

INFORME ANUAL DE ADMINISTRACIÓN 2017
GERENCIA DE PROYECTOS Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES
GEPROADMIN CIA LTDA

El presente informe trata sobre las actividades desarrolladas por la compañía durante el año 2017 y que se detallan a continuación:

1. Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

El objetivo de ventas fijado para este año se vio disminuido a un monto de USD \$ 91.878 sin embargo el nivel ha permitido mantener la solidez de la empresa.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Las disposiciones de la Junta General y el Directorio fueron cumplidas a cabalidad.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

No se produjeron hechos extraordinarios que se deban informar durante el año 2017.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

El presente año de funcionamiento de la compañía ha permitido cerrar el período con una posición financiera sólida que le permitirá incurrir en nuevos retos.

Con respecto a la composición del activo, pasivo y patrimonio la compañía no ha tenido cambios sustanciales que se deban informar.

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Se decide no realizar la repartición de utilidades para los socios en vista de que la posición de liquidez de la compañía necesita fortalecerse para los proyectos venideros.

6. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Se decide reforzar la presencia de la compañía en el mercado a fin de captar mayor porción del mismo. Adicionalmente se indica la necesidad de estructurar la imagen corporativa.

7. El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Por la naturaleza del negocio, no se ha requerido un análisis pormenorizado de políticas o estrategias respecto de la propiedad intelectual o derechos de autor.



Myriam Gabriel Ruiz Ballesteros
GERENTE GENERAL
GEPROADMIN