

PANAMERICANO & ASOCIADOS CIA.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

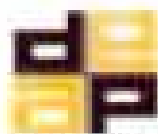
EXCLUSIVIDADES FARMACEUTICAS RIVERA EXFARI CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE





PANAMERICANY ASOCIADOS

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES ECU

EXCLUSIVIDADES FARMACEUTICAS RIVERA EXFARI CIA. LTDA.

<u>INDICE</u>	<u>Paginas N°</u>
Opinión de los Auditores Independientes	3 - 7
Estado de Situación Financiera	8 - 9
Estado de Resultado Integral	10
Estado de Cambios en el Patrimonio	11
Estado de Flujos de Efectivo	12
Notas a los Estados Financieros	13 - 41



PANAMERICAN & ASOCIADOS

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

Informe de los Auditores Independientes

A los Socios de

EXCLUSIVIDADES FARMACÉUTICAS RIVERA EXFARI CIA. LTDA.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **Exclusividades Farmacéuticas Rivera EXFARI Cia. Ltda.** Que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

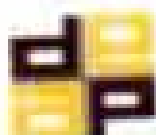
En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos del asunto descrito en la sección "Fundamentos de la Opinión", los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **Exclusividades Farmacéuticas Rivera EXFARI Cia. Ltda.** al 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la Opinión

Asuntos de Énfasis

- Nos presentamos el recuento físico de la existencia al inicio y al cierre del ejercicio. No hemos podido satisfacer, mediante procedimientos alternativos, de la cantidad de existencia a 31 de diciembre del 2018, la cual está registrada en el balance de situación por \$ 794.636,75 respectivamente. Como resultado de estos hechos, no hemos podido determinar los ajustes que podrían haber sido necesarios en relación con las existencias, o no registradas, ni en relación con los elementos integrantes del estado de resultados, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo.

Nuestra Auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría- NIA. Nuestras Responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de **Exclusividades Farmacéuticas Rivera EXFARI Cia. Ltda.** De acuerdo en el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y la disposición de independencia de la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que



PANAMERICANA & ASOCIADOS S.A.

A UNIDAD DE NEGOCIOS CONSULTING SERVICES SML

la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Cuestión clave de auditoría

Las cuestiones clave de auditoría es aquella que, según nuestro juicio profesional, ha sido de mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Esta cuestión ha sido tratada en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esta cuestión.

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por servicios y bienes, se reconocen por referencia al estado de terminación de las facturas. El estado de terminación de las facturas se determina en función de la prestación del servicio y bienes; sin embargo, debido a que existe un alto volumen transaccional y de automatización en el proceso de reconocimiento de ingresos, existe el riesgo inherente de errores, razón por la cual consideramos que el reconocimiento de los ingresos es una cuestión clave de auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría para cubrir la cuestión antes mencionada se incluyen a continuación:

Evaluamos el diseño e implementación y eficacia operativa de los controles identificados en el proceso de reconocimiento de ingresos.

Seleccionamos una muestra de las facturas y verificamos el apropiado de reconocimiento del ingreso en los estados financieros en función de su estado de terminación.

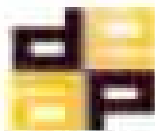
En el desarrollo de los referidos procedimientos de auditoría no hemos identificado observaciones sobre el reconocimiento de ingresos.

Información presentada en adición a los estados financieros.

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe Anual de los Administradores a la Junta General de Socios, pero no incluye el juego completo de estados financieros nuestro Informe de Auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, si hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.



PANAMERICAN & ASOCIADOS

A MEMBER OF BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

Una vez que leamos el Informe Anual de los Administradores a la Junta General de Socios, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los Accionistas de la Compañía.

Responsabilidad de la Administración de estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera- NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría- NIA, detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyen en las decisiones económicas que los usuarios tomar basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos, evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error. Diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o vulneración del control interno.



PANAMERICANY ASOCIADOS

A MEMBER OF BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

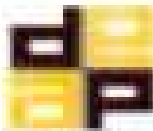
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables empleadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia y auditoría obtenida, evaluamos si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance el momento de la realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identifiquemos en el transcurso de auditoría.

Proporcionamos a los responsables de la Administración una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética en relación con la independencia e informamos acerca de todas las relaciones y otros asuntos de los que se pueden esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia, y en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre los asuntos comunicados a los responsables de la Administración de la Compañía, determinamos aquellos que fueron más significativos en la auditoría e los estados financieros del año actual que son, en consecuencia, las cuestiones clave de auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente estos asuntos o en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque razonablemente esperamos que las consecuencias adversas superen los beneficios de interés público de la comunicación.





PANAMERICANO & ASOCIADOS

A MEMBER OF BUSINESS CONSULTING SERVICES S.A.S.

Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios:

De conformidad con el artículo 102 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, estamos obligados a opinar sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la compañía en su calidad de sujeto pasivo.

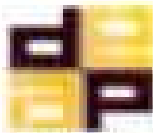
Nuestra opinión al respecto se emitirá en un informe por separado.

Ing. Mario Martínez C., Socio
Representante Legal
RNC- No. 1333

CONMARTNEZ C. LTDA.
RNAE No. 119

Quayaquil, Ecuador

Abril 15, 2019



PANAMERICANY & ASOCIADOS CIA.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INC.

EXCLUSIVIDADES FARMACEUTICAS RIVERA EXFARI CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en dólares)

ACTIVOS	Notas	Años Terminados el	
		2017	2018
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Efectivo y Equivalencias al Efectivo	1	120.007,34	61.971,85
Activos Financieros	3	600.796,79	613.808,30
Inventarios	3	635.150,43	794.630,75
Servicios y Otros Pagos Anticipados	4	21.043,51	39.418,29
Activos por Impuestos Corrientes	5	6.302,64	35.301,51
Otros Activos Corrientes	6	0,00	114,42
Total Activos Corrientes	US\$	1.383.300,79	1.544.893,12
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
Propiedad, Planta y Equipo	7	33.053,19	113.821,39
Activos Financieros no Corrientes	8	4.365,50	4.311,80
Total Activos No Corrientes	US\$	37.418,69	118.133,19
TOTAL ACTIVOS	US\$	1.320.882,08	1.663.026,31


Sr. Edgar Andrade Rivera
 Representante Legal
 CI: 0703333120


Mg. Betty Cecilia Alajón
 Contador General
 RUC No. 0703833903001

Ver notas a los Estados Financieros





PANAMERICANY & ASOCIADOS

A MEMBER OF BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

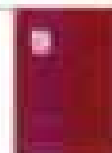
EXCLUSIVIDADES FARMACEUTICAS RIVERA EXPARI CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en dólares)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Mes Terminado el	
		2012	2013
PASIVOS CORRIENTES			
09	Cuentas y Documentos por Pagar	1,147,001.26	1,451,044.41
10	Obligaciones con Instituciones Financieras	0.00	0.00
11	Otras Obligaciones Corrientes	43,000.00	70,000.00
12	Cuentas por Pagar OTRAS PERSONAS	0.00	77,000.00
13	Otros Pasivos Corrientes	<u>20,000.00</u>	<u>22,000.00</u>
USD	Total Pasivos Corrientes	1,210,001.26	1,620,044.41
PASIVOS NO CORRIENTES			
14	Obligaciones con Instituciones Financieras	0.00	10,000.00
15	Cuentas por Pagar OTRAS PERSONAS	0.00	0.00
16	Obligaciones No Corrientes	<u>10,000.00</u>	<u>17,000.00</u>
USD	Total Pasivos No Corrientes	10,000.00	27,000.00
USD	TOTAL PASIVO	1,220,001.26	1,647,044.41
ACTIVOS DE LOS SOCIOS			
17	Cartera Social	0.00	0.00
	Reserva Legal	70.00	70.00
	Reserva Estadística	14,114.00	14,114.00
	Reservas Administrativas	0.00	10,710.00
	Activos de Socio	<u>10,710.00</u>	<u>10,000.00</u>
USD	Total Activos de los Socios	25,594.00	35,094.00
USD	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1,245,595.26	1,682,138.41


 Angel Garcia Araya
 Representante Legal
 C.I. 075633102


 Gustavo Garcia
 C.I. 075633102

Ver notas a los Estados Financieros





PANAMERICANY ASOCIADOS

A Member of EMPRESAS CONSULTING SERVICES S.A.S.

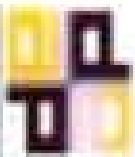
EXCLUSIVIDADES FARMACEUTICAS RIVERA EXPARI CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
(Expresado en dólares)

	Notas	Años Terminados el 31 de Diciembre	
	18	2017	2018
INGRESOS OPERACIONALES			
VENTAS			
Venta de Bienes		4.881.954,86	5.133.020,48
(i) Descuento en Ventas		-10.888,27	-10.048,22
(j) Descuento en Ventas		-100.247,86	-188.478,00
Otros Ingresos		820,48	1.732,70
Total Ventas	US\$	<u>4.742.742,21</u>	<u>5.948.227,96</u>
Total Ingresos Operacionales	US\$	<u>4.742.742,21</u>	<u>5.948.227,96</u>
(H) Costos y Gastos Operacionales			
Costo de Ventas y Producción	19	-3.822.874,79	-4.808.759,04
Gastos de Administración y Ventas	20	-789.822,84	-1.010.088,18
Gastos Financieros	21	-1.283,05	-838,88
Total Costos y Gastos Operacionales	US\$	<u>-4.713.980,68</u>	<u>-5.829.686,10</u>
Utilidad Operacional	US\$	<u>28.761,53</u>	<u>11.541,86</u>
Utilidad antes de impuestos y retenciones:			
		28.761,53	11.541,86
(v) 15% Participación Intersectorial		-4.404,23	-2.904,81
(vi) 22% Ingresos a Renta		-8.241,27	0,00
Utilidad del Ejercicio	US\$	<u>16.116,03</u>	<u>18.637,05</u>


Sr. Edgar Arceño Rivera
Representante Legal
C.I. 0763333128


Sr. Ratty C. Castro Arceño
Contador General
RUC No. 0708635853001

Ver notas a los Estados Financieros



INSTRUMENTO DE TRANSFERENCIA DE BIENES
A favor de EMPRESAS COMERCIALES SERVICIOS SRL.

EXCLUSIVIDADES E INMENCIONES RIVERA EN FAMI CIA. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Expresado en dólares)

PERIODO: 01/01/2019 - 31/12/2019

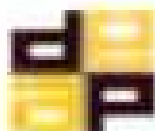
Activos netos	Administración	Reserva de devaluación y revaluación	Reserva de Atenuación	Reserva de Provisión	Reserva de Impuesto
------------------	----------------	--	--------------------------	-------------------------	------------------------

Saldo al Inicio del Ejercicio 2019	2019	2020	2021	2022	2023	2024
200.000	750.000	14.114.000	10.270.000	10.020.000	10.020.000	10.000.000
Saldo del patrimonio administrativo 2019	400.000	740.000	14.114.000	-	10.270.000	10.000.000
Excepción del valor en el patrimonio	-	-	-	10.270.000	2.000.000	10.000.000
Reserva de depreciación y otros valores patrimoniales	-	-	-	10.270.000	10.270.000	10.000.000


Sr. Edgar Acuña Rivera
Representante Legal
C.I. 9700331120


Sr. Iván Quinto Acuña
Contratado General
NÚC. Nº. 9700331120001

Vialia 596 y García Arana 5to Piso Esquina Bna Vera
Teléfono: 2510155 - 2515557
Email: transmenciones@societad.com
Gueyapiji - Ecuador



PANAMERICANO & ASOCIADOS

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

EXCLUSIVIDADES FARMACEUTICAS RIVERA EXPARI CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 (Expresado en dólares)

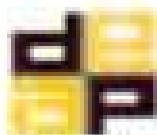
	2022	2021
INCREMENTO NETO COMBINACIONAL EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	10,044.19	17,094.47
ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO:		
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE OPERACIONES EN ACTIVIDADES DE OPERACION	110,075.01	10,200.00
Cuentas de bancos por actividades de operación	4,762,449.54	3,474,274.37
Cuentas por cobrar por actividades de operación	4,712,580.00	3,532,126.17
Cuentas de pagar por actividades de operación	-4,184,949.88	-3,877,872.78
Impuestos a pagar por actividades de operación	1,586,182.97	-4,774,794.26
Otros cambios en actividades de operación	176,152.32	1,107,274.44
Financiamiento de las operaciones	1,947	10,260.00
Operaciones financieras netas	17,840.00	22,762.00
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE OPERACIONES EN ACTIVIDADES DE INVERSION	26,127.48	47,265.27
Adquisición de propiedades por el grupo de Propiedades Para Vender	-14,874.37	-17,767.00
Adquisición de Propiedades Para Vender	13,000.00	-4,710.00
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE OPERACIONES EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	407,987.34	1,046.27
Pagos de Préstamos	-47,842.37	1,000
Financiamiento procedente de préstamos	1,917	4,000.00
Operaciones financieras netas	-26,877.71	1,046.27
INCREMENTO COMBINACIONAL NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	180,044.19	17,094.47
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	26,102.19	100,967.04
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	153,947.24	118,061.51

RELACION ENTRE LA GANANCIA PERIÓDICA NETA Y EL FLUJO DE OPERACION

GANANCIA PERIÓDICA ANTES DE IED Y TRABAJOS E IMPUESTO A LA RENTA	10,044.19	10,044.19
AJUSTE POR PARTIDAS DIFERIAS AL EFECTIVO:	10,000.00	8,877.00
Aporte por parte de Inversores y asociados	20,744.00	-3,077.00
Aporte por parte de Inversores en el extranjero	4,247.27	0.00
Aporte por parte de Inversores en el extranjero	-4,494.00	-3,894.00
CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS	867,112.00	1,266.10
Incremento (decremento) en cuentas por cobrar de clientes	-40,227.00	1,222,717.00
Incremento (decremento) en cuentas por pagar de proveedores	2,000.00	17,271.00
Incremento (decremento) en préstamos	-51,900.00	100,000.00
Incremento (decremento) en otros activos	-4,400.00	10,000.00
Incremento (decremento) en cuentas por pagar a largo plazo	-44,510.00	88,470.00
Incremento (decremento) en otros pasivos	1,100.00	4,767.00
Incremento (decremento) en otros activos	270.37	494.00
Incremento (decremento) en otros pasivos	-280.00	10,771.00
Total de cambios en las cuentas por cobrar y pasivos de actividades de operación	10,075.01	10,200.00

El Representante Legal
 Representante legal
 del Ejecutor

Representante legal
 del Ejecutor



PANAMERICAN & ASOCIADOS CIA

A Member of BDO USA INCORPORATED SERVICES LTD.

**EXCLUSIVIDADES FARMACEUTICAS RIVERA EXPARI CIA, LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

1. INFORMACION GENERAL

Naturaleza del Negocio: - Exclusividades Farmacéuticas Rivera EXPARI Cia. Ltda., (en adelante "La Compañía"), fue constituida en la ciudad de Machala, capital de la Provincia de El Oro, Republica del Ecuador, a los Cuatro días del mes de Agosto del dos mil quince bajo la denominación de **Exclusividades Farmacéuticas Rivera EXPARI Cia. Ltda.** La compañía consta inscrita en el Registro Mercantil el 20 de Septiembre del 2015 con el número 383.

Su objetivo principal: Venta al por mayor de productos farmacéuticos.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Declaración de cumplimiento – Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera- **NIF**, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (**IASB**).

Moneda Funcional – La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dollar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

Bases de Preparación – Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables incluídas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si este precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración.

Al estimar el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la **NIC 17**, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor en uso de la **NIC 38**.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el



PANAMERICANA & ASOCIADOS

A MEMBER OF BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

grado de importancia de los insumos para medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: son precios cotizados (sin ajuste) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos sin datos ni observables para el activo o pasivo.

Los importes de las notas a los estados financieros están expresados en miles de U. S. dólares excepto cuando se especifique lo contrario.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

Efectivo y bancos – Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos bancarios.

Propiedades y equipo:

NIF 16: PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

Esta norma utiliza el nombre de Propiedades, Planta y Equipo, a lo que en nuestra normativa denominan "Bienes de Uso" o "Activo Fijo".

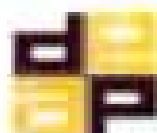
El objetivo de esta Norma es prescribir el tratamiento contable de propiedades, planta y equipo, de forma que los usuarios de los estados financieros puedan conocer la información acerca de la inversión que la entidad tiene en sus propiedades, planta y equipo, así como los cambios que se hayan producido en dicha inversión.

Los principales problemas que presenta el reconocimiento contable de propiedades, planta y equipo son la constatación de los activos, la determinación de su importe en libros y los cargos por depreciación y pérdidas por deterioro que deben reconocerse con relación a los mismos.

La norma considera que las propiedades, planta y equipo son los efectos tangibles que:

- Posee una entidad para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos; y
- Cuyo uso durante más de un periodo contable se espere.

Un elemento de propiedades, planta y equipo deberá reconocerse como activo si, y sólo si:



PANAMERICANO & ASOCIADOS

A MEMBER OF BUSINESS CONSULTING SERVICES EPTL

- Sea probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y
- El costo del activo para la entidad pueda ser estimado con fiabilidad.

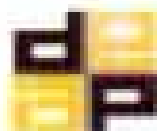
Modelo de revaluación: Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedades, planta y equipo cuyo valor razonable pueda medirse con fiabilidad, se contabilizará por su valor revaluado, que es su valor razonable, en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Las revaluaciones se deberán hacer con suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable en la fecha del balance.

Cuando se incrementa el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, tal aumento se llevará directamente a una cuenta de superávit de revaluación (como reserva), dentro del patrimonio neto. No obstante, el incremento se reconocerá en el resultado del periodo en la medida en que suponga una reversión de una disminución por devaluación del mismo activo, que fue reconocida previamente en resultados. Cuando se reduce el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, tal disminución se reconocerá en el resultado del periodo. No obstante, la disminución será cargada directamente al patrimonio neto contra cualquier superávit de revaluación reconocido previamente en relación con el mismo activo, en la medida que tal disminución no exceda el saldo de la citada cuenta de superávit de revaluación.

Medición en el momento del reconocimiento: Todo elemento de propiedades, planta y equipo, que cumple las condiciones para ser reconocido como un activo, se valorará por su costo. El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo será el precio equivalente al contado en la fecha de reconocimiento. Si el pago se efectúa más allá de los plazos normales del crédito comercial, la diferencia entre el precio equivalente al contado y el total de los pagos se reconocerá como gastos por intereses a lo largo del periodo de aplazamiento, a menos que se capitalicen dichos intereses de acuerdo con el tratamiento alternativo permitido en la **NIC 23**.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo puede contener:

- Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- La estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, cuando constituyan obligaciones en las que incurre la entidad como consecuencia de utilizar el



PANAMERICANA & ASOCIADOS

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos del de la producción de inventarios durante tal periodo.

Valor residual es el importe estimado que la entidad podría obtener actualmente por desapropiarse del elemento, después de deducir los costos estimados por tal desapropiación, si el activo ya hubiera alcanzado la antigüedad y las demás condiciones esperadas al término de su vida útil.

Deterioro del Valor de los Activos: Es el método para determinar si un elemento de propiedades, planta y equipo ha visto deteriorado su valor. Esta metodología está reguata bajo el NIC 36.

Método de depreciación y vida útiles- El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Item	Vida útil	% Depreciación
Maquinería y Equipos	10	10%
Muebles y Enseres	10	10%
Equipos de Computación	3	33.33%
Vehículos	5	20%
Otras Propiedades Planta y Equipo	10	10%

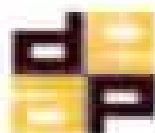
Retiro o venta de propiedades y equipo – La utilidad o pérdida que surge del retiro o venta de una venta de una pérdida de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultado.

Deterioro del valor de los activos tangibles – Al final de cada periodo sobre el cual se informa, la Compañía evalúa los importes en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (de haber alguna).

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Impuestos – El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto Corriente – Se basa en la utilidad gravable (tributable) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponentes o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto



PANAMERICANA Y ASOCIADOS

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

contenidos se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

Impuestos diferidos – Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporarias surgen del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecte la utilidad gravable (tributaria) ni la contable.

El importe en libros de un activo por impuesto diferido debe someterse a revisión al final de cada periodo sobre el que se informa y se debe reducir, en la medida que estime probable que no dispondrá y suficiente utilidad gravable (tributaria), en el futuro, como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

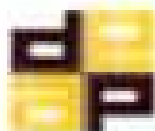
Los activos y pasivos por impuesto diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se concierte basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o prácticamente aprobadas al final del periodo que se informa.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del periodo sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, las importantes reconocidos en esas partidas y la compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

Impuestos corrientes y diferidos – Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

Provisiones - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (a sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios



PANAMERICANA Y ASOCIADOS

A member of BOLIVAR CONSTRUCTION SERVICES S.A.S.

económicos para cancelar la obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada periodo, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dicho flujo de efectivo (cuando el efectivo del valor del dinero en el tiempo es material).

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

Beneficios a empleados:

Beneficio definido: Jubilación patronal y bonificación por desahucio. El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo.

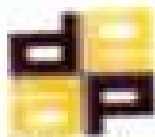
Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral en el periodo en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclassificados a la utilidad o pérdida del periodo.

Participación a trabajadores - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

Reconocimiento de Ingresos - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía puede otorgar.

Prestación de servicios - Se reconocen por referencia al estado de terminación del contrato, el estado de terminación del contrato se determina en función de la prestación de servicio.



PANAMERICAN BUSINESS CONSULTING SERVICES S.A.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

Gastos – Los gastos se registran al costo histórico. Los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen.

Compensación de saldos y transacciones – Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago o pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

Instrumentos financieros. – Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía pasa a formar parte de las depósitos contractuales del instrumento.

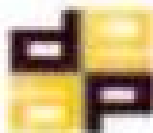
Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable.

Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (deducidos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de inmediato en el resultado del periodo.

Activos financieros. – Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: activos financieros "al valor razonable con cambios en los resultados", "inversiones mantenidas hasta el vencimiento", "activos financieros disponibles para la venta", y "prestamos y partidas por cobrar".

La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y es determinada al momento del reconocimiento inicial. Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

Método de la tasa de interés efectiva. – El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso financiero a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados (incluyendo comisión, puntos básicos de interés pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva) a su



largo de la vida esperada del instrumento financiero o cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libras en el reconocimiento inicial.

Las ingresos son reconocidos sobre la base de la tasa de interés efectiva para los instrumentos de deuda distintos a los activos financieros clasificados al valor razonable con cambio en los resultados.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar – Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Los préstamos y recibos por cobrar son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro de valor.

Deterioro del valor de activos financieros - Los activos financieros distintos a aquellos designados al valor razonable con cambio en los resultados son probados por deterioro de valor al final de cada período sobre el cual se informa.

Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuro estimados del activo financiero se han visto afectados.

Para todos los otros activos financieros, la evidencia objetiva de deterioro de valor podría incluir:

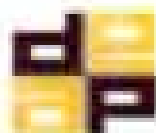
- Dificultades financieras significativas del emisor o del obligado; o
- Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimiento o moras en el pago de los intereses o el principal; o
- Es probable que el prestador entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras.

Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro de valor es la diferencia entre el importe en libras y el valor presente de los flujos futuros estimados del activo, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El importe en libras del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro de valor directamente para todos los activos financieros excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libras se reduce a través de una cuenta de provisión.

Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es incobrable, se elimina contra la cuenta de provisión.

La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta provisión.



PANAMERICANA Y ASOCIADOS

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES DEL

Los cambios en el monto en libros de la cuenta de provisiones se reconocen en el estado del resultado del periodo.

Baja en cuenta de los activos financieros. – La Compañía dará de baja en cuenta un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Compañía no transfiera ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control como activo transferido, la compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendrá que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero, La Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

Pasivos Financieros. – Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros son clasificados como al valor razonable con cambios en los resultados u otros pasivos financieros.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

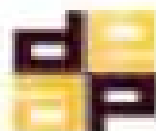
Otros Pasivos Financieros. – Los otros pasivos financieros (incluyendo los préstamos y las cuentas por pagar comerciales y otras) se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de la tasa interés efectiva.

El método de la tasa interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguale exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar (incluyendo todos los honorarios y los puntos pagado recibidos que forman parte de la tasa interés efectiva y los costos transacción y otras primas o descuentos) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero (o cuando sea adecuado) de un periodo más corto con el monto neto en libros en el momento del reconocimiento inicial.

Baja de un pasivo financiero. - La compañía dará de baja un pasivo financiero si y sólo si expiren, cancelen o cumplan las obligaciones de la compañía. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en el resultado del periodo.

Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y revisadas que son mandatoriamente efectivas en el año actual.

Durante el año en curso, la Compañía ha aplicado las siguientes modificaciones a las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad



PANAMERICANYASOCIADOS

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INC.

(IASB), y que son mandatoriamente efectivas a partir del 1 de enero del 2017 o posteriormente.

Modificaciones a la NIC 7 Iniciativa de Revelación

La compañía ha aplicado estas modificaciones por primera vez en el año en curso. Las modificaciones requieren que una entidad revele información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones derivadas de las actividades de financiación, incluyendo tanto los cambios que son en efectivo como aquellos que no son en efectivo.

Los pasivos de la Compañía provenientes de actividades de financiación consisten en préstamos (Notas 10 y 14). Una conciliación entre los saldos de apertura y el cierre de estos saldos se proporciona en (Notas 10 y 14). De acuerdo con las disposiciones del período de transición de estas modificaciones.

Además de la revelación adicional en la (Notas 10 y 14) la aplicación de estas modificaciones no ha tenido ningún impacto en los estados financieros la compañía.

Normas nuevas y revisadas emitidas, pero aún no efectivas. - La siguientes Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas, pero aún no son efectivas, que permiten aplicación anticipada. Un detalle es como sigue:

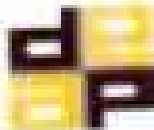
NIIF	Título	Efectiva a partir de periodos que inicien en o después de
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2018
NIIF 16	Arrendamientos	Enero 1, 2019

Se permite la aplicación anticipada de estas normas nuevas y revisadas.

NIIF 9: Instrumentos Financieros

La NIIF 9 emitida en noviembre del 2009, introdujo nuevos requisitos para la clasificación y medición de activos financieros. Esta norma se modificó posteriormente en octubre del 2010 para incluir los requisitos para la clasificación y medición de pasivos financieros, así como su base en estados financieros y en noviembre del 2013, incluyó nuevos requisitos para la contabilidad de cobertura general. En julio del 2014, se emitió otra versión revisada de la NIIF 9, principalmente para incluir lo siguiente:

- Requerimientos de deterioro para activos financieros y,
- Modificaciones limitadas a los requisitos de clasificación y medición al introducir una categoría de medición a "valor razonable con cambios en otro resultado integral", para ciertos instrumentos deudores simples.



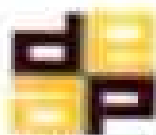
Requisitos claves de la NIC 39:

Todos los activos financieros que se clasifican dentro del alcance de la **NIC 39**-instrumentos Financieros se reconocerán posteriormente a su costo amortizado o valor razonable. Específicamente los instrumentos de deudas que se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea el de recaudar los flujos de efectivo contractuales, y que tengan flujos de efectivo contractuales que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente por lo general se miden al costo amortizado al final de los periodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocio cuyo objetivo se cumple tanto al recaudar los flujos de efectivo contractuales como por la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales del activo financiero que dan lugar en fecha específica a flujos de efectivo que solo constituyen pagos de capital e intereses sobre el importe del principal pendiente, son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Todas las otras inversiones de deuda y de patrimonio se miden a sus valores razonables al final de los periodos contables posteriores. Además, bajo la **NIF 9** las entidades pueden hacer una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de patrimonio no mantenida para negociar si que incluya una consideración contingente reconocida por el comprador en una combinación de negocios del acuerdo con **NIF 3** en otro resultado integral, y solo con el ingreso por dividendos generalmente reconocido en el resultado del periodo.

En la medición de los pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados la **NIF 9** requiere que el importe generado por cambio en el valor razonable del pasivo Financiero que sea atribuible a cambios en el riesgo de crédito del referido pasivo se presente en otro resultado integral, a menos que, el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo en otro resultado integral genere una asimetría contable en el resultado del periodo. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados al resultado del periodo. Según la **NIC 39**, la totalidad del importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a valor razonable con cambios en resultados se presenta en el resultado del periodo.

Respecto al deterioro de activos financieros, la **NIF 9** establece un modelo de deterioro por pérdida crediticia esperada, contrario al modelo de deterioro por pérdidas incurridas, de conformidad con la **NIC 39**. El modelo de deterioro por pérdida crediticia esperada requiere que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, ya no es necesario que ocurra un evento antes de que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La **NIF 9** mantiene los tres tipos de mecanismo de contabilidad de cobertura, que en la actualidad se establecen en la **NIC 39**. De conformidad con la **NIF 9**, los tipos de transacciones elegibles para la contabilidad de cobertura son mucho más flexibles, específicamente, al ampliar los tipos de instrumentos que se clasifican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo



PAN AMERICAN BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

A MEMBER OF BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

de partidas no financieras elegibles para la contabilidad de cobertura. Además, se ha revisado y reemplazado la prueba de efectividad por el principio de "elección económica". Ya no se requiere de una evaluación retrospectiva para medir la efectividad de la cobertura. También se añadieron requerimientos de revelación mejorados sobre las actividades de gestión de riesgo de una entidad.

La Administración de la Compañía se encuentra evaluando los impactos sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos y sus revelaciones. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de este efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con **NIF** requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y representación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración estimaciones estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los podrán llegar a diferir de sus efectos reales.

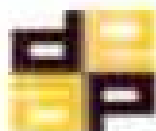
A continuación, se presenta las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

Deterioro del Activo. – A la fecha de cierre de cada periodo, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existen algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de existir algún indicio se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no genera flujo de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodo anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementado el valor del activo con abono a resultados con límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

Al 31 de diciembre del 2018 la compañía ha registrado pérdidas por deterioro de sus activos.

Provisiones para obligaciones por beneficios definidos. – El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios definidos, depende de varios factores que son determinados en función de cálculos actuariales basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento; cualquier cambio en los supuestos impacta en valor en libros de las provisiones de estos beneficios.



Panamerican & Asociados

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

La tasa descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van ser requeridos para cumplir con las obligaciones de estos beneficios.

4. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Gestión de Riesgos financieros. - En el curso normal de sus negocios, la compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

A continuación, se presenta una definición del riesgo que enfrenta la compañía, una caracterización y cuantificación de estos, y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la compañía, si es el caso.

Riesgo de Crédito. - el riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la compañía. La compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con clientes reconocidos de acuerdo a sus políticas internas y obtener suficientes garantías, cuando sea apropiado como forma de mitigar el riesgo de una pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

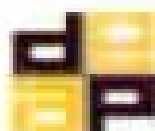
Las cuentas por cobrar comerciales están compuestas por un número importante de clientes distribuidos entre diversa industria, comerciales y áreas geográficas. La evaluación de crédito continuo se realiza sobre la condición financiera de las cuentas por cobrar.

La compañía no mantiene exposición de riesgo de crédito significativas.

Riesgo de liquidez. - La administración tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, a la vez que ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de la liquidez de la compañía. La empresa maneja riesgo de liquidez manteniendo facilidades financieras adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

Riesgo de capital. - La administración gestiona su capital para asegurar que la compañía estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento a sus socios a través de la optimización de los saldos de deudas y patrimonio.

Valor razonable de los instrumentos financieros. - La Administración de compañía considera que en los libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en estados financieros se aproxima a su valor razonable.



Panamericana & Asociados

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES EIREL

CONCLACI3N TRIBUTARIA

	2017	2016
Utilidad del Ejercicio	29.261,33	19.564,34
10% Participaci3n Tributarria	-4.854,22	-2.334,91
Utilidad Antes de Impuesto	= 24.407,11	16.229,43
(+) Gastos No Deducibles Locales	7,27	3.797,86
Saldo Utilidad Gravable	24.414,38	20.027,29
Total Impuesto Causado	6.261,27	5.198,82
(+) Impuesto a la Renta Causado Mayor al Anticipo Determinado	6.261,27	5.198,82
(-) Retenciones en la Fuente recibidas del Ejercicio	-4.028,11	-10.014,89
(-) Cr3ditos Tributarios de A3os Anteriores	0,00	-1.858,94
Saldo a Favor del Contribuyente	= 8.447,54	4.744,71

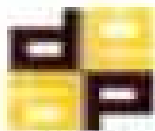
- De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25%, sobre las utilidades sujetas a distribuci3n y del 12% sobre la sobre las utilidades sujetas a capitalizaci3n.
- A partir del ejercicio fiscal 2011 entr3 en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo m3nimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en funci3n de las cifras reportadas el a3o anterior sobre el 0,2% del patrimonio total, 0,2% de los costos y gastos deducibles, 0,4% de los ingresos gravables y 0,4% del activo total. Dichos rubros deben incrementarse o disminuirse por concepto establecidos en disposiciones tributarias.

Pagos Efectuados: - Corresponde al anticipo de impuesto a la renta, retenciones en la fuente, impuesto a la renta.

Aspecto Tributario:

El 29 de diciembre del 2017, se emiti3 la Ley Org3nica para reactivaciones de la econom3a, fortaleciendo la dolarizaci3n y modernizaci3n de la gesti3n financiera, a continuaci3n, se detalla los aspectos m3s importantes de la mencionada Ley:

- Ser3n considerados deducibles para el c3lculo del impuesto a la renta los pagos por desahucio y jubilaci3n patronal, que no provenga de provisiones declaradas en ejercicios anteriores (deducibles o no).
- Se incrementar3 la tarifa de impuesto a la renta para sociedades al 25% y cuando la sociedad tenga econom3as, socios, participes, constituyentes, beneficiarios o similares o establecidos en par3ntesis fiscales o reg3menes de menor imposici3n, o cuando la sociedad incumpla el deber informar sobre sus econom3as, socios, participes, constituyentes, beneficiarios o similares, la tarifa ser3 correspondiente a sociedades m3s 3 puntos porcentuales. Se



PANAMERICANA & ASOCIADOS

Área de BUSINESS CONSULTING SERVICES S.A.S.

Debe demostrar que el beneficiario efectivo no es titular nominal o formal bajo régimen jurídico específico.

- Para el cálculo del impuesto a la renta, del rubro de gastos deducibles se pueden deducir los gastos por sueldos y salarios, décimoquinta remuneración, décimoquinta remuneración, aportes patronales, y los valores gasto incrementales por generación de nuevo empleo y la adquisición de nuevos activos productivos que permitan ampliar la capacidad productiva futura y generar un mayor nivel de producciones.
- El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el anticipo pagado y el impuesto causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto.



PANAMERICANA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES (BVS)

**EXCLUSIVIDADES FARMACEUTICAS RIVERA EXPARI CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

(Nota 1) EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de Diciembre del 2018 son como sigue:

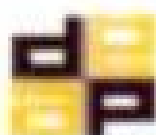
		<u>2017</u>	<u>2018</u>
Caja	1.1	18.794,82	21.079,88
Caja Chica	1.2	2.998,29	3.183,79
Bancos	1.3	114.278,31	37.797,34
	USD	<u>136.071,42</u>	<u>62.061,01</u>

1.1. Caja

		<u>2017</u>	<u>2018</u>
Caja General Farmacias		18.794,82	21.079,88
		<u>18.794,82</u>	<u>21.079,88</u>

1.2. Caja Chica

		<u>2017</u>	<u>2018</u>
Caja Chica General		194,20	229,88
Caja Chica Suñiza		800,00	800,00
Caja Chica April		200,00	200,00
Caja Chica April		80,00	80,00
Caja Chica Cruz del Sur		100,00	100,00
Caja Chica Estero1		120,00	0,00
Caja Chica Estero2		105,00	105,00
Caja Chica Estero3		130,00	130,00
Caja Chica Estero4		100,00	100,00
Caja Chica Estero5		100,00	100,00
Caja Chica Estero6		200,00	199,80
Caja Chica Estero7		100,00	100,00
Caja Chica del Sur		150,00	210,00
Caja Chica Moderna		150,00	150,00
Caja Chica Estero Puerto Bolívar		80,00	80,00
Caja Chica Estero8		207,00	207,00
Caja Chica Estero9 (Banco)		100,00	100,00
Caja Chica Estero10 Farmacias		0,00	80,00
Caja Chica Estero11 Farmacias		0,00	200,00
Caja Chica Estero12		0,00	100,00
	USD	<u>2.998,29</u>	<u>3.183,79</u>



COMPANHIA DE AUDITORES E CONSULTORES S.A.

Sucursal de Ecuador CONSULTING SERVICES SOTL

	2017	2018
11. Otros		
Pedidos Co. Proma	22.287,91	0,00
Pedidos Co. Co.	30.943,75	7.666,75
Pedidos Co. Co. Eder	22.084,75	25.710,27
Pedidos Co. Co.	0,00	107,92
USD	75.316,41	33.485,94

(Nota2) ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de Activos Financieros al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

	2017	2018
11. Cuentas y Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados	1.1	
	66.796,78	66.436,24
11. Cuentas y Cuentas por Cobrar Clientes Relacionados	1.2	
	0,00	2.875,87
11. Otras Cuentas por Cobrar Relacionados	1.3	
	0,00	6.967,74
USD	66.796,78	76.280,85

	2017	2018
11.1. Cuentas No Relacionadas		
Cuentas Eder	40.866,77	64.266,81
Cuentas a la Vista	25.794,01	18.229,07
Cheques por Cobrar	0,00	1.000,00
Reservación Tarjetas de Crédito	1.135,00	38,36
USD	67.795,78	83.534,24

	2017	2018
11.1. Cuentas Relacionadas		
Activos Financ. Eder Relacionados	0,00	875,24
Activos Financ. Jiff	0,00	2.000,63
USD	0,00	2.875,87

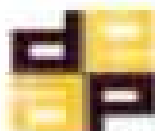
	2017	2018
11.1.1. Otras Cuentas Por Cobrar		
Activos Relacionados Eder	0,00	2.000,63
USD	0,00	6.967,74

(Nota 3) INVENTARIOS

El detalle de Inventario al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

	2017	2018
Inventario Productos Terminados y M.	1.1	
	635.150,43	794.836,75
USD	635.150,43	794.836,75

	2017	2018
1.1. Inventario Prod. Terminado y Mercadeo		
Storage Medicina	517.106,72	640.016,16
Storage Insumos	23.495,11	30.820,44
Storage Consumos	94.548,60	123.999,15
USD	635.150,43	794.836,75



panamericanyasociados.com

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

(Nota 4) Servicios y Otros Pagos Anticipados

El detalle de Servicios y Otros Pagos Anticipados al 31 de Diciembre del 2018 fue como sigue:

		2017	2018
Anticipos Proveedores	4.1	1.584,15	6.812,80
Otros Anticipos Entregados	4.2	19.489,36	27.892,19
Anticipos Varios	4.3	0,00	4.000,00
	USD	<u>21.073,51</u>	<u>38.704,99</u>

4.1. Anticipos a Proveedores

		2017	2018
Corina Valverde Daniel Kiehn		230,00	0,00
Ofina S.A.		0,00	180,65
Distribuidora Cadena Farmosa C. Ltda.		0,00	473,22
Farmaceutica		0,00	1.474,32
Farmayasa Pharmaceutical Company S.A.		0,00	213,87
Fundacion Externi C. Quinde Fajardo		0,00	189,00
Hoteles Galante Julio Dinicola		100,00	0,00
Juan Sanchezgo Luis Rotero		170,00	0,00
Marcos Salazar Jarama		170,00	70,00
Ortografia Reduccion Manera de Jesus		400,00	400,00
Vegara (Farmacia Cruz Verde Naranjal)		0,00	3.000,00
Rivera Shiro Heredia de Jesus		464,15	0,00
Otros Valores menores a \$100		0,00	23,84
	USD	<u>1.584,15</u>	<u>6.812,80</u>

4.2. Otros Anticipos

		2017	2018
Anticipos Empleados		4.092,57	2.749,79
Presencias Empleados		15.396,79	24.952,41
	USD	<u>19.489,36</u>	<u>27.702,19</u>

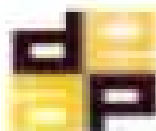
4.3. Anticipos Varios

		2017	2018
Quito Salazar Arturo		0,00	300,00
Compania Altorco		0,00	100,00
Victor Hugo Torres		0,00	3.600,00
	USD	<u>0,00</u>	<u>4.000,00</u>

(Nota 5) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de Activos por Impuestos Corrientes al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

		2017	2018
Credito Tributario A Favor De La Empresa (Iva)	5.1	1.324,50	23.899,39
Credito Tributario A Favor De La Empresa (I.R.)	5.2	6.879,11	11.851,53
	USD	<u>8.203,61</u>	<u>35.750,92</u>



PANAMERICANA ASOCIADOS

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

5.1. Crédito Tributario IVA

	2017	2018
Crédito Tributario IVA	0.00	176.82
IVA Compras	1.207.00	22.889.09
IVA Retenidos/Retenciones Servidas	10.00	0.00
USA	<u>1.217.00</u>	<u>23.065.91</u>

5.2. Crédito Tributario IR

	2017	2018
Crédito Tributario e Interés de la Empresa IR	0.00	2.901.00
Retenciones del Imp. Renta Contribuyente	8.076.71	8.000.00
USA	<u>8.076.71</u>	<u>10.901.00</u>

(Nota 6) OTROS ACTIVOS CORRIENTES

El detalle de Otros Activos Corrientes al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

	2017	2018
Cuentas Bancarias	0.00	814.82
USA	<u>0.00</u>	<u>814.82</u>

(Nota 7) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de Diciembre del 2018 son como sigue:

COSTE HISTÓRICO

	Edificios y Enseres	Acuerdos y Equipos	Equipos de Computación	Veículos	Otros Propiedades Planta y Equipos	Total Activos Fij.
Inicio 1 de 2017	18.794.00	5.794.75	8.440.00	5.794.40	223.71	49.156.86
Adiciones	3.477.40	0.00	1.401.00	0.00	3.493.24	8.371.64
Retiros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Diciembre 31 de 2017	22.271.40	5.794.75	9.841.00	5.794.40	3.726.71	57.528.26
Adiciones	2.224.20	0.00	12.000.00	83.000.00	0.00	97.224.20
Retiros	0.00	0.00	0.00	0.00	-1,024.24	-1,024.24
Diciembre 31 de 2018	24,495.60	5,794.75	21,841.00	71,214.40	1,702.47	123,048.22



PANAMERICANA Y ASOCIADOS S.A.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

ESTADOS FINANCIEROS

	Activos Fijos	Activos Circulantes	Activos Disponibles	Activos Financieros	Otros Proveedores Pendientes	Total Activos
Balance al 31 de 2017	4,285.71	2,225.00	4,285.00	1,700.00	381.00	12,876.71
Aumentos	10,427.96	497.32	4,466.06	4,952.25	438.12	20,781.69
Disminuciones	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	25.00
Balance al 31 de 2018	14,718.67	2,727.32	8,756.06	6,657.25	824.12	33,689.42
Aumentos	5.00	497.32	5.00	4,952.25	5.00	6,464.57
Disminuciones	1,122.25	5.00	3,984.25	5.00	389.50	5,506.25
Balance al 31 de 2019	13,599.42	3,229.64	4,776.81	11,609.50	834.62	33,049.99
Valor neto en libros	13,599.42	3,229.64	4,776.81	11,609.50	834.62	33,049.99

(Nota 8) ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

El detalle de Activos Financieros no Corrientes al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

		2017	2018
Documentos y Cuentas por Cobrar	S/	4,302.50	4,302.14
(-) Provisiones de Cuentas Incobrables		5.00	396.32
	USD	4,302.50	4,211.82

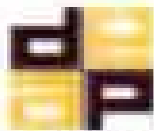
8.1 Documentos y Cuentas por Cobrar

		2017	2018
Cuentas Corrientes Vencidas		4,302.50	4,302.14
	USD	4,302.50	4,302.14

(Nota 9) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle de Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de Diciembre del 2018 son como sigue:

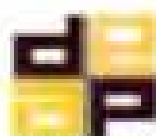
		2017	2018
Cuentas por Pagar Locales	S/	652,861.00	1,289,767.00
Proveedores Extranjeros	S/	311,493.40	34,684.81
Otros Cuentas por Pagar	S/	109,287.30	141,842.00
	USD	1,073,641.70	1,466,293.81



PANAMERICANY ASOCIADOS

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INC.

<u>B.1. Proveedores Locales</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Real Hermanos Co. Ltd.	6.522,45	5.400,00
Rexel Pharma S.A.	800,00	1.800,00
Roche S.A.	2.028,24	1.200,00
Rogent S.A.	7.770,49	6.071,04
Servicio Unico Del Ecuador C.A.	- 8.400,11	20.000,00
Cardiophyl S.A.	2.180,77	884,20
OMG EP Empresa Electrica	0,00	347,70
Chaque Gineco y/O Ginecos	0,00	200.194,20
Comer Co. Ltda.	6.090,00	6.010,00
Dachlein	- 713,74	2.000,00
Delar S.A.	0,00	1.200,00
Dive S.A.	127.000,49	80.000,00
Diva S.A.	807,10	807,10
Distribuidora Central Ecuador Co. Ltda.	2.500,00	800,10
Distribuidora Peñoles Soti & Co.	0,00	6.270,40
Distribuidora C. Ltda.	0,00	1.000,00
Dyn Carmen Muñoz S.A.	2.200,00	0,00
Empresas Ecuatoriana De Productos Químicos C.A.	20.000,00	10.000,00
Farmacias	17.000,00	20.000,00
Farmalife S.A.	2.000,00	1.000,00
Farmacias Farmaceutica Company S.A.	10.000,00	10.000,00
Farmalife Internacional S.A.	2.000,00	400,00
Fer Medical Products Co. Ltda.	1.000,00	2.000,00
Ferros (empresa) Gen. Pisco	3.000,00	6.000,00
Genex S.A.	80.000,00	80.000,00
Generaciones Ecuador S.A.	4.200,00	2.000,00
Generaciones Co. Ltda.	1.000,00	1.000,00
Importadora Boliviana C. Ltda.	6.000,00	4.000,00
Industria de Bebidas y Alimentos S.A. Ltda.	800,00	3.000,00
Industria Reunidas Co. Ltda.	2.000,00	1.000,00
Industria Farmacia Biogel S.A.	1.000,00	1.000,00
Jennifer C. Ltda.	0,00	800,00
Joselyn Co. Ltda.	0,00	800,00
Kimberly Clark Ecuador S.A.	300,00	10.000,00
Krona Laboratorios C. Ltda.	2.100,00	6.000,00
Laboranal S.A.	500,00	1.000,00
Laboratorios Farmaceuticos Viter S.A.	4.000,00	2.000,00
Laboratorios Neoterraco Co. Ltda.	800,00	2.000,00
Laboratorios "UM"	1.000,00	6.000,00
Laboranal Cerrito	2.000,00	80,00
Laboratorios Chirre Del Ecuador Co. Ltda.	10.000,00	2.000,00
Laboratorios Chirre S.A.	1.000,00	1.000,00
Laboratorios Daniel S.A.	0,00	1.000,00
Laboratorios Del Ecuador Farmacia S.A.	1.000,00	1.000,00
Laboratorios H.S.	2.000,00	1.000,00
Laboratorios Ruyoff S.A.	6.000,00	20.000,00
Laboratorios Tolo	800,00	400,00
Lalanga De Ecuador S.A.	100.000,00	177.000,00
Liposol Co. Ltda.	1.000,00	2.000,00



PANAMERICANA Y ASOCIADOS S.A.

A member of INTEGRAL CONSULTING SERVICES INC.

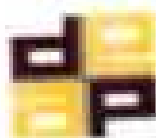
Marcos Her S.A.	1,029.30	1,081.74
Melting Products Ecuador S.A.	1,718.57	0.00
New Tower S.A.	12,141.00	2,798.20
Ortiz & Fajal S.A.	0.00	1,288.81
Papa S.A.	1,682.00	2,281.47
Prosp-Form S.A.	0.00	811.00
Provincia De Loja	1,831.94	437.00
Provincia De Loja	1,284.17	984.28
Quilma S.A.	218,028.07	258,988.77
Rodriguez Pharmaceutical S.A.	1,004.87	1,088.44
Sano Laboratorios Farmaceuticos S.A.	2,102.78	1,880.88
Sepperson Co. Ltd.	1,201.41	0.00
Servicio Civ. Ltd.	80,987.78	87,284.83
Tecnologías Del Ecuador S.A.	23,788.74	27,888.80
Via Ecuador Internacional S.A.	1,000.00	812.78
Other assets minus a \$0.00	21,082.87	2,512.00
	USD 388,961.88	1,288,767.88

S.S. Proveedoras, Merito

	2017	2018
Banco Del Pacifico S.A.	0.00	585.91
Chiquin Quinca y su Compañia	182,338.04	0.00
Comercializadora Participand Co. Ltd.	2,885.87	0.00
Corporacion Favorita C.A.	3,222.88	1,788.71
Cuaca Hermanos Rey Heredia	0.00	1,795.00
Ether Enrique Paez Paez	0.00	2,208.58
Laboratorio De Labora S.A.	3,407.88	7,328.20
Labeta Germo Oscar Ether	8,048.00	8,730.46
Mila Francisco Enriquez	0.00	600.00
Morales Compania Carlos Francisco	4,478.81	8,730.82
Paez Paez Ether Enrique	1,114.00	0.00
Taylor Bernardi Rudy Enrique	1,740.00	980.00
Various minus a \$0.00	1,004.01	984.94
	USD 211,402.40	24,884.43

S.S. Otros Cuentas por Pagar

	2017	2018
Agua Herio	0.00	10,288.00
Armas Eliza	4,778.78	958.81
Armas Pava Jeff Enrique (Bus. Paez)	33,480.00	14,880.00
Carerra Marly	14,000.00	14,000.00
Deja Maria del Carmen	0.00	37,304.00
Deja Carlos Emilio	0.00	25,000.00
Proveedores por Liquidar	0.00	141.74
Robert Armas Taylor	0.00	1,982.88
Robert Armas Provenzo (Bus. Armas)	47,470.88	37,778.47
	USD 100,227.28	141,842.88



Panamericana & Asociados S.A.

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES EURL

(Nota 10) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS CIP

El detalle de Obligaciones con Instituciones Financieras CIP al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

	2017	2018
Préstamos Locales	18.1	4.605,08
	0,00	
	<u>0,00</u>	<u>4.605,08</u>

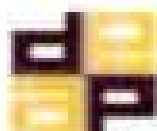
	2017	2018
<u>18.1 Préstamos Locales</u>		
Banco Pichincha	0,00	4.313,88
Banco Guayaquil	0,00	294,71
Banco Naranja	0,00	69,41
	<u>0,00</u>	<u>4.605,08</u>

(Nota 11) OBLIGACIONES CORRIENTES

El detalle de Obligaciones Corrientes al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

	2017	2018
Con la Administración Tributaria	11.1	8.681,12
Impuesto a la Renta por pagar	11.2	0,00
Obligaciones con el IESS	11.3	8.772,14
Beneficios Sociales por Pagar	11.4	46.981,23
Participación Trabajadores		2.834,61
Dividendos por Pagar		1.280,00
	<u>0,00</u>	<u>79.328,72</u>

	2017	2018
<u>11.1 Con la Administración Tributaria</u>		
Impuesto al Valor Agregado 12%	0,00	3.648,03
Ingresos Profesionales	85,00	0,00
Comisiones y Servicios Prestados al emisor	58,44	101,04
Servicios Prestados	34,82	3,25
Servicios de Transporte	27,80	29,86
Transferencia De Bienes Muebles	2.488,82	4.204,81
Arrendamiento De Bienes Inmuebles	341,85	537,04
Otras Retenciones Aplicables Al 2%	58,44	85,38
Retenciones De Iva 30%	18,81	325,82
Retenciones De Iva 70%	403,25	232,88
Retenciones De Iva 100%	548,28	828,12
	<u>8.465,12</u>	<u>8.681,12</u>

**PANAMERICANYESOCIADOS**

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES (BVS)

	2017	2018
11.2. Impuesto a la Renta por pagar		
Impuesto a la Renta por pagar del ejercicio	6.241,27	0,00
USD	<u>6.241,27</u>	<u>0,00</u>

	2017	2018
11.3. Obligaciones con el ESS	-	
Aporte Patronal 11,10%	0,00	2.982,42
ESS por Pagar	10.006,29	6.908,72
USD	<u>10.006,29</u>	<u>6.772,14</u>

	2017	2018
11.4. Beneficios Sociales por Pagar		
Sueldos por Pagar	16.740,48	13.568,10
Décimo Tercer Sueldo	2.435,65	10.726,82
Décimo Cuarto Sueldo	16.162,70	16.664,20
Liquidación de Indemnidad	1.126,18	422,23
Multas y Sanciones al Personal	265,91	483,91
Otros Beneficios a Integridad	0,00	2.704,74
USD	<u>36.731,92</u>	<u>46.569,23</u>

Con la nueva reforma tributaria que se publicó en el Registro Oficial No 150 publicado el 29 de diciembre del 2017 se aplicará la tarifa del 25% sobre la base imponible para el Impuesto a la Renta 2018.

(Nota 12) CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

El detalle de Cuentas por pagar Diversas Relacionadas al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

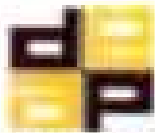
	2017	2018
Cuentas por Pagar Diversas		
12.1	6.363,92	11.644,29
USD	<u>6.363,92</u>	<u>11.644,29</u>

	2017	2018
12.1. Cuentas por Pagar		
Aseguro Póliza Edgier	1.141,77	0,00
Aseguro Póliza Jeff	6242,15	6.361,49
Orientes 1	0,00	1.282,84
USD	<u>6.363,92</u>	<u>11.644,29</u>

(Nota 13) OTROS PASIVOS CORRIENTES

El detalle de Otros Pasivos Financieros al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

	2017	2018
Otros Pasivos		
13.1	12.813,82	16.188,81
13.2	16.822,49	16.108,13
USD	<u>29.636,31</u>	<u>31.297,94</u>



PANAMERICANA Y ASOCIADOS S.A.

A member of MICROMES COMPUTACIONES ECUATORIA INTL.

13.1. Otras Pasivas	2017	2018
Ahorro Ordóñez July	0.00	0.00
Tarjeta de Crédito Corporativa	7.479,22	7.366,98
Tarjeta de Crédito-Accionista	828,82	38,88
Tarjeta Corporativa Están	4.900,00	3.479,47
US\$	12.208,04	10.995,33

13.2. Subvenciones	2017	2018
Subvención Amor y Esperanza # 1	1.266,58	1.266,58
Subvención Están	418,00	418,00
Subvención Están # 2	1.309,92	1.309,92
Subvención Están # 3	495,48	495,48
Subvención Amor y Esperanza # 2	1.282,48	1.282,48
Subvención Ayacucho	1.138,53	1.138,53
Subvención Cruz Del Sur	1.201,40	1.201,40
Subvención Están # 4	85,89	85,89
Subvención Están # 5	1.551,99	1.724,84
Subvención Están # 6	1.134,42	1.134,42
Subvención Farmacia del Sur	878,60	878,60
Subvención Arminda	1.687,58	1.687,58
Subvención Celestial	742,84	742,84
Subvención Farmacia Moderna	11,79	11,79
Subvención Amor Y Esperanza # 4	1.268,53	1.268,53
Subvención Están # 17	564,88	564,88
Subvención Están Puerto Bolívar	489,07	489,07
Subvención Están # 20	158,14	158,14
Subvención Caja General	0,00	13,79
US\$	15.823,48	16.509,13

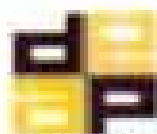
(Nota 14) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LP

El detalle de Obligaciones con Instituciones Financieras LP al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

	2017	2018
Banco Pichincha LP	0,00	12.233,19
US\$	0,00	12.233,19

• Préstamo Banco de Pichincha

Monto \$ 12.233,19 interés 11,83%, fecha de inicio 19 de Abril del 2018, fecha de vencimiento: 19 de Abril del 2022.



PAN AMERICAN BUSINESS CONSULTING SERVICES S.A.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

(Nota 15) CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS LP

El detalle de Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas LP al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2018</u>
Locales	16.1	0.00	9,290.40
	USD	<u>0.00</u>	<u>9,290.40</u>

		<u>2017</u>	<u>2018</u>
15.1. Locales			
Ingresos por Arrendos		0.00	2,050.00
Incentivos con Tarjeta de Regalo		0.00	7,240.40
	USD	<u>0.00</u>	<u>9,290.40</u>

(Nota 16) OBLIGACIONES EMITIDAS

El detalle de Obligaciones Emitidas al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2018</u>
Obligaciones Emitidas	16.1	39,893.79	17,029.09
	USD	<u>39,893.79</u>	<u>17,029.09</u>

		<u>2017</u>	<u>2018</u>
16.1. Obligaciones Emitidas			
Arrendo Rivera Edgar		13,217.00	5,876.37
Arrendo Rivera Robert		13,217.00	5,876.36
Arrendo Rivera Jeff		13,217.00	5,876.36
	USD	<u>39,893.79</u>	<u>17,029.09</u>

(Nota 17) CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado es de Cuatrocientos (00/ 100) Dólares de los Estados Unidos de América, (400.00) dividido en aportaciones ordinarias y nominativas de USD 1.00 cada una como sigue:

Socío	No. De Aportaciones	Valor Por Aportación	% por Aportación	Valor Total 2018
Arrendo Rivera Jeff	133	1.00	33.25%	133.00
Arrendo Rivera Edgar Antonio	133	1.00	33.25%	133.00
Arrendo Rivera Robert Emanuel	134	1.00	33.50%	134.00
	<u>400</u>		<u>100%</u>	<u>400.00</u>



PANAMERICANA Y ASOCIADOS S.A.

A member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

(Nota 18) INGRESOS OPERACIONALES

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Venta de Bienes	4.861.854,86	6.130.020,46
Intereses	820,00	1.727,16
(-) Descuento en Ventas	-10.625,27	-15.346,22
(-) Devolución en Ventas	-100.347,86	-166.479,00
Otros Ingresos	0,48	5,56
Total Ingresos	US\$ 4.742.742,23	5.948.227,94

(Nota 19) COSTOS OPERACIONALES

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Inventario Inicial de Mercadería	707.750,10	606.150,43
Compras netas Locales de Bienes	3.849.975,12	5.101.239,36
Inventario Final de Mercadería	-626.150,43	-627.620,75
Total Costos Operacionales	US\$ 3.822.574,79	4.908.799,04

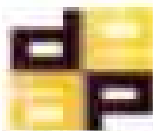
(Nota 20) GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS

Gastos Administración

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Sueldos y Salarios	156.448,72	157.566,34
Aporte Seguridad Social	30.376,69	27.233,72
Beneficios Sociales e indemnizaciones	23.100,22	30.311,11
Gastos por Oportunos	10.295,89	0,00
Impuestos contribuciones y otras	2.187,83	4.827,76
Depreciaciones	29.746,44	32.422,46
Otros Gastos	18.848,76	21.510,76
Total Gastos Administración	US\$ 271.009,61	294.304,19

Gastos de Ventas

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Sueldos y Salarios	232.029,83	297.226,33
Aporte a la Seguridad Social	37.894,55	40.764,06
Beneficios Sociales	37.271,28	62.730,64
Mantenimiento y Reparación	16.565,16	37.351,26
Promoción y Publicidad	14.892,89	13.946,89
Agua, Energía y Luz	13.897,04	35.562,23
Otros Gastos	160.965,88	266.198,27
Total Gastos Ventas	US\$ 518.516,23	745.783,39



PANAMERICANA Y ASOCIADOS

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

(Nota 18) INGRESOS OPERACIONALES

	2017	2018
Venta de Bienes	4.981.854,88	6.130.020,48
Intereses	820,00	1.727,16
(-) Descuento en Ventas	-10.825,27	-15.548,22
(-) Devolución en Ventas	-109.347,88	-168.479,00
Otros Ingresos	0,48	5,58
Total Ingresos	US\$ 4.742.742,23	5.948.227,94

(Nota 19) COSTOS OPERACIONALES

	2017	2018
Inventario Inicial de Mercadería	707.750,10	606.150,43
Compras Netas Locales de Bienes	3.849.975,12	5.101.239,36
Inventario Final de Mercadería	-635.150,43	-827.830,75
Total Costos Operacionales	US\$ 3.822.574,79	4.879.559,04

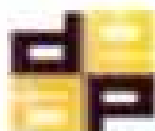
(Nota 20) GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS

Gastos Administración

	2017	2018
Sueldos y Salarios	150.448,72	157.598,34
Aporte Seguridad Social	30.376,69	27.233,72
Beneficios Sociales e indemnizaciones	23.100,22	30.311,11
Gastos por Débitos	10.295,88	0,00
Impuestos contribuciones y otras	2.187,83	4.827,78
Depreciaciones	29.746,44	32.432,48
Otros Gastos	18.848,78	21.510,78
Total Gastos Administración	US\$ 271.009,51	294.304,19

Gastos de Ventas

	2017	2018
Sueldos y Salarios	252.029,83	297.329,33
Aporte a la Seguridad Social	37.894,55	40.764,06
Beneficios Sociales	37.371,28	62.730,64
Mantenimiento y Reparación	18.565,18	27.351,28
Promoción y Publicidad	14.892,88	12.948,88
Agua, Energía y Luz	12.897,04	35.562,23
Otros Gastos	160.865,88	268.199,27
Total Gastos Ventas	US\$ 518.518,23	745.783,39



PANAMERICANYASOCIADOS

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

(Nota 21) GASTOS FINANCIEROS

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Intereses	770,02	0,00
Comisiones	504,66	6.038,82
Otros Gastos	7,77	5.797,26
Total Gastos Financieros	USD 1.282,05	9.836,08

Reserva Legal

De acuerdo a la legislación vigente la compañía debe transferir el 5% de las utilidades líquidas a la reserva legal, hasta que dicha reserva sea equivalente al 20% del capital suscrito. - La reserva legal puede utilizarse para compensar pérdidas o para aumentar el capital, pero solamente puede distribuirse entre los socios en caso de liquidación de la compañía.

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Reserva Legal	742,86	742,86
Reserva Facultativa	14.114,28	14.114,28
USD	14.857,14	14.857,14

Resultados del Ejercicio

Al 31 de diciembre del 2018, la compañía **Exclusividades Farmacéuticas Rivera EXFARI Cia. Ltda.**, obtuvo Utilidad Neta de **USD 18.629,43**.

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de compañías, hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros de **Exclusividades Farmacéuticas Rivera EXFARI Cia. Ltda.** Así mismo hemos revisado sus estados financieros al 31 de diciembre del 2018 conforme a lo cual informamos lo siguiente:

1. No hemos encontrado **activos y pasivos** monetarios que pierdan su valor y que no estén pactados a una tasa equivalente.

Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador

El 29 de diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No 343 se publicó la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la Salta de Divisas (ISD). Esta ley entró en vigencia a partir del 1 de junio del 2011.



PANAMERICAN & ASSOCIATES

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

Reglamento a la Ley Orgánica de Discapacidades

Se deroga el REGLAMENTO A LA LEY ORGÁNICA DE DISCAPACIDADES, publicado en el Segundo Suplemento de Registro Oficial No. 145, de 17 de diciembre de 2013. Entrando en vigencia el nuevo Decreto Ejecutivo, Registro Oficial No. 109, donde menciona el grado de discapacidad que debe tener un trabajador y no especifica el número de trabajadores para tener un discapacitado o más.

El porcentaje de inclusión laboral para el sector privado se calculará y aplicará en base al total de trabajadores, exceptuando aquellos cuyos contratos no sean de naturaleza estable o permanente conforme a la legislación vigente en materia laboral.

Hechos Ocurridos después del Periodo sobre el que se informa

Entre el 31 de Diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (15 de Abril 2019) no se produjeron eventos que en la opinión de la gerencia de la compañía pudieron tener un efecto importante sobre dichos estados financieros adjuntos.

Aprobación de Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Socios para su aprobación. En la opinión de la administración, estima no haber modificaciones al contenido de los mismos.