de materiales de construcción se redujo 38%.

La mencionada contracción en la economía del Ecuador, se vio claramente reflejada en los negocios en los que CORDHOLDING S.A., tiene participación, con corte al 31 de Diciembre de 2016 CORDHOLDING SA, tiene participaciones en:

Inversión Novacredit	70,875.00
Inversión Rapidtram	3,780.00
Inversión Red Medica	200.00

CORDHOLDING SA

Aspectos Societarios:

CORDHOLDING SA se constituyó el 07 de enero de 2016, registrado en la super de compañías bajo el número de expediente 706243, posterior a su constitución se adquirieron las acciones en las compañías NOVACREDIT SA, RAPIDTRAM SA Y Red Medica.

Aspectos Financieros-Contables:

ACTIVO – PASIVO Y PATRIMONIO

Al término del ejercicio 2016, los Activos de la compañía llegaron a la suma de US\$ 74.869,37. Los Pasivos fueron de US\$ 57.044,93. El Patrimonio fue de US\$17.824,44.

ESTADO DE RESULTADOS

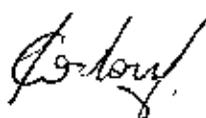
Al 31 de diciembre del 2016, conforme el estado de resultados, los ingresos alcanzan el valor de US\$ 34.213,37 y los gastos llegan a una cantidad de US\$ 17.388,93, dando como resultado una utilidad neta de US\$ 16.824,44.

Nuestras proyecciones para el año 2017, son las de incrementar las participaciones de CORDHOLDING SA, a través de la adquisición de acciones en nuevas empresas.

Agradecimiento

Mi profundo agradecimiento a los Señores Accionistas de CORDHOLDING SA, por la confianza ofrecida para la obtención de los objetivos propuestos.

Cuenca, 03 de Abril del 2017.



Sr. Juan Córdova Sarmiento.
Gerente General