

Loja, 21 de marzo de 2018

Señores

SOCIOS

**CONSULTORA ARQUITECTURA, GEOLOGÍA Y MINAS, INGENIERÍA CIVIL
AGEMIC CIA.LTDA.**

Ciudad.-

Ref.: Informe de Gerencia

De mis consideraciones:

El suscrito, en cumplimiento de las obligaciones impuestas por la Ley de Compañías y demás normativa que regula el funcionamiento de las sociedades y compañías legalmente constituidas en el Ecuador; comparezco ante la Junta General Ordinaria de socios de la compañía CONSULTORA ARQUITECTURA, GEOLOGÍA Y MINAS, INGENIERÍA CIVIL AGEMIC CIA.LTDA., y emito el presente Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio fiscal 2017, conforme a lo siguiente:

1. Cumplimiento de los objetivos 2017.

En el mes de octubre del año 2017, la compañía CONSULTORA ARQUITECTURA, GEOLOGÍA Y MINAS, INGENIERÍA CIVIL AGEMIC CIA.LTDA.; me nombró como Gerente General, este reto es asumido con responsabilidad y gratitud ya que significa un paso importante el ocupar este cargo en tan prestigiosa empresa.

Respecto del ejercicio fiscal 2017, como es de conocimiento de los socios de la Compañía, el análisis de los resultados, objetivos y metas planteadas se realizó del ejercicio completo al año que feneció.

Como se puede observar en las cifras de la gestión administrativa financiera durante el presente ejercicio se refleja una utilidad bruta de USD\$6.138,45 (SEIS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA con 45/100).

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.

La Administración de la Compañía, ha dado irrestricto cumplimiento a las disposiciones impartidas por la junta general de socios, la cual desde la fecha que me encuentro asumiendo mis funciones como Gerente General se ha reunido de forma extraordinaria ; para tratar los asuntos de fundamental importancia y privativa facultad de ser conocidos, por este órgano de gobierno societario.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral, legal, y otros.

Como lo informo en el punto 1., en el ámbito administrativo financiero se ha generado una utilidad del ejercicio fiscal 2017. En el ámbito legal se realizó el cambio de representante legal, así como también se efectuó el trámite de aumento de capital con su consecuente reforma de estatutos sociales, en lo concerniente al ámbito laboral se inició una relación de carácter laboral con el residente de fiscalización y/o técnico de fiscalización del proyecto "Santiago de las Montañas", Ing. Enrique Cueva, y con la Mgtr. Kattia Paladines, quien desempeña funciones concernientes a la contabilidad de la compañía, los mencionados trabajadores han sido afiliados oportunamente en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Además, se resolvió la contratación de tres estudiantes de la titulación de Ingeniería Civil de la Universidad Técnica Particular de Loja bajo la modalidad de convenio de pasantías y conforme a las regulaciones de la Ley de Pasantías.

Se realizaron los acercamientos necesarios con la Universidad Técnica Particular de Loja, con la finalidad de que el personal de AGEMIC CÍA LTDA., pueda usar el Laboratorio de Geología, Minas e Ingeniería Civil en diversos proyectos, por ende nos encontramos en la última revisión del convenio de cooperación por parte de procuraduría universitaria para su posterior legalización.

4. Proyectos y propuestas presentadas

AGEMIC ha presentado el siguiente listado de proyectos o propuestas:

- ADENDA PSM
- EL CAMPUS Y LA UTPL
- ALCANTARILLADO SANTIAGO DE LAS MONTAÑAS
- ALCANTARILLADO CAMPUS UTPL
- AVAL CONTRATOS I, II, III.
- FISCALIZACIÓN COMPLETA PSM
- PLANTA DE AGUAS RESIDUALES ACCIONA AGUA Y BTD
- POMALCA
- PROSPECCIÓN HIDROGEOLOGICA
- REGENERACIÓN URBANA
- TOPOGRAFÍA ACTUALIZADA DEL CAMPUS

Cabe indicar a la junta que se realizó una visita al sub-centro que mantiene la UTPL en Zamora, teniendo alianza estratégica con CIMA, ESCOP, LUNDIN GOLD; sugiriendo la posibilidad de realizar un centro de simulación y formación de estudiantes para trabajos de minería y manejo de maquinaria pesada.

De la misma forma, me permito indicar que se presentó documentación actualizada para el Cuerpo de Ejército del Ecuador con la finalidad de realizar avalúos, consultorías y presupuestos para los usuarios que mantiene dicha institución.

Finalmente, se mantuvo varias conversaciones con los señores de Acciona AGUA y BTD enmarcadas en la fiscalización para la elaboración de los ensayos de Ingeniería que pudieran requerir. Asimismo, se planteó la posibilidad de colocar un densímetro nuclear de planta con la ayuda de una persona que posee la documentación legal para el manejo de dicho instrumento.

5. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

La situación de la Empresa al cierre del ejercicio fiscal 2017 ha reportado una utilidad bruta de USD\$6.138,45 (SEIS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA con 45/100). Lo cual es totalmente favorable para la compañía, lo que no sucedió en la situación financiera al cierre del ejercicio fiscal 2016, ya que en dicho ejercicio se produjo una pérdida de \$14.828,56

(CATORCE MIL OCHOCIENTOS VEINTE Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA con 56/100).

6. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

De la presentación del balance concerniente al año 2017 y demás documentación adjunta; así como de la información recibida por el departamento contable, el presente ejercicio fiscal deja como resultado rubros por concepto de utilidades, las mismas que luego de las deducciones correspondientes, queda una utilidad neta de USD\$5.217.68 (CINCO MIL DOSCIENTOS DIECISIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA con 68/100), por lo cual se recomienda cubrir parte de la pérdida del balance con corte al 31 de diciembre de 2016.

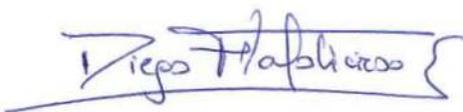
7. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

La estrategia y compromiso de los directivos de la empresa es cerrar el balance al 31 de diciembre de 2018 con una utilidad que cubra toda la pérdida generada en el ejercicio fiscal del año 2016.

Recomiendo mantener el entusiasmo y el compromiso para el engrandecimiento de esta gran empresa, la misma que se ha logrado reposicionar en nuestro medio.

Sin más al respecto, me suscribo en mi calidad de Representante Legal de la compañía AGEMIC CIA. LTDA.

Atentamente,



AGEMIC
Ruc: 1191759865001
SAN CAYETANO ALTO UPL, PRENDO
TELÉFONO 072588668 ext. 134

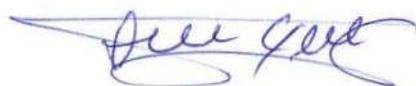
Ing. Diego Fernando Valdivieso E.

GERENTE GENERAL

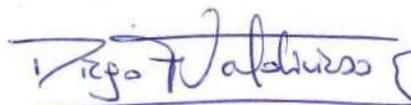
AGEMIC CÍA LTDA

BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre de 2017
(EN DÓLARES)

1p10(a),113	ACTIVO	NOTAS	2017	2016
1p54(i)NIIF	ACTIVO CORRIENTE			
7p8	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	1	14288.66	1107.13
1p68 (h)	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	2	120	400
1p54(o), 56	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	3	6325.53	5399.35
	OTROS ACTIVOS CORRIENTES			1034.98
1p54(o), 56	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS			581.84
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		20734.19	8523.3
1p60, 66	ACTIVO NO CORRIENTE			
1p54(a)	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	4		
	Equipo de computación valor neto		1695.98	1459.88
	Equipo de Perforación valor neto		608.4	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		2304.38	1459.88
	TOTAL ACTIVO		23038.57	9983.18
	PASIVO			
1p54(n)	PASIVO CORRIENTE	5	1166.76	13577.88
	TOTAL PASIVO		1166.76	13577.88
1p68 (p)	PATRIMONIO			
1p75 (e)	CAPITAL SOCIAL		30941	400
1p75 (e)	Resultados Acumulados	6	-14828.56	10292.17
1p78(e)	Reservas	7	541.69	541.69
	Resultados	8	5217.68	-14828.56
	TOTAL PATRIMONIO		21871.81	-3594.7
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		23038.57	9983.18



MSc. Kattia Paladines Román
CONTADORA DE AGEMIC CIA. LTDA.



Ing. Diego Valdivieso Eguiguren
GERENTE DE AGEMIC CIA. LTDA.


Ruc: 119175986500
SAN CAYETANO ALTO UTPL, PRENDHO
TELÉFONO 072588668 ext. 134

CONSULTORA ARQUITECTURA GEOLOGÍA Y MINAS INGENIERÍA CIVIL AGEMIC CIA LTDA

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

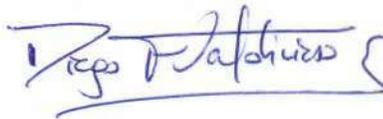
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(EN DÓLARES)

	NOTAS	2017	2016
1p82(a) INGRESOS			
1p82(a) VENTA DE PROYECTOS CON LA UTPL	9	80224.69	54583.77
1p82(a) VENTA OTROS PROYECTOS	10	10624.67	
TOTAL DE INGRESOS		90849.36	54583.77
1p82(a) GASTOS			
1p92 GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	11	72248.04	53204.58
1p99,103 GASTOS GENERALES PROYECTOS	12	4477.09	13413.41
1p92 GASTOS ADMINISTRATIVOS	13	7664.59	2726.29
1p99,103 DEPRECIACIONES DE ACTIVOS FIJOS	14	321.19	68.05
TOTAL GASTOS		84710.91	69412.33
1p99,103 UTILIDAD DEL EJERCICIO ACTUAL ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES		6138.45	-14828.56
1p85 (-) 15% A TRABAJADORES		920.77	0.00
33p66 UTILIDAD NETA		5217.68	-14828.56



MSc. Kattia Paladines Román
CONTADORA DE AGEMIC CIA. LTDA.



Ing. Diego Valdivieso Eguiguren
GERENTE DE AGEMIC CIA. LTDA.

AGEMIC

Ruc: 1191759865001
SAN CAYETANO ALTO UTPL, PRENDCO
TELÉFONO 072588668 ext. 134