NIRAS Cía. Ltda
Investigacion Aplicada

Estimados Socios:

Entorno:

El entorno político, social y económico del Ecuador no es el más apropiado para el desarrollo empresarial. Atravesamos una crisis institucional, en un país dividido y agobiado por múltiples necesidades que el gobierno no puede cubrir con la escasez de sus ingresos y con la herencia de una enorme deuda que tomará 15 o 20 años, estabilizarla.

Actividades:
Pese a este entorno poco favorable, Niras Cía Ltda. ha cumplido con el Plan de Actividades aprobado para el 2018.
Para iniciar la fase productiva en Quindicucho se programó la construcción de obras fundamentales como la dotación de energía eléctrica con la instalación de la torre de transformación y tendido de redes eléctricas; la dotación de agua mediante la captura; reserva y distribución de agua; la construcción de caminos y senderos que permitan la movilización en la hacienda; la formación y preparación de terrenos para el cultivo con sus respectivas cercas y la terminación de la casa de trabajadores que tiene un área de 150 m2., al momento utilizada por dos trabajadores contratados y afiliados al Iess, que se han encargado de todo lo relacionado con la parte agrícola.

Consecuentemente podemos asegurar que en el año 2019 iniciaremos la fase productiva y comercializaremos productos agrícolas para disponer de recursos propios, permitiendo disminuir o eliminar la entrega de aportes de los socios para cubrir los gastos de la hacienda. A la fecha actual, se ha sembrado pasto en una extensión de 5 hectáreas, que servirá para alimentación de los caballos y para expenderlo como forraje.

En cuanto a la fase de investigación académica interdisciplinaria, aún se mantiene en proyecto hasta establecer los contactos indispensables para su desarrollo.

Finalmente, me es grato informar que en el próximo año, el Patrimonio de Niras Cía. Ltda. se verá fortalecido con la inclusión de bienes inmuebles, cuyos trámites, a la fecha, se hallan ejecutados en un 70%. Algunos de estos bienes se entregarán en arrendamiento incrementando los ingresos de la Compañía.

En la parte financiera, Niras Cía. Ltda. ha cubierto sus gastos que totalizan $ 36.360.26 con aportes de ustedes, y en su mayoría con los aportes del Dr. Gil Bermeo Sevilla. Los aportes ascienden a $ 37.000.00 lo cual deja un remanente de $ 639.74,

De éste valor, debemos deducir el 15% en favor de los trabajadores, el 25% por impuesto a la renta, quedando un saldo de $ 383.83 a favor de los socios, o si la Junta decide destinar este valor a la formación de una Reserva Facultativa.

Gracias por su atención

Gil Bermeo Sevilla
Gerente

Quito – 2019-03-20