

**INFORME DE COMISARIO DE
PRODUCCION Y COMERCIALIZACION CUEROS Y MODA QIWA S.A.
CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2019**

A los Señores Accionistas de Producción y Comercialización Cueros y Moda Qiwa S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de ustedes he procedido a revisar la documentación Administrativa-Contable de la Compañía por el período enero-diciembre del año 2019, luego de lo cual me permito informarles lo siguiente:

Los Administradores y el Departamento de Contabilidad me han proporcionado la documentación requerida, así como, los Estados de Pérdidas y Ganancias; el Estado de Situación y sus anexos cortados al 31 de diciembre del 2019. Dentro del análisis pertinente he incluido pruebas selectivas.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Verifiqué y obtuve información de la Gerencia General sobre el cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, por lo cual puedo confirmar que se cumplieron con las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios, así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.

De lo que he podido constatar, la Administración lleva un correcto control interno de sus bienes.

La compañía mantiene seguros con coberturas aceptables.

La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios generalmente aceptados y las cifras de los Estados Financieros guardan relación con los respectivos libros y registros.

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS

**ESTADO DE RESULTADOS
A DICIEMBRE 31 2019**

	2019	2018	Diferencia	%
VENTAS	<u>429.721,24</u>	<u>392.155,12</u>	<u>37.566,12</u>	<u>10%</u>
COSTO DE VENTAS	180066,42	116.013,31	64.053,11	55%
GASTOS PERSONAL PLANTA	72881,7	80.335,66	-7.453,96	-9%
COSTO DE VENTAS (PRIMO)	<u>252948,12</u>	<u>196.348,97</u>	<u>56.599,15</u>	<u>29%</u>
BENEFICIO BRUTO	<u>176.773,12</u>	<u>195.806,15</u>	<u>-19.033,03</u>	<u>-10%</u>
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	74399,7	57.762,57	16.637,13	29%
GASTOS GENERALES DE ADMON	40427,94	44.948,83	-4.520,89	-10%
GASTOS FINANCIEROS	7773,89	1.714,80	6.059,09	353%
GASTOS DE VENTAS	50334,67	47.465,87	2.868,80	6%
TOTAL GASTOS ADMON/VENTAS	<u>172936,2</u>	<u>151892,07</u>	<u>21.044,13</u>	<u>14%</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICION	<u>3.836,92</u>	<u>43.914,08</u>	<u>-40.077,16</u>	<u>-91%</u>

Las ventas del año 2019 fueron de \$**429.721,24**, esto es \$37.566,12 más que el año anterior lo cual representa un crecimiento del 10%. Los costos de venta han aumentado en \$64.053,11, es decir un 55% y la relación costo de ventas versus ingresos por ventas se incrementa en 12 puntos porcentuales. Los gastos de personal de planta disminuyen de \$80.335,66 a \$72.881,70, es decir en un 9%. Estas diferencias dan un saldo entre los 2 períodos de \$56.599,15, es decir un incremento del 29% en el costo de ventas primo.

Debido a que, el aumento de los costos de ventas primo fue mayor al crecimiento de las ventas, se evidencia una reducción del beneficio bruto, pasando de \$195.806,15 a \$176.773,12, esto es la suma de \$19.033,03, que representa un 10% de decrecimiento.

Estos resultados reflejan un margen bruto que pasa del 50% en el 2018 al 41% en el 2019 en porcentajes aproximados, como se puede observar en el siguiente desglose.

Año	2019	2018
Ventas	<u>429.721,24</u>	<u>392.155,12</u>
Beneficio Bruto	<u>176.773,12</u>	<u>195.806,15</u>
Índice	0,41	0,50

En el 2019, el total de Gastos de administración y ventas registran el valor de \$172.936,20 en contra de \$151.892,07 del año 2018 con un incremento de \$21.044,13 esto es un aumento porcentual del 14%, pese a que los gastos generales de administración se redujeron en un 10%. Este aumento está afectado por los mayores gastos demandados por la organización en el campo

administrativo, de ventas y costos financieros, que crecen en el 29%, 353% y 6% respectivamente.

El resultado final refleja una utilidad antes de partición de \$3.836,92 que con relación a la del 2018 que fue de \$43.914,08 representa una disminución de \$40.077,16, es decir del menos 91%, cifras que llevadas a porcentaje sobre las ventas netas dan los siguientes valores:

Año	2019	2018
Ventas	<u>429.721,24</u>	<u>392.155,12</u>
Utilidad antes de partición	<u>3836,92</u>	<u>40.077,16</u>
%	0,89%	10,22%

Si a la utilidad antes de partición del ejercicio 2019 le agregamos los gastos no deducibles que fueron de \$1.354,43 y se aplica los porcentajes de participación de los trabajadores en las utilidades y los impuestos correspondientes a la renta obtenida en el ejercicio, la utilidad a disposición de los señores accionistas es de \$2.245,72 que representa el 0,52% sobre las ventas.

Año	2019
Ventas	<u>429.721,24</u>
Utilidad Neta	<u>2.245,72</u>
%Margen neto	0,52%

Estado de Situación Financiera

ESTADO DE SITUACION A DICIEMBRE 31 2018

	2019	2018	Diferencia	% de variación
ACTIVO				
ACTIVOS CORRIENTES	144326,42	137.883,90	6.442,52	5%
ACTIVO NO CORRIENTE	38867,57	6.719,91	32.147,66	478%
TOTAL ACTIVO	<u>183.193,99</u>	<u>144.603,81</u>	<u>38.590,18</u>	<u>27%</u>
PASIVO				
PASIVOS CORRIENTES	76749,07	53.096,76	23.652,31	45%
PASIVO NO CORRIENTE	59283,88	25.823,01	33.460,87	130%
TOTAL PASIVO	<u>136032,95</u>	<u>78.919,77</u>	<u>57.113,18</u>	<u>72%</u>
PATRIMONIO				
CAPITAL	30000	5.000,00	25.000,00	500%
TOTAL PATRIMONIO	<u>47161,04</u>	<u>65.684,04</u>	<u>-18.523,00</u>	<u>-28%</u>

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO**183.193,99****144.603,81****38.590,18****27%**

El total del Activo del año 2019 es de \$183.193,99, esto es \$38.590,18 más que el año 2018, operándose un aumento del 27%. Este resultado está afectado exclusivamente por el incremento del 478% de los activos no corrientes, es decir los fijos, pues los corrientes experimentaron una variación positiva del 5%.

Los pasivos totales suman \$136.032,95 en el año 2019, esto es \$57.113,18 más que los del año anterior, lo cual representa un crecimiento de las deudas con terceros en un 72%. Este crecimiento está explicado por la diferencia entre \$25823,01 y \$59.283,88, esto es un crecimiento de 130% en los pasivos no corrientes. Estos datos vinculan los crecimientos de pasivo no corriente y activo no corriente. También, el pasivo corriente ha pasado de \$53.096,76 a ser de \$76.749,07, es decir un incremento en 45%.

El Patrimonio empresarial se ha reducido en \$18.523,00, es decir en un 28%, pasando de \$65.684,04 a \$47.161,04 en el 2019, a pesar de existir un incremento en el capital de \$25.000,00, ósea un 500% en comparación con el 2018.

RATIOS**Capital de Trabajo****Activos corrientes- Pasivos corrientes**

Año	2019	2018	Variación
Activo Corriente	144.326,42	137.883,90	6.442,52
Pasivo Corriente	76749,07	53.096,76	23.652,31
Capital de Trabajo	67.577,35	84.787,14	-17.209,79

La compañía, con relación al año pasado, ha disminuido su capital de trabajo en \$17.209,79

Índice Liquidez**Activos Corrientes/Pasivos Corrientes**

Año	2019	2018	Variación
Activo Corriente	144.326,42	137.883,90	6.442,52
Pasivo Corriente	76749,07	53.096,76	23.652,31
Índice Liquidez	1,88	2,60	-0,72

Este índice demuestra la disminución de la liquidez en el año 2019, pues su índice pasó de 2,60 a 1,88, lo cual refleja que en el presente año por cada dólar de deuda se dispone de 1,88 dólares para cubrir la misma, mientras que en el año pasado se disponía de 2,60 dólares.

Patrimonio Total/Activo Total

Año	2019	2018	Variación
Activo Total	183.193,99	144.603,81	38.590,18
Patrimonio Total	47.161,04	65.684,04	-18.523
Patrimonio/Activo	0,26	0,45	-0,19

Los activos de la empresa están compuestos en un 26% de capital propio, lo cual demuestra que con relación al año anterior el índice se redujo en 19 puntos porcentuales, es decir los activos ahora están financiados en mayor grado por terceros.

Pasivo Total/Activo Total

Año	2019	2018	Variación
Activo Total	183.193,99	144.603,81	38.590,18
Pasivo Total	136.032,95	78.919,77	57.113,18
Pasivo/Activo	0,74	0,55	0,19

El índice aumenta de 0,55 a 0,74, lo cual demuestra un cambio en la composición del pasivo con relación a los activos, pues los activos de la empresa ahora están compuestos en un 74% de capital ajeno en contra de un 55% del año anterior.

En mi opinión la empresa es llevada de acuerdo a las normas de contabilidad generalmente aceptadas, dando cumplimiento con todas las disposiciones y normas legales que le son aplicadas.

Lo anterior me permite afirmar que el manejo administrativo es el correcto y que las cuentas reflejan de manera razonable la situación financiera de la Empresa.

De los señores accionistas, muy atentamente



Claudio Patiño Malo
Comisario