

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACION GENERAL

1.1 Antecedentes

Global Quality Steel Ecuador GQS S.A. fue constituida el 25 de noviembre del 2015, y en dicho año la Compañía no presentó ningún tipo de actividad, por lo cual, estos estados financieros no se presentan comparativos y constituyen los primeros estados financieros auditados de la Compañía. Su objeto social es la compra, venta, exportación, importación, distribución y distribución de acero en todas sus diversas modalidades tanto al por mayor como a minoristas. Adicionalmente proporciona el servicio de elaboración de estructuras de acero en sus distintas modalidades a partir de materia prima propia o suministrada por terceros.

La Compañía el 3 de marzo del 2016 ha firmado el "Subcontrato" con el Consorcio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht (único cliente) para proveer el suministro, figurado, transporte, premontaje e instalación de armaduras de acero en las obras del proyecto Metro de Quito Línea 1 Fase 2, de acuerdo con el diseño, las especificaciones técnicas, el cronograma y demás condiciones incorporadas en el "Subcontrato".

1.2 Situación financiera

Durante el 2016 la situación económica del país continúa afectada por los bajos precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, así como también por la devaluación de otras monedas con respecto al Dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, la cual tiene un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país. Adicionalmente el terremoto ocurrido en abril del 2016 ocasionó importantes daños en la infraestructura de ciertas provincias del litoral ecuatoriano y cuantiosas pérdidas económicas.

Las autoridades económicas con el fin de afrontar estas situaciones han diseñado diferentes alternativas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, disminución del gasto corriente, incremento temporal del impuesto al valor agregado, contribuciones tributarias extraordinarias a empresas y personas naturales, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), entre otras medidas. Así también, ha mantenido el esquema de restricción de importaciones a través de salvaguardas y derechos arancelarios con el fin de mejorar la balanza comercial, aspecto que se tenía previsto ir desmontando en el 2016; sin embargo, resolvió diferir un año el cronograma de eliminación de las salvaguardas y dispuso que la fase de desmantelamiento se efectúe a partir de abril del 2017 hasta junio del 2017.

La Administración de la Compañía considera que las situaciones antes indicadas no tuvieron un impacto significativo en sus operaciones.

1.3 Aprobación de estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2016 han sido emitidos con la autorización de fecha 29 de junio del 2017 del Gerente General de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2016 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sucursal no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Sucursal a partir de las fechas indicadas a continuación:

<u>Norma</u>	<u>Tipo de cambio</u>	<u>Aplicación obligatoria por ejercicios iniciados a partir de:</u>
NIC 7	Las entidades deberán explicar los cambios en sus gustos de flujo de las actividades de financiación.	1 de enero 2017
NIC 12	Las enmiendas aclaran la contabilización del impuesto diferido cuando un activo se mide a su valor razonable y este valor razonable es inferior al costo del activo.	1 de enero 2017
NIC 28	Enmiendas con respecto a la medición de una asociada o una empresa conjunta a valor razonable efectiva.	1 de enero 2018
NIC 40	Enmiendas referentes a transacciones de propiedades de inversión.	1 de enero 2018
NIIF 1	Enmiendas con respecto a la supervisión de las transacciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 1, la NIC 19 y la NIIF 10.	1 de enero 2018
NIIF 2	Las enmiendas aclaran cómo contabilizar determinados tipos de operaciones de pago basadas en acciones.	1 de enero 2018
NIIF 4	Las enmiendas a la NIIF 4 "Contratos de seguros" relativos a la aplicación de la NIIF 9 (Instrumentos financieros).	1 de enero 2018
NIIF 9	Publicación de la norma "Instrumentos financieros", versión completa.	1 de enero 2018
NIIF 12	Enmiendas con respecto a la clasificación del alcance de la norma.	1 de enero 2017
NIIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta Norma reemplaza a la NIC 11 y 18.	1 de enero 2018
NIIF 16	Enmiendas relacionadas con la contabilidad de los arrendatarios y el reconocimiento de casi todos los arrendamientos en el balance general. La norma elimina la distinción actualmente los arrendamientos operativos y financieros.	1 de enero 2019
IFRIC 22	Este IFRIC trata transacciones en moneda extranjera o partes de transacciones en las que existe una contraprestación denominada o tasada en una moneda extranjera.	1 de enero 2018

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

La Compañía estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas a las NIIF y las nuevas interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2.3 Transacciones en moneda extranjera

(a) *Moneda funcional y moneda de presentación*

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

(b) *Transacciones y saldos*

Las transacciones en moneda extranjera, principalmente deudas con proveedores del exterior, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados, excepto cuando son diferidos en el patrimonio en transacciones que califican como coberturas de flujos de efectivo.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos locales.

2.5 Activos y pasivos financieros

2.5.1. Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. Se determina la clasificación de los activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2016, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros".

(a) *Préstamos y cuentas por cobrar*

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar a su cliente (Consortio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht), cuentas por cobrar a entidades relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

(b) Otros pasivos financieros:

Representados en el estado de situación financiera por cuentas por pagar (proveedores), cuentas por pagar a entidades relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.5.2. Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y/o cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no es designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas y éste es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

(a) Préstamos y cuentas por cobrar:

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Cuentas por cobrar comerciales: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por Consorcio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht, por la facturación del suministro, figurado, transporte, premontaje e instalación de armaduras de acero en las obras del proyecto Metro de Quito Línea 1 Fase 2. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado menos la provisión por deterioro, pues no genera interés y se recupera hasta 30 días.
- (ii) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas: Corresponden a obligaciones de cobro por transacciones comerciales. Estas operaciones se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues son exigibles por parte del acreedor en el corto plazo y no devengan intereses.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

(b) *Otros pasivos financieros:*

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Cuentas por pagar comerciales: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta en 60 días.
- (ii) Cuentas por pagar a entidades relacionadas: Corresponden principalmente a obligaciones de pago por facturación de compra de bienes y servicios, concepto que incluye préstamos por financiamiento.
- (iii) Anticipos de clientes: Incluye efectivo recibido de su cliente de acuerdo al contrato firmado por las partes, los cuales son descontados en base a la facturación.

2.5.3 Deterioro de activos financieros

Global Quality Steel Ecuador GQS S.A. establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Al 31 de diciembre no se han registrado provisiones por deterioro.

2.5.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.6 Activos fijos

Los activos fijos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de activos fijos, es calculada basada en la vida útil de los bienes de cada activo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas. Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros. La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

Las vidas útiles de los activos fijos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Maquinaria	10
Muebles, enseres y equipo de oficina	10

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos, con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo fijo, excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los elementos de propiedad y equipo se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

2.7 Deterioro de activos no financieros (activos fijos)

Los activos se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el monto del valor en libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2016, no se han identificado pérdidas por deterioro de activos no financieros debido a que la Administración considera que no existen indicios de deterioro de deterioro en las operaciones de la Compañía.

2.8 Anticipos de clientes

Se registran en base a la recepción del efectivo por parte del cliente acorde a los contratos firmados. Estos valores se incluyen en el pasivo y son descontados en base a la facturación (planilla de medición) efectuada al cliente. Dada la naturaleza del contrato que la Compañía mantiene con el Consorcio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht y por decisión corporativa, se ha clasificado US\$1,489,474 como corto plazo y US\$1,000,000 como largo plazo.

2.9 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por Impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

2.9.1 Impuesto a la renta corriente

El cargo por Impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto mixto, de acuerdo a la composición societaria de cada Compañía y su domiciliación específicamente, para los regímenes fiscales preferentes se considera el 25% y para regímenes domiciliados en Ecuador se aplicará el 22%, y en el caso de que la participación societaria sea igual o mayor al 50% se aplicará la tarifa del 25% porcentualmente de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% y 15% respectivamente si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. La Compañía aplica el 22% después del análisis realizado.

A partir del ejercicio fiscal 2011 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de Impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma establece que en caso de que el Impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en Impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Durante el año 2016 la Compañía registró como Impuesto a la renta causado el valor proveniente del cálculo sobre las utilidades gravables.

2.9.2 Impuesto a la renta diferido

El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El Impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el Impuesto a la renta diferido activo se realice o el Impuesto a la renta pasivo se pague.

El Impuesto a la renta diferido activo solo se reconoce en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de Impuestos a la renta diferido activo y pasivo se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando el Impuesto a la renta diferido activo y pasivo se relacione con la misma autoridad tributaria.

El Impuesto diferido activo que se genera de los derechos por amortización de las pérdidas tributarias son reconocidos únicamente cuando existe evidencia razonable de que estos se recuperarán en el tiempo.

El Impuesto diferido está calculado considerando el decremento progresivo de las tasas impositivas mencionado anteriormente.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

2.10 Beneficios a los empleados

(a) Beneficios de corto plazo:

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- (i) La participación de los trabajadores en las utilidades: calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de los gastos administrativos o gastos de ventas en función de la labor de la persona beneficiaria.
- (ii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos y otros relacionados con la seguridad social: se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

(b) Beneficios de largo plazo (jubilación patronal, desahucio):

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado y requerido por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente, de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación laboral por desahucio solicitado por el empleador o trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma Compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente las provisiones para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa del 4.14%, las cuales fueron determinadas aplicando un promedio entre la tasa de bonos corporativos de alta calidad denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones mantenidas con los empleados hasta su vencimiento. Ver Nota 14.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales en el año que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

2.11 Provisiones corrientes

En adición a lo que se describe en 2.10, Global Quality Steel Ecuador GQS S.A., registra provisiones cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.12 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de sus bienes y servicios en el curso normal de sus operaciones. Los ingresos se muestran netos de impuestos, devoluciones y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace entrega de sus productos al cliente y en consecuencia transfieren, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

La Compañía genera sus ingresos principalmente por el suministro, figurado, transporte, premontaje e instalación de armaduras de acero en las obras del proyecto Metro de Quito Línea 1 Fase 2.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Propiedad y equipos: La determinación de las vidas útiles de depreciación de propiedades, maquinaria, muebles y equipos que se evalúan al cierre de cada año.
- Provisiones por beneficios a empleados largo plazo: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio. Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.
- Estimación de ingresos: Medición de Servicio que la Compañía efectúa por el período de facturación de acuerdo al "Subcontrato" con el Consorcio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

Odebrecht, Cláusula 2.6 donde se acuerda que la medición de los servicios será mensual y cubrirá el período comprendido entre el día 21 del mes anterior al día 20 del mes en curso.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros, incluyendo: riesgos de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez, cuyos potenciales efectos adversos son permanentemente evaluados por la Administración de la Compañía, a efectos de minimizarlos. A continuación se presentan los riesgos financieros a los que está expuesto la Compañía.

(a) *Riesgos de mercado*

Riesgo de mercado es la posibilidad de que las fluctuaciones en los tipos de cambio y tasas de interés, puedan afectar negativamente el valor de los activos financieros de la Compañía, pasivos o flujos de efectivo esperados. Debido a sus operaciones, la Compañía no está expuesta al riesgo de cambio resultante de la exposición de varias monedas ya que las transacciones en su mayoría son en la moneda funcional, así como tampoco está expuesta al riesgo de tasas de interés debido a que al 31 de diciembre del 2016 no mantiene préstamos de ninguna índole.

(b) *Riesgo de crédito*

Surge del efectivo y equivalentes de efectivo y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como de la exposición al crédito del cliente. Respecto de bancos e instituciones financieras, sólo se acepta a instituciones cuyas calificaciones de riesgo independientes determinen niveles de solvencia que garanticen estabilidad, dinámica y respaldo a las inversiones de la Compañía (calificación mínima "AAA-").

(c) *Riesgo de liquidez*

La Gerencia General es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. La Gerencia ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de liquidez de la Compañía.

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera hasta la fecha de su vencimiento. Los pasivos financieros incluyen en el análisis si sus vencimientos contractuales son esenciales para la comprensión del tiempo de los flujos de efectivo. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

	Menos de 1 año
<u>Al 31 de diciembre del 2016</u>	
Cuentas por pagar comerciales	13,569,888
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3,973,865

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

4.1 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	2016	
	Corriente	No corriente
Activos financieros medidos al costo		
Efectivo y equivalentes de efectivo	261,212	-
Activos financieros medidos al costo amortizado		
Cuentas por cobrar comerciales	15,056,772	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	335,000	-
Otras cuentas por cobrar	3,967	-
Total activos financieros	15,395,739	-
Pasivos financieros medidos al costo amortizado		
Cuentas por pagar comerciales	12,569,888	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3,973,865	-
Anticipos de clientes	1,489,479	1,000,000
Total pasivos financieros	18,033,232	1,000,000

Valor razonable de instrumentos financieros

El valor en libros de cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, otras cuentas por cobrar, cuentas por pagar comerciales, cuentas por pagar a entidades relacionadas, efectivo y equivalente de efectivo se aproximan al valor razonable debido a la naturaleza de exigibilidad en el corto plazo de estos instrumentos.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	2016
Bancos (1)	261,212

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

(1) Corresponde a depósitos a la vista de bancos locales cuya clasificación de riesgo es AAA-.

7. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Composición:

	<u>2016</u>
Consortio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht (1)	10,539,373
Fideval S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos (2)	4,490,123
Acería del Ecuador C.A. ADELCA	<u>27,276</u>
	<u>15,056,772</u>

(1) La Compañía el 3 de marzo del 2016 suscribió el "Subcontrato" con el Consortio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht (principal cliente) por el suministro, figurado, transporte, premontaje e instalación de armaduras de acero en las obras del proyecto Metro de Quito Línea 1 Fase 2, de acuerdo con el diseño, las especificaciones técnicas, el cronograma y demás condiciones incorporadas en el "Subcontrato". Ver Nota 18.

(2) Ver Nota 18.

8. ACTIVOS FIJOS

<u>Descripción</u>	<u>Maquinaria (1)</u>	<u>Muebles, enseres y equipo de oficina</u>	<u>Construcciones en curso</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero del 2016				
Costo	-	-	-	-
Depreciación acumulada	-	-	-	-
Valor en libros al 1 de enero del 2016	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Movimiento 2016				
Adiciones	1,752,169	12,850	1,452,028	3,217,047
Depreciación	-	-	-	-
	<u>1,752,169</u>	<u>12,850</u>	<u>1,452,028</u>	<u>3,217,047</u>
Al 31 de diciembre del 2016				
Costo	1,752,169	12,850	1,452,028	3,217,047
Depreciación acumulada	-	-	-	-
Valor en libros al 31 de diciembre del 2016	<u>1,752,169</u>	<u>12,850</u>	<u>1,452,028</u>	<u>3,217,047</u>

(1) Corresponde a la adquisición de Maquinaria para el proyecto de producción de acero el cual tiene previsto su inicio en el segundo semestre del 2017. Al 31 de diciembre del 2016, la Maquinaria no se encontraba en operación, debido a que no se concluía las obras de construcción del Galpón donde iniciará las operaciones de este proyecto.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)****9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES**

Composición:

	<u>2016</u>
Acería del Ecuador C.A. ADELCA (1)	11,870,649
Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A.	415,288
Sistema de Estructura Metálica GW SL	111,672
Otras cuentas por pagar	172,379
	<u>12,569,888</u>

- (1) El 16 de marzo del 2016 la Compañía ha firmado el Contrato de suministro de acero con Acería del Ecuador C.A. ADELCA, por un estimado de 131,562 toneladas métricas (peso nominal) de acero, por un plazo de 34 meses. Ver Nota 18.

10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el año 2016 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las entidades con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía:

	<u>Relación</u>	<u>2016</u>
<u>Compra de bienes</u>		
Global Quality Steel S.A.	Accionista	503,585
Global Quality Steel Perú SAC	Accionista	2,526
GQS Servicios de Dirección SL	Relacionada	3,571
Armatek Panamá S.A.	Relacionada	788,837
Armatek Perú SAC	Relacionada	48,159
		<u>1,346,678</u>
<u>Compra de servicios</u>		
Global Quality Steel S.A.	Accionista	465,733
GQS Servicios de Dirección SL	Relacionada	81,787
Itekstructures S.A.	Relacionada	4,306,714
Itek Assembling Steel SE	Relacionada	24,120
Armatek Servicios Corporativos SL	Relacionada	225,134
		<u>5,103,488</u>
<u>Préstamos recibidos</u>		
Global Quality Steel S.A. (1)	Accionista	1,100,000
		<u>1,100,000</u>
<u>Préstamos otorgados</u>		
Global Quality Steel Perú SAC	Accionista	250,000
Armatek Panamá S.A.	Relacionada	100,000
		<u>350,000</u>

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) La Compañía suscribió un contrato de cuenta corriente mercantil (línea de crédito) el 24 de noviembre del 2016 con Global Quality Steel S.A. (Suiza), con la finalidad de atender las necesidades de tesorería de la Compañía hasta un plazo de dos años, con una tasa de interés EURIBOR a doce meses más tres puntos porcentuales.

Composición de los saldos con entidades relacionadas al 31 de diciembre:

	<u>Relación</u>	<u>2016</u>
<u>Cuentas por cobrar</u>		
Global Quality Steel Perú SAC	Accionista	250,000
Armatek Panamá S.A.	Relacionada	85,000
		<u>335,000</u>
<u>Cuentas por pagar</u>		
Global Quality Steel S.A.	Accionista	1.955,787
Global Quality Steel Perú SAC	Accionista	2,525
GQS Servicios de Dirección SL	Relacionada	78,185
Armatek Perú SAC	Relacionada	46,652
Armatek Panamá S.A.	Relacionada	788,837
Armatek Servicios Corporativos SL	Relacionada	185,258
Itestructures S.A.	Relacionada	916,621
		<u>3.973,865</u>

Remuneraciones personales clave de la gerencia

A continuación, se presentan los costos por remuneraciones y beneficios percibidos por los principales ejecutivos y miembros clave de la gerencia durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2016

<u>Detalle</u>	<u>2016</u>
Beneficios a corto plazo	<u>10,320</u>

11. ANTICIPOS DE CLIENTES

Movimiento:

	<u>2016</u>
Anticipos recibidos de cliente	3,000,000
(-) 2% de facturas emitidas por la Compañía (1)	(510,521)
	<u>2.489.479</u>

- (1) Corresponde a la amortización proporcional del anticipo entregado por Consorcio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht en base a la cláusula 2 del "Subcontrato" suscrito. Ver Nota 18.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

Clasificación:

	<u>2016</u>
Anticipo a devengarse en los próximos 12 meses	1,489,479
Anticipo a devengarse en más de 12 meses	<u>1,000,000</u>
	<u>2,489,479</u>

12. BENEFICIOS SOCIALES A EMPLEADOS

	<u>2016</u>
Participación de los trabajadores en utilidades	67,370
Beneficios sociales (1)	<u>20,465</u>
	<u>87,835</u>

(1) Incluye las provisiones de décimo tercer y décimo cuarto sueldo, aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS y vacaciones.

13. IMPUESTOS

13.1 Impuestos por recuperar

Comprende:

	<u>2016</u>
Crédito tributario - Impuesto a la renta	199,887
Crédito tributario - Impuesto al Valor Agregado	413,517
Crédito tributario - Impuesto a la Salida de Divisas	<u>39,550</u>
	<u>652,954</u>

13.2 Impuestos por pagar

Comprende:

	<u>2016</u>
Retenciones en la fuente	<u>113,419</u>

13.3 Impuesto a la renta

La composición del gasto Impuesto a la renta es como sigue:

	<u>2016</u>
Impuesto a la renta corriente	<u>95,509</u>

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

13.5 Situación fiscal

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el ejercicio económico 2016, está sujeto a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

13.6 Legislación sobre Precios de Transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. El Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un Anexo de operaciones con partes relacionadas siempre y cuando se hayan efectuado operaciones con sus compañías relacionadas domiciliadas en el exterior o locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$3,000,000, y un informe de precios de transferencia, si tal monto es superior a US\$15,000,000. Se incluye como partes relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. Adicionalmente, exige que en su declaración de Impuesto a la Renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Al 31 de diciembre del 2016 la Compañía está en la obligación de presentar el Anexo de operaciones con partes relacionadas por las transacciones efectuadas en mencionado período.

13.7 Otros asuntos - Reformas tributarias

El 29 de abril del 2016, se aprobó la "Ley Orgánica para el Equilibrio de las Finanzas Públicas" publicado en el Primer Suplemento del Registro Oficial No. 744. Las principales reformas están relacionadas con los siguientes aspectos:

Modificaciones al impuesto al Valor Agregado (IVA) e Impuesto a la Renta:

- Devolución del Impuesto al Valor Agregado (IVA) por un equivalente entre 1 y 2 puntos porcentuales del IVA pagado, cuando las transacciones son realizadas con dinero electrónico, tarjetas de débito, tarjeta prepago o tarjeta de crédito.
- Los pagos efectuados por medios electrónicos soportarán deducibilidad de gastos para efectos del IR y crédito tributario del IVA.
- Para efectos del cálculo del anticipo del IR correspondiente a los ejercicios 2017 a 2019, se excluirán de la parte de los ingresos, costos y gastos, aquellos obtenidos y realizados con dinero electrónico.

Modificaciones al Impuesto a los Consumos Especiales (ICE)

- Deducción del 50% de los gastos por conceptos de Impuestos a los Consumos Especiales generado en la contratación de servicios de telefonía fija y móvil avanzada.
- No están sujetos al pago del Impuesto a los Consumos Especiales (ICE) las adquisiciones y donaciones de bienes entregados a entidades u organismos del sector público.
- Se grava con tarifa de ICE de 15% los servicios de telefonía fija y planes que comercialicen únicamente voz, o en conjunto voz, datos y prestados a sociedades.
- Se grava US\$0.18 centavos por cada 100 gramos de azúcar a las bebidas no alcohólicas que contienen más de 25 gramos por litro.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

Modificaciones al Impuesto a la Salida de Divisas (ISD)

- Se considerará exento un monto anual de US\$5,000 cuando el hecho generador del ISD se produzca mediante la utilización de tarjetas de crédito o débito por consumos o retiros efectuados desde el exterior.

El 20 de mayo del 2016 se aprobó la "Ley Orgánica Solidaria y de Corresponsabilidad Ciudadana para la Reconstrucción y Reactivación de las Zonas Afectadas por el Terremoto de 16 de abril del 2016", la cual fue publicada en el Primer Suplemento del Registro Oficial No. 759. Las principales reformas están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Incremento al 14% del Impuesto al Valor Agregado (IVA), a partir del 1 de junio del 2016 y por un año.
- Personas naturales residentes que mantengan un patrimonio existente al 1 de enero del 2016 igual o mayor a US\$1,000 dentro y fuera del país se gravará el 0.90% del patrimonio. Se excluye a personas domiciliadas en área de influencia y que hayan sufrido una afectación directa en sus activos.
- Personas naturales no residentes que mantengan un patrimonio existente al 1 de enero del 2016 igual o mayor a US\$1,000 dentro del país se gravará el 0.90% del patrimonio. Se excluye a personas domiciliadas en área de influencia y que hayan sufrido una afectación directa en sus activos.
- Se gravará el 1.8% sobre el avalúo catastral del año 2016 en caso de bienes inmuebles y sobre el valor patrimonial proporcional en el caso de derechos representativos de capital las Sociedades residentes en el Ecuador que mantengan bienes inmuebles en el Ecuador y derechos representativos de capital de sociedades de propiedad directa de una sociedad residente en un paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición o no se conozca su residencia
- Se gravará el 0.90% sobre el avalúo catastral del año 2016 en caso de bienes inmuebles y sobre el valor patrimonial proporcional en el caso de derechos representativos de capital las Sociedades residentes en el Ecuador que mantengan bienes inmuebles en el Ecuador y derechos representativos de capital de sociedades de propiedad directa de una sociedad no residente en el Ecuador, paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición o no se conozca su residencia.

A la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos, la Administración considera que los impactos de la aplicación de estas reformas fueron: el incremento al 14% del Impuesto al Valor Agregado con influencia directa en los costos y gastos operativos, afectando de esta manera la determinación del Impuesto a la renta del período.

14. JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

El saldo de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre del 2016, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que en dichas fechas, se encontraban prestando servicios para la Compañía.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

	<u>2016</u>
Tasa de descuento	4.14%
Tasa de incremento salarial	3.00%
Tasa de rotación (promedio)	11.80%
Tasa de mortalidad e invalidez (1)	TM IESS 2012

- (1) Corresponden a las tablas de mortalidad biométricas de experiencia ecuatoriana IESS 2002. Registro Oficial #650, del 28 de agosto del 2002.

El movimiento de la provisión para la jubilación patronal y desahucio en el pasivo ha sido el siguiente:

	<u>Jubilación</u> <u>2016</u>	<u>Desahucio</u> <u>2016</u>
Al 1 de enero	-	-
Costo laboral por servicios actuariales	3,032	1,709
Costo financiero	126	71
	<u>3,158</u>	<u>1,780</u>
Total	<u>4,938</u>	

15. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

<u>2016</u>	<u>Costo de ventas</u>	<u>Gastos operativos y de administración</u>	<u>Total</u>
Compra de productos vendidos	19,050,381	-	19,050,381
Servicio de montaje de acero	3,901,531	-	3,901,531
Remuneraciones y beneficios sociales (1)	257,370	-	257,370
Servicios de terceros	163,790	-	163,790
Servicios profesionales	40,516	647,260	687,776
Otros gastos	77,353	26,863	104,216
	<u>23,491,141</u>	<u>674,123</u>	<u>24,165,264</u>

- (1) Incluye la Participación de los trabajadores en utilidades.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

16. INGRESOS POR VENTAS

Composición:

	<u>2016</u>
Suministro y montaje de acero	23,636,098
Provisión de ingreso (1)	2,049,842
Malla electrosoldada	58,503
Chatarra	40,348
Reajuste de precios (1)	<u>(1,213,885)</u>
	<u>24,570,906</u>

- (1) Corresponde a la estimación de Ingreso (Medición de Servicio) y reajuste de precios que la Compañía efectúa por el período de facturación (cláusula 2) de acuerdo al "Subcontrato" suscrito con Consorcio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht. Ver Nota 18.

17. CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2016 comprende 1,000 acciones ordinarias de valor nominal US\$1 cada una.

18. CONTRATOS

Subcontrato CL1 003-2016

Con fecha 3 de marzo del 2016 el Consorcio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht (el Contratante) y Global Quality Steel Ecuador GQS S.A., suscribieron el "Subcontrato" que establece los requisitos mínimos para la ejecución total de los trabajos, especificaciones, procedimientos y plazo de ejecución que comprende el suministro, figurado, transporte, premontaje e instalación de armaduras de acero en las obras del proyecto Metro de Quito Línea 1 Fase 2, de acuerdo con el diseño, las especificaciones técnicas, el cronograma y demás condiciones incorporadas en el "Subcontrato".

El documento establece los términos y condiciones que aplica a las partes como también los requisitos mínimos para la ejecución bajo la modalidad de "Precio Unitario" de los trabajos contratados. El Precio contractual estimado asciende a US\$120,189,141.64. En caso que se verifique una variación de +/- 25% en las cantidades de los rubros y siempre que éstas también proporcionen una variación del monto total estimado del "Subcontrato" de +/-25%, las Partes revisarán de común acuerdo el precio de los rubros que variarán. La revisión de estos precios tienen como objetivo reestablecer las condiciones económicas del "Subcontrato", una vez estas se vean afectadas por tales variaciones. Al 31 de diciembre del 2016 se ha recibido un anticipo por US\$3,000,000 (2% del total del "Subcontrato") que será devengado proporcionalmente en cada pago en base a la cláusula 2 contractual.

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

El "Subcontrato" en mención tendrá una retención contractual del 5% del valor correspondiente a la mano de obra para figurado y montaje de acero como garantía de cumplimiento de las obligaciones de orden laboral. Este valor es descontado de cada uno de los pagos y será devuelto sin ningún tipo de ajuste a la finalización de los trabajos.

La Compañía deberá dar cumplimiento a todas las obligaciones detalladas en el "Subcontrato", y se ajustará al alcance, disposiciones, normas y requerimientos según lo indicado en los documentos contractuales, y de acuerdo con los estándares internacionales y las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción, que entre otras incluye: Suministro de acero para las obras del Proyecto, que debe ser garantizado tanto en calidad como en cantidad suficiente, de manera a no provocar discontinuidad en la ejecución de los trabajos contratados, tales como mantenimiento de la planta siderúrgica o rompimiento de las relaciones contractuales con la misma. En este sentido el Contratista deberá actuar y buscar otros productores nacionales o proveedores internacionales para suplir anticipadamente un eventual desabastecimiento del acero, no generado sobrecostos para el Contratante.

Acuerdo para la Subcontratación de Obra

El 10 de mayo del 2016 la Compañía realizó la Subcontratación de Obra (*Subcontrato CL1 003-2016 - Consorcio Línea 1 - Metro de Quito: Acciona-Odebrecht*) con Itekstructures S.A., donde se conviene las condiciones que habrán de regir la contratación de los servicios para la realización de los trabajos de montaje en obra en la Primera Línea del Metro de Quito Fase 2, por lo cual Itekstructures se compromete a realizar los trabajos en su totalidad, dentro del plazo de ejecución que se estima inició en el mes de abril del 2016 hasta 34 meses después (febrero 2019). Las partes acuerdan que el monto que pagará la Compañía en calidad de contraprestación por los servicios asciende a la suma de US\$135 por tonelada de acero, siendo un total de 130,000 toneladas de acero aproximadamente dependiendo de los trabajos realizados detallados en los documentos contractuales.

Contrato de suministro de acero

Con fecha 16 de marzo del 2016, Acería del Ecuador C.A. ADELCA y Global Quality Steel Ecuador GQS S.A., suscribieron el contrato de suministro de Acero de refuerzo de acuerdo al código de la construcción ecuatoriano (NEC-11) bajo la norma de calidad ecuatoriana INEN2167 y/o las normas acordadas, la cantidad estimada a la firma del contrato 131,562 toneladas para la obra Metro de Quito Línea 1 Fase 2, por lo cual ADELCA reconoce plenamente el alcance, tiempos de entrega, calidad de materiales y contenido en general de la Obra y demás documentos que se consigna las actividades principales respecto de la Obra. El plazo de ejecución del Contrato es de aproximadamente 34 meses contados a partir del 3 de marzo del 2016, ajustándose a lo establecido en el Cronograma que se incorpora en los documentos contractuales.

Fideicomiso Mercantil y Encargo Fiduciario "Fideicomiso de Flujos - GQS"

El 27 de octubre del 2016 la Compañía constituyó del Fideicomiso Mercantil y Encargo Fiduciario "Fideicomiso de Flujos - GQS" donde Fideval S.A. (la Fiduciaria) administra los flujos derivados de los Derechos de Cobro que se aportan al Fideicomiso y que el mismo sirve como fuente de pago de las Obligaciones según instruya la Corporación Interamericana para el Financiamiento de Infraestructura S.A. CIFI (el Beneficiario) con los bienes del patrimonio autónomo del Fideicomiso, de conformidad con la cláusula Octava numeral Tres Cuatro literal a) y las instrucciones constantes en el documento de constitución del fideicomiso, quiere decir, que los valores facturados por la Compañía a Consorcio Línea 1

GLOBAL QUALITY STEEL ECUADOR GQS S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

- Metro de Quito: Acciona-Odebrecht son administrados por la Fiduciaria y posteriormente acreditados a la Compañía.

Contrato de comodato

La Compañía, el 10 de mayo del 2016, suscribió con Acería del Ecuador C.A. ADELCA un contrato de comodato, donde se entregará a la Compañía un predio de 46,572 m2, ubicado en San Alfonso del Municipio de Mejía Provincia de Pichincha, donde se construirá un galpón (incluye trabajos metalmecánicos, obra civil, instalaciones eléctricas y subestación eléctrica) y un taller en el que se desarrollará actividades relacionadas al Contrato de suministro de acero (arriba mencionado); el plazo es de 10 años contados a partir de la suscripción.

Una vez construido el galpón e instalado el taller, la Compañía notificará a ADELCA el costo final de la inversión realizada, con los respectivos respaldos y estos serán anexos a los documentos contractuales. Una vez terminado el Contrato de comodato, las instalaciones quedarán a favor de ADELCA en base a la cláusula Segunda, numeral III, y tendrá un plazo máximo de entrega de 90 días una vez finalizado el plazo de dicho comodato.

19. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron otros eventos a los divulgados en notas y que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros o que requieran revelación.

* * *