

**INFORME DE GERENCIA
ADMINISTRADORA DE BIENES GRUPO JMJ S.A.**

De conformidad con lo establecido en los Estatutos de la empresa y observando el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, presento a su consideración el Informe de Actividades desarrolladas en el ejercicio económico de 2018.

ASPECTO OPERATIVO

La principal actividad económica de la compañía consiste en la administración, alquiler y mantenimiento de bienes inmuebles.

En este año las actividades de la empresa se han mantenido sin movimiento, pues se encuentra analizando propuestas de proyectos que se emprenderán a futuro.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

La compañía no posee personal en relación de dependencia por lo que no ha existido ninguna contingencia laboral.

Con respecto a las obligaciones legales, la empresa mantiene actualizados los libros sociales de la empresa y en general todas las acciones se han desarrollado en estricto apego de los Estatutos de la compañía, disposiciones de la Junta General y regulaciones de la Superintendencia de Compañías.

La compañía no posee en este momento pagos pendientes por conceptos de impuestos y contribuciones.

ASPECTO FINANCIERO

Las transacciones financieras han sido nulas, solo se ha presentado las declaraciones mensuales al SRI, sin movimientos.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Gerencia General en consideración a los estatutos de la empresa recomienda que la empresa siga en cumplimiento del objeto social para la cual fue creada.

Quito, 11 de marzo de 2019.

Atentamente,


**José Enrique Sánchez Cazar
GERENTE GENERAL**