ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA "INMOBILIARIA TISALEMA SISA INMOTSI CIA LTDA**" CELEBRADA EL 31 DE MARZO DEL 2016.**

En BABAHOYO al Trigésimo primero día del mes de marzo del año dos mil dieciséis a las diez horas, en las oficinas las oficinas de la compañía INMOBILIARIA TISALEMA SISA INMOTSI CIA LTDA, de conformidad con lo dispuesto en el artículo ciento diecinueve de la Ley de Compañías vigente que establece que es aplicable a esta compañía lo prescrito en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías vigente.

EL Señor TISALEMA SISA VICTOR MANUEL dio lectura al siguiente orden del día:

Orden del día:

1) Nombramiento de la Secretaria de la Junta Ordinaria de Accionistas
2) Conocer y aprobar el informe del Administrador y Comisario respecto al ejercicio económico del año 2015;
3) Conocer y aprobar el estado de situación financiera, Estado de Resultado Integra, Flujo de efectivo y Cambio de Patrimonio correspondientes al ejercicio económico del año 2015;
4) Deliberación, votación y aprobación del informe del Administrador y Comisario y balance del ejercicio económico 2015.

Se dispone que la secretaria cumpla con lo dispuesto en los artículos ocho y nueve del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas quien procede a dar lectura a la lista de asistentes. El secretario forma el expediente del que habla el artículo veintisiete del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas, abriéndolo con los accionistas de la compañía que le corresponde el total de las acciones de la compañía:
La compañía INMOBILIARIA TISALEMA SISA INMOTSI CIA LTDA es propietaria de $800.00 (OCHOSIENTAS acciones Dólares De Los Estados Unidos De América) que corresponden a OCHOSIENTAS, todas las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles y con un valor de un dólar cada una de ellas.

El Señor TISALEMA SISA HOGER ORLANDO es propietario de $200 (DOSIENTOS Dólares de Los Estados Unidos De América) que corresponden a 200 acciones, todas las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles y con un valor de un dólar cada una de ellas.

la Señora TISALEMA SISA KATTY MICHEEL es propietario de $200 (DOSIENTOS Dólares de Los Estados Unidos De América) que corresponden a 200 acciones, todas las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles y con un valor de un dólar cada una de ellas.

la Señora TISALEMA SISA MARTHA CECILIA es propietario de $200 (DOSIENTOS Dólares de Los Estados Unidos De América) que corresponden a 200 acciones, todas las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles y con un valor de un dólar cada una de ellas.

El Señor TISALEMA SISA VICTOR MANUEL es propietario de $200 (DOSIENTOS Dólares de Los Estados Unidos De América) que corresponden a 200 acciones, todas las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles y con un valor de un dólar cada una de ellas.

1) **Nombramiento de Secretario de la Asamblea General de Accionistas**

Preside la sesión la Señora TISALEMA SISA VICTOR MANUEL **,** y actúa como Secretario Sr. **ANDRES PADILLA SOTOMAYOR**

2) **Conocer el informe del Administrador y Comisario respecto al ejercicio económico del año 2015.**

El Presidente pone a consideración de los accionistas presentes el primer punto del orden del día a tratarse, cual es, el conocimiento de los informes presentados por el Administrador y por el comisario de la compañía para lo cual se da lectura al informe presentado en relación con los negocios y actividades de la compañía durante el ejercicio económico del año 2015.

Inmediatamente, la Secretaría se da lectura al informe presentado por el Comisario Ing. VICTOR JULIO PADILLA VELY sobre las actividades de la compañía y la gestión de los administradores en el ejercicio económico del año 2016.

3) **Conocer y aprobar el ESTADO DE SITUACION FINANCIERA y ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL correspondientes al ejercicio económico del año 2015;**

Seguidamente, el Presidente pone a consideración de la Junta el Balance **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA y ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**, correspondiente al ejercicio económico del año 2016, preparado y presentado por el Administrador, documentos que fueron enviados a los señores accionistas con la debida antelación para su conocimiento y estudio.

4) **Deliberación, votación y aprobación del informe del Administrador y Comisario, y balance del ejercicio económico 2015.**

En este estado de la Junta se toma 30 minutos de receso para la deliberación sobre el punto del orden del día. En el cual por decisión unánime del quórum decisorio según lo que establece el artículo 14 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas, En Comandita por acciones y de Economía Mixta, han aprobado lo siguiente:

- La Junta General de Accionista, aprobó los informes del Administrador y Comisario

- La Junta luego de analizar los documentos referidos y absueltas por el Administrador las inquietudes del accionista, aprueba por unanimidad el **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA y ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL** de los accionistas correspondiente al ejercicio económico del año 2015

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la elaboración de la presente Acta. Una vez elaborada la misma se reinstalo la sesión y se procedió a dar lectura del Acta, la cual una vez leída por todos los asistentes, la aprobaron por unanimidad de votos y sin modificaciones. Se deja constancia que la presente sesión se da por concluida a las 14H30 del día de hoy.

TISALEMA SISA VICTOR MANUEL
PRESIDENTE DE LA JUNTA
C.I. 1206415455
CORREO:

TISALEMA SISA HOGER ORLANDO
GERENTE
C.I. 1204840134
CORREO:

TISALEMA SISA KATTY MICHEEL
ACCIONISTA
C.I. 1207950757
CORREO:

TISALEMA SISA MARTHA CECILIA
ACCIONISTA
C.I. 1207950757
CORREO:

Con lo que termina la presente sesión**;** INMOBILIARIA TISALEMA SISA INMOTSI CIA LTDA secretario Andrés Padilla Sotomayor, certifico que la presente Acta y nómina de asistentes con sus respectivas firmas es la misma que reposa en los libros de la compañía. Babahoyo, MARZO 31 del 2016.-

Andrés PADILLA SOTOMAYOR
Secretario
C.I. 1207221076
CORREO: andres@gmail.com