

INFORME ANUAL DEL DIRECTORIO Y DE LA GERENCIA GENERAL

Considerando las disposiciones Legales y los Estatutos Sociales de la Compañía "TERMOVENT CÍA. LTDA.", ponemos en consideración de la Junta General de Socios, el informe anual y los resultados obtenidos en el ejercicio económico correspondiente al año 2.019.

CONSIDERACIONES INICIALES

La Gerencia General tiene conocimiento de cada uno de los movimientos económicos y financieros que están reflejados en los estados financieros de la empresa al año 2.019.

La Gerencia General conoce las declaraciones efectuadas al Servicio de Rentas Internas, así como planillas, reportes, e información enviada, a cada uno de los organismos de control.

La Gerencia General ha autorizado los procesos a seguir en cada área de la empresa, conoce los mismos, así como a los responsables de la ejecución de cada actividad.

La Gerencia General con el responsable de cada área ha ido implementando controles efectivos en los procesos productivos, contables, de gestión, de instalación.

LOGROS

El año 2.019, la empresa TERMOVENT CÍA. LTDA. nuevamente cierra con un resultado positivo en los resultados del periodo, cumpliendo así lo propuesto desde sus inicios, conseguir utilidades año a año en la búsqueda de crecimiento y cumplimiento del principio de negocio en marcha.

El producto terminado que da confort y estética a los hogares ecuatorianos sigue marcando tendencia en el mercado ecuatoriano, principalmente en la sierra centro, Riobamba, Ambato, son ciudades donde el producto va alcanzando aumento en ventas.

Se va obteniendo créditos directos y de mayor plazo, pues no se ha dejado de trabajar con proveedores fijos.

DETALLE DE CUENTAS

- ACTIVOS

Los movimientos bancarios que reflejan el saldo de bancos se han realizado previa supervisión y revisión de documentación que sustenta el movimiento.

Los equivalentes al efectivo mantienen un promedio en su saldo con relación al año inmediato anterior.

Se realiza supervisiones mensuales de existencia física de inventarios, se empieza a ver resultados positivos de los controles al consumo de los inventarios implementado en el año 2018.

Queda abonado valores de reserva de importación de materia prima, así como de repuestos de maquinaria.

El rubro de anticipos a proveedores se mantiene bajo, por el crédito directo que se mantiene con proveedores fijos.

Entra en funcionamiento maquinaria importada por lo que los activos fijos suben su valor.

El valor total de los activos asciende a un millón de dólares americanos al año 2.019.

- PASIVOS

La cuenta con el proveedor Luis Portilla por crédito directo, en este periodo baja de más del 50% en al año 2018 al 35 % del total de la cuenta de proveedores, siendo el principal proveedor de vidrio.

El saldo con el constructor de la construcción de la edificación "NAVE", sigue con el mismo saldo del año 2.018, no se han abonado valor alguno desde el último pago.

Los saldos de créditos bancarios al año presente reflejan menor valor que al periodo inmediato anterior.

Los anticipos de clientes que se reflejan en el balance son abonos iniciales de contratos que están por iniciar su proceso, terminarse y entregarse, los mismos se darán de baja previa terminación y recepción de la obra por parte del cliente con la factura de venta respectiva.

- PATRIMONIO

Se obtiene para el periodo 2.019 una utilidad de \$ 2.902,10.

- INGRESOS Y GASTOS

Para el periodo del presente informe año 2.019, los ingresos por venta de bienes y servicios de la empresa han bajado aproximadamente en un 22% con relación al año inmediato anterior.

Se toma la publicidad en redes sociales como un recurso mediático para llegar a nuevos clientes y aumentar ventas.

Los gastos que se reflejan en los balances han sido para el giro ordinario de la empresa, el constante monitorio y revisiones de consumos han permitido seguir precautelado al máximo el uso de materia prima y minimización del desperdicio.

CONSIDERACION FINAL

La empresa año a año va optando por nuevas medidas dentro de todos los procesos, lo que da un valor agregado a las actividades diarias de la misma.

Se mantiene personal desde inicios de la compañía, lo que ayuda a tener personal comprometido, con experiencia en la mejora de procesos y así lograr cumplir los objetivos a corto plazo y la visión pactada de la compañía.

Termovent Cía. Ltda. es un negocio en marcha, con objetivos claros y muchas metas por cumplir.



Marco Esteban Arias Vintimilla
CI: 0103273108