

# CONSULTORA ARQUITECTURA GEOLOGÍA Y MINAS INGENIERIA CIVIL, AGEMIC CIA LTDA

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS AGEMIC, Cía. Ltda.

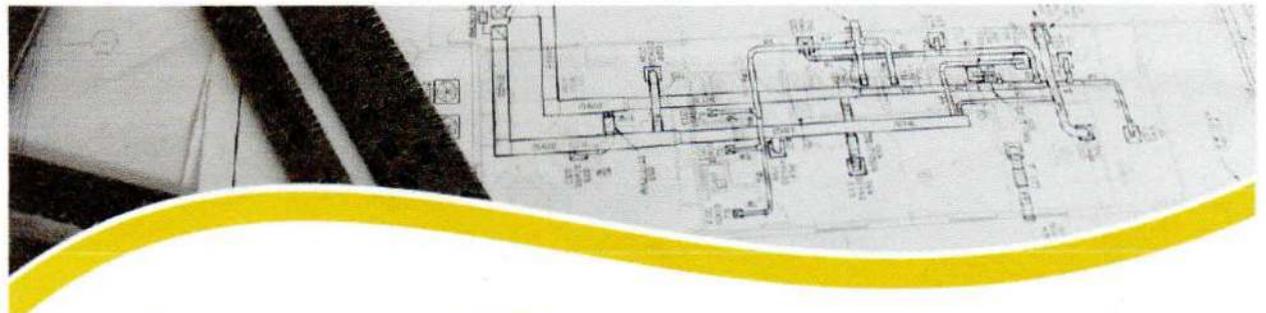
## INFORME DE GERENCIA AÑO 2016

GERENTE GENERAL: Ph.D. ÁNGEL ANTONIO RUIZ PICO

### PRIMER TEMA: PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN 2016

Imagen corporativa: tarjetas, web, trípticos	Ofertas presentadas y proyectos analizados
Alianzas estratégicas	Proyectos desarrollados
Convenios y consorcios	Seguimiento objetivos 2016
Alta en servicios web internacionales	Objetivos 2017
Alta en servicios nacionales	Contabilidad

### Imagen corporativa



#### ¿POR QUÉ NOSOTROS?

- ✓ PROFESIONALISMO
- ✓ SERVICIOS DE CALIDAD
- ✓ SOLUCIONES INTEGRALES

#### NOSOTROS

Nuestra compañía se constituye como el primer Spin Off de la Universidad Técnica Particular de Loja en los campos de la Arquitectura, Geología y Minas y la Ingeniería Civil. Ofrecemos servicios de consultoría, memoria técnica, fiscalización, obras, proyectos, informes técnicos, laboratorios, ensayos, investigación, desarrollo e innovación.

Punto sin, San Cayetano Alto, Centro de Emprendimiento Presbitero  
[www.consultora-agemic.com](http://www.consultora-agemic.com)  
[info@consultora-agemic.com](mailto:info@consultora-agemic.com)  
 +593 (07) 2588 688 Ext. 134  
 +593 09 9160 88 28

CONSULTORA  
**AGEMIC**

**AGEMIC**

## QUÉ HACEMOS?

En A2EMIC aplicamos el conocimiento y la experiencia de la Universidad en el medio empresarial público y privado, transfiriendo a la solución de problemas y buscando el desarrollo de la competitividad y la excelencia.



Le ofrecemos la experiencia para la realización de servicios en los campos de la Ingeniería, Geología, Minas e Ingeniería Civil.

## NUESTRA VISIÓN

Ser una empresa referente de consultoría en los campos de Arquitectura, Ingeniería Civil, Minas e Ingeniería, ofreciendo servicios técnicos, científicos y tecnológicos innovadores y sustentables.

## NUESTRAS ÁREAS

Ofrecemos una amplia gama de servicios en los campos de la Arquitectura, la Geología, Minas e Ingeniería Civil en la búsqueda constante de la EXCELENCIA y SATISFACCIÓN de nuestros clientes.



### INGENIERÍA CIVIL

Servicios en los áreas de Construcción, Topografía, Trazado, Edificación, Hidráulica, Hidrología, Meteorología, Afectos y Vías.



### ARQUITECTURA

Diseño e implementación de los planos e instalaciones de nuestros clientes.



### GEOLOGÍA Y MINAS

Le ofrecemos servicios de todo el proceso desde la realización de la investigación, análisis de exploración minera y desarrollo minera.

# A2EMIC



A2EMIC es un grupo multidisciplinario de Consultores, Ingenieros, Arquitectos y Arquitectos de Interiores con más de 10 años de experiencia profesional. Trabajamos para la realización de INGENIERÍA CIVIL e INGENIERÍA DE MINAS.



Aplicamos los últimos métodos de trabajo para conseguir resultados, comprometidos en brindar los mejores servicios al cliente.



La experiencia es nuestro mayor activo, por eso nos esforzamos de manera constante para ofrecer un servicio de calidad.

## Alianzas estratégicas



IGNOPOLIS

prendho



## SEGUNDO TEMA: Convenios y consorcios

1. Convenio UTPL – AGEMIC. Alumnos en prácticas pre-profesionales
2. Solicitud convenio UTPL – ARCOM – AGEMIC
3. Consorcio Transamazónico. En constitución. Conformado por AGEMIC, Dr. Diómedes Verlanine Rodas Romero y otros
4. Consorcio Perú

Nombre	Contactado	Aceptación verbal	Observaciones
AGEMIC	Si	Si	
Arqandes	Si	Si	
Calidad de Vida Intemacional	Si	Si	
Ecoproyectos Integrales	Si	Si	
FEDES	Si	No	
Hootan Forootan	No	No	Se invitará a integrarse en una segunda etapa
Manuel Agustín Godoy	No	No	Aún sin observaciones por parte del restos de socios fun
tallanix	Si	Si	
USAT	Si	No	Se invitará a integrarse en una segunda etapa
UTPL	Si	Si	

### Alta en servicios web internacionales

**UNOPS.** Oficina de las Naciones Unidas de Servicios para Proyectos. Es un organismo operacional de las Naciones Unidas que apoya a sus asociados en la ejecución de sus proyectos humanitarios, de desarrollo y de consolidación de la paz en todo el mundo.



## Alta en servicios web internacionales

**UNGM.** El portal mundial para los proveedores de las Naciones Unidas (UNGM) es el portal común de adquisiciones del sistema de organismos de las Naciones Unidas. El Mercado Global reúne al personal de adquisiciones de las Naciones Unidas y a la comunidad de proveedores. Las Naciones Unidas representan un mercado global de más de 15 mil millones USD al año para todo tipo de productos y servicios.



## Alta en servicios nacionales

**IGN** – Instituto Geográfico Militar. Número de registro 5905. Gestionar y ejecutar las actividades de investigación, generación y control de geo-información y, transferencia de conocimiento y tecnología en los ámbitos de geodesia, geomántica, cartografía y desarrollo tecnológico.



## Alta en servicios nacionales

**Cámara de la Construcción de Guayaquil.** Tiene por objeto la regulación, desarrollo y protección de las actividades propias de los constructores. Específicamente debe velar y defender los legítimos derechos de sus asociados y proponer a su mejoramiento profesional, social y económico.



## TERCER TEMA: Ofertas presentadas y proyectos analizados

Las propuestas presentadas no contratadas durante 2016 son:

*Ofertas presentadas y proyectos analizados:* Estabilidad de taludes en Km 14 vía los encuentros –Las Peñas (\$43 000), Fiscalización de la vía Intervalles (\$18 000), Centro de convenciones (94 000) Estudio geofísico para Malca Proyecto Catastro Concordia (500 000) Catastro, Proyectos municipio de Loja, Civialta, Estudio de suelos Teatro Bolívar, Estudios geotécnicos Catamayo y Cuenca PetroEcuador , Plan de manejo Zarumilla (\$350 000), María Fernanda González, Cristian Jimbo Trazado vial Selva Alegre (\$81 000) Fiscalización Carreteras (\$ 3 300 000), Angola, Fiscalización del muro de contención posterior para

el edificio de Artes UTPL (\$6 695), Construcción de pozos profundos para reducción de agua subterránea en el campus UTPL.

Todos estos proyectos representan un negocio potencial de \$5 000 000, el que no se pudo concretar debido a diferentes razones tales como irregularidades en los procesos de contratación, falta de presupuesto en las entidades contratantes, condiciones de pago poco claras, entre otras.

## CUARTO TEMA: Proyectos desarrollados

Durante 2016 se desarrollaron los siguientes proyectos:

Fiscalización en la UTPL, prospección geofísica, seguimiento de fase 3ª, Ensayos de laboratorio y campo en Nambija para COPROFESAR, Estudio Hidrológico e Hidráulico en el Km 14 vía Los Encuentros –Las Peñas para Estsuelcon CIA. LTDA.

Dichos proyectos se exponen en la siguiente tabla:

### AGEMIC CIA LTDA PROYECTOS EJECUTADOS AÑO 2016

CONTRATOS CON UTPL						VALORES FACTURADOS A UTPL					
NRO DE CONTRATO	DENOMINACION DEL PROYECTO	MONTO DEL CONTRATO	DURACION DEL CONTRATO	PLAZOS DEL PROYECTO	FASE DEL PROYECTO	NRO DE FACTURA	FECHA DE LA FACTURA	VALOR DE LA FACTURA	IVA	DESCRIPCION DEL SERVICIO	CANCELADA
PROYECTO 1	FISCALIZACIÓN DE OBRAS CIVILES DE PROYECTO DE REMEDIACION NRO 1909-15	30978.00	90 DIAS	27/01/2016	27 OCT 2015- TERMIN	001-001-000000	23-12-15	19275	2313	FISCALIZACION DE OBRAS PROYECTO DE REMEDIACION SANTIAGO DE LAS MONTAÑAS	SI
						001-001-000000	04-02-16	11708	1404.36	FISCALIZACION DE OBRAS PROYECTO DE REMEDIACION SANTIAGO DE LAS MONTAÑAS	SI
<b>TOTAL</b>								<b>30978</b>			
PROYECTO 1	FISCALIZACIÓN DE OBRAS CIVILES DE PROYECTO DE REMEDIACION NRO 1909-15 PRIMERA ADENDA 082-2016	7280.00	HASTA EL 22 DE FEBRERO 2016	27/01/2016	TERMIN	001-001-000000	15-03-16	7590	9108	FISCALIZACION DE OBRAS PROYECTO DE REMEDIACION SANTIAGO DE LAS MONTAÑAS	SI
<b>TOTAL</b>								<b>7590</b>			
PROYECTO 1	EXTENCION FISCALIZACIÓN DE OBRAS CIVILES DE PROYECTO DE REMEDIACION NRO 1909-15 PRIMERA ADENDA 082-2016	7243.00	HASTA EL 14 DE MARZO	22/02/2016	TERMIN						
<b>TOTAL</b>											
PROYECTO 2	PROSPECCION GEOFISICA EN EL CAMPUS UTPL LOJA PROYECTO SANTIAGO	26092.50	PARTIR DE LA ENTREGA DEL	19/02/2016	TERMIN	001-001-000000	25-05-16	26092.5	3131.1	GEOFISICA EN EL CAMPUS UTPL LOJA PROYECTO SANTIAGO DE LAS MONTAÑAS	SI
<b>TOTAL</b>								<b>26092.5</b>			

PROYECTO 3	FISCALIZACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DEL PROYECTO DE REMEDIACIÓN SANTIAGO DE LAS MONTAÑAS- REMEDIACIÓN DE MUROS FASE II CONTRATO NRO.22-16	29635.00	60 DIAS	24/02/2016 - TERMIN 24/04/2016	ADO	ANTICIPO DE GARAN	11781	FISCALIZACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DEL PROYECTO DE REMEDIACIÓN SANTIAGO DE LAS MONTAÑAS-REMEDIACIÓN DE MUROS FASE II CONTRATO NRO.22-16				
							<b>11781</b>					
PROYECTO 3	FISCALIZACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DEL PROYECTO DE REMEDIACIÓN SANTIAGO DE LAS MONTAÑAS- REMEDIACIÓN DE MUROS FASE II 14 MAYO AL 14 DE JULIO	3230.00	60 DIAS	14 DE JULIO	TERMIN 2016	ADO						
PROYECTO 6	MEDICIÓN DE OBRA DE PROYECTO DE REMEDIACIÓN SANTIAGO DE LAS MONTAÑAS REMEDIACIÓN DE	24572.00	120 DIAS	30-11-2016 EN 09-03-2017	CURSO	001-001-000000	067	05-12-16	3968.22	555.55	27.23% DE AVANCE DEL	NO
	<b>TOTAL</b>								<b>3968.22</b>			
	<b>TOTAL CONTRATOS CON UTPL</b>	<b>111363.50</b>							<b>TOTAL FACTURADO AÍ</b>	<b>49353.72</b>		

OTROS PROYECTOS												
CONTRATOS						VALORES FACTURADOS A UTPL						
NRO DE CONTRAT O	DENOMINACION DEL PROYECTO	MONTO DEL CONTRATO	DURACION DEL CONTRATO	PLAZOS DEL PROYEC TO	FASE DEL PROYEC TO	NRO DE FACTUR A	FECHA DE LA FACTURA	VALOR DE LA FACTURA	IVA	DESCRIPCION DEL SERVICIO	CANCELADA	
PROYECTO 4	ENSAYOS DE LABORATORIO COOPROSEFAR	133.00		01-07-2016	TERMIN ADO	001-001-000000	009	01-07-16	155	21.7	PREPARACIÓN DE MUESTRAS GRANULOMETRÍA, LIMITES DE ATTENBERG	SI
	<b>TOTAL</b>								<b>155.00</b>			
PROYECTO 5	ESTUDIO HIDROLOGICO E HIDRAULICO ESTUVELCÓN CIA LTDA	5075.00		13-10-16	TERMIN ADO	001-001-000000	015 Y 16	13-10-16	5075.00	7105	ESTABILIZACIÓN DETALUD EN KM 14 DE VIA ENCUENTROS LAS PEÑAS CANTÓN YANTZATZA	SI
	<b>TOTAL</b>								<b>5075</b>			
	<b>TOTAL OTROS CONTRATOS</b>	<b>5230.00</b>							<b>TOTAL FACTURAD</b>	<b>5230.00</b>		
	<b>TOTAL CONTRATOS AÑO 2016</b>	<b>116593.50</b>							<b>TOTAL FACTURAD</b>	<b>54583.72</b>		

## QUINTO TEMA: Seguimiento objetivos 2016

1. Servicios de logística: importación - exportación
2. Laboratorios de ensayos
3. Acreditación en ISO 17025 en baldosas para Ecuador, Perú y Colombia
4. Acreditación en ISO 17025 en otros ensayos
5. Minería
6. Calibraciones de densímetros nucleares (CPN y TROXLER)

7. Ordenación de tráfico en ciudades
8. Catastros
9. Propuesta de utilidad y diseño. UTPL
10. Implantación de ISO 9001
11. Consultorías para la ordenación del tráfico

## **SEXTO TEMA: Objetivos 2017**

Los objetivos planteados para el año 2017 son los siguientes:

1. Ampliación capital social
2. Perú: establecimiento de sucursal en Chiclayo
3. Apoyo a la investigación
4. Adquisición vehículo
5. Proyectos en ejecución
6. Proyectos en análisis
7. Laboratorios de ensayos
8. Calibración de equipos CPN y Troxler
9. Mantener los objetivos de 2016

## **Proyecto Perú**

Para efectuar las actividades empresariales a corto plazo en Perú se ha planteado el siguiente cronograma de visitas y reuniones con empresarios:

12 al 15 de febrero 2017. Expedición Piura – Chiclayo. Agenda

24 al 28 de febrero 2017. Viaje Piura – Chiclayo

## SEPTIMO TEMA: Contabilidad

El Balance general y Estado de Resultados generados en periodo económico 2016, se exponen a continuación:



CONSULTORA ARQUITECTURA, GEOLOGÍA Y MINAS, INGENIERÍA CIVIL  
AGEMIC CIA. LTDA

### BALANCE GENERAL

Del 1 de enero de 2016 al 31 de diciembre 2016

<b>ACTIVO</b>			
ACTIVO CORRIENTE			
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO			
BANCOS			
CAJA CHICA	1023.70		
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	83.43		
	400		1507.13
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES			
CREDITO TRIBUTARIO POR COMPRAS E IMPORTACIONES	2529.48		
CREDITO TRIBUTARIO POR RETENC EN LA FUENTE DEL IVA EFECTUADA	388.89		
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA año 2016	1679.42		
RETENCION DEL IVA EN VENTAS	388.89		
CREDITO TRIB A FAVOR EMPRESA COP SOLID TERREM	412.67		5399.35
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	409.98		
ANTICIPO ENTREGADO A PROVEEDOR	625		1034.98
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS			
IVA PAGADO	581.84		581.84
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO			
EQUIPO DE COMPUTACION	1527.93		
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE EQUI COMP	68.05	1459.88	1459.88
<b>TOTAL ACTIVO</b>			<b>9983.18</b>
<b>PASIVO</b>			
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	710.47		710.47
IVA COBRADO	555.55		
RETENCION EN FUENTE IR POR PAGAR	135.33		
RETENCION EN LA FUENTE DE IVA	272.45		
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	123.08		
ANTICIPO GARANTIA PROVEC 3 MUROS FASE II	11781		12867.41
<b>TOTAL PASIVO</b>			<b>13577.88</b>
PATRIMONIO			
CAPITAL			
RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTERIOR AÑO 2015 UTILIDAD NETA	400		
(DESPUES DE IMP Y TRABAJ)	10292.17		
RESERVA LEGAL	541.69		
PERDIDA DEL EJERCICIO ACTUAL	-14828.56		
<b>PATRIMONIO</b>			<b>-3594.7</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<b>9983.18</b>

PhD. Angel Antonio Ruiz Pico  
GERENTE AGEMIC CIA LTDA.

Ing. Karla Paladines Román MSc  
CONTADORA AGEMIC CIA LTDA





CONSULTORA ARQUITECTURA, GEOLOGÍA Y MINAS, INGENIERÍA CIVIL  
AGEMIC CIA. LTDA

**ESTADO DE RESULTADOS**

Del 1 de enero de 2016 al 31 de diciembre 2016

**INGRESOS**

**INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

VENTA DE SERVICIOS PROYECTO 1 MUROS FASE I	19293	
VENTA SERVICIOS PROYECTO 2 PROSPECCION GEOFISICA	26092.5	
VENTA DE SERVICIOS PROYECTO 4	155	
VENTA DE SERVICIOS PROYECTO 5 ESTUDIO HIDROLOGICO	5075	
VENTA DE SERVICIOS PROYECTO 6 MUROS FASE II	3968.22	
INGRESOS POR DIFERENCIAS MONETARIAS	0.05	
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<b>54583.77</b>

**GASTOS**

**COMPRA SERVICIOS PROFESIONALES Y DEMAS**

COMPRA SERV PROFESIONAL PROYECTO 1 MUROS FASE I	23407.14	
COMPRA MATERIALES PROYECTO 2 PROSPECCION	321.74	
COMPRA SERV PROFESIONAL PROYECTO 2 PROSPECCION GEOFISICA	8963.92	
COMPRA SERV PROFESIONAL PROYECTO 3 MUROS FASE II	13056.31	
COMPRA SERV PROFESIONAL PROYECTO 5	388.89	
COMPRA SERV PROFESIONAL PROYECTO 6 MURO FASE II	5337.78	
COMPRA GEOFISICA ALQUILER DE MAQUINARIA	9990	
COMPRA SERVICIOS TÉCNICOS	600	
GASTO DE IMPREVISTOS PROYECTO 2 GEOFISICA	581.82	
GASTOS IESS PATR( INCLUIDO FONDO DE RESERVA)	180.14	
COMPRA PROMOCION Y PUBLICIDAD	560	
GASTOS DE OFICINA	15.9	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	197.71	
GASTOS VARIOS EN OBRA	1718.76	
INTERESES IESS	52.69	
VIATICOS Y SUBSISTENCIAS	450	
VIAJES TRANSPORTE	475.04	
GASTO DE PATENTE MUNICIPAL	74.13	
GASTO BOMBEROS	41.8	
GASTOS DE PROPINA HOTEL	7.65	
GASTO DONACIONES ZONA DE DESASTRE	227.7	
GASTOS NAVIDEÑOS	1067.17	
GASTO POR AJUSTES IESS	12.63	
GASTOS FINANCIEROS	95.97	
GASTO IMPUESTO	389.54	
GASTO APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	673.94	
GASTO DEPRECIACIÓN DE EQUIPO DE COMPUTACIÓN	68.05	
GASTO IMPUEST. CONTRIBUCION SOLIDARIA 3% UTILIDADES Y RECARGO	426.11	
<b>TOTAL DE GASTOS</b>		<b>69412.33</b>

**PERDIDA DEL EJERCICIO ACTUAL**

**-14828.56**

*[Handwritten signature]*

**AGEMIC**

*[Handwritten signature]*

Sin otro particular, suscribo.

Loja, 24 de febrero de 2017

*[Handwritten signature]*

PhD. Ángel Antonio Ruiz Pico

**GERENTE DE CONSULTORA ARQUITECTURA  
GEOLOGÍA Y MINAS INGENIERIA CIVIL, AGEMIC CIA LTDA**

**AGEMIC**  
CIA. LTDA

Ruc: 1191759865001

CAYETANO ALTO UTPL, PRENDHO  
TEL: (072) 588668 ext. 134