

AGROPECUARIA TROYA AGPTROYA CIA LTDA

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2016

AGROPECUARIA TROYA AGPTROYA CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2016
(Expresados en U.S. dolares)

2016

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

Efectivo	22
Activos financieros	-
Cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados	13.541
Otras cuentas por cobrar	-
Inventarios	-
Activos por impuestos corrientes	320
Otros activos	-
Total activos corrientes	13.884

ACTIVOS NO CORRIENTES:

Propiedad, planta y equipo	20.000
Otros activos no corrientes	8.000
Depreciacion Acumulada	(1.333)
Activos intangibles	-
Total activos no corrientes	26.667

Total activos

40.550

PASIVOS diferidos

PASIVOS CORRIENTES:

Obligaciones bancarias	-
Cuentas por pagar comerciales	3.289
Otras cuentas por pagar	4.032
Impuestos por pagar	-
Beneficios empleados corto plazo	4.978
Accionistas dividendos	-
Total pasivos corrientes	12.300

PASIVOS NO CORRIENTES:

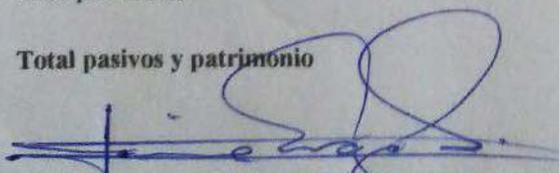
Obligaciones bancarias	-
Cuentas por pagar comerciales	-
Otras cuentas por pagar	-
Beneficios empleados post-empleo	-
Pasivos por impuesto diferido	-
Total pasivos no corrientes	-

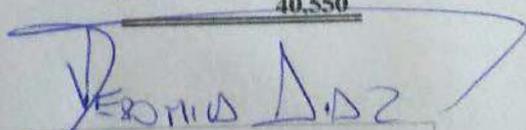
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social	28.007
Aportes para futura capitalización	-
Reservas	-
Resultado del Ejercicio	244
Total patrimonio	28.251

Total pasivos y patrimonio

40.550


ERAZO SOLINES JAIME FERNANDO
GERENTE GENERAL


VERONICA DIAZ
CONTADOR

AGROPECUARIA TROYA AGPTROYA CIA LTDA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2016

(Expresados en U.S. dolares)

2.016

Ingresos de actividades ordinarias	45.930
Costo de ventas	0.00
Gastos de administración y de ventas	45.563
Gastos de ventas	
Gastos Operativos	

UTILIDAD OPERACIONAL 367

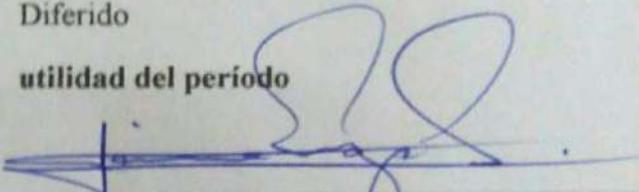
Otros ingresos y gastos:

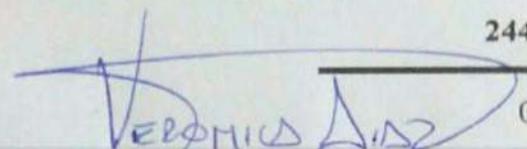
Gastos financieros	-
Otros ingresos netos de gastos	1

(PÉRDIDA) UTILIDADES ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA **368**

Menos impuesto a la renta:	69
Corriente Trabajadores	55
Diferido	-

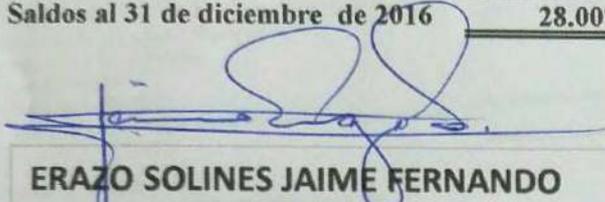
utilidad del período **244**

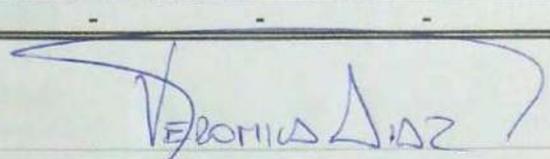

ERAZO SOLINES JAIME FERNANDO
GERENTE GENERAL


VERONICA DIAZ
CONTADOR

AGROPECUARIA TROYA AGPTROYA CIA LTDA
ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2016
 (Expresados en U.S. dolares)

Descripción	Capital	Reserva legal	Utilidades acumulados	Perdidas Acumuladas	Resultados del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2015	-	-	-	-	-	-
Resultado del año 2016	28.007		-	-	244	28.251
Saldos al 31 de diciembre de 2016	28.007	-	-	-	244	28.251


ERAZO SOLINES JAIME FERNANDO
GERENTE GENERAL


VERONICA DIAZ
CONTADOR

AGROPECUARIA TROYA AGPTROYA CIA LTDA
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2016
 (Expresados en U.S. dolares)

2016

FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Recibido de clientes	32.389,56
Pagado a proveedores	(15.046)
Pagado a Empleados	(21.360,53)
Otros	-
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	(4.017)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Adquisición de propiedad y equipo	(20.000,00)
Venta de vehiculo	-
Compra de Activos Biologicos	(8.000)
Efectivo neto utilizado en actividades de Inversión	(28.000)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Obligaciones por pagar a bancos, neto de pagos	-
Prestamos por pagar relacionados	4.032,26
Pago de aportes futuras	-
Capital Pagado	28.007
Pago de dividendos	-
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	32.039

CAJA Y BANCOS

Incremento (disminución) neto durante el año	22
Saldos al comienzo del año	-

SALDOS AL FIN DEL AÑO 22

Saldos al comienzo del año

Saldos al final del año 22

AGROPECUARIA TROYA AGPTROYA CIA LTDA
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2016
 (Expresados en U.S. dolares)

2016

US\$

CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Utilidad neta 244

Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo

neto proveniente de actividades de operación:

Depreciación de propiedad y equipo	1.333,33
Baja depreciación acumulada	-
Amortización otros activos	-
Provisión para cuentas dudosas, neto	-
Jubilación patronal y desahucio	-
Aumento de capital	-
Reserva Legal	-
15% Participación trabajadores	55
25% Impuesto a la renta impuesto diferido	69

Cambios en activos y pasivos:

Activos Financieros	-
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	(13.541,38)
Cuentas por Pagar comerciales	3.289,39
Inventarios	-
Otra cuentas por cobrar	-
Proveedores	-
Obligaciones empleados	-
Obligaciones fiscales	-
Otras cuentas por pagar	4.533,67

EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE

OPERACIÓN (4.017)

ERAZO SOLINES JAIME FERNANDO
 GERENTE GENERAL

VERONICA DIAZ
 CONTADOR

AGROPECUARIA TROYA AGPTROYA CIA LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1 - INFORMACION GENERAL

AGROPECUARIA TROYA AGPTROYA CIA LTDA Fue constituida en la ciudad de Quito, el 22 de Septiembre del 2015 bajo la denominación de AGROPECUARIA TROYA AGP TROYA CIA LTDA

Su actividad principal es la Produccion y venta de leche cruda de vaca.

2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Bases de presentación y declaracion de cumplimiento

Los Estados Financieros de AGROPECUARIA TROYA AGP CIA LTDA. , han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2013 y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

Corresponde a los valores mantenidos por la Compañía en efectivo, en fondos reembolsables y de cambios, y en bancos sin restricciones. En el Estado de Situación Financiera los sobregiros, de existir, se clasificarían como préstamos en el pasivo corriente.

2.3 Ingresos

Corresponde principalmente de otros ingresos de actividades de operación.

2.4 Gastos

Corresponden principalmente a los gastos de Administración y Ventas generados para su operación.

2.5 Estado de flujo de efectivo

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

2.6. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios contables son evaluados de manera continua y se basan en experiencia pasadas y ciertos factores aplicables al sector, mismos que son razonables bajo las circunstancias actuales y las expectativas de sucesos futuros.

NOTA 4 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades de la Compañía la exponen a varios riesgos financieros: riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La gestión del riesgo está a cargo de la Gerencia General y Administrativa de la Compañía, mismos que

se encargan de la identificar, evaluar y cubrir los riesgos financieros con la colaboración de todas las áreas operativas de la Compañía, de manera que estos riesgos no afecten de manera significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia de los resultados de la Compañía.

NOTA 5 - ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías el 4 de septiembre del 2006, mediante R.O. No. 348, publicó la Resolución No. 06.Q.ICI-004, que resuelve en su artículo 2, dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero del 2009. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

NOTA 7 - Caja

	2016
Caja General	7
Caja Chica	15
Total	22

(1) Corresponde al dinero en efectivo disponible al finalizar el año 2016.

NOTA 8 - CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

	2016
Cientes	13541
Total	13.541

(1) Corresponde a los documentos y cuentas por cobrar al finalizar el año 2016.

NOTA 9 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

	2016
Retenciones en la fuente	320
Total	320

(1) Corresponde a las Retenciones en la Fuente efectuadas

NOTA 10 - INVENTARIO GENERAL

	2016
Activos biológicos	8000
Total	8000

(1) Corresponde al inventario de Activos Biológicos adquiridos al 31 de diciembre del 2016,

NOTA 11 - Activos Fijos

	2016
Maquinaria y Equipo	20.000
(-) Depreciacion Acumulada	(1.333)
Total	18667

(1) Esta constituido por los Activos Fijos tangibles e Intangibles, que posee la empresa despues de la deduccion de depreciacion del 2016

NOTA 12 - CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

2016

Proveedores Locales	3104
Total	<u>3104</u>

(1) Corresponde al saldo de cuentas por pagar a los proveedores al 31 de diciembre del 2016.

NOTA 13 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR SOCIOS

Prestamos Socios	2016
Total	<u>4032</u>

(1) Corresponde al saldo de cuentas por pagar a los socios al 31 de diciembre del 2016.

NOTA 14 - BENEFICIOS EMPLEADOS

Beneficios Empleados	2016
Total	<u>4309</u>

(1) Corresponde a los beneficios pendientes de pago a los empleados.

NOTA 15 - OBLIGACIONES CON EL SRI

Impuestos Por Pagar	2016
Total	<u>186</u>

(1) Corresponde a las obligaciones pendientes de pago al SRI, al finalizar el año 2016

NOTA 16 - OBLIGACIONES CON EL IESS

Aportes Personales y Patronales	2016
Total	<u>669</u>

(1) Saldo correspondiente a las obligaciones pendientes de pago al IESS.

NOTA 17 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de AGROPECUARIA TROYA AGPTROYA CIA LTDA al 31 de diciembre de 2016 es de 28007 participaciones de un valor nominal de US\$ 1 cada una dando un valor de USD 28007

Accionistas	2016	Número Acciones
ERAZO LOPEZ JAIME DANIEL		28.000
ERAZO SOLINES CLARA CARMEN MATILDE		1
ERAZO SOLINES MARIA ISABEL		1
ERAZO SOLINES JUAN ELIAS		1
ERAZO SOLINES JAIME FERNANDO		1
ERAZO SOLINES ANNA MARIA		1
ERAZO SOLINES MARIA DEL CARMEN		1
ERAZO SOLINES BERNARDO		1
Total		<u>28.007</u>

NOTA 18 - RESERVA LEGAL - RESULTADO DEL EJERCICIO

RESULTADO DEL EJERCICIO

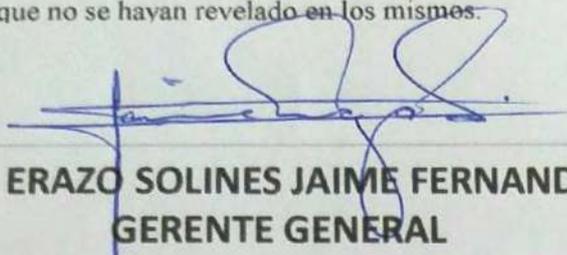
Utilidad del Ejercicio	2016
Total	<u>244</u>

(1) Corresponde a la utilidad del ejercicio actual.

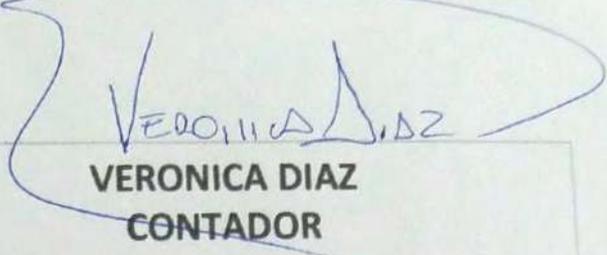
NOTA 19- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2016 y el 30 de Marzo de 2017, fecha de emisión de los estos estados financieros, no se produjeron cambios en las regulaciones y normativas que afectan a las operaciones de la Compañía; y, sobre lo que la Administración se encuentra analizando su nueva estrategia de negocios conforme al nuevo marco legal, perspectivas v entorno de negocios.

Además de lo mencionado anteriormente, no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.



**ERAZO SOLINES JAIME FERNANDO
GERENTE GENERAL**



**VERONICA DIAZ
CONTADOR**