

clatura municipal S9-138.
2. CLASIFICACION DE LA ZONA
Urbano: Si
Comercial Si
Residencial Si
Sectorización Urbana Múltiple
3. CARACTERISTICAS DEL TERRENO
Topografía: semiplano
Estado: Bueno
Forma: Rectangular irregular
Frente: con un frente a la calle pública "Caspicara".
4. LINDEROS DEL INMUEBLE: LINDEROS.
Antecedentes: (Según Acta de Posesión Efectiva de los Bienes que obran dentro del proceso), de propiedad adquirida por el Sr. Vicente de Jesús Cervantes Carrera, divorciado. Por compra a los cónyuges Marcelo González y Ruth Bohórquez, según escritura otorgada el 27 de noviembre, ante el notario Dr. Edgar Terán, inscrita el 13 de enero de 1998. El mismo que fue adquirido por el Sr. Marcelo González, soltero, por adjudicación hecha en su favor por la cooperativa de vivienda del Pueblo, el 25 de septiembre de 1987 ante el notario Dr. Rubén Espinosa, inscrita el 22 de abril de 1997. Del lote de terreno número 511 situados en el sector Puengasi, parroquia San Sebastián de este cantón.
De acuerdo al levantamiento planimétrico adjunto al informe, el área total y sus linderos generales técnicamente, son:
Norte: 17,95 m
Con propiedad particular, lote número 507
Sur: 17,95 m Con propiedad particular, lote de numeración E20-13
Este: 9,90 m Con Pasaje público "Caspicara"
Oeste: 9,80 m Con propiedad particular
Superficie exacta de terreno: 176,80 m².
5. SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA.
El Pasaje público esta a nivel de tierra, su calle principal es

puerta de ingreso vehicular.
- Tipología de la edificación principal de tres pisos:
- Planta Primer Piso: constituido de un departamento que se forma de la cocina, sala, comedor, tres dormitorios, un baño compartido. Área de construcción es: 89,60 m², en esta planta actualmente se encuentra deshabitada.
Estado de Conservación: Aceptable.
Garaje sin cubierta.
Planta Segundo Piso: ingreso, gradas exteriores de ascenso, departamento formado por sala, comedor, cocina, baño compartido y tres dormitorios. Área de construcción: 100,20 m², este departamento por el Sr. Vicente de Jesús Cervantes Carrera y Sra. Leila Sosa Pérez.
Sobre la cubierta del segundo piso existe tres cuartos, y un baño externo con cubierta de eternit.
De un área de construcción de 24,20 m², estos cuartos se encuentran habitados.
7. CARACTERISTICAS DE LA CONSTRUCCION
En la edificación principal de dos pisos: en la Planta del Primer Piso que actualmente ocupan los Demandados, Sr. Vicente de Jesús Cervantes Carrera y Sra. Leila Sosa Pérez, cuya Área de Construcción total es de: 189,80 m².
Estos departamentos se encuentra construida con columnas, vigas inferiores vigas superiores, losa de entripiso y de cubierta son de estructura de hormigón, armado.
Paredes: mampuestos enlucidos y pintados interior y exterior.
Instalaciones eléctricas realizadas totalmente con su tablero de control de breakers. Puerta principal de ingreso peatonal de metal, puertas de ingreso al departamento de madera con sus respectivos cerrojos de seguridad y protección Puertas interiores de madera con sus respectivos cerrojos de seguridad Ventanas de aluminio con

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

00013

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE GINECOLOGIA MEDICA S.A. GINECOMED

Se comunica al público que GINECOLOGIA MEDICA S.A. GINECOMED aumentó su capital en USD \$ 107.215,00; y, reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Octavo del cantón Quito el 11 de Diciembre de 2009. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ.DJCPT.E.10.000091 de 12 de enero de 2010

En virtud de la presente escritura pública la compañía reforma el artículo quinto del Estatuto Social, referente al capital social, de la siguiente manera:

"ARTICULO QUINTO: CAPITAL SOCIAL.- El capital social de la compañía será de setecientos veinte y cuatro mil cuatrocientos sesenta y siete dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 724.467,00), y estará dividido en setecientos veinte y cuatro mil cuatrocientas sesenta y siete acciones ordinarias y nominativas de un dólar de valor cada una..."

Quito, 12 de enero de 2010

Dr. Marcelo Icaza Ponce
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

AR/9753/0c

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ARQCONCEPT & ASOCIADOS CIA. LTDA.

La compañía ARQCONCEPT & ASOCIADOS CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito, el 11 de Diciembre de 2009, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.IJ.DJC. Q.10.000122 de 13 de Enero de 2010.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de PICHINCHA

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 1.000,00 Número de Participaciones 1.000 Valor US\$1,00

3.- OBJETO.- El objeto de la compañía es: A) LA INTERMEDIACION, MANDATO INMOBILIARIO, INMOBILIARIA Y COMERCIAL AUTORIZADO POR LAS LEYES PARA ESTE TIPO DE COMPAÑIAS, ESTO ES LA COMPRA, VENTA, ARRENDAMIENTO, ANTICRESIS...

Quito, 13 de Enero de 2010

Dra. Esperanza Fuentes Valencia
DIRECTORA JURIDICA DE COMPAÑIAS,
ENCARGADA

A.A.22674

LA WSA 18 ENERO 2010