

DOBLEVE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

INDICE

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

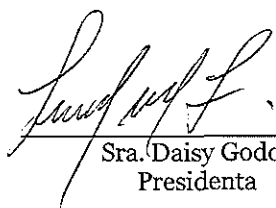
Notas explicativas a los estados financieros

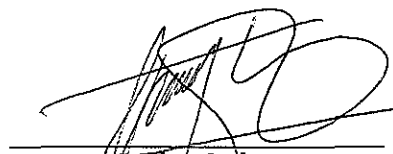
DOBLEVE S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)**

ACTIVOS	<u>Nota</u>	<u>2016</u>
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo		-
Cuentas por cobrar comerciales		-
Otras cuentas por cobrar		400.00
Inventarios		-
Impuestos por Recuperar		<u>567.90</u>
Total activos corrientes		<u>967.90</u>
Activos no corrientes		
Gastos de Constitucion		923.84
Activos intangibles		-
Activos fijos	5	<u>116,058.96</u>
Total activos no corrientes		<u>116,982.80</u>
Total activos		<u><u>117,950.70</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Sra. Daisy Godoy
Presidenta

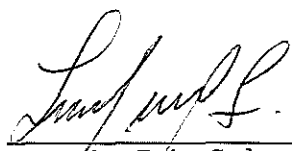

Willan Godoy
Contador

DOBLEVE S.A.


**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO		
	<u>Nota</u>	<u>2016</u>
PASIVOS		
Pasivos corrientes		
Documentos y cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	<u>121,327.88</u>
Total pasivos corrientes		<u>121,327.88</u>
Total pasivos		<u>121,327.88</u>
PATRIMONIO		
Capital social	7	800.00
Resultados acumulados		(4,177.18)
Total patrimonio		<u>(3,377.18)</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>117,950.70</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Sra. Daisy Godoy
Presidente



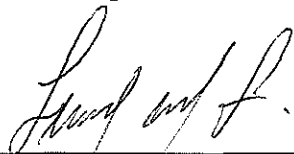
Willan Godoy
Contador


DOBLEVE S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2016</u>
Ingresos por ventas		0
Costo de productos vendidos		<u>0</u>
Utilidad bruta		<u>0</u>
Gastos administrativos		4,177
Gastos de venta		
Otros ingresos/(gastos), neto		<u>0</u>
		<u>4,177</u>
Utilidad operacional		4,177
Ingresos por intereses		<u></u>
Utilidad antes del impuesto a la renta		4,177
Impuesto a la renta		<u></u>
Utilidad neta del año		4,177
Otros resultados integrales		
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del ejercicio:		
Nuevas mediciones de los planes de beneficios definidos - Ganancias actuariales		<u></u>
Perdida neta y resultado integral del año		<u><u>4,177</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Sra. Daisy Godoy
Presidente



Willan Godoy
Contador


DOBLEVE S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reservas		Resultados acumulados			Total
		Legal	De libre disposición	Reserva de capital	Por aplicación inicial de NIIF	Resultados	
Saldo al 31 de diciembre del 2015	800	-	-	-	-	-	-
Resolución de Junta General de Accionistas del xx de abril del 2016	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos declarados	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad neta del año	-	-	-	-	-	(4,177)	(4,177)
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre del 2016	800	-	-	-	-	(4,177)	(4,177)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Sra. Daisy Godoy
Presidente


Willan Godoy
Contador

DOBLEVE S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

	CODIGO	SALDOS BALANCE (En US\$)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y	95	(0.00)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACT	9501	(4,177.00)
Clases de cobros por actividades de operación	950101	-
Clases de pagos por actividades de operación	950102	(4,177.00)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	(4,177.00)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACT	9502	-117,951.00
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208	-
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209	(116,059.00)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210	-
Compras de activos intangibles	950211	(924.00)
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215	-968
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACT	9503	122,128.00
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301	800.00
Financiación por préstamos a largo plazo	950304	121,328.00
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL	9504	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equi	950401	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y E	9505	(0.00)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRI	9506	-
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FIN/	9507	(0.00)
LIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPER		
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMP	96	-4,177.00
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	97	-
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	98	3,377.00
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	-
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	(967.00)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	9803	-
(Incremento) disminución en inventarios	9804	-
(Incremento) disminución en otros activos	9805	(116,983.00)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806	-
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	121,327.00
efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de	9820	-800.00

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Sra. Daisy Godoy
Presidente

Willan Godoy
Contador

DOBLEVE S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACION GENERAL

1.1 Constitución y operaciones -

La Compañía fue constituida en el año 2015. De acuerdo con su objeto social, las actividades de la Compañía consisten en proveer servicios inmobiliarios. Sus accionistas son Willan Godoy, Erik Mayorga y Daisy Godoy, todos de nacionalidad ecuatoriana.

El 28 de Diciembre del 2016, la compañía concluyo la constitución de la compañía con el otorgamiento del número de RUC por parte del SRI. Por lo tanto el año 2015, no realizó ninguna operación comercial,

Debido a la estructura de capital, Dobleve S. A. , es considerada como una compañía nacional.

1.2 Situación financiera mundial y entorno regulatorio -

Durante el 2016 la situación económica mundial ha afectado la economía del país principalmente en lo relacionado a la disminución sustancial en el precio del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado lo que generaría un importante déficit presupuestario durante el 2016. Adicionalmente la revalorización en el mercado mundial del Dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, ha tenido un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país. En la actualidad las autoridades económicas están diseñando diferentes alternativas para hacer frente a estas situaciones, tales como: reajustes al Presupuesto General del Estado de manera tal de priorizar las inversiones, disminución del gasto corriente, financiamiento del déficit fiscal mediante, entre otros, la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China). Adicionalmente, durante los años 2016, 2015 y 2014 se han establecido ciertas medidas con el fin de mejorar la balanza comercial, como lo son: salvaguardias y derechos arancelarios, así como restricciones a la importación de ciertos productos, entre otras medidas. No se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la situación antes comentada y su impacto en la economía nacional; y, por lo tanto, su incidencia sobre la posición económica y financiera de la Compañía.

Los principales efectos en las operaciones de la Compañía han sido una nula actividad comercial durante este año, por la restricción al consumo.

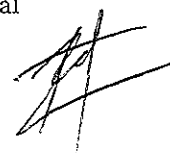
Para el año 2017, se espera iniciar con operaciones comerciales que le permitan cubrir sus gastos y generar utilidades para los accionistas.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2016 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) que han sido adoptadas en Ecuador.



DOBLEVE S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria en la presentación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

<u>Norma</u>	<u>Tipo de cambio</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
IFRIC 21	Gravámenes' - 'Interpretación de la NIC 37' 'Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes'.	1 de enero del 2015
NIIF 9	Instrumentos financieros' - Especifica la clasificación y medición de activos y pasivos financieros.	1 de enero del 2015
NIIF 11	Enmienda relativa a la adquisición de una participación en una operación conjunta "Acuerdos conjuntos".	1 de enero del 2016
NIC 16 y 38	Enmiendas a estas Normas relacionadas con los métodos de depreciación y amortización.	1 de enero del 2016
NIIF 9	Publicación de la norma "Instrumentos financieros", versión completa.	1 de enero del 2018
NIIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 11 y 18.	1 de enero del 2017
NIIF 5	Mejoras que clarifica ciertos temas de clasificación entre activos.	1 de julio del 2016
NIC 19	Mejoras que clarifican el modo de determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo.	1 de julio del 2016

La Administración de la Compañía basada en la naturaleza de las operaciones de la Entidad, estima que la adopción de las enmiendas e interpretaciones y nuevas normas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2.2 Traducción de moneda extranjera

(a) Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

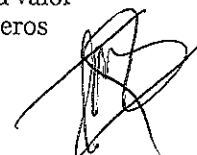
2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos locales.

2.4 Activos y pasivos financieros

2.4.1. Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros



DOBLEVE S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

mantenidos hasta su vencimiento” y “activos financieros disponibles para la venta”. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: “pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas” y “otros pasivos financieros”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Cuentas por cobrar: Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Otros pasivos financieros: Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar a entidades relacionadas y proveedores y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.4.2. Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y/o cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior -

- a) **Cuentas por cobrar:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:
 - (i) Cuentas por cobrar comerciales: Corresponden a los montos adeudados principalmente por distribuidores, por la compra de productos, en el curso normal de los negocios y se presentan a su valor nominal menos los cobros realizados. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son recuperadas hasta 90 días.
 - (ii) Otras cuentas por cobrar: Se registran al valor del desembolso realizado, que es equivalente a su costo amortizado.
- b) **Otros pasivos financieros:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:



DOBLEVE S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

- i) Proveedores y otras cuentas por pagar: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas a 60 días.
- ii) Cuentas por pagar a entidades relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago por importación de productos para la venta a un plazo de hasta 60 días. No devengan intereses y se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

2.5 Activos fijos

Los activos fijos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de vehículos, muebles y enseres y equipos de computación es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo y considera valores residuales. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Edificios	100
Equipos de computación	3 – 6
Vehículos	5 – 6

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo fijo excede a su monto recuperable, éste es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.6 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de sus productos en el curso normal de sus operaciones. Los ingresos se muestran netos de impuestos, rebajas y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace entrega de sus productos al comprador y en consecuencia transfiere, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.



DOBLEVE S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la venta de productos de las líneas de pilas y linternas, productos que son vendidos en los diferentes canales de distribución.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros (incluyendo el riesgo de moneda, riesgo de valor razonable por cambios en la tasa de interés y riesgo de tasa de interés sobre los flujos de efectivo), riesgos de mercado (riesgos de precios, costos, etc.), riesgo de crédito (límites y plazos) y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

(i) Riesgos financieros -

El Gerencia General tiene a su cargo la administración de los riesgos financieros, riesgos de crédito y riesgos de liquidez, conforme las políticas establecidas. En estas políticas se establecen los niveles de autorización para límites de crédito a clientes, políticas relacionadas a la valuación del deterioro de la cartera, uso de instrumentos financieros para la inversión de excedentes de liquidez y límites de endeudamiento.

5. ACTIVOS FIJOS

Composición y movimiento:



DOBLEVE S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Descripción</u>	Edificios
Al 31 de diciembre del 2016	
Adquisiciones	116,058.96
Depreciación acumulada	-
Valor en libros	<u>116,059</u>

6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

Los siguientes saldos se encontraban pendientes por pagar al final de los períodos sobre los que se informa:

<u>Documentos y cuentas por pagar</u>		
Willan Godoy	Accionista	121,327.88
		-
		<u>121,328</u>

PATRIMONIO

(a) Capital social

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2016 comprende 80 acciones ordinarias de valor nominal de US\$ 10 cada una.

(b) Reservas y resultados acumulados

Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. Al 31 de diciembre del 2016 no se generó reserva.

7. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron otros eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que no hayan sido revelados en los mismos.

* * * *

