SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES

INFORMACIÓN DE COMPAÑIAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: HOLDBLUE CIA LTDA.

EXPEDIENTE: 705749

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑIA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE DATOS			
IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
0902300029	11/11/2015	DE LA TORRE RONQUILLO RAUL ARMANDO	GERENTE GENERAL
0601532278	11/11/2015	PARDO NAVARRETE GINA PATRICIA	PRESIDENTE

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION:	SE-G-00002918	NOMBRE:	VILLA DEL REY LLC
MOTIVO	ANUAL	DIRECCIÓN:	ESTADOS UNIDOS
AÑO / FECHA:	2018	NACIONALIDAD:	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
SOCIEDAD REMISA:	NO	COTIZA EN BOLSA:	NO

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
0911018455	TAMARIZ AMADOR ENRIQUE AUGUSTO	CEDULA	ECUADOR	KM. 2,5 VIA SAMBORONDON TORNERO 3 MZ. I, SOLAR 12-13	etamariza@me.com

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	ASE-G-0005450	AB REAL ESTATE VOTING TRUST	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	WASHINGTON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.1.	ASE-G-0005451	PROPIEDAD INVESTMENTS	OTRO / ACCIONIST	ISLAS VIRGENES BRITANICAS	BVI		etamariz@villaclub.ec	NO
1.1.1.	SE-G-00002742	PROPIEDAD INVESTMENTS	SOCIEDAD EXTRANJE	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	TORNERO 3 T1		iosorio@villadelrey.ec	NO
1.1.1.1.	ASE-G-0004544	TITAN RECERIVABLES TRUST	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	ESTADOS UNIDOS		etamariz@villaclub.ec	NO
1.1.1.1.1.	0944377894	BAQUERIZO TRINCHET	CEDULA	ECUADOR	TORNERO 3 T 1		iosorio@villadelrey.com	NO
1.1.1.1.2.	0919483032	BAQUERIZO QUEIROLO MARIA JOSE	CEDULA	ECUADOR	TORNERO 3 T 1		iosorio@villadelrey.com	NO
1.1.1.1.3.	0919013706	BAQUERIZO QUEIROLO DANIELA MARIA	CEDULA	ECUADOR	TORNERO 3 T 1		iosorio@villadelrey.com	NO
1.1.1.1.4.	0918019597	BAQUERIZO QUEIROLO SEBASTIAN RODOLFO	CEDULA	ECUADOR	TORNERO 3 T 1		iosorio@villadelrey.com	NO
1.1.1.1.5.	0917208100	BAQUERIZO QUEIROLO RODOLFO ENRIQUE	CEDULA	ECUADOR				NO
1.2.	ASE-G-0005452	CALYPSO ENTERPRISES LTD	OTRO / ACCIONIST	ISLAS VIRGENES BRITANICAS	BVI		etamariz@villaclub.ec	NO
1.2.1.	SE-Q-00004975	CALYPSO ENTERPRISES LLC	SOCIEDAD EXTRANJE	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	ESTADOS UNIDOS		etamariz@villaclub.ec	NO
1.2.1.1.	ASE-G-0002328	ATLAS ONE TRUST	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	USA		iosorio@villadelrey.ec	NO

NOTARIA 14 GUAYAQUIL AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL NOTARIA 14 CANTON GUAYAQUIL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES

INFORMACIÓN DE COMPAÑIAS EXTRANJERAS

1.2.1.1.1.	0920402278	BAQUERIZO CARBO IVAN RODOLFO	CEDULA	ECUADOR				NO
1.2.1.1.2.	0923745988	BAQUERIZO CARBO RAFAEL IVAN	CEDULA	ECUADOR				NO
1.2.1.1.3.	0919483024	BAQUERIZO CARBO ANABEL VERONICA	CEDULA	ECUADOR	USA		IOSORIO@VILLADEL REY.EC	NO
1.3.	ASE-G-0005453	AMAIS ECU LTD	OTRO / ACCIONIST	ISLAS VIRGENES BRITANICAS	BVI		etamariz@villaclub.ec	NO
1.3.1.	ASE-G-0005457	AMAIS ECU LLC	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	WASHINGTON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.3.1.1.	ASE-G-0005459	AMAIS ECU TRUST	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	WASHINGTON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.3.1.1.1.	0925750580	AMADOR ISAIAS ESTEBAN ROBERTO	CEDULA	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA				NO
1.3.1.1.2.	0925750598	AMADOR ISAIAS MARIA MERCEDES	CEDULA	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA				NO
1.3.1.1.3.	425960476	AMADOR ISAIAS ARIANA	PASAPORT	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA				NO
1.4.	ASE-G-0005454	WP LLC	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	WASHINGTON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.4.1.	ASE-G-0005460	WHITE POINT TRUST	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	WASHINGTON		ETAMARIZ@VILLACL UB.EC	NO
1.4.1.1.	0917844524	HEINERT AMADOR GUSTAVO ESTEBAN	CEDULA	ECUADOR	SAMBORONDON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.4.1.2.	0919560177	HEINERT AMADOR CLAUDIA MARIA	CEDULA	ECUADOR	SAMBORONDON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.4.1.3.	0919560185	HEINERT AMADOR CRISTINA MARIA	CEDULA	ECUADOR	SAMBORONDON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.4.1.4.	0925373359	HEINERT AMADOR VALERIA MARIA	CEDULA	ECUADOR	SAMBORONDON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.5.	ASE-G-0005455	AMAJ LLC	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	WASHINGTON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.5.1.	0911009314	AMADOR JIMENEZ ANA MARIA	CEDULA	ECUADOR	AV.MALECON		esamadorr@hotmail.com	NO
1.6.	ASE-G-0005456	CAAH LLC	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	WASHINGTON		etamariz@villaclub.ec	NO
1.6.1.	0908835754	AMADOR ALTGELT CRISTINA	CEDULA	ECUADOR	KM. 1.5 VIA A SAMBORONDON, URB.		cristinamador1@hotmail.com	NO
1.7.	0992947128001	CAMINITOSA S.A.	RUC	ECUADOR	ECUADOR		aamador@villaclub.ec	NO
1.8.	0992948019001	HANOI S.A.	RUC	ECUADOR	S/N S/N S/N		aamador@villaclub.ec	NO

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

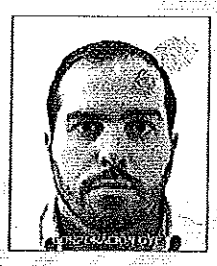
NOMBRE: _____

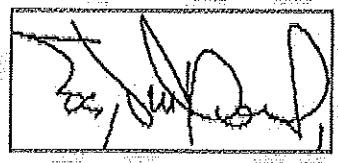
No. IDENTIFICACIÓN: _____

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 0911018455

Nombres del ciudadano: TAMARIZ AMADOR ENRIQUE AUGUSTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 23 DE JUNIO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BURBANO BOHRER CRISTINA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 26 DE FEBRERO DE 2010

Nombres del padre: TAMARIZ BAQUERIZO ENRIQUE AUGUSTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: AMADOR RENDON CHISLAINE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE NOVIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2019

Emisor: LUIS GUSTAVO PILOZO VELASQUEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 14 GUAYAQUIL

NOTARÍA 14 GUAYAQUIL ABOG. ANDRÉS CHÁVEZ ABRIL NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN GUAYAQUIL

N° de certificado: 197-240-36656

197-240-36656

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0911018455

Nombre: TAMARIZ AMADOR ENRIQUE AUGUSTO

---

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2019

Emisor: LUIS GUSTAVO PILOZO VELASQUEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 14 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 191-240-36560

191-240-36560

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 091101845-5

APELLIDOS Y NOMBRES
TAMARIZ AMADOR
ENRIQUE AUGUSTO
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1983-06-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
BURBANO BOHRER
CRISTINA PIEDAD

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN ABOGADO
E33332222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TAMARIZ BAQUERIZO ENRIQUE AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AMADOR RENDON CHISLAINE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2016-11-01
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-11-01
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU091101845<54<<<<<<<<<<<<<
8306236M2611011ECU<<<<<<<<<<<6
TAMARIZ<AMADOR<<ENRIQUE<AUGUST

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 MARZO 2019
CNE

0026 M
JUNTA
0026 - 266
CERTIFICADO
0911018455
CÉDULA
TAMARIZ AMADOR ENRIQUE AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES
0911018455
PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: SAMBORONDON
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: LA PUNTILLA(SATELITE)
ZONA: 1

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F. PRESIDEINTA/E DE LA JRV

ESPACIO EN BLANCO

NOTARÍA 14 GUAYAQUIL
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
DELEGADA 14 CANTÓN GUAYAQUIL
ANDREA CHÁVEZ ABRIL

ESPACIO EN BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Factura: 002-003-000060136

20170901023P02630

NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA

NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20170901023P02630

ACTO O CONTRATO:
PODER GENERAL PERSONA JURÍDICA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 15 DE JUNIO DEL 2017, (17:13)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BAQUERIZO ALVARADO IVAN XAVIER	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1201506324	ECUATORIANA	REPRESENTANTE LEGAL	COMPAÑIA VILLA DEL REY LL
Natural	AMADOR JIMENEZ ALEJANDRO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0912392968	ECUATORIANA	REPRESENTANTE LEGAL	COMPAÑIA VILLA DEL REY LL

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	TAMARIZ AMADOR ENRIQUE AUGUSTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0911018465	ECUATORIANA	APODERADO(A)	
Natural	FLORES GALLARDO RICARDO DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909594109	ECUATORIANA	APODERADO(A)	
Natural	OSORIO WONG IVONNE KIM MOI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918738300	ECUATORIANA	APODERADO(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
GUAYAS	GUAYAQUIL	TARQUI.

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA

NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARIA 14 GUAYAQUIL ABOG. ANDREA CHÁVEZ ABRIL NOTARIA 14 CANTON GUAYAQUIL

ESPACIO
DEL
BLANCO

ESPACIO
DEL
BLANCO

AÑO	PROV.	CANTÓN	NOTARIA	SECUENCIAL
2017	09	01	23	P 02630

PODER ESPECIAL QUE OTORGA LA COMPAÑÍA DENOMINADA VILLA DEL REY LL ----------

CUANTÍA: INDETERMINADA ---------

DI: 2 COPIAS ----------

En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, República del Ecuador, a los quince días del mes de junio del año dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADA MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA, NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; la compañía **VILLA DEL REY LLC**, debidamente representada por **IVÁN XAVIER BAQUERIZO ALVARADO**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de profesión ingeniero, estado civil casado, con domicilio en el cantón Samborondón, de tránsito por esta ciudad de Guayaquil y **ALEJANDRO AMADOR JIMÉNEZ**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriano, mayor de edad, de profesión ingeniero, casado, con domicilio en el cantón Samborondón, de tránsito por esta ciudad de Guayaquil, quienes comparecen en sus calidades de **Administradores**, tal como acreditan con las copias certificadas de los documentos donde consta dicha calidad, y a quienes identifico por la exhibición que me hacen de sus respectivos documentos de identificación personal, cuyas copias fotostáticas, debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes y cuya dirección correo electrónico para futuras notificaciones es:

az

lbaquerizo@ciudadceleste.com y **aamador@villaclub.ec** y su número telefónico **Cinco Nueve Tres Cuatro Dos Ocho Tres Nueve Cero Cero Cero (593 42839000).** Advertidos los comparecientes por mí la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **Señora Notaria:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una por la que conste un **Poder Especial,** que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.- Uno.Uno.-** Intervienen en la celebración de esta escritura pública, y hacen las declaraciones que en ella se expresan, el ingeniero **Iván Xavier Baquerizo Alvarado** e ingeniero **Alejandro Amador Jiménez** (en adelante ***los poderdantes***) por los derechos que representan de la compañía **VILLA DEL REY LLC,** (en adelante ***la compañía***) en sus calidades de **ADMINISTRADORES. CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Dos.Uno.-** ***La compañía*** es una sociedad de nacionalidad estadounidense y ***los poderdantes*** son personas naturales de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio y residencia en el cantón Samborondón, provincia del Guayas, República del Ecuador quienes actúan por los derechos que represnetan de ***la compañía***. **CLÁUSULA TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con los antecedentes expuestos ***los poderdantes*** designan, individualmente, a los abogados **Enrique Augusto Tamariz Amador** portador de la cédula de ciudadanía ecuatoriana

az

Factura: 002-003-000058186

20170901023D04563

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20170901023D04563

Ante mí, NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA de la NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA , comparece(n) IVONNE KIM MOI OSORIO WONG portador(a) de CÉDULA 0918738360 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 25 DE MAYO DEL 2017, (12:07).

IVONNE KIM MOI OSORIO WONG
CÉDULA: 0918738360

NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Ab. María Tatiana García Plaza
NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARÍA 14 GUAYAQUIL
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
NOTARIA 14 CANTÓN GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2396 de Marzo 31 de 1.976 publicada en el Registro Oficial número 564 del 12 de Abril de 1.976 DOY FE: Que la fotocopia que antecede, que consta de 01 (UNA) fojas, es igual al documento original que se me exhibe. Cuantía: Indeterminada. Guayaquil,

Ab. María Tatiana García Plaza
NOTARIA PUBLICA VIGESIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Notaría Décima Tercera Dra. Mariana García Plaza
NOTARÍA DÉCIMA TERCERA
CANTÓN GUAYAQUIL

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

Limited Liability Company Agreement
for Villa Del Rey LLC

This Limited Liability Company Agreement ("Agreement") of Villa Del Rey LLC (the "Company") is made and entered into by the undersigned Manager and the Member as of the date of August 5, 2016.

Article 1 – Definitions

In this Agreement:

Any term capitalized but not here defined shall have the meaning assigned to it in the A&B Voting Real Estate Trust.

"Act" means the District of Columbia limited liability company act.

"Consent" means the consent of at least three-quarters (3/4) of all of the then-serving as Managers, but shall always include the consent of at least one Manager who was appointed to the Advisory Committee of the A&B Real Estate Voting Trust by each Related Owner Group Unit.

"Manager" means the Person (or Persons, collectively, if there is more than one) serving as a manager of the Company, pursuant to this Agreement..

"Member" means a holder of an interest in the Company, i.e., the holder of a Unit.

"Person" means any individual, corporation, partnership, association, trust, institution or other entity or organization.

"Representative" means a director, officer, employee, trustee, or agent.

"Transfer" means any sale, assignment, pledge, hypothecation, encumbrance, disposition, transfer (including, without limitation, a transfer by will or intestate distribution), gift or attempt to create or grant a security interest in any Unit or interest therein or portion thereof, whether voluntary or involuntary, by operation of law or otherwise; provided, however, that a "Transfer" shall not include the issuance of, or redemption of, a Unit by the Company.

"Unit" means an ownership interest in the Company.

Article 2 – Organization and Purpose

2.1 **Continued Existence.** The existence of the Company shall be perpetual unless and until dissolved pursuant to this Agreement.

2.2 **Purposes and Powers.** The Company has been formed to manage, maintain, invest and facilitate effective decisions with respect to the assets of the Company. Nonetheless, the Company may carry on any lawful business, purpose or activity, whether

activity whether or not for profit, unless otherwise restricted by the Act or the laws of any jurisdiction in which the Company may do business. The Company shall possess and may exercise all powers and privileges as are necessary or convenient to the purposes and activities of the Company.

2.3 **Location and Agent.** The address of the Company's principal office and the name of the Company's registered agent and the address of the agent's office is as shown on Exhibit A. These may be changed in the future by the Member.

2.4 **Membership.** It is intended that the Company shall have only one Member. For U.S. federal income tax reporting purposes, the Company is intended to qualify for as long as feasible as a non-corporate entity owned by the original single Member, rather than as a partnership, so that no separate U.S. federal income tax reporting by the entity is required.

Article 3 – Units and Members

3.1 **Capital Contribution.** In exchange for one (1) Unit, the Member has made or will make a cash or services contribution to the capital of the Company. Additional capital contributions may be made, and additional Units issued, from time to time as determined by the Member.

3.2 **Transfer of Units.** Any Member may Transfer all or any part of its Units with the consent of the Manager. Furthermore, a Transfer may be made to more than one single successor Member only after the Manager has determined, with advice of tax counsel, that this Agreement can be suitably amended if the Company would then be treated as a partnership for U.S. federal income tax purposes by reason of having more than one owner for tax purposes.

3.3 **Attempted Transfer.** Any attempted Transfer that is not made in accordance with this Article 3 shall be null and void so that the Company shall be under no obligation to recognize the Transfer or to recognize multiple transferees as Members.

3.4 **Additional Members.** The Company shall admit a transferee as an additional Member, but only if the transfer is made in compliance with Section 3.2. Additional Members also may be admitted in exchange for a capital contribution, but only after the Manager has determined, with advice of tax counsel, that this Agreement can be suitably amended if the Company would then be treated as a partnership for U.S. federal income tax purposes by reason of having more than one owner for tax purposes. In the event there is ever more than one Member, the Members holding a majority of the outstanding Units shall represent the interests of "the Member" whenever a consent, vote, notice, distribution or other matter is referred to under this Agreement with respect to the ownership of the Company, and any distributions shall be made to the Members in proportion to their respective Units.

Article 4 – Distributions and Redemptions

4.1 **Distributions Prior to Liquidation.** Distributions prior to liquidation of

the Company, if any, may be made only in the discretion of the Manager.

4.2 **Distributions Upon Liquidation.** The distribution upon liquidation of the Company shall be made to the Member, after the net amount available for distribution has been determined.

Article 5 – Dissolution

5.1 **Elective Dissolution.** The Company shall be dissolved by the Member with the consent of the Member.

5.2 ***Winding-Up and Liquidation of the Company.*** *Upon dissolution of the* Company, the Manager, as liquidating trustee, shall diligently proceed to wind-up, liquidate, and terminate the Company under this Article. If the Manager is unable to serve as liquidating trustee and no successor or other Manager will then be serving, a liquidating trustee may be appointed by the Member.

5.3 **Distribution of Assets Upon Liquidation.** Upon liquidation of the Company, the proceeds of the liquidation shall be applied in the following order of priority: (a) first, to the expenses of the liquidation; (b) second, to the liabilities and other debts of the Company, if any, in the order of priority provided by law; (c) third, a reasonable reserve shall be set up to provide for any contingent or unforeseen liabilities or obligations of the Company to third parties (to be held and disbursed, at the discretion of the liquidating trustee or an escrow agent selected by it) and at such time as the liquidating trustee reasonably determines that the reserve is no longer needed, any then remaining reserve shall be distributed as hereinafter provided; and (d) at the expiration of such period as the liquidating trustee reasonably may deem advisable, the balance shall be distributed to the Member pursuant to this Agreement.

5.4 **Final Accounting.** As soon as reasonably practicable after the commencement of the liquidation, the Member shall be furnished with a statement setting forth the assets and liabilities, if any, of the Company as of the commencement of liquidation. As soon as practical after the final distribution in liquidation, the Member shall be furnished with a final accounting as of the date immediately prior to the final distribution.

5.5 **Final Termination.** Upon the compliance by the liquidating trustee with the distribution provisions of this Agreement, the Member shall cease to be such, and the liquidating trustee shall execute and cause to be filed on behalf of the Company a certificate of cancellation and any and all other documents necessary or appropriate with respect to termination and cancellation of the Company.

Article 6 – Management

6.1 **Duties of the Manager.** The Manager shall have a fiduciary duty to the Member to carry out the duties of Manager, subject to the same standards as a general partner of a limited partnership under District of Columbia law. The Manager shall manage the Company and maintain the Company Account, devoting such time, effort and skill as is reasonably required. Nothing in this Agreement shall be construed to prevent the Manager from engaging in other business or investment activities. The Manager may delegate all or part of the Manager's duties and powers, with notice to the Member.

6.2 **Powers of the Manager.** Subject only to the various rights of the Member provided in this Agreement, the management, operation and control of the Company shall be vested in the Manager, if one is then serving, and if serving, the Manager shall have the exclusive power on behalf and in the name of the Company, exercising business judgment, to carry out any and all of the purposes of the Company and to perform all acts as the Manager may deem necessary or advisable or incidental thereto. In the event no Manager is then serving, the Company shall be managed by the Member.

6.3 **Selection of Manager.** The Manager shall at all times consist of the members of the Advisory Committee of the A&B Real Estate Voting Trust. If a Member of the Advisory Committee of the A&B Real Estate Voting Trust ceases to serve in that capacity, he shall contemporaneously cease to serve as a Manager of the Company. Similarly, if a person commences to serve on the Advisory Committee of the A&B Real Estate Voting Trust, he shall contemporaneously commence to serve as a Manager of the Company.

6.4 **Decision by Managers.** The Manager may act only by Consent. However, each person serving as Manager may delegate to another Manager the Person's authority to participate in the actions of the Manager, and the authority to grant or withhold consent, as to any Company matter, except the exercise of the Manager's authority under Section 4.1 (concerning distributions) or under Section 3.2 (concerning transfers), and Section 8.7 (concerning amendments).

6.5 **Reliance by Others.** Any Person dealing with the Company may rely absolutely on the representation, deed, transfer or other assurance of any party who purports to and reasonably appears to be the Manager, without any duty or right to question whether any prior Manager, any Member, or any other Person must agree to, or has agreed to, the action, or to question whether there is another Person who might have a prior or joint right to serve as Manager, and shall be indemnified and held harmless by the Company for so doing.

6.6 **Compensation; Expenses.** The Manager shall receive no fee or compensation for services to the Company as a Manager. The Company shall pay all expenses relating to the conduct of the Company's business.

Article 7 – Claims and Disputes

7.1 **Standard of Care.**

(a) Authorized Persons shall be fully protected in relying in good faith on information, opinions, reports, or statements, including financial statements, books of account and other financial data, if prepared or presented by (i) one or more other Authorized Persons, or (ii) legal counsel, public accountants, or other persons who he, she or it reasonably believes have professional or expert competence.

(b) An Authorized Person shall not be liable for damages to the Company or to the Member with respect to claims relating to his, her or its conduct for or on behalf of the Company, except to the extent that there is a final judicial determination based on clear and convincing evidence that (i) his, her or its conduct (A) was not taken in good faith, (B) constitutes willful misconduct, or (C) was grossly negligent or (ii) with respect to any criminal action, proceeding or investigation, he, she or it had no reasonable cause to believe his, her or its conduct was lawful.

(c) "Authorized Person" means the Manager, the Member, and any Representative of the Manager, or the Member, or of the Company, if such Person was acting within the scope of his, her or its duties with respect to the Company.

7.2 **Indemnification.**

(a) The Company shall indemnify the Manager and the Member and each of the Representatives of either (an "Indemnified Party"), to the fullest extent now or hereafter permitted by law against any cost, expense (including legal or other expenses reasonably incurred in investigation or defense), amount paid in settlement, judgment or liability incurred by or imposed upon an Indemnified Party in connection with any action, suit or proceeding (including civil, criminal, administrative or investigative proceedings) to which such an Indemnified Party may be made a party or otherwise involved or with which an Indemnified Party shall be threatened, arising out of or in connection with an Indemnified Party's activities or involvement with the Company, or with any other enterprise that an Indemnified Party is or was serving as a director, officer, employee or otherwise, at the request of the Company; provided, however, that an Indemnified Party shall not be so indemnified with respect to any matter as to which Indemnified Party shall have failed to meet the standard set forth in Section 7.1.

(b) Any indemnification pursuant to this Section shall not be considered exclusive of any other rights to which those seeking indemnification may be entitled.

(c) The Company may indemnify any other Representative or affiliate of the Company upon such terms and conditions as the Manager considers appropriate and as approved by the Member.

7.3 **Limits on Indemnification.** Any indemnification under this Article shall be provided only out of Company assets, and no Member shall have any personal liability for the indemnification.

7.4 Third Party Claims. Except as provided in this Article, no Person other than the Member and/or Manager shall have any legal or equitable right, remedy or claim under or in respect of this Article and its subject matter.

Article 8 – Miscellaneous

8.1 Entire Agreement. This Agreement constitutes the entire agreement with respect to the subject matter hereof and supersedes all prior agreements and understandings between the Member and the Manager. There are no representations, agreements, arrangements or understandings that are not fully expressed in this Agreement.

8.2 Governing Law. Irrespective of the place of execution or performance, this Agreement, and the rights of the Member hereunder, shall be governed by and construed in accordance with the laws of the District of Columbia applicable to arrangements made and to be performed in the District of Columbia (without giving effect to principles of conflicts of law).

8.3 Construction. The headings contained in this Agreement are for reference purposes only and shall not affect the interpretation of this Agreement. All personal pronouns used in this Agreement, whether used in the masculine, feminine or neuter gender, shall include all other genders; the singular shall include the plural and vice versa.

8.4 Exhibit. The Exhibit attached to this Agreement is part of this Agreement just as if written in it.

8.5 Notice. Any notice required or permitted under this Agreement may be made by any means of communication.

8.6 Successors and Assigns. Except as otherwise specifically herein provided, this Agreement shall inure to the benefit of and be binding upon the successors and permitted assigns of the parties hereto.

8.7 Amendments. Amendments may be made to this Agreement from time to time, with the consent of the Member and the Manager if one is serving.

8.8 Counterparts. This Agreement and amendments to it may be executed in any number of counterparts, each of which shall be considered an original but all of which together shall be considered to constitute a single document. A signature on one counterpart shall be deemed to be a signature on every other counterpart and may be appended to it.

The Member and the Manager have duly executed this Agreement as of the date of filing of the Certificate of Formation for the Company, as identified on below.

Manager:

Ivan Baquerizo Alvarado, in his capacity as Manager

Rodolfo Baquerizo Alvarado, in his in his capacity as Manager

Esteban Amador Altgelt, in his capacity as Manager

Alejandro Amador Jiménez, in his capacity as Manager

Member

Elian Corporate Trustee (Cayman) Limited, as Trustee of the A&B Real Estate Voting Trust

By: David Lambourne
Name:
Its: Authorised Signatory

Fiona Barrie
Authorised Signatory

Limited Liability Company Agreement
for Villa Del Rey LLC

Exhibit A

Name of Company:	Villa Del Rey LLC
Managers:	Ivan Baquerizo Alvarado Rodolfo Baquerizo Alvarado Esteban Amador Altgelt Alejandro Amador Jiménez
Member:	Elian Corporate Trustee (Cayman) Limited, as Trustee of the A&B Real Estate Voting Trust
Units Issued:	One (1) Unit
Date of filing of Certificate of Formation:	November 30, 2015
Address of principal office:	89 North State Street Concord, New Hampshire 03301
Name of registered agent:	Corporation Service Company
Address of registered agent:	1090 Vermont Ave. NW Washington, District of Columbia 20005

Acuerdo de Sociedad de Responsabilidad Limitada
para Villa del Rey LLC

El presente Acuerdo de Sociedad de Responsabilidad Limitada ("Acuerdo") de **Villa del Rey LLC** (la "Compañía") es hecho y celebrado por los Administradores abajo firmantes y los Miembros a la fecha del 5 de agosto de 2016.

Artículo 1 - Definiciones

En este Acuerdo:

Cualquier término capitalizado pero no definido aquí tendrá el significado que se le asigna en el Fideicomiso de Voto A&B Inmobiliario.

"Acto" significa la ley de la compañía de responsabilidad limitada del Distrito de Columbia.

"Consentimiento" significa el consentimiento de por lo menos tres cuartas partes (3/4) de todos los que entonces sirven como Administradores, pero siempre incluirá el consentimiento de por lo menos un Administrador que fue nombrado para el Comité Asesor del Fideicomiso de Voto A&B Inmobiliario por cada unidad del grupo de propietarios relacionados.

"Gerente" significa la Persona (o Personas, colectivamente, si hay más de una) que actúa como administrador de la Compañía, de conformidad con este Acuerdo.

"Miembro" significa un tenedor de una participación en la Compañía, es decir, el titular de una unidad.

"Persona" significa cualquier individuo, corporación, asociación, asociación, fideicomiso, Institución u otra entidad u organización.

"Representante" significa un director, funcionario, empleado, fiduciario o agente.

"Transferencia" significa cualquier venta, asignación, prenda, hipoteca, gravamen, Disposición, transferencia (incluyendo, sin limitación, transferencia por testamento o distribución intestada), donación o intento de crear o otorgar una garantía real sobre cualquier Participación o interés en ella o parte de ella, ya sea voluntaria o involuntaria, por aplicación de la ley o de otra manera; Siempre que, sin embargo, una "Transferencia" no incluya la emisión o el reembolso de una Participación por parte de la Sociedad.

"Unidad" significa una participación en la Sociedad.

Artículo 2 - Organización y Propósito

2.1 **Continuidad de la existencia.** La existencia de la Sociedad será por lo menos y hasta que se disuelva conforme a este Acuerdo.

2.2 **Propósitos y poderes.** La Sociedad se ha constituido para gestionar, mantener, invertir y facilitar decisiones eficaces con respecto a los activos de la Sociedad. No obstante, la Compañía puede llevar a cabo cualquier negocio, propósito o actividad legal, actividad, con o sin fines de lucro, salvo que la Ley o las leyes de cualquier jurisdicción en la que la Compañía pueda hacer negocios restrinjan otra cosa. La Compañía poseerá y podrá

ejercer todos los poderes y privilegios que sean necesarios o convenientes para los propósitos y actividades de la Compañía.

2.3 **Ubicación y agente.** La dirección de la oficina principal de la Compañía y el nombre del agente registrado de la Compañía y la dirección de la oficina del agente es como se muestra en el Anexo A. Estos cambios pueden ser cambiados en el futuro por el Miembro.

2.4 **Membresía.** Queda entendido que la Compañía tendrá un solo Miembro. Para los propósitos de reportes de impuestos federales de los Estados Unidos, la Compañía tiene la intención de calificar por el tiempo que sea factible como una entidad no corporativa propiedad del Miembro único original, en lugar de como una sociedad, de modo que no es requerido.

Artículo 3 - Unidades y Miembros

3.1 **Contribución de capital.** A cambio de una (1) Unidad, el Miembro ha realizado o hará una contribución en efectivo o servicios al capital social de la Compañía. Pueden hacerse aportaciones adicionales de capital, y se emitirán nuevas Participaciones, de tiempo en tiempo, según lo determine el Miembro.

3.2 **Transferencia de unidades.** Cualquier Miembro podrá Transferir la totalidad o parte de sus Participaciones con el consentimiento del Gestor. Además, una Transferencia puede hacerse a más de un solo Miembro sucesor sólo después de que el Gerente haya determinado, con el asesoramiento de un asesor fiscal, que este Acuerdo puede ser adecuadamente modificado si la Compañía sería tratada como una sociedad para propósitos de impuestos federales En razón de tener más de un propietario a efectos fiscales.

3.3 **Intento de Transferencia.** Cualquier intento de Transferencia que no se realice de conformidad con este Artículo 3 será nulo y sin efecto para que la Compañía no tenga ninguna obligación de reconocer la Transferencia o de reconocer a múltiples cesionarios como Miembros.

3.4 **Miembros adicionales.** La Sociedad admitirá al cesionario como miembro adicional, pero sólo si la transferencia se realiza de conformidad con la Sección 3.2. Los miembros adicionales también pueden ser admitidos a cambio de una aportación de capital, pero sólo después de que el Gerente haya determinado, con el asesoramiento de un asesor fiscal, que este Acuerdo puede ser adecuadamente modificado si la Compañía sería tratada como una sociedad para los impuestos federales En razón de tener más de un propietario a efectos fiscales. En el caso de que haya más de un Miembro, los Miembros que posean la mayoría de las Unidades en circulación representarán los intereses del "Miembro" siempre que se haga referencia a un consentimiento, voto, notificación, distribución u otro asunto en virtud del presente Acuerdo con respecto a La propiedad de la Compañía y las distribuciones se harán a los Miembros en proporción a sus respectivas Unidades.

Artículo 4- Distribuciones y reembolsos

4.1 **Distribuciones Previo a la Liquidación.** Las distribuciones antes de la liquidación de la Sociedad, si la hubiere, podrá hacerse únicamente a discreción del Gestor.

4.2 **Distribuciones por Liquidación.** La distribución, previa liquidación de la Sociedad, se hará al Socio, una vez que se haya determinado el importe neto disponible para su distribución.

Artículo 5 - Disolución

5.1 **Disolución electiva.** La Sociedad será disuelta por el Miembro con el consentimiento del Miembro.

5.2 **Liquidación y Liquidación de la Sociedad.** Tras la disolución de la Sociedad, la Sociedad Gestora, en calidad de síndico liquidador, procederá con diligencia a la liquidación, liquidación y terminación de la Sociedad en virtud del presente artículo. Si el Gestor no puede servir como fideicomisario liquidante y ningún sucesor u otro Gerente estará entonces sirviendo, un miembro fiduciario en liquidación puede ser designado por el Miembro.

5.3 **Distribución de Activos por Liquidación.** Al liquidarse la Sociedad, el producto de la liquidación se aplicará en el siguiente orden de prioridad: (a) en primer lugar, a los gastos de la liquidación; (b) en segundo lugar, a los pasivos y otras deudas de la Sociedad, en su caso, en el orden de prioridad previsto por la ley; (c) en tercer lugar, se constituirá una reserva razonable para prever cualquier pasivo o obligación contingente o imprevisto de la Sociedad a terceros (que se mantendrá y desembolsará, a discreción de la entidad de liquidación Fideicomisario o un agente de fideicomiso seleccionado por el mismo) y en el momento en que el fideicomisario liquidante determine razonablemente que la reserva ya no es necesaria, cualquier reserva restante se distribuirá como se indica a continuación; y (d) al vencimiento del período que razonablemente considere conveniente el síndico liquidador, el saldo se distribuirá al Miembro de acuerdo con este Acuerdo.

5.4 **Contabilidad final.** Tan pronto como sea razonablemente posible después del inicio de la liquidación, se proporcionará al Miembro una declaración en la que se indicarán los activos y pasivos, si los hubiere, de la Sociedad desde el comienzo de la liquidación. Tan pronto como sea posible después de la distribución final en liquidación, se proporcionará al Miembro una contabilidad final a partir de la fecha inmediatamente anterior a la distribución final.

5.5 **Terminación definitiva.** Si el fiduciario liquidador cumple con las disposiciones de distribución de este Acuerdo, el Miembro dejará de serlo y el síndico liquidador deberá ejecutar y hacer que se presenten en nombre de la Compañía un certificado de cancelación y cualquier otro documento necesario O apropiado con respecto a la terminación y cancelación de la Compañía.

Artículo 6 - Gestión

6.1 **Deberes del Gerente.** El Gerente tendrá un deber fiduciario con el Miembro para desempeñar las funciones de Gerente, sujeto a las mismas normas que un socio general de una sociedad limitada en virtud de la ley del Distrito de Columbia. El Gerente administrará la Compañía y mantendrá la Cuenta de la Compañía, dedicando el tiempo, esfuerzo y habilidad que sea razonablemente requerido. Nada en este Acuerdo se interpretará para impedir que el Gestor se involucre en otras actividades comerciales o de inversión. El Gerente podrá delegar todo o parte de los deberes y poderes del Gerente por notificación al Miembro.

6.2 **Poderes del Gerente.** Sujeto a los diversos derechos del Miembro proporcionados en este Contrato, la administración, el funcionamiento y el control de la Compañía serán adquiridos por el Gerente, si uno de ellos está entonces sirviendo, y si está sirviendo, el Gestor tendrá el poder exclusivo en nombre y En nombre de la Compañía, ejerciendo juicio de negocios, para llevar a cabo cualquiera y todos los propósitos de la Compañía y para realizar todos los actos que el Gerente considere necesarios o recomendables o incidentales

a los mismos. En el caso de que ningún Gerente esté en funciones, la Compañía será administrada por el Miembro.

6.3 **Selección del Gerente.** El Gestor estará formado en todo momento por los miembros del Comité Asesor del Fideicomiso de Voto de Bienes Raíces A & B. Si un Miembro del Comité Asesor del Fideicomiso de Voto de Bienes Raíces A & B deja de servir en esa capacidad, dejará de actuar simultáneamente como Gerente de la Compañía. Del mismo modo, si una persona comienza a servir en el Comité Asesor del Fideicomiso de Voto de Bienes Raíces A & B, comenzará a actuar simultáneamente como Gerente de la Compañía.

6.4 **Decisión de los administradores.** El Gestor podrá actuar únicamente por Consentimiento. Sin embargo, cada persona que actúe como Gerente puede delegar en otro Gerente la autoridad de la Persona para participar en las acciones del Gerente y la autoridad para otorgar o retener el consentimiento sobre cualquier asunto de la Compañía, excepto el ejercicio de la autoridad del Gerente bajo la Sección 4.1 En relación con las distribuciones) o en la Sección 3.2 (sobre las transferencias) y en la Sección 8.7 (sobre las enmiendas).

6.5 **Confianza de los demás.** Cualquier Persona que trate con la Compañía puede confiar absolutamente en la representación, escritura, transferencia u otra garantía de cualquier parte que pretenda y que razonablemente parece ser el Gerente, sin ningún deber o derecho de cuestionar si cualquier Gerente anterior, cualquier Miembro o cualquier La otra persona debe acordar o ha aceptado la acción, o cuestionar si hay otra Persona que podría tener un derecho anterior o conjunto para servir como Gerente, y será indemnizada y mantenida inofensiva por la Compañía para hacerlo.

6.6 **Compensación; Gastos.** El Gestor no recibirá honorarios ni compensación por servicios a la Compañía como Gerente. La Compañía deberá pagar todos los gastos relacionados con la conducción de los negocios de la Compañía.

Artículo 7 - Reclamaciones y Controversias

7.1 Estándar de Atención.

(a) Las Personas Autorizadas estarán plenamente protegidas al confiar de buena fe en información, opiniones, informes o estados, incluyendo estados financieros, libros contables y otros datos financieros, si son preparados o presentados por (i) una o más Personas Autorizadas , O (ii) consejeros legales, contadores públicos u otras personas que él o ella razonablemente crean que tienen competencia profesional o experta.

(b) Una Persona Autorizada no será responsable por daños a la Compañía o al Miembro con respecto a reclamaciones relacionadas con su conducta por o en nombre de la Compañía, excepto en la medida en que haya una determinación judicial definitiva Basada en evidencia clara y convincente de que (i) su conducta (A) no fue tomada de buena fe, (B) constituye una mala conducta deliberada, (C) fue negligente o (ii) con respecto a cualquier acción criminal , El procedimiento o la investigación, él o ella no tenían ninguna causa razonable para creer su, su o su conducta era lícita.

(c) "Persona Autorizada" significa el Gerente, el Miembro y cualquier Representante del Gerente; O el Socio, o de la Compañía, si dicha Persona actuara dentro del alcance de sus funciones con respecto a la Sociedad.

7.2 Indemnización.

(a) La Compañía indemnizará a la Sociedad Gestora y al Miembro ya cada uno de los Representantes de cualquiera de los dos (una "Parte Indemnizada"), en la mayor medida permitida por la ley, *contra cualquier costo*, gasto (incluyendo gastos legales u otros gastos razonablemente incurridos En investigación o defensa), la cantidad pagada en liquidación, juicio o responsabilidad incurrida por o impuesta a una Parte Indemnizada en relación con cualquier acción, demanda o procedimiento (*incluyendo procedimientos* civiles, penales, administrativos o de investigación) a los cuales dicha Parte Indemnizada pueda ser Participen o participen de alguna manera o con los que una Parte Indemnizada sea amenazada, que surja o esté relacionada con las actividades o la participación de una Parte Indemnizada con la Compañía o con cualquier otra empresa que una Parte Indemnizada esté o estuviera desempeñando como director, Funcionario, empleado o de otra manera, a petición de la Compañía; Siempre que, sin embargo, una *Parte Indemnizada* no sea indemnizada con respecto a cualquier asunto en cuanto a qué Parte Indemnizada no habrá cumplido con la norma establecida en la Sección 7.1.

(b) Cualquier indemnización de conformidad con esta Sección no se considerará exclusiva de otros derechos a los que puedan tener derecho los demandantes de indemnización.

(c) La Compañía podrá indemnizar a cualquier otro Representante o afiliado de la Compañía en los términos y condiciones que el Gerente considere apropiados y aprobados por el Miembro.

7.3 **Límites de Indemnización.** Cualquier indemnización bajo este Artículo será provista solamente de *los activos de la Compañía*, y ningún Miembro tendrá responsabilidad personal por la indemnización.

7.4 **Reclamaciones de terceros.** *Salvo lo dispuesto* en este Artículo, ninguna Persona distinta del Miembro y / o Gerente tendrá ningún derecho, recurso o reclamación legal o equitativa bajo o con respecto a este Artículo y su materia.

Artículo 8 - Diverso

8.1 **Acuerdo completo.** Este Acuerdo *constituye* el acuerdo completo con *respecto* al objeto del mismo y reemplaza todos los acuerdos y entendimientos anteriores entre el Miembro y el Gestor. No hay representaciones, acuerdos, arreglos o entendimientos que no estén totalmente expresados en este Acuerdo.

8.2 **Ley aplicable.** Independientemente del lugar de ejecución o cumplimiento el presente Acuerdo y los derechos del Miembro en virtud del presente, se regirán e interpretarán de *conformidad con* las leyes del Distrito de Columbia aplicables a arreglos hechos y que se realicen en el Distrito de Columbia (Sin dar efecto a los principios de conflictos
de ley).

8.3 **Construcción.** Los encabezados contenidos en este Acuerdo son para propósitos de referencia solamente *y no afectarán* la interpretación de este Acuerdo. Todos los pronombres personales utilizados en este Acuerdo, ya sean utilizados en el género masculino, femenino o neutro, incluirán todos los demás géneros; El singular incluirá el plural y viceversa.

8.4 **Exhibición.** El Anexo adjunto a este Acuerdo forma parte de este Acuerdo como si estuviera escrito en él.

8.5 **Aviso.** Cualquier aviso requerido o permitido bajo este Acuerdo puede hacerse por cualquier medio de comunicación.

8.6 **Sucesores y Asignaciones.** Salvo que específicamente se disponga otra cosa en este documento, el presente Acuerdo se aplicará en beneficio de los sucesores y cesionarios autorizados de las partes.

8.7 **Enmiendas.** Pueden hacerse enmiendas al presente Acuerdo de vez en cuando, con el consentimiento del Miembro y del Gerente si uno está cumpliendo.

8.8 **Contrapartes.** El presente Acuerdo y sus enmiendas podrán ser ejecutados en cualquier número de contrapartes, cada una de las cuales se considerará original, pero en conjunto se considerará que constituyen un solo documento. La firma de una contraparte se considerará como una firma en cada otra contraparte y podrá adjuntarse a ella.

El Socio y el Gerente han debidamente ejecutado este Acuerdo a la fecha de presentación del Certificado de Formación para la Compañía, según se identifica a continuación.

Gerente:

Illegible signature
Iván Baquerizo Alvarado, en su calidad de administrador

Illegible signature
Rodolfo Baquerizo Alvarado, en su calidad de administrador

Illegible signature
Esteban Amador Altgelt, en su calidad de administrador

Illegible signature
Alejandro Amador Jimenez, en su calidad de administrador

Member

Elian Corporate Trustee (Cayman) Limited, como fiduciario del Fideicomiso de Voto A&B Inmobiliario

Signature Signature

Por: David Lambotte (ink stamp) Fiona Barrie (ink stamp)
Nombre:
Firmante Autorizado Firmante Autorizado

Acuerdo de Sociedad de Responsabilidad Limitada
para Villa del Rey LLC

Anexo A

Nombre de la Empresa:	Villa del Rey LLC
Gerentes:	Ivan Baquerizo Alvarado Rodolfo Baquerizo Alvarado Esteban Amador Altgelt Alejandro Amador Jiménez
Miembro:	Elian Corporate Trustee (Cayman) Limited, como Fiduciario del A & B Real Estate Voting Trust
Unidades Emitidas:	Una (1) Unidad
Unidad Fecha de presentación del Certificado De Formación:	30 de noviembre de 2015
Dirección de la oficina principal:	89 North State Street Concord, Nueva Hampshire 03301
Nombre del agente registrado:	Corporation Service Company
Dirección del agente registrado:	1090 Vermont Ave. NW Washington, Distrito de Columbia 20005

----------HASTA AQUÍ LA TRADUCCIÓN----------

Yo, Ivonne Osorio Wong, por medio del presente declaro que en líneas anteriores consta la traducción del inglés al español conforme a mi mejor saber y entender del documento que se me presento y consta adjunto a este documento. Guayaquil, 25 de mayo de 2016.

Ivonne Osorio Wong
C.C. 0918738360
C.V. 020-224

(00416469.DOC/)

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 0918738360
APELLIDOS Y NOMBRES
OSORIO WONG
IVONNE KIMMOI
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1993-07-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO
FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN ESTUDIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
OSORIO CEVALLOS VICTOR HUGO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
WONG LABORDE NANCY IVONNE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2015-07-29
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-07-29
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CONSEJERO LOCAL
FILIACIÓN
ESTADO CIVIL
OCUPACIÓN
LUGAR DE TRABAJO
DIRECCIÓN DOMICILIARIA
CÓNYUGE
PADRE
MADRE
CONSULADO
IDECU0918738360<<<<<<<<<<<<<<<
1993071<F2027072<ECU<<<<<<<<<<<
OSORIO<WONG<<IVONNE<KIMMOI<<<<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
020 020-2412 0918738360
OSORIO WONG IVONNE KIMMOI
APELLIDOS Y NOMBRES
GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA
ZONA
CIRCUNSCRIPCIÓN

ECUADOR
ELECCIONES
TRANSPARENCIA
ELECCIONES 2017
CIUDADANA(O)
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017.
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS.
FIRMA DEL FUNCIONARIO DE LA JRV

NOTARÍA 14 GUAYAQUIL
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
NOTARIA 14 CANTÓN GUAYAQUIL

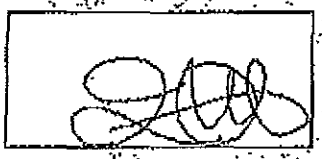
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0918738360

Nombres del ciudadano: OSORIO WONG IVONNE KIM MOI

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de nacimiento: 17 DE JULIO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: ----------

Fecha de Matrimonio: ----------

Nombres del padre: OSORIO CEVALLOS VICTOR HUGO

Nombres de la madre: WONG LABORDE NANCY IVONNE

Fecha de expedición: 29 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

NOTARÍA 14 GUAYAQUIL
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
CANTÓN GUAYAQUIL

N° de certificado: 173-026-77677

173-026-77677

Signature Not Verified
Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.25 11:48:17 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Confirme la información ingresando el número de certificado en: https://virtual.registrocivil.gob.ec

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDADANÍA 0911018455

APELLIDOS Y NOMBRES
TAMARIZ AMADOR
ENRIQUE AUGUSTO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
QUEVEDO
LOS RÍOS
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
CONYUGE
CRISTINA NEGRAS

NACIONALIDAD
ECUATORIANA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TAMARIZ MAQUENZO ENRIQUE AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AMADOR RENDON CHELANE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2016-11-01
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-11-01
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CONSEJO NACIONAL

IDECU0911018455<5<<<<<<<<<<<<<<<
8306236062611011ECU<<<<<<<<<<<6
TAMARIZ<AMADOR<<ENRIQUE<AUGUST

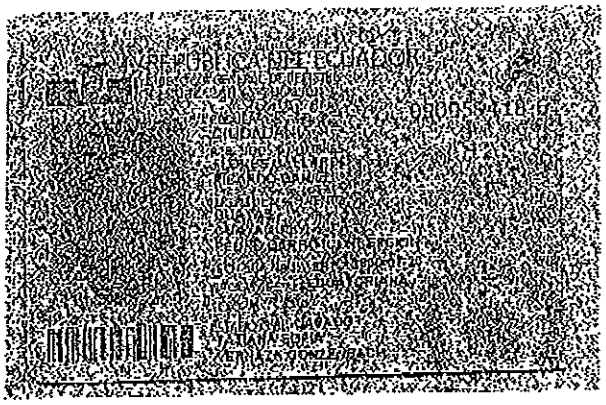
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
024 - 230
0911018455
TAMARIZ AMADOR ENRIQUE AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR DE VOTACIÓN
CIUDADANÍA
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA
CENTRO DE ACOPIO
PARROQUIA
JUNTA
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PARROQUIA

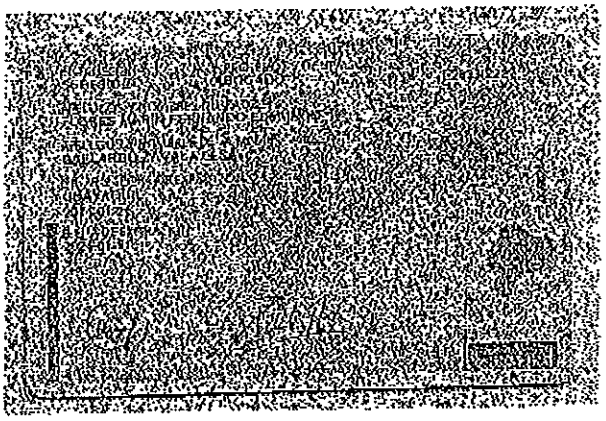
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CNE
BIENVENIDO A LA TRANSPARENCIA
2017
CIUDADANÍA (O)
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017
ESTE CERTIFICADO SERVIRÁ PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS.
FIRMA DEL PRESIDENTE DEL CONSEJO NACIONAL
FIRMA DEL VOCAL

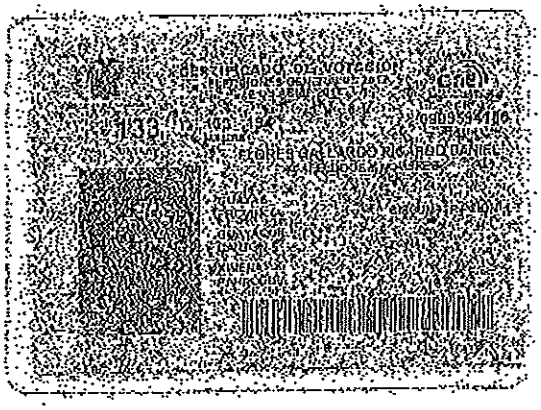
De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Le
Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386 de
Marzo 31 de 1.978 publicada en el Registro Oficial número 98
del 12 de Abril de 1.978 doy fe que la fotocopia que
antecede, que consta de ~~[illegible]~~ 11 (once)
fojas, es igual al documento original que se me exhibe
Cuantía: Indeterminada. Guayaquil,

Ab. María Tatiana García Plaza
NOTARIA PÚBLICA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARÍA 14 GUAYAQUIL
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
NOTARIO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ANDREA CHÁVEZ ABRIL



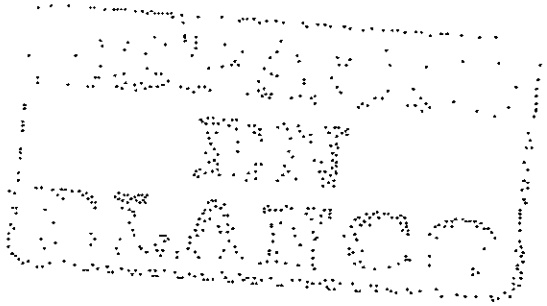




De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Le
Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386 a-
Marzo 31 de 1.978 publicada en el Registro Oficial número 66-
del 12 de Abril de 1.978 DOY FE: Que la fotocopia que
antecede, que consta de [illegible]
fojas, es igual al documento original que se me exhibe
Cuantía:Indeterminada. Guayaquil,

Ab. María Tatiana García Plaza
NOTARIA PUBLICA VIGESIMA TERCERA
DEL CANTON GUAYAQUIL

NOTARIA VIGESIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL
AB. ALEJANDRA CHÁVEZ ABRIL



De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386 de Marzo 31 de 1.978 publicada en el Registro Oficial número 56 del 12 de Abril de 1.978 DOY FE: Que la fotocopia que antecede, que consta de ---/ una/--- fojas, es igual al documento original que se me exhibe. Cuantía indeterminada. Guayaquil,

AB. María Tatiana García Plaza
NOTARIA PÚBLICA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA GUAYAQUIL
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
NOTARIA ... CANTÓN GUAYAQUIL
ANDREA CHÁVEZ ABRIL

CIUDADANÍA

1201506324

BACHILLERATO

ESTUDIANTE

GUAYAQUIL

2012-09-13

2025-09-13

IDECU1201506324<<<<<<<<<<<<<<<
6312106N2509131ECU<<<<<<<<<<<<<<
BAQUERIZO<ALVARADO<<IVAN<XAVIE

003

2017

CIUDADANÍA

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386 de Marzo 31 de 1.978 publicada en el Registro Oficial número 684 del 12 de Abril de 1.978 DOY FE: Que la fotocopia que antecede, que consta de [illegible] fojas, es igual al documento original que se me exhibe. Cuantía indeterminada. Guayaquil.

Ab. María Tatiana Gatto Mizzi
NOTARÍA PÚBLICA DÉCIMA CUARTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ANDREA CHÁVEZ ABRIL

REPUBLICA DEL ECUADOR

CNE ELECCIONES 2017 ECUADOR ELECCIONES TRANSPARENCIA

CIUDADANA(O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386 de Marzo 31 de 1.978 publicada en el Registro Oficial número 564 del 12 de Abril de 1.978 DOY FE: Que la fotocopia que antecede, que consta de ---- fojas, es igual al documento original que se me exhibe Cuantiadeterminada.-Guayaquil,

Ab. Maria Tatiana Garcia Plaza
NOTARIA PÚBLICA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARIA VIGESIMA TERCERA GUAYAQUIL
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
NOTARIA 14 CANTÓN GUAYAQUIL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1201506324

Nombres del ciudadano: BAQUERIZO ALVARADO IVAN XAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 16 DE DICIEMBRE DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARIA CARBO LOOR

Fecha de Matrimonio: 1 DE NOVIEMBRE DE 1995

Nombres del padre: RODOLFO BAQUERIZO

Nombres de la madre: PIEDAD ALVARADO

Fecha de expedición: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 16 DE JUNIO DE 2017

Emisor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 22 - GUAYAQUIL

NOTARIA 14 GUAYAQUIL
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
NOTARIA 14 - CANTÓN GUAYAQUIL
ANDREA CHÁVEZ ABRIL

Validez desconocida

N° de certificado: 172-030-86943

172-030-86943

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

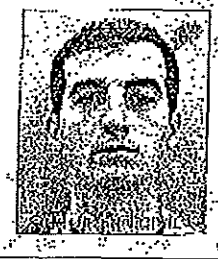
Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.08.16 19:14:10 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Verifique la información ingresando el número de certificado en: https://virtual.registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0912392958

Nombres del ciudadano: AMADOR JIMENEZ ALEJANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 19 DE FEBRERO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: REICH PEÑA ANA MARIA

Fecha de Matrimonio: 3 DE JUNIO DE 2016

Nombres del padre: AMADOR RENDON LUIS ESTEBAN

Nombres de la madre: JIMENEZ DIAZ ANA MARIA

Fecha de expedición: 3 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2017

Emisor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 23 - GUAYAS-GUAYAQUIL

NOTARÍA 14 GUAYAQUIL
ALEJANDRA CHÁVEZ ABRIL
NOTARIA 14 CANTÓN GUAYAQUIL

Validez desconocida

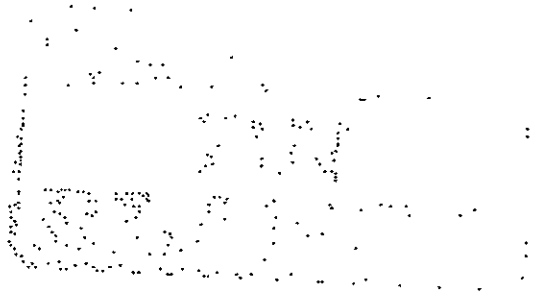
N° de certificado: 173-030-86947

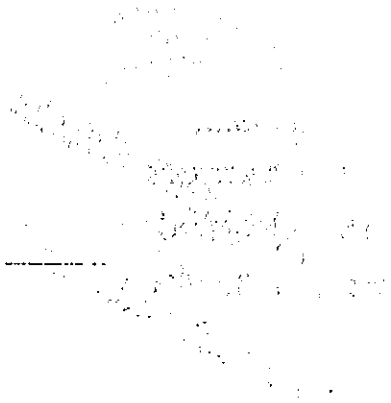
173-030-86947

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.06.15 19:14:43 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Verifique la información ingresando el número de certificado en: https://virtual.registrocivil.gob.ec





número **Cero Nueve Uno Uno Cero Uno Ocho Cuatro Cinco Cinco (091101845-5); Ricardo Daniel Flores Gallardo** portador de la cédula de ciudadanía ecuatoriana número **Cero Nueve Cero Nueve Cinco Nueve Cuatro Uno Ocho Seis (090959418-6); Ivonne Kim Mol Osorio Wong**, portadora de la cédula de ciudadanía ecuatoriana número **Cero Nueve Uno Ocho Siete Tres Ocho Tres Seis Cero (091873836-0)**, como apoderados especiales de ***la compañía*** para que puedan: **TRES.UNO.-** Actuar en calidad de Apoderado de ***la compañía*** con su sola firma, en la República del Ecuador, para los fines y efectos previstos en el último inciso del artículo seis (6) de la Ley de Compañías vigente en la República de Ecuador, respecto de todas las compañías de nacionalidad ecuatoriana en las cuales ***la compañía*** es, o llegare a ser, accionista y/o socia; quien, en sujeción de la norma citada, por ningún motivo será personalmente responsable de las obligaciones de ***la compañía*** como accionista y/o socia. **TRES.DOS.-** Actuar y firmar todos aquellos documentos exigidos para las regulaciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de la República del Ecuador; y, **TRES.TRES.-** Para que pueda realizar a nombre de la compañía compra venta de bienes inmuebles o derechos. **CLÁUSULA CUARTA: PLAZO.-** El presente poder tendrá vigencia mientras no sea expresamente revocado. **CLÁUSULA QUINTA: CUANTÍA.-** La cuantía del presente acto es por su naturaleza indeterminada. Agregue usted, Señora Notaria, las demás formalidades de ley y de estilo; y, documentos habilitantes

az

Firma llegible, Abogado Enrique A. Tamariz Amador. Registro número Cero Cero Tres, Colegio de Abogados del Guayas.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PÚBLICA Y EN CUYO TEXTO SE RATIFICA EL OTORGANTE.** Quedan agregados los documentos necesarios para la validez y perfeccionamiento de este instrumento. Leída esta escritura de principio a fin al compareciente y en Alta voz, por mi el Notario al compareciente, este lo aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de acto conmigo, de todo lo cual doy fe.

p. VILLA DEL REY LLC

RUC. 0992426357001

IVÁN XAVIER BAQUERIZO ALVARADO

C.C. 120150632-4 **C.V.: 003-159**

ALEJANDRO AMADOR JIMÉNEZ

C.C. 091239295-8 **C.V.: 007-172**

ABOGADA MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA,

NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

az

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **SEGUNDO** testimonio de la escritura pública de **PODER ESPECIAL No. P02630**, que sello firmo en la ciudad de Guayaquil, dieciséis de Junio del año dos mil diecisiete.- **LA NOTARIA.**

ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA

NOTARIA VIGESIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Factura: 001-101-000068126

20190901014D01993

DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMAS N° 20190901014D01993

En la ciudad de GUAYAQUIL el día 8 DE JULIO DEL 2019, (16:58) ante mí, NOTARIO(A) ANDREA STEPHANY CHAVEZ ABRIL de la NOTARÍA DÉCIMA CUARTA , concurre(n), ENRIQUE AUGUSTO TAMARIZ AMADOR portador(a) de CÉDULA 0911018455 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, REPRESENTANDO A VILLA DEL REY LLC en calidad de APODERADO(A); quien(es) me solicita(n) que proceda a receptar su(s) firma(s) y rúbrica(s), que va(n) a suscribir al pie de INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS, de cuyo contenido se responsabiliza(n), a fin de que sea(n) AUTENTICADA(S). Al efecto identificado(s) que fue(ron) por mí, en forma libre y voluntaria procede(n) en mí presencia a estampar su(s) firma(s) y rúbrica(s) al pie del referido documento por lo que en aplicación a lo dispuesto en el artículo 18 numeral 3 de la Ley Notarial, doy fe de que dicha(s) firma(s) y rúbrica(s) es(son) AUTÉNTICA(S). .- Un original de esta diligencia queda incorporada en el libro respectivo de esta Notaría.

NOTARIO(A) ANDREA STEPHANY CHAVEZ ABRIL

NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARÍA 14 GUAYAQUIL
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
NOTARIA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

PAGINA
EN
BLANCO