

IFCE CIMENTACIONES ECUADOR S A
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

Detalle	31/12/2016	31/12/2015
Caja	5.330	0
Instituciones Financieras	1.511.364	0
Inversiones Corrientes	0	0
Total	1.516.694	0

a) Caja e Instituciones Financieras

Los saldos de disponible y bancos corresponden a los dineros mantenidos en caja y las cuentas bancarias, y el valor registrado es igual a su valor razonable

NOTA 4. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del activo financiero al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

Detalle	31/12/2016	31/12/2015
Cuentas y Documentos por Cobrar Corrientes No Relacionadas	13.058.490	
Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	727.383	
Total	13.785.873	-

a) Cuentas y Documentos por Cobrar Corrientes No Relacionadas

Detalle	31/12/2016	31/12/2015
No Relacionadas Locales	3.567.860	
No Relacionadas Locales Provisiones	9.490.630	
Total	13.058.490	

El saldo al 31 de diciembre del 2016, de la cuenta no relacionadas locales corresponde a la cartera de clientes con un vencimiento no mayor a 90 días

El saldo al 31 de diciembre del 2016, de la cuenta no relacionadas locales provisiones corresponde al valor a cobrar al cliente por planillas presentadas aprobadas y la producción realizada sin planillar por el período de corte de las planillas.

Adicional esta la provisión de Avance de Obra en Función a los costos y Gastos efectuados en relación al monto del contrato.

NOTA 5. INVENTARIOS

La composición del inventario al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

Detalle	31/12/2016	31/12/2015
Materiales Diversos	2.129.067	
Inventario en Tránsito	860.260	
Total	2.989.328	

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no se ha reconocido deterioro en los inventarios.

NOTA 6. SERVICIOS Y OTROS PAGOS POR ANTICIPADO

La composición de Serevicios y Otros Pagos por Anticipado al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

Detalle	31/12/2016	31/12/2015
Seguros Pagados por Anticipado	294.716	
Servicio Pagado por Anticipado	1.732	
Anticipo a Proveedores	578.199	15.000
Otros Anticipos Empleados	617.416	
Total	1.492.064	15.000

NOTA 7. ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de Activo por Impuestos Corrientes al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

Detalle	31/12/2016	31/12/2015
Crédito Tributario a Favor de la Empresa (IVA)	1.674.641	
Crédito Tributario a Favor de la Empresa (IR)	140.931	
Total	1.815.572	

NOTA 8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La composición de Propiedad, Planta y Equipo al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

Detalle	2016		
	Activo Fijo Bruto	Dep. Acum	Activo Fijo Neto
Instalaciones en Propiedades Arrendadas	23.281	-1.552	21.728
Muebles y Enseres	81.011	-3.963	77.049
Maquinaria y Equipo	1.928.675	-43.379	1.885.296
Equipos de Computación	80.814	-12.733	68.081
Vehiculos	207.565	-22.818	184.746
Total	2.321.346	-84.445	2.236.901

No existen restricciones de ningún tipo sobre la disposición de bienes de propiedad, planta y equipos, además no existen compromisos de compra y venta relevantes.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no existen indicadores de deterioro sobre las propiedades, plantas y equipos.

NOTA 9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES

La composición de Cuentas y Documentos por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

Detalle	31/12/2016	31/12/2015
Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes Relacionadas	-4.551.769	
Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes No Relacionadas	-1.889.374	
Otras Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes	-659.654	
Total	-7.100.798	

NOTA 10. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

La composición de Otras Obligaciones corrientes al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

<u>Detalle</u>	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Con la Administración Tributaria	-3.956.052	
Con la Seguridad Social	-78.127	
Con el Personal	-683.657	
Total	<u>-4.717.836</u>	

NOTA 11. PASIVO POR INGRESOS DIFERIDOS CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición de Pasivo por Ingresos Diferidos Corriente y no corriente al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

<u>Detalle</u>	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Anticipo de Clientes Corriente	-4.446.226	
Anticipo de Clientes no Corriente	-5.400.000	
Total	<u>-9.846.226</u>	

NOTA 12. INGRESOS OPERACIONALES

La composición de Ingresos Operacionales al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 es la siguiente:

<u>Detalle</u>	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Contratos de Construcción	-22.884.838	
Total	<u>-22.884.838</u>	


Solucorptb Asesoría Corporativa Cía. Ltda.
Representante Legal


Ing. Daniela Rivadeneira C
Directora Financiera