

BUILDINGLIFE CIA.LTDA.

INFORME A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS

AÑO 2016

Quito D.M., 28 de abril de 2017

INFORME DE LA ADMINISTRACION DE BUILDINGLIFE CIA. LTDA. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL AÑO 2016

Quito D.M., 28 de abril de 2017.-

Señores Accionistas:

La Gerencia General de BUILDINGLIFE CIA. LTDA. pone en su conocimiento y a su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2016, tal como se estipula en los Estatutos Sociales de la Compañía.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO MATERIA DEL INFORME.-

Durante el año 2016 BUILDINGLIFE CIA. LTDA. Inicio sus operaciones comerciales en el mercado ecuatoriano, el mismo que se estuvo afectado en gran parte por la conyuntura economica que atraviesa el país, y por la antesala a la elecciones de presidente y asambleistas, a pesar de esto la compañía logro colocar en el mercado su producto el mismo que tuvo una gran acogida por sus clientes, cumpliendo con el objetivo previsto a nivel de ventas para el año 2016.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.-

Me permito informar que he dado cumplimiento a las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

3. INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.-

Se informa que no ha existido Hechos Extraordinarios en los ambitos generales de la compañía.

4. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.-

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016, se han realizado de acuerdo a los lineamientos, políticas y regulaciones establecidas en el país.

Los ingresos totales de la empresa fueron de US\$41.950 dólares.

Los gastos sumaron US\$47.471, compuesto por 70% Costo de Venta, 18% Gastos de Administración (principalmente los pagos a proveedores, los gastos de remuneraciones y cargas patronales, enlaces de comunicación, consultoría y amortizaciones), 12% Gastos Ventas (Gastos de Publicidad, Marketing).

Esto genero una perdida antes de impuesto a la renta de US\$5.521 dólares.

En cuanto a las cifras del Balance General, cabe indicar que cerramos con un activo total por un valor de US\$78.308, compuesto en un 74% por inventario producto terminado; 11% por cuentas por cobrar 10% activo fijo e intangible; 4% otros activos; 1% de caja-bancos.

El pasivo cerró en US\$38.043, distribuido fundamentalmente entre, Cuentas por Pagar (98%); beneficios sociales empleados (2%).

El patrimonio por lo tanto fue de US\$40.265, el capital social (1%); Aportes futuras Capitalizaciones (99%).

La rentabilidad sobre el patrimonio fue del 0%

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO.

Debido a que el resultado del ejercicio 2016 fue perdida no aplica proponer el destino de las utilidades del presente ejercicio.

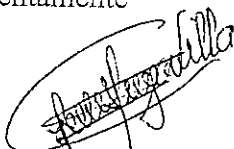
6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO .

Conforme a lo planificado para el 2017, se continuará e intensificará con el proceso de apertura del negocio hacia nuevos clientes y posible apertura de nuevos productos manteniendo la línea actual de la compañía.

7. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAS INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

La compañía ha dado cumplimiento cabal a las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Atentamente



Paulina Giselle Puga Villa
GERENTE GENERAL