

Guayaquil, Mayo 29 del 2007

Señores.  
ACCIONISTAS DE LA CIA.  
EDIFICORP S.A.  
Presente.-

Señores Accionistas:

En cúmpleme en mi función de Comisario Principal de la Compañía y bajo el amparo del reglamento de Informe de Comisario expedido mediante Resolución 90.15.005 publicado en el registro oficial 485 del 24 de julio de 1990, me permito informar a la Junta General de Accionistas sobre el desempeño de la Compañía durante el ejercicio económico 2006.

He procedido a la revisión de los libros, procedimientos y documentos de la Compañía, y debo manifestar mi total conformidad con el Cumplimiento por parte de la Administración de todas las normas estatutarias de la Empresa, así como su total atención y colaboración brindada en el desempeño de mi cargo.

Los libros de actas, libros de acciones y sus talonarios, así como el archivo de la Superintendencia de Compañías fueron revisados por mí, debiendo presentar mi opinión sobre mi total conformidad en el manejo y custodia de los mismos.

Los libros de Contabilidad los cuales se llevan acorde con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, así como sus respectivos comprobantes y formularios de Control interno, merecen mi aprobación y aceptación. Para el efecto pude revisar los sistemas actuales de control; tanto en cuentas por cobrar, así como en los rubros más importantes de los activos de la Empresa, los mismos que merecen mi aprobación y felicitación a la Administración.

Las cifras presentadas en los Balances reflejan la realidad de la empresa y son 100 % confiables y razonables, argumento que sustento en mis pruebas de control realizadas sobre diferentes activos, pasivos y cuantías de resultados de los estados Financieros de la Compañía.

Los ingresos operacionales de la compañía provenientes del presente ejercicio, no han permitido cubrir los gastos ocasionados en el período económico y como resultado la compañía presenta una pérdida.

Esta Administración confía que en el futuro obtenga mayor eficiencia y productividad, que es el objetivo primordial de toda Empresa.

Reciban mi testimonio de alta consideración.

  
Sr. Andres Jouvin Manzo  
COMISARIO PRINCIPAL



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991293264001  
RAZON SOCIAL: EDIFICORP S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:**

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: AYALA SALCEDO MARIO RAFAEL

FEC. INICIO ACTIVIDADES.:	15/07/1994	FEC. CONSTITUCION:	15/07/1994
FEC. INSCRIPCION:	30/08/1994	FEC. ACTUALIZACION:	21/10/2004

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARGUI Ciudadela: URDESA NORTE Calle: AV. PRIMERA  
Número: 216 Intersección: CALLE TERCERA Referencia ubicación: FRENTE A LA VETERINARIA MUNDO ANIMAL  
Teléfono Trabajo: 2384847 Email: mrayalas@farmayala.com

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA



# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1  
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

*MAR Ayala*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



*Pamela Peñaherrera*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: PENA-PER Lugar de emisión: GUAYAQUIL DE CA Fecha y hora: 21/10/2003 09:10:17

**Pamela Patricia Peñaherrera Looz**  
**DELEGADA DEL RUC**  
**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**  
**LITORAL SUR**

ARTES GRAFICAS SENEFLIDER C.A. Guay 240077 - Guay 244948 - Campes 254129 - AUC 0900021001 - AUTORIZACION: 137 834